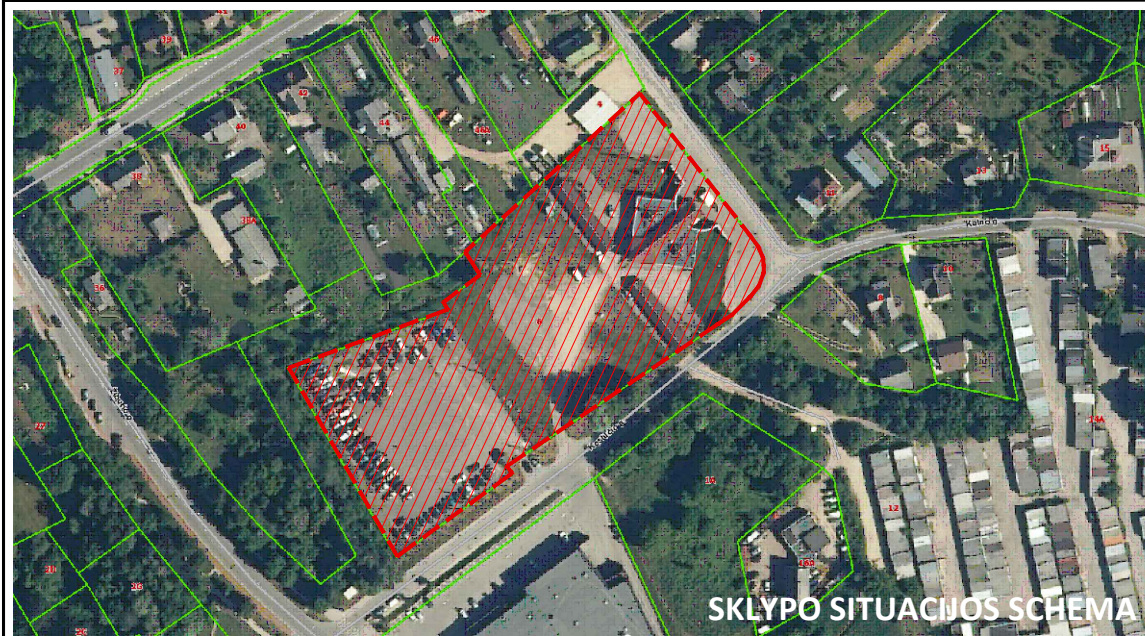




SKLYPO SITUACIJOS SCHEMA



Bendrieji statinio rodikliai (Pagal STR 1.04.04:2017)

1. Sklypas	
Sklypo plotas	11800 m²
Sklypo užstatymo tankumas	28 %
Sklypo užstatymo intensyvumas	29 %
Sklypo užstatymo plotas	3294 m²
Želdynai	3131 m²
2. Projektuojamas prekybos paskirties pastatas	
Bendrasis plotas	3371,9 m²
Naudingas plotas	3371,9 m²
Pastato tūris	26359 m³
Aukštų skaičius	2
Pastato aukštis	8,00 m
Butų skaičius	1
Energetinio naudingumo klasė	A++
Pastato akustinio komforto sąlygų klasė	C
Statinio atsparumo ugniai laipsnis	II
3. Kiti statiniai	
Paviršinių lietaus nuotekų valymo įrenginiai	-
Gamybinių (užterštų riebalais) nuotekų valymo įrenginiai	7,0 l/s
Gamybinių (užterštų riebalais) nuotekų valymo įrenginiai	7,0 l/s
Priešgaisriniai rezervuarai išorės gaisrų gesinimui	85x2 m³
Priešgaisriniai rezervuarai vidaus gaisrų gesinimui	75x2 m³
Paviršinių (lietaus) nuotekų siurblinė	45 m³/h
„Aikštelė“ (lankytojų) - II grupės nesudėtingas statinys	3579 m²
„Aikštelė (darbuotojų)“- II grupės nesudėtingas statinys	1013 m²
Takas	592 m²



SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI	
	Sklypo riba
	Sklypo užstatymo riba
	Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
	BR-1 Kelio bortas h-150 mm (Katal. 22 psl.)
	BR-2 Kelio bortas h-100 mm (Katal. 22 psl.)
	BR-3 Kelio bortas. Viršus su dangos paviršiumi (Katal. 22 psl.)
	BR-4 Kelio bortas su nuožulnumu. (Katal. 22 psl.)
	BR-5 Kelio bortas. Paguldytas. (Katal. 22 psl.)
	BR-6 Vejos bortas d-80 mm. Vienoje plokštumoje su danga.
	BR-7 Vejos bortas d-80 mm. 50 mm pakeltas virš dangos.
	SNL-1 Atraminė sienelė d-200 mm
	TUR-1 Nerūdijancio plieno turėklai
	TR-1 Trinkelės - kaulo formos. Storis ne mažiau 80 mm, be nuožulų. Spalva - raudona. Iš trinkelėlių formuojama linija be tarpų (Katal. 12 psl.)
	TR-2 Trinkelės - kaulo formos. Storis ne mažiau 80 mm, be nuožulų. Spalva - raudona. Iš trinkelėlių formuojama linija su tarpų, kas antra trinkelė raudona (Katal. 12 psl.)
	TR-3 Trinkelės - kaulo formos. Storis ne mažiau 80 mm, be nuožulų. Spalva - raudona. (Katal. 12 psl.)
	TR-4 Trinkelės - kaulo formos. Storis ne mažiau 80 mm, be nuožulų. Spalva - juoda. (Katal. 12 psl.)
	TR-5 Betoninės trinkelės 200x100. Analogiškos esamos, pėsčiųjų tako pradžioje.
	BD-1 Betoninė danga, d-200 mm. Paviršius pasiurkštintas, du luksniai armatūrinio tinklo.
	Atstatomo asfalto dalis
	Veja
	Želdynai
	Medžiai
	SUL-1 Suoliukas
	SL-1 Šukšliadėžės
	KL-1 Klombos su želdiniais
	LTR Lietaus surinkimo šulinys
	SV-1 Lauko šviestuvai ant stulpo (4 projektoriai)
	SV-2 Lauko šviestuvai ant stulpo (2 projektoriai)
	AS Apsauginis stulpas h-1500mm, d-200mm, dažomas žaliais geltona - juoda
	Taktinė danga 600x600 mm su apvaliais kaubūriais vienoje eilėje, iš raudonos spalvos trinkelėlių.
	Taktinė danga 600 mm pločio su apvaliais kaubūriais šachmatiskai prastumta, iš raudonos spalvos trinkelėlių.
	Taktinė danga 300 mm pločio su lygiagrečiomis juostomis, iš raudonos spalvos trinkelėlių.
	Pėsčiųjų pereinimo ženklavimas ant asfalto
	Baltos spalvos dažų ženklavimas ant trinkelėlių dangos
	Pagrindinis pirkėjų įėjimas į pastatą
	Pirkėjų įėjimas į nuomininkų patalpas
	Evakuaciniai gaisriniai išėjimai iš pastato
	Techinių patalpų įėjimai
	Prekių pristatymas
	Transporto judėjimo kryptys
	Vežimėlių stoginių vietos
	Numatomos stovėjimo/krovimo vietos elektromobiliams

Pastaba:
Minimalus automobilių stovėjimo skaičius prekybos paskirties pastatui, 20m² maisto prekių prekybos salės ploto arba 30m² ne maisto produktų prekybos salės ploto - mažiausiai 1 stovėjimo vieta. Projektuojamo prekybos pastato maisto prekių prekybos salės plotas - 1668,18 m², ne maisto produktų prekybos salės plotas - 618,32 m², todėl projektuojamos 118 automobilių stovėjimo vietų parduotuvės lankytojų aikštelėje ir 8 vietos aptarnaujančio transporto ir darbuotojų aikštelėje.

Eksplikacija

- 1 Projektuojamas prekybos paskirties pastatas
- 2 Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė
- 3 Projektuojama atomobilių stovėjimo aikštelė ir pandusas aptarnaujančiam transportui

KVAL. PATV. DOK. NR.	Projektuotojas		UAB "AV architektūros studija" Veiverių g. 134-303, Kaunas Tel.: 864801749, 863563760 www.avstudija.lt		Statinio pavadinimas STATINIŲ GROVIMO APRAŠAS IR PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO, KALNO G. 6, ANYKŠČIAI, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI				
									
A 2051	PV	A. Lukšys	 			Brėžinio pavadinimas		Laida	
A 2045	PDV	V. Butkus				SKLYPO PLANO BRĖŽINYS M 1:500		0	
LT	Statytojas				Brėžinio žymuo R2108/1-PP-01		Lapas	Lapų	
	TERCEIRA, UAB						1	1	

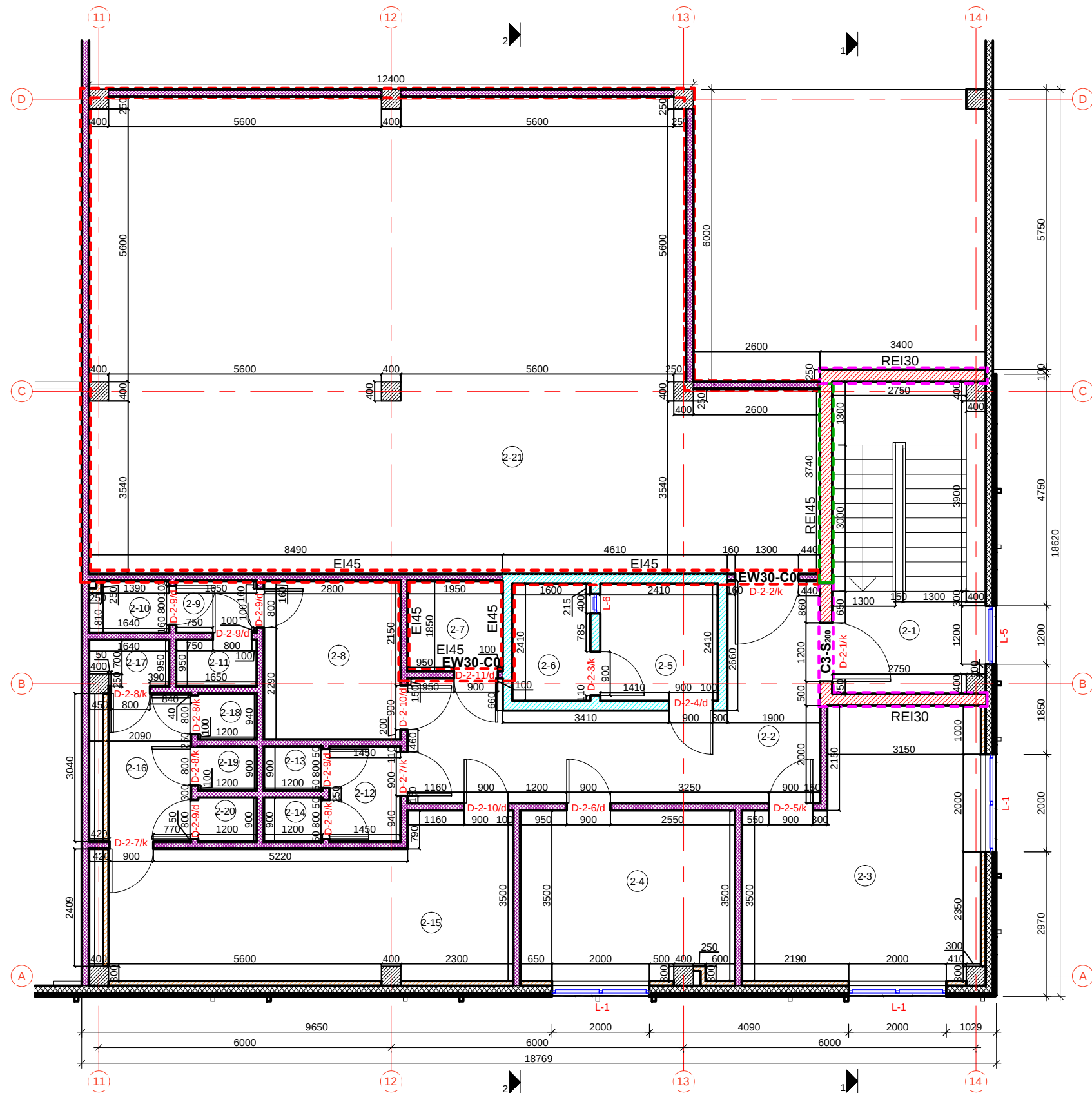


POILSIO PATALPOS SIENŲ IŠKLOTINĖ M 1:50

Sutartiniai žymėjimai	
Žym.	Žymėjimas
[Pattern]	Daugiapuoliškos sienos 150mm
[Pattern]	Sienos apšilimas g/k ant metalo karkaso
SN-1	Projekuojamos 150mm storio g/k sienos
SN-2	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-3	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-4	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-5	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-6	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-7	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-8	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-9	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-10	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-11	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-12	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-13	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-14	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-15	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-16	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-17	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-18	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-19	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-20	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-21	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-22	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-23	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-24	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-25	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-26	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-27	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-28	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-29	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-30	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-31	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-32	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-33	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-34	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-35	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-36	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-37	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-38	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-39	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-40	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-41	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-42	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-43	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-44	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-45	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-46	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-47	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-48	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-49	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-50	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-51	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-52	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-53	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-54	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-55	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-56	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-57	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-58	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-59	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-60	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-61	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-62	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-63	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-64	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-65	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-66	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-67	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-68	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-69	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-70	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-71	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-72	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-73	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-74	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-75	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-76	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-77	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-78	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-79	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-80	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-81	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-82	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-83	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-84	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-85	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-86	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-87	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-88	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-89	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-90	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-91	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-92	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-93	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-94	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-95	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-96	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-97	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-98	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-99	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos
SN-100	Projekuojamos 100mm storio g/k sienos

1A PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
Pat. nr.	Patalpos pavadinimas	m²
1-1	Prekybos salė	1668,18
1-2	Užkasio zona	160,82
1-3	Apsaugos patalpa	12,54
1-4	WC ŽN	5,62
1-5	WC ŽN	4,68
1-6	Valytojos patalpa	4,69
1-7	Mamos ir vaiko kambarys	5,52
1-8	Koridorius	364,35
1-9	Rampa	27,20
1-10	Mėsos cechasis	
1-10.1	Mėsos apdirbimo cechasis	29,62
1-10.2	Taros plovykla	4,39
1-10.3	Skerdenios priėmimo - nupakavimo patalpa	4,92
1-10.4	Sausų produktų / pakavimo medž. patalpa	3,51
1-10.5	WC	1,28
1-10.6	Dušas	1,36
1-10.7	Darbuotojų persirengimo patalpa	5,25
1-10.8	Koridorius	16,68
1-11	Prekių fasavimo patalpa	6,78
1-12	Žuvies ruošimo patalpa	5,27
1-13	Nuoma	174,04
1-14	Fasavimo medžiagų patalpa	5,30
1-15	Valytojos patalpa	6,99
1-16	Laiptinė	
1-17	WC tambūras	2,93
1-18	WC vyrams	1,43
1-19	WC moterims	1,43
1-20	Polisio patalpa	49,26
1-21	Prekių priėmėjų kabinetasis	12,60
1-22	Taros patalpa	16,02
1-23	Elektros skydinė	9,95
1-24	Vandens jv. ir gesinimo stotis	26,78
1-25	Šiluminis mazgas	12,35
1-26	Nuoma	30,09
1-27	Tambūras	16,39
1-28	Nuoma	74,02
1-29	Nuoma	37,02
1-30	Nuoma	66,25
1-31	Nuoma	27,81
1-32	Nuoma	51,88
1-33	Nuoma	21,05
1-34	Nuoma	30,06
1-35	Nuoma	29,47
1-36.1	Oficina	48,72
1-36.2	Laikina sand. vaistų ir vaist. prekių laikymo pat.	12,14
1-36.3	Narkotinių ir psichotropinių medž. laikymo pat.	0,35
1-36.4	Administracinė, buitinė patalpa	4,86
1-36.5	Sanitarinė pat./WC	2,34
1-36.6	Papildomų paslaugų kabinetasis	8,22
Bendras plotas		3112,41

0		2022-03			
LAIDA		IŠLEIDIMO DATA		LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "AV architektūros studija"		STATINIŲ GROVIMO APRASŠAS IR PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KALNO G. 6. AŲNYŠČIAL PROJEKTINIAI PASIŲLYMAI	
A 2051		PV		A. LUKŠYS	
A 2045		PDV		V. BUTKUS	
				PIRMO AUKŠTO SIENŲ IR PERTVARIŲ PLANO BRĖŽINYS M 1:100	
LT		TERCEIRA, UAB		R2100/1-PP-02	
				Lapais	
				1	



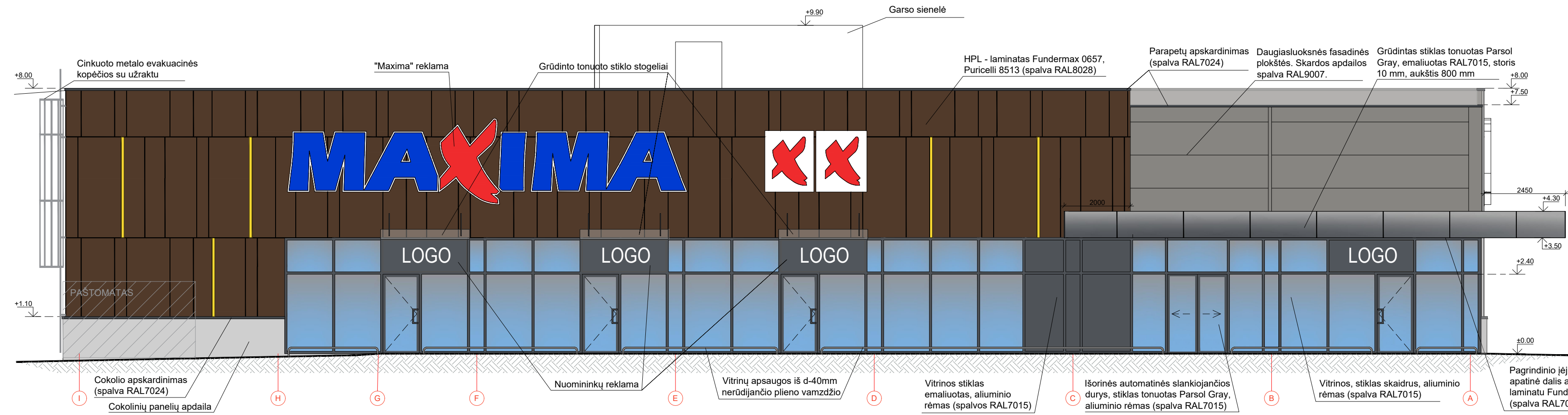
Sutartiniai žymėjimai		
Žym.	Žymėjimas	Pavadinimas
		Daugiasluoksnės sienos 150mm
		Sienos aptaisymas g/k ant metalo karkaso
SN-1		Projektuojamos 150mm storio g/k sienos (10mm metalo karkasas, akmens vatos užpildas, 2sl. g/k plokščių)*
SN-4		Projektuojamos silikatinų mūro blokelių d-250mm sienos***
SN-5		Projektuojamos silikatinų mūro blokelių d-200mm sienos***
		Pertvaros konstrukcija atitinka EI 45 atsparumo ugniai kategoriją
		Pertvaros konstrukcija atitinka EI 30 atsparumo ugniai kategoriją
		Pertvaros konstrukcija atitinka EI 45 atsparumo ugniai kategoriją

* Montuojama po 2 sluoksnius gipso kartono iš abiejų sienos pusių.
*** Armuojama kiekviena eilė.
Kiekis tikslinti medžiagų kiekių žiniaraštyje R2108/1-TP-SA-M2

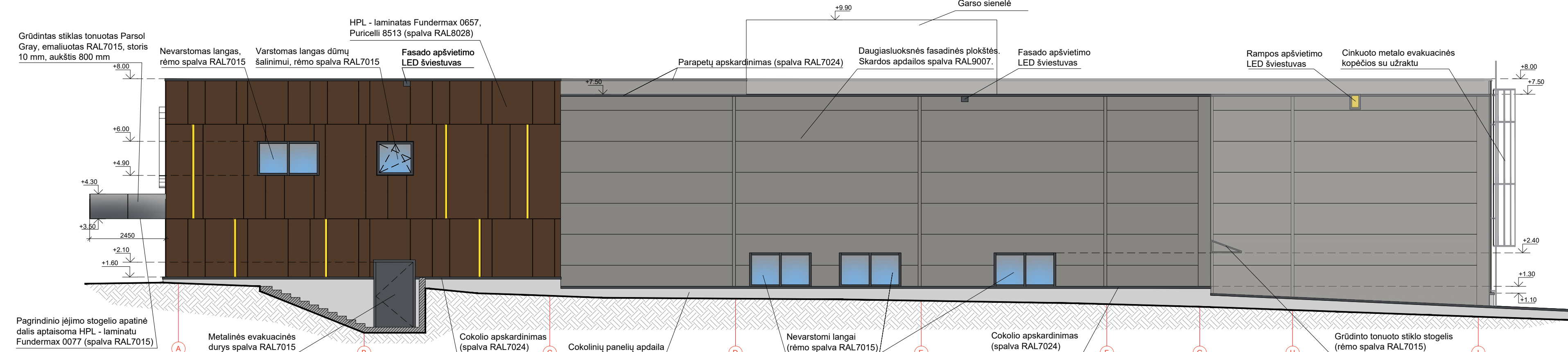
2A PATALPŲ EKSPLIKACIJA

Pat. nr.	Patalpos pavadinimas	m²
2-1	Laiptinė	
2-2	Koridorius	22,33
2-3	Direktorės kabinetas	23,83
2-4	Vadybininkų kabinetas	15,20
2-5	Inkasacija	5,81
2-6	Centrinė kasa	3,86
2-7	Serverinė	3,61
2-8	Vyrų persirengimo patalpa	9,10
2-9	Tambūras	1,75
2-10	WC vyrams	1,67
2-11	Dušinė vyrams	1,57
2-12	Tambūras	2,83
2-13	WC moterims	1,08
2-14	WC vyrams	1,08
2-15	Moterų persirengimo patalpa	25,04
2-16	Tambūras	6,36
2-17	Dušinė moterims	1,45
2-18	Dušinė moterims	1,13
2-19	WC moterims	1,08
2-20	WC moterims	1,08
2-21	Ventkamera ir kompresorinė	129,63
	Bendras plotas	259.49

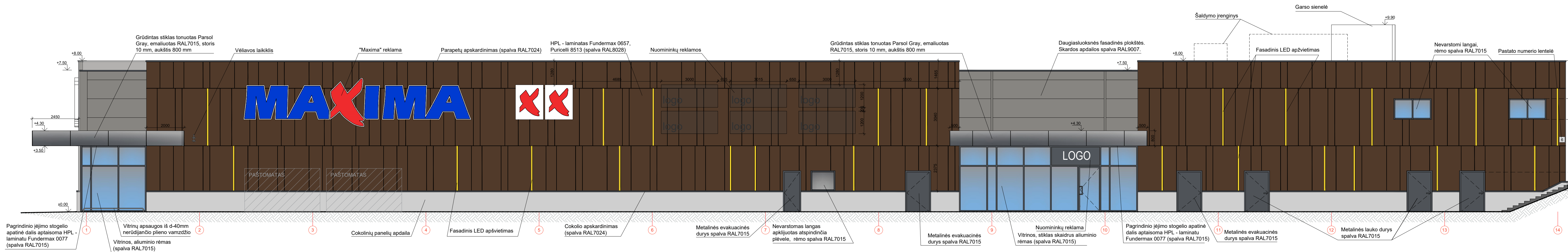
0	2022-03		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS. KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
KVAL. PATV. DOK. NR.		UAB "AV architektūros studija" Veiverių g. 134-303, Kaunas Tel.: 864801749, 863563760 www.avstudija.lt	STATINIŲ GROVIMO APRAŠAS IR PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KALNO G. 6, ANYKŠČIAI, PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
A 2051	PV	A. LUKŠYS	ANTRO AUKŠTO SIENŲ IR PERTVARŲ PLANO BRĖŽINYS M 1:100
A 2045	PDV	V. BUTKUS	
LT	TERCEIRA, UAB		R2108/1-PP-03-
			Lapas 1
			Lapų 1



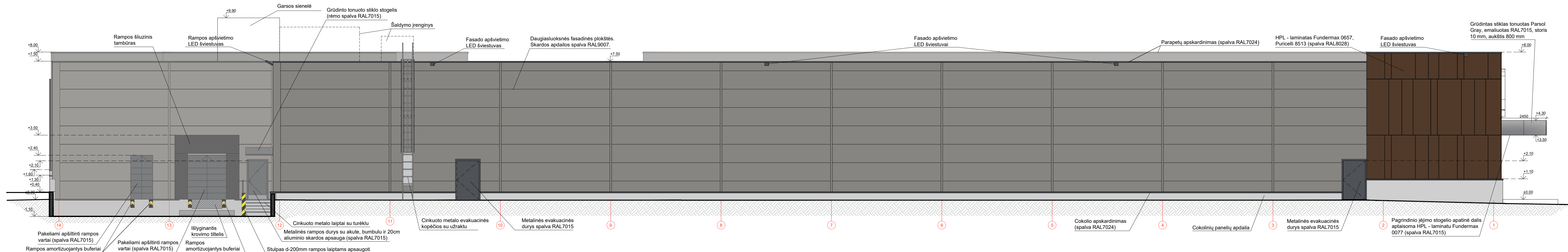
FASADAS TARP AŠIŲ I-A



FASADAS TARP AŠIŲ A-I



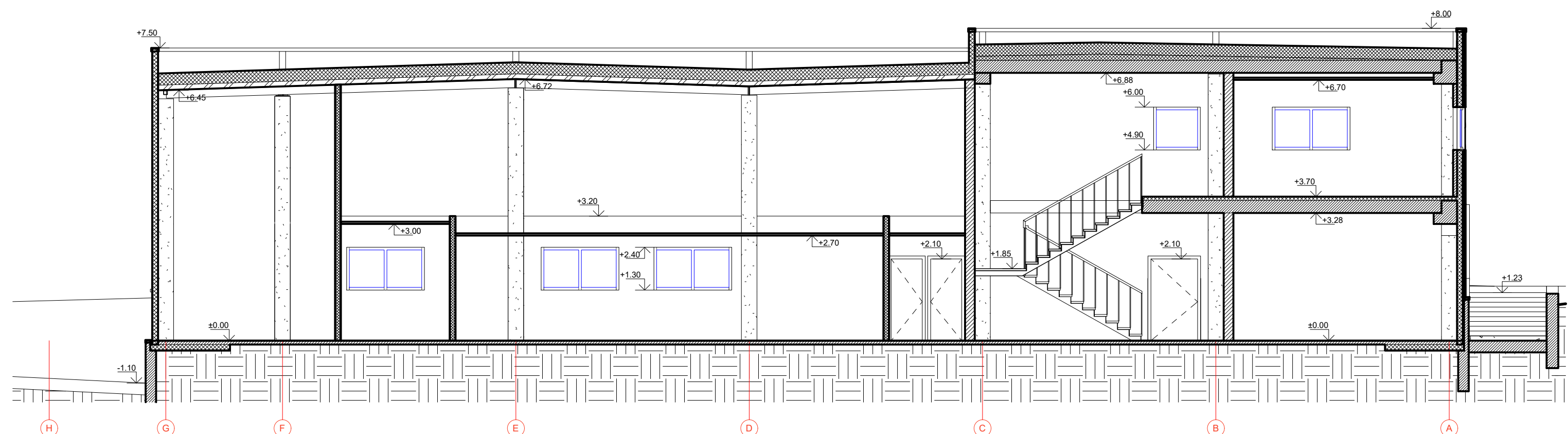
FASADAS TARP AŠIŲ 1-14



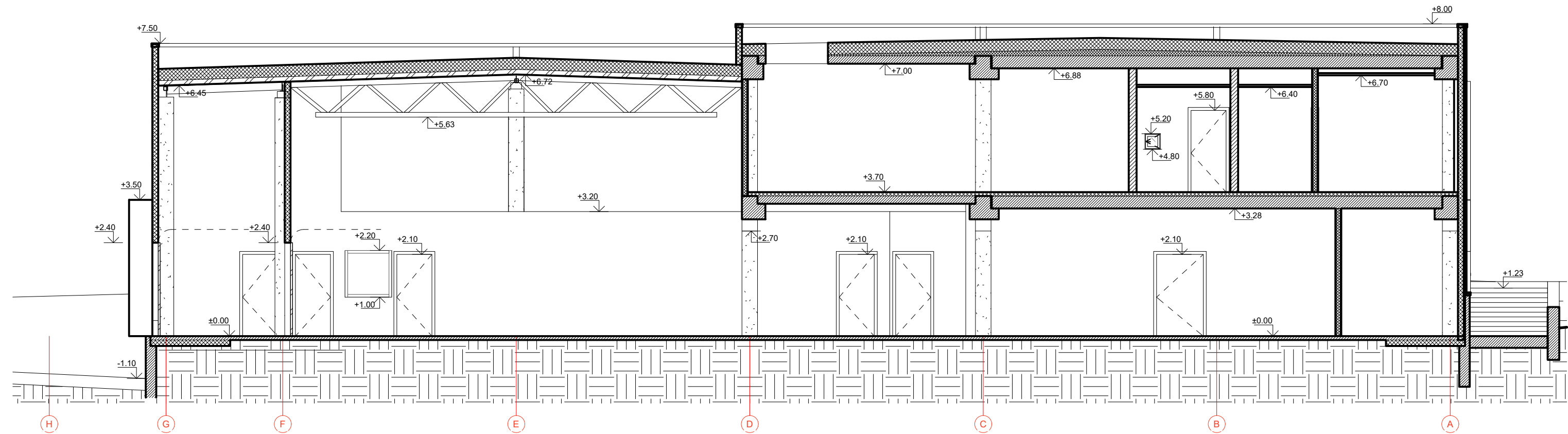
FASADAS TARP AŠIŲ 14-1

Sutartiniai žymėjimai	
Pavadinimas	
Cokolinių panelių apdaila	
Daugiasluoksnės fasadinės plokštės (RAL 9007 - pilka)	
HPL - laminatas Fundermax 0657, Puricelli 8513 (RAL 8028 - rudas)	
HPL - laminatas Fundermax 0077, Puricelli 2011 (RAL 7015 - tamsiai pilka)	

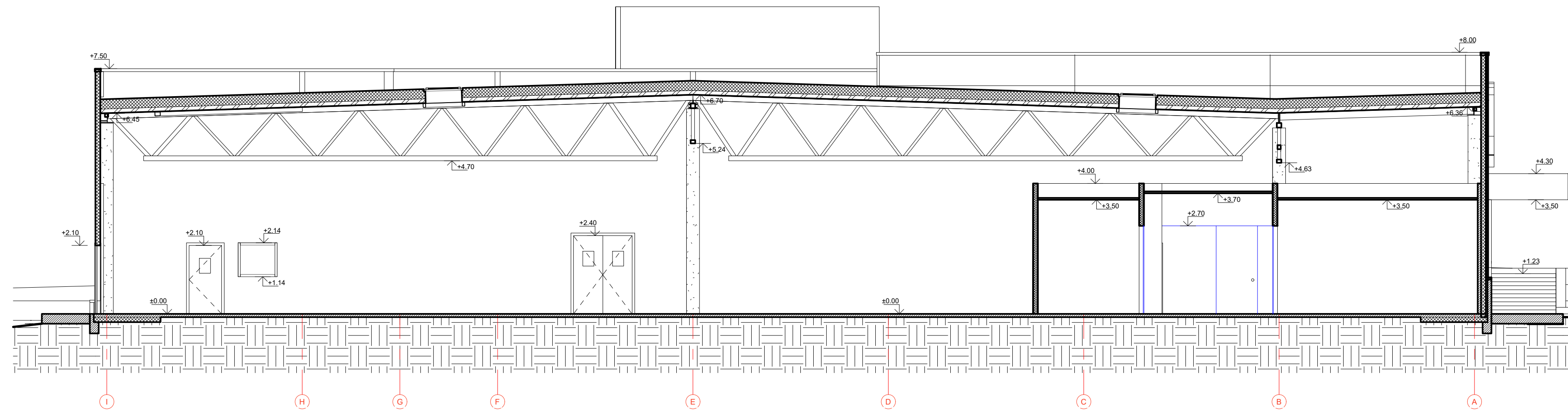
0	2022-03	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PRIEŽASTIS (JEI TAIKOMA)	
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA		
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "AV architektūros studija" Veiverių g. 134-303, Kaunas Tel. 864601749, 963563760 www.avstudija.lt	STATINIŲ GROVIMO APRAŠAS IR PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KALNO G. 6, ANYKŠČIAI, PROJEKTIŲ PASIŪLYMAI	
A.2051	PV	A. LUKŠYS	Laida
A.2045	PDV	V. BUTKYS	0
		FASADAI M 1:100	
LT	TERCEIRA, UAB	R2108/1-PP-05	Lapų 1 1



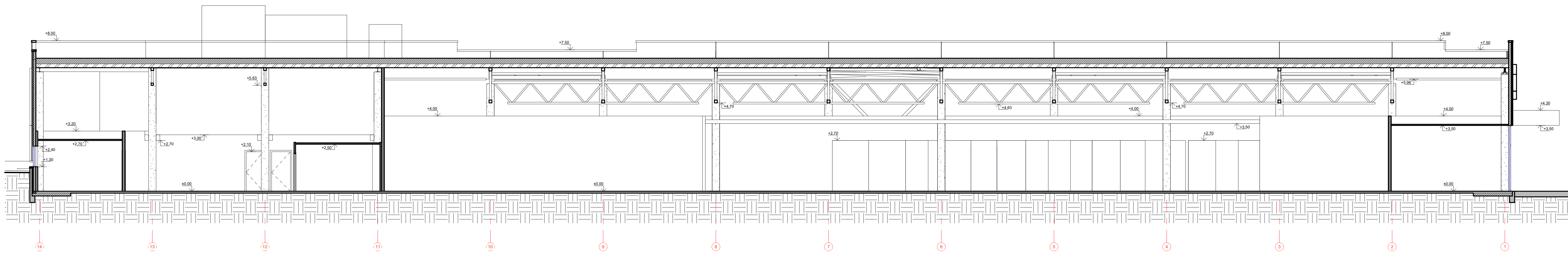
PJŪVIS 1-1



PJŪVIS 2-2

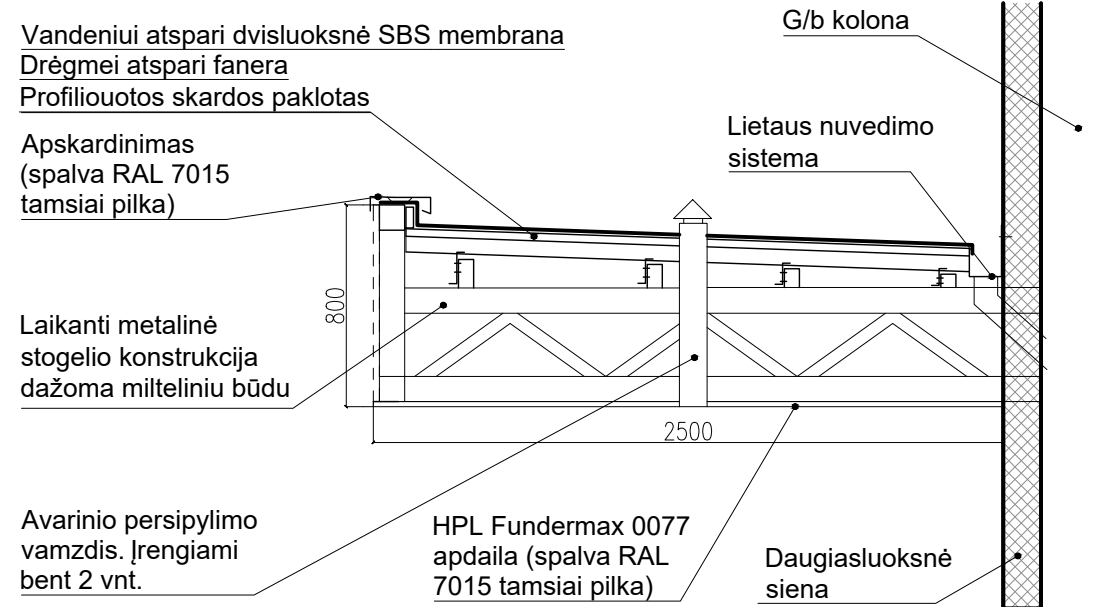


PJŪVIS 3-3



PJŪVIS 4-4

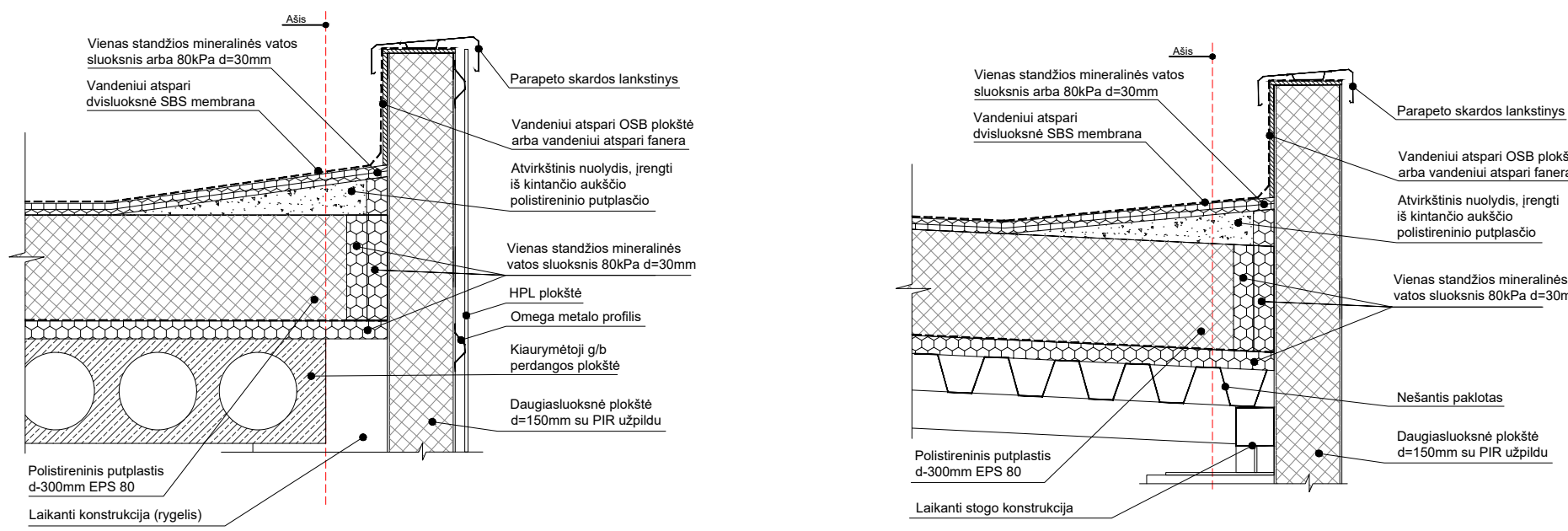
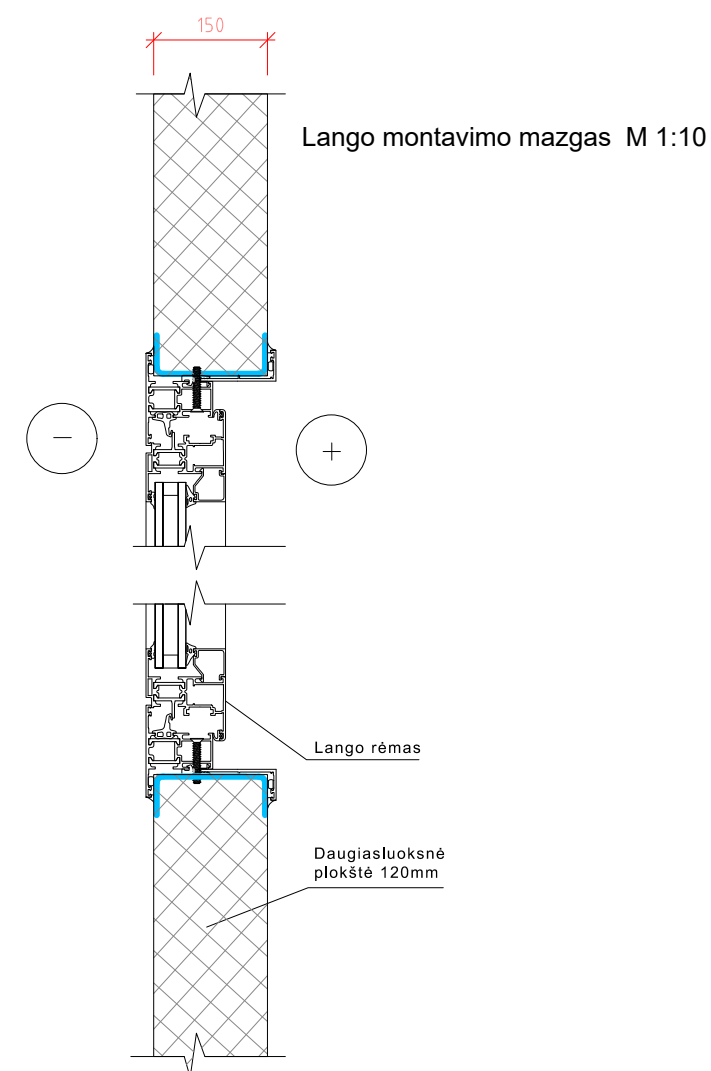
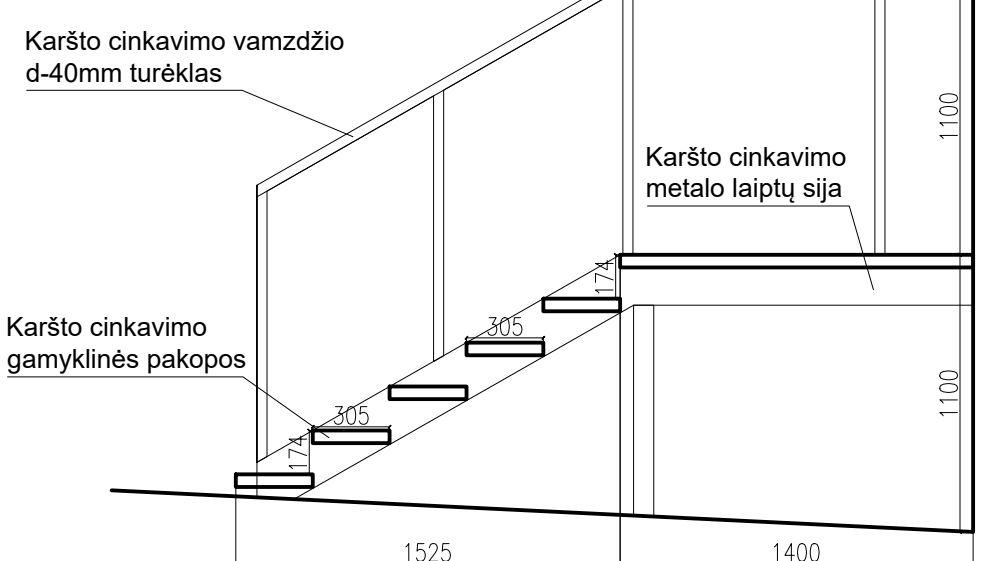
PAGRINDINIO ĮĖJIMO STOGELIO ĮRENGIMO SCHEMA M 1:30



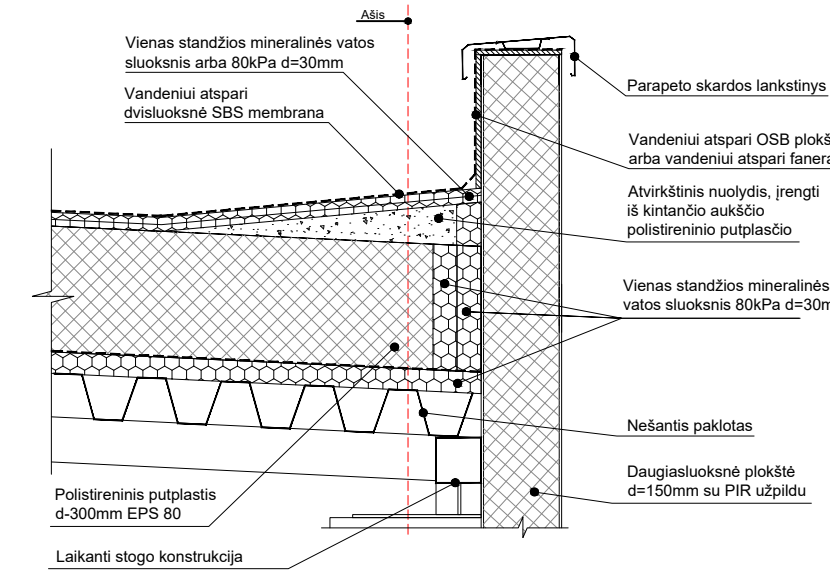
RAMPOS METALINIŲ LAIPTŲ ĮRENGIMO SCHEMA M 1:30



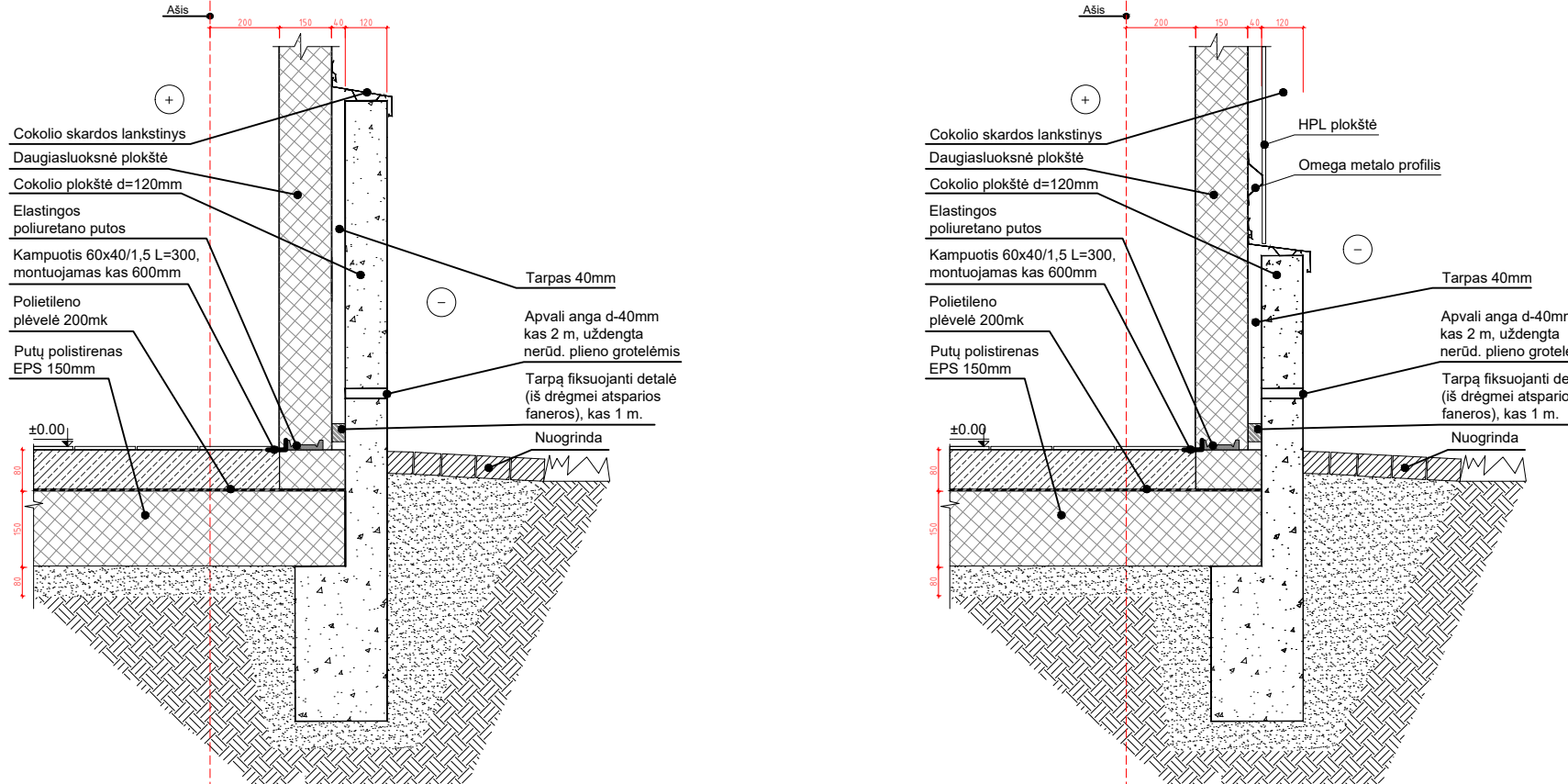
PJŪVIS A-A



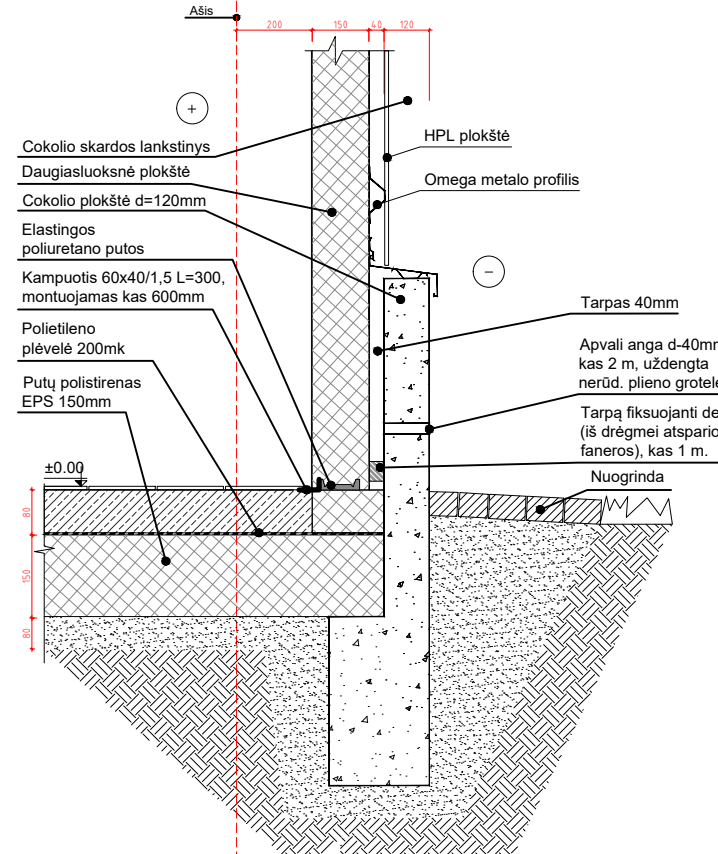
PARAPETO IR STOGO ANT PERDANGOS PLOKŠČIŲ MAZGAS M 1:20



PARAPETO IR STOGO PROFILIUOTOS SKARDOS PAKLOTO MAZGAS M 1:20



DAUGIASLUOKSNĖS SIENOS IR COKOLIO MAZGAS M 1:20



DAUGIASLUOKSNĖS SIENOS IR COKOLIO MAZGAS M 1:20

0	2022-03	
LAIDA	ISLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS: KEITIMO PREŽASTIS (JEI TAIKOMA)
KVAL. PATV. DOK. NR.	UAB "AV architektūros studija" Veiverių g. 134-303, Kaunas Tel.: 864801749, 863563760 www.avstudija.lt	STATYNIŲ GROVIMO APRASŠAS IR PREKYBOS PASKIRTIES PASTATO KALNO G. 6. ANYKŠČIAI, PROJEKCTINAI PASIŪLYMAI
A 2051	PV	A. LUKŠYS
A 2045	PDV	V. BUTKUS
LT	TERCEIRA, UAB	R2108/1-PP-06
Laida	0	Lapais 1 1

















