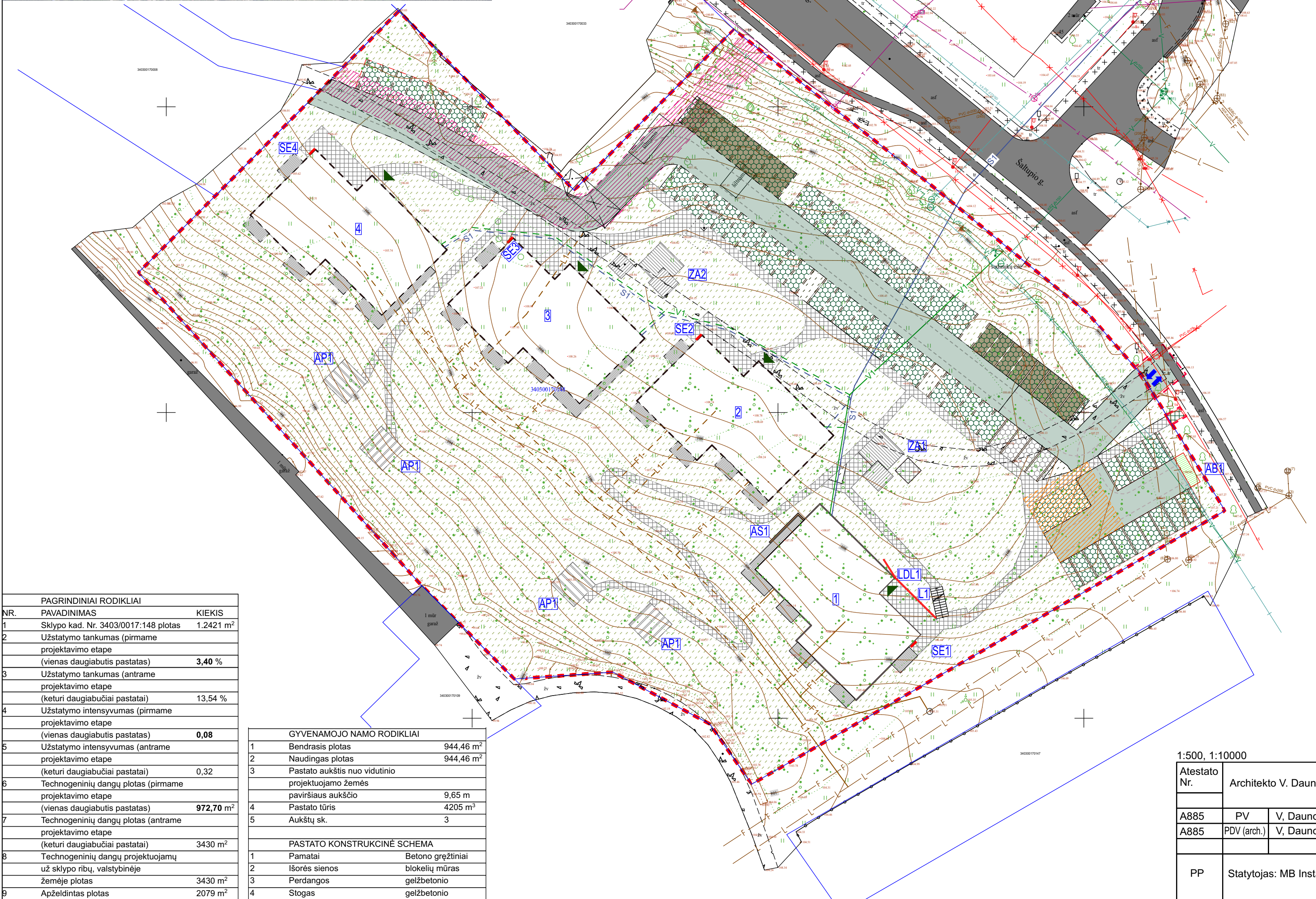
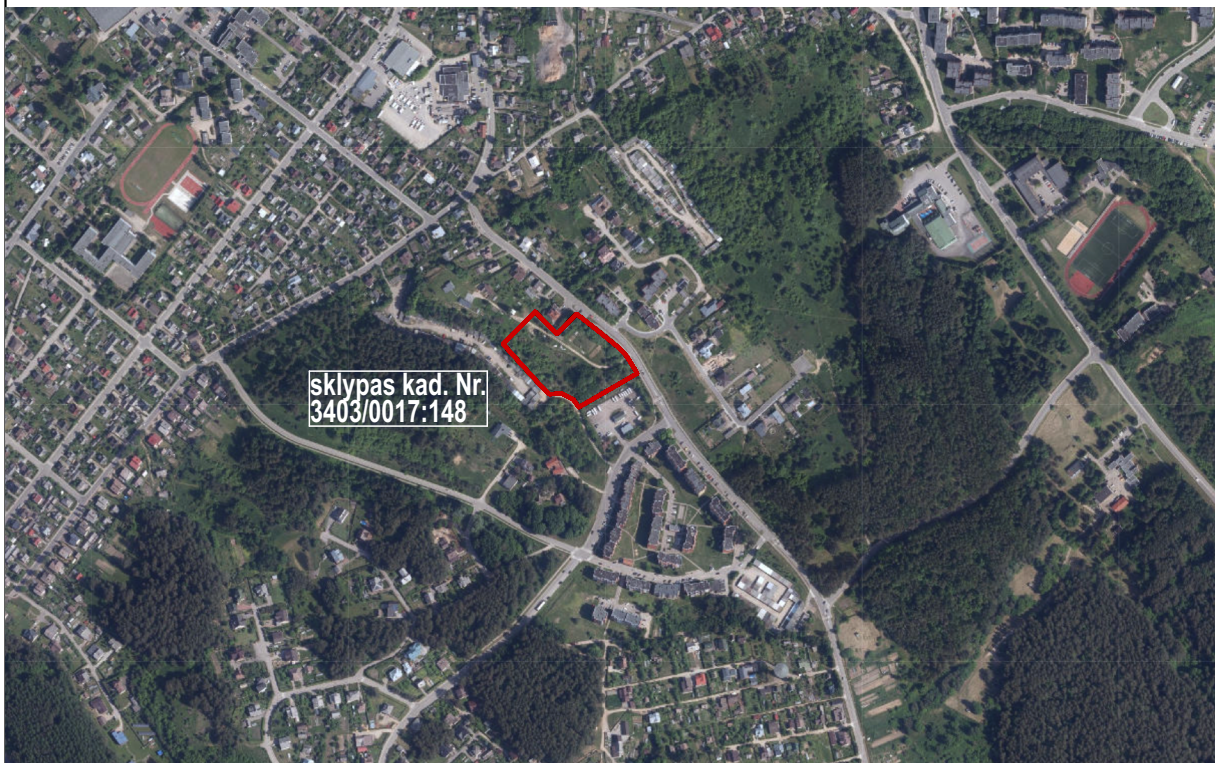




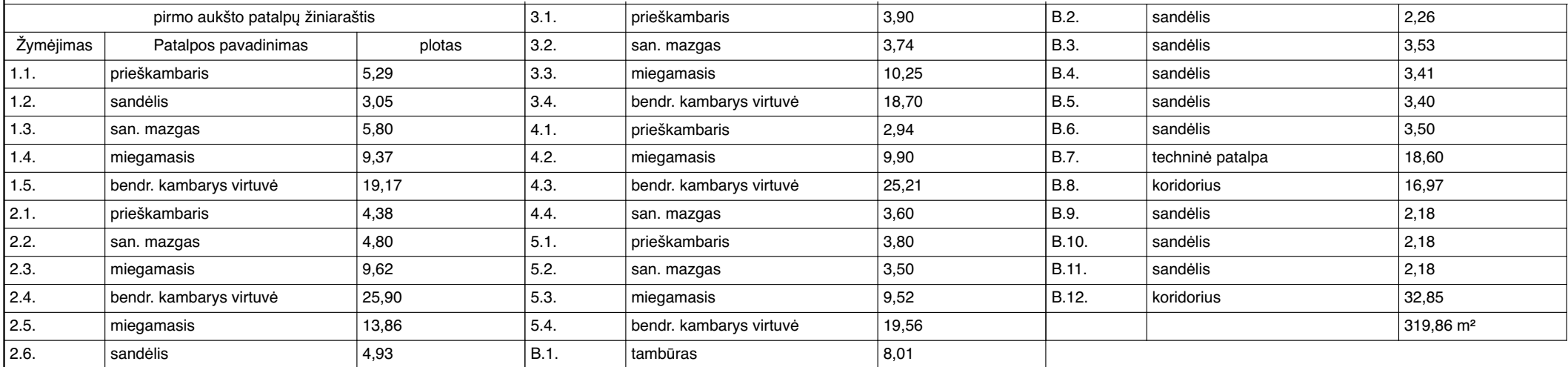
PAGRINDINIAI RODIKLIAI		
NR.	PAVADINIMAS	KIEKIS
1	Sklypo kad. Nr. 3403/0017:148 plotas	1.2421 m ²
2	Užstatymo tankumas (pirmame projektavimo etape)	3,40 %
3	Užstatymo tankumas (antrame projektavimo etape)	13,54 %
4	Užstatymo intensyvumas (pirmame projektavimo etape)	0,08
5	Užstatymo intensyvumas (antrame projektavimo etape)	0,32
6	Technogeninių dangų plotas (pirmame projektavimo etape)	972,70 m ²
7	Technogeninių dangų plotas (antrame projektavimo etape)	3430 m ²
8	Technogeninių dangų projektuojamų už sklypo ribų, valstybinėje žemėje plotas	3430 m ²
9	Apželdintas plotas	2079 m ²

GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI		
1	Bendrasis plotas	944,46 m ²
2	Naudingas plotas	944,46 m ²
3	Pastato aukštis nuo vidutinio projektuojamo žemės paviršiaus aukščio	9,65 m
4	Pastato tūris	4205 m ³
5	Aukštų sk.	3
PASTATO KONSTRUKCINĖ SCHEMA		
1	Pamatai	Betono gręžtiniai
2	Išorės sienos	blokelių mūras
3	Perdangos	gelžbetonio
4	Stogas	gelžbetonio

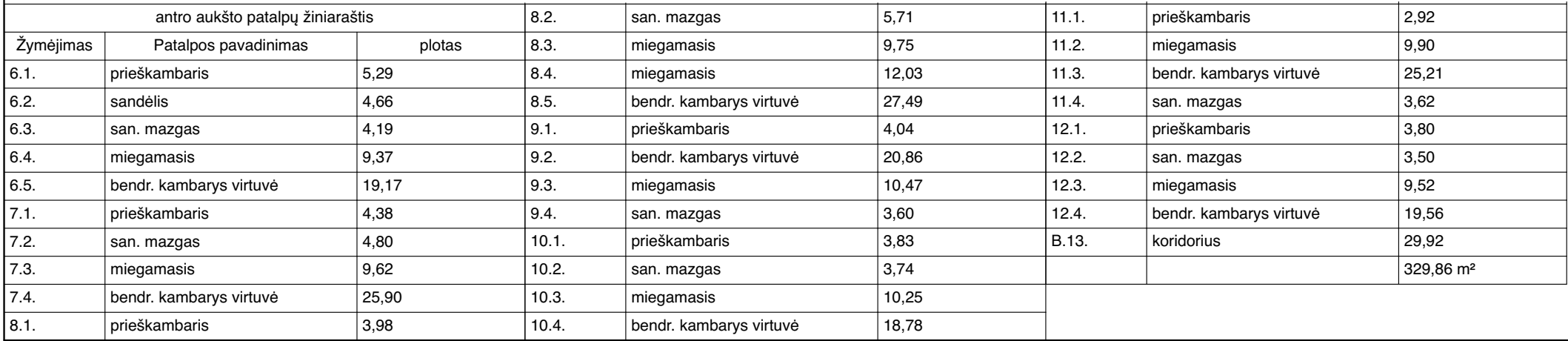
SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI	
1	projektuojamas daugiabutis gyvenamasis namas Užstatytas plotas: 420,43 m ²
2 3 4	antru etapu numatomi projektuoti daugiabučiai gyvenamieji namai Užstatytas plotas: 420,43 m ² 420,43 m ² 420,43 m ²
	projektuojamas takas ir aikštelė asfaltbetonio danga 324,81 m ²
	projektuojamas takas ir aikštelė asfaltbetonio danga už sklypo ribų, valstybinėje žemėje 30,87 m ²
	antru projektavimo etapu numatomas takas ir aikštelė asfaltbetonio danga 749,17 m ²
	projektuojami takai betono plytelių danga 204,26 m ²
	projektuojami takai betono plytelių danga už sklypo ribų, valstybinėje žemėje 3,63 m ²
	antru projektavimo etapu numatomi takai betono plytelių danga 353,63 m ²
ZA1	projektuojama vaikų žaidimo aikštelė 50,00 m ²
ZA2	antru projektavimo etapu numatoma vaikų žaidimo aikštelė 50,00 m ²
AP1	projektuojama medinė aikštelė su pavėsiene 25,00 m ²
	projektuojamos medinės terasos 5 vnt. 55,74 m ²
L1	projektuojami lauko laiptai 1 vnt. 9,84 m ²
AS1	projektuojami lauko laiptai 1 vnt.
	projektuojamos automobilių stovėjimo vietos (17 v.) 234 m ²
	automobilių stovėjimo vietos su elektromobilių įkrovimo prieiga (4 v.) 54,05 m ²
	antru projektavimo etapu numatomos automobilių stovėjimo vietos (63 v.) 610,49 m ²
	antru projektavimo etapu numatomos automobilių stovėjimo vietos su elektromobilių įkrovimo prieiga (12 v.) 155,39 m ²
SE1	elektros skydas 19 butų apskaita + el. tiekimo bendro naudojimo patalpoms, (+pastato išorės apšvietimas) apskaita
SE2 SE3 SE4	antru etapu projektuojamų trijų pastatų elektros skydai po 19 butų apskaita + el. tiekimo bendro naudojimo patalpoms, (+pastato išorės apšvietimas) apskaita
LDL1	Projektuojamas linijinio vandens surinkimo latakas 13,0 m
V1	apytikslė projektuojamo vandentiekio tinklo vieta L=54 m
V1	apytikslė antru projektavimo etapu numatoma vandentiekio tinklo vieta
F1	apytikslė projektuojamo nuotekų tinklo vieta L=51,20 m iš jų 7,70 m valstybinėje žemėje
F1	apytikslė antru projektavimo etapu numatoma nuotekų tinklo vieta
L1	apytikslė projektuojamo paviršinių nuotekų tinklo vieta L=27,50 m iš jų 4,90 m valstybinėje žemėje
L1	apytikslė antru projektavimo etapu numatoma paviršinių nuotekų tinklo vieta
S1	apytikslė projektuojamo šilumos tinklo vieta L=139 m iš jų 83 m valstybinėje žemėje
S1	apytikslė antru projektavimo etapu numatoma šilumos tinklo vieta
AB1	vieta buitinių atliekų talpoms 3,5 m ²
	veja ir kiti želdiniai 7 329 m ²
	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis (tarnaujantis) 481 m ²
	gaisrų gesinimo ir gelbėjimo automobilių aikštelė 12,0x12,0 m
	Žemės sklypo ribos
	esamas įvažiavimas į sklypą

1:500, 1:10000

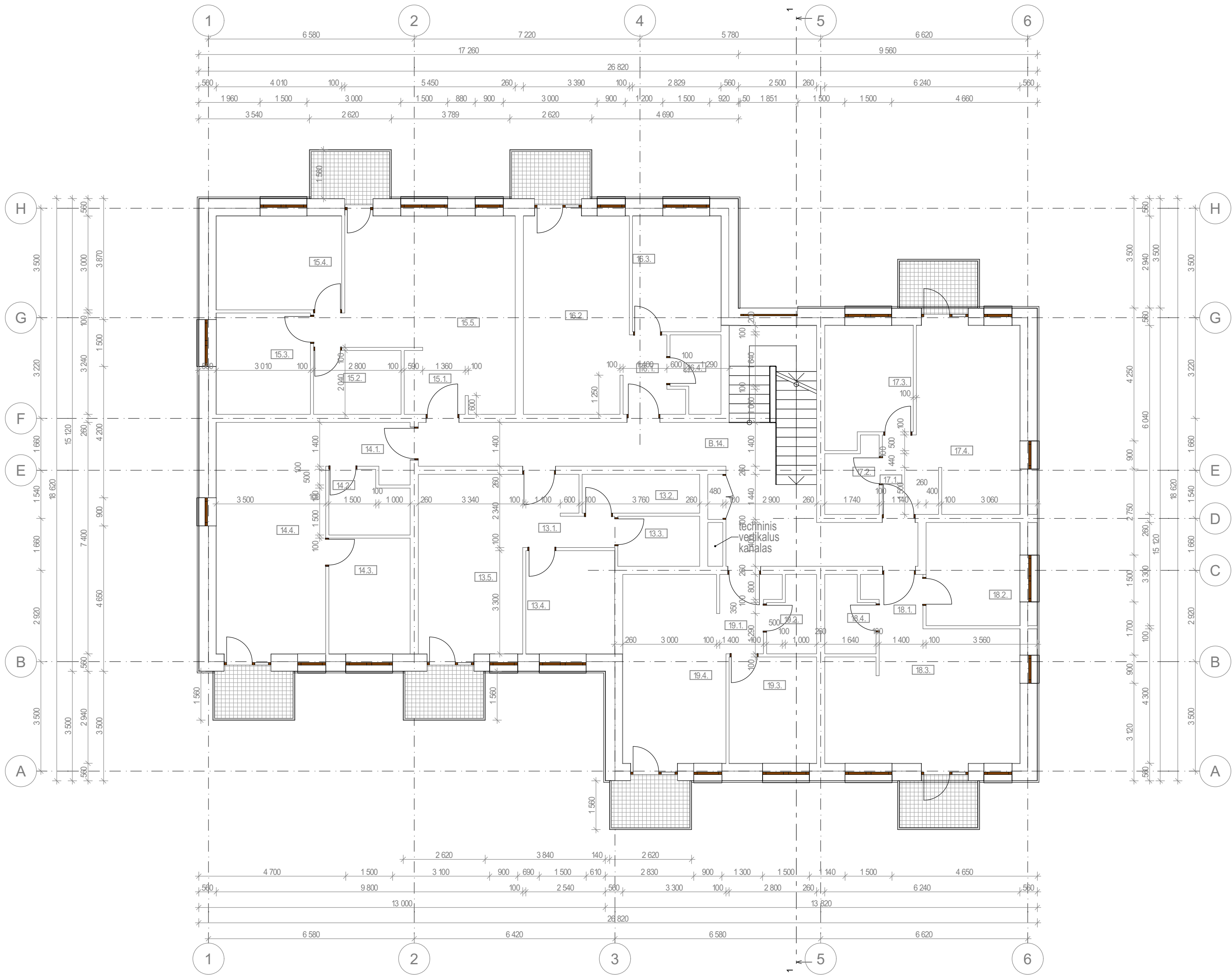
Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai		
A885	PV	V. Daunoras		2024-06-12	Sklypo sutvarkymo planas sklypo planas, teritorijos planas		Laida
A885	PDV (arch.)	V. Daunoras		2024-06-12			
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-1-PP-SP		Lapas Lapų
							1 1



1:100						
Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai	
A885	PV	V. Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas	
A885	PDV (arch.)	V. Daunoras		2024-06-12	Pirmo aukšto planas	
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-1-PP-SA	Lapas 1
						Lapų 12



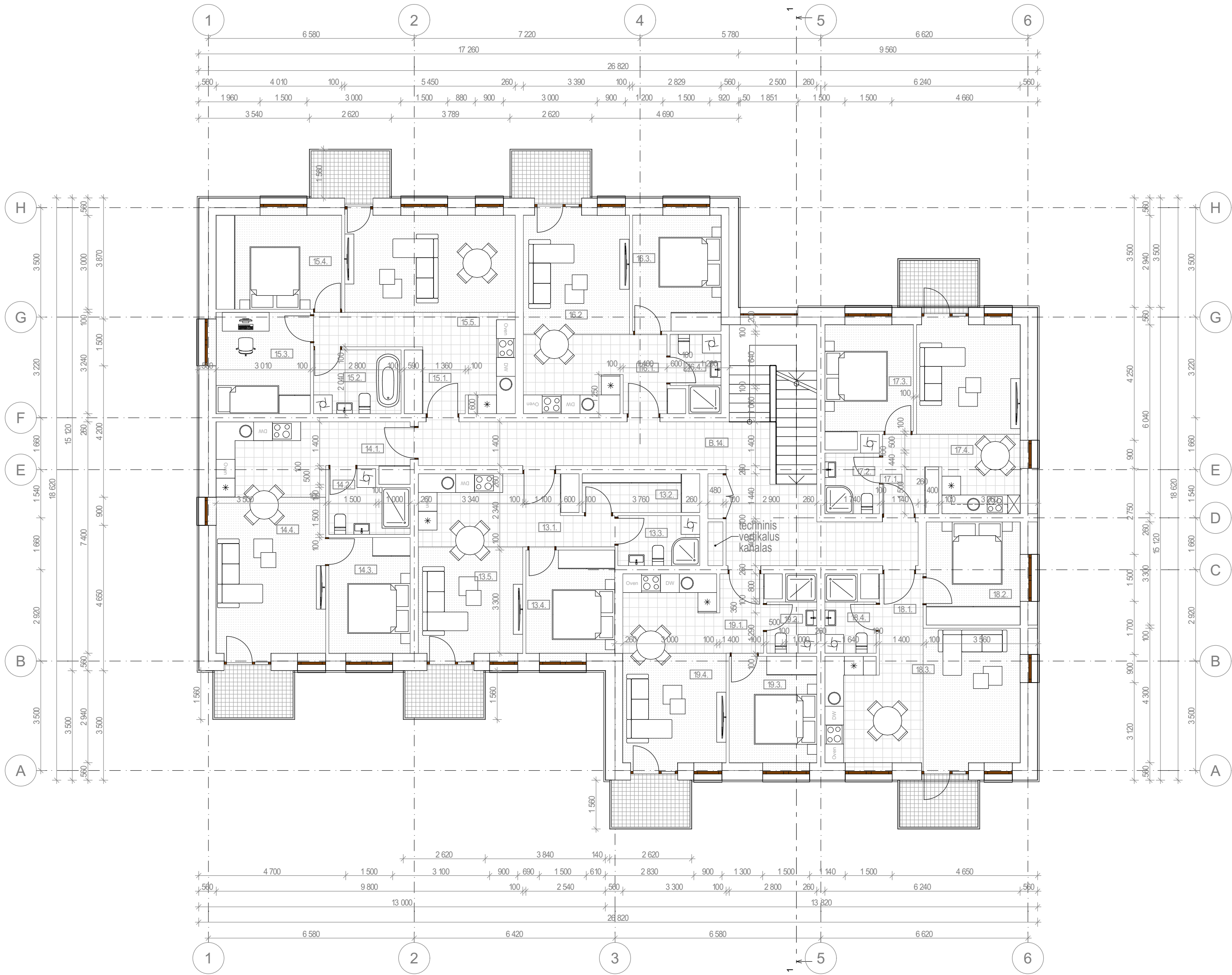
1:100						
Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai	
A885	PV	V. Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas	
A885	PDV (arch.)	V. Daunoras		2024-06-12	antro aukšto planas	
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-3-PP-SA	Lapas 3
						Lapų 12



trečio aukšto patalpų žiniaraštis								
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas	15.2.	san. mazgas	5,71	17.4.	bendr. kambarys virtuvė	18,78
13.1.	prieškambaris	5,29	15.3.	miegamasis	9,75	18.1.	prieškambaris	2,92
13.2.	sandėlis	4,66	15.4.	miegamasis	12,03	18.2.	miegamasis	9,90
13.3.	san. mazgas	4,19	15.5.	bendr. kambarys virtuvė	27,49	18.3.	bendr. kambarys virtuvė	25,21
13.4.	miegamasis	9,37	16.1.	prieškambaris	4,04	18.4.	san. mazgas	3,62
13.5.	bendr. kambarys virtuvė	19,17	16.2.	bendr. kambarys virtuvė	20,86	19.1.	prieškambaris	3,80
14.1.	prieškambaris	4,38	16.3.	miegamasis	10,47	19.2.	san. mazgas	3,50
14.2.	san. mazgas	4,80	16.4.	san. mazgas	3,60	19.3.	miegamasis	9,52
14.3.	miegamasis	9,62	17.1.	prieškambaris	3,83	19.4.	bendr. kambarys virtuvė	19,56
14.4.	bendr. kambarys virtuvė	25,90	17.2.	san. mazgas	3,74	B.14.	koridorius	29,92
15.1.	prieškambaris	3,98	17.3.	miegamasis	10,25			329,86 m²

1:100								
Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai			
A885	PV	V. Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas		Laida	
A885	PDV (arch.)	V. Daunoras		2024-06-12	Trečio aukšto planas			
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-5-PP-SA		Lapas	Lapų
							5	12

Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 13			
	13.1.	prieškambaris	5,29
	13.2.	sandėlis	4,66
	13.3.	san. mazgas	4,19
	13.4.	miegamasis	9,37
	13.5.	bendr. kambarys virtuvė	19,17
			42,68 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 14	14.1.	prieškambaris	4,38
butas 14	14.2.	san. mazgas	4,80
butas 14	14.3.	miegamasis	9,62
butas 14	14.4.	bendr. kambarys virtuvė	25,90
			44,70 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 15			
	15.1.	prieškambaris	3,98
	15.2.	san. mazgas	5,71
	15.3.	miegamasis	9,75
	15.4.	miegamasis	12,03
	15.5.	bendr. kambarys virtuvė	27,49
			58,96 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 16			
	16.1.	prieškambaris	4,04
	16.2.	bendr. kambarys virtuvė	20,86
	16.3.	miegamasis	10,47
	16.4.	san. mazgas	3,60
			38,97 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 17			
	17.1.	prieškambaris	3,83
	17.2.	san. mazgas	3,74
	17.3.	miegamasis	10,25
	17.4.	bendr. kambarys virtuvė	18,78
			36,60 m²
18 butas 11 copy 1 copy 1 copy 1 copy 1 copy 1 copy 1			
butas 18			
	18.1.	prieškambaris	2,92
	18.2.	miegamasis	9,90
	18.3.	bendr. kambarys virtuvė	25,21
	18.4.	san. mazgas	3,62
			41,65 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 19			
	19.1.	prieškambaris	3,80
	19.2.	san. mazgas	3,50
	19.3.	miegamasis	9,52
	19.4.	bendr. kambarys virtuvė	19,56
			36,38 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
bendro naudojimo patalpos			
	B.14.	koridorius	29,92
			29,92 m²

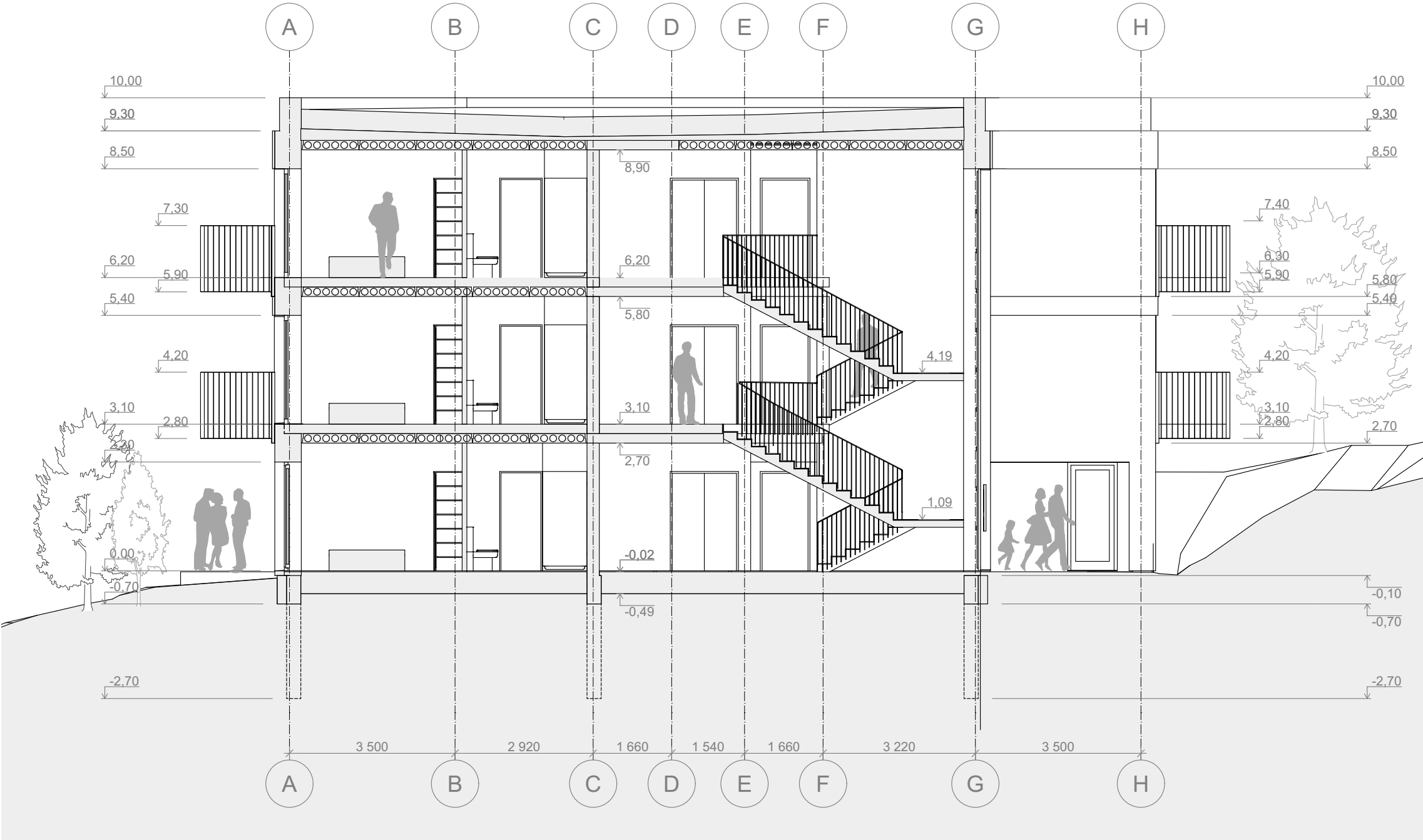


trečio aukšto patalpų žiniaraštis							
Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas					
13.1.	prieškambaris	5,29	15.2.	san. mazgas	5,71	17.4.	bendr. kambarys virtuvė
13.2.	sandėlis	4,66	15.3.	miegamasis	9,75	18.1.	prieškambaris
13.3.	san. mazgas	4,19	15.4.	miegamasis	12,03	18.2.	miegamasis
13.4.	miegamasis	9,37	15.5.	bendr. kambarys virtuvė	27,49	18.3.	bendr. kambarys virtuvė
13.5.	bendr. kambarys virtuvė	19,17	16.1.	prieškambaris	4,04	18.4.	san. mazgas
14.1.	prieškambaris	4,38	16.2.	bendr. kambarys virtuvė	20,86	19.1.	prieškambaris
14.2.	san. mazgas	4,80	16.3.	miegamasis	10,47	19.2.	san. mazgas
14.3.	miegamasis	9,62	16.4.	san. mazgas	3,60	19.3.	miegamasis
14.4.	bendr. kambarys virtuvė	25,90	17.1.	prieškambaris	3,83	19.4.	bendr. kambarys virtuvė
15.1.	prieškambaris	3,98	17.2.	san. mazgas	3,74	B.14.	koridorius
			17.3.	miegamasis	10,25		

1:100

Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai			
A885	PV	V. Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas			Laida
A885	PDV (arch.)	V. Daunoras		2024-06-12	Trečio aukšto planas su baldų ir įrengimų išdėstymu			
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-6-PP-SA		Lapas	Lapų
							6	12

Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 13			
	13.1.	prieškambaris	5,29
	13.2.	sandėlis	4,66
	13.3.	san. mazgas	4,19
	13.4.	miegamasis	9,37
	13.5.	bendr. kambarys virtuvė	19,17
			42,68 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 14	14.1.	prieškambaris	4,38
butas 14	14.2.	san. mazgas	4,80
butas 14	14.3.	miegamasis	9,62
butas 14	14.4.	bendr. kambarys virtuvė	25,90
			44,70 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 15			
	15.1.	prieškambaris	3,98
	15.2.	san. mazgas	5,71
	15.3.	miegamasis	9,75
	15.4.	miegamasis	12,03
	15.5.	bendr. kambarys virtuvė	27,49
			58,96 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 16			
	16.1.	prieškambaris	4,04
	16.2.	bendr. kambarys virtuvė	20,86
	16.3.	miegamasis	10,47
	16.4.	san. mazgas	3,60
			38,97 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 17			
	17.1.	prieškambaris	3,83
	17.2.	san. mazgas	3,74
	17.3.	miegamasis	10,25
	17.4.	bendr. kambarys virtuvė	18,78
			36,60 m²
18 butas 11 copy 1 copy 1 copy 1 copy 1 copy 1 copy 1			
butas 18			
	18.1.	prieškambaris	2,92
	18.2.	miegamasis	9,90
	18.3.	bendr. kambarys virtuvė	25,21
	18.4.	san. mazgas	3,62
			41,65 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
butas 19			
	19.1.	prieškambaris	3,80
	19.2.	san. mazgas	3,50
	19.3.	miegamasis	9,52
	19.4.	bendr. kambarys virtuvė	19,56
			36,38 m²
Buto Nr.	Žymėjimas	Patalpos pavadinimas	plotas
bendro naudojimo patalpos			
	B.14.	koridorius	29,92
			29,92 m²



Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai		
A885	PV	V, Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas pjūvis 1-1		Laida
A885	PDV (arch.)	V, Daunoras		2024-06-12			
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-7-PP-SA		Lapas
							Lapų
						7	12



FASADŲ APDAILOS LENTELĖ		
Cokolis		Tinkavimas, dažymas tamsiai pilka spalva (RAL 7039)
Sienos, kolonos		Fasadinis tinkas, ruda spalva (RAL 7030)
Sienos alt. -0,10 - 2,30		Ventiliuojamas fasadas, apdaila medinės dailylentės. Spalva: natūralaus medžio, dažyvė "Barnboard" Zar Semi-Transparent arba analogiška.
parapetas alt. 9,30 - 10,0 sienų dalis po langais ir balkonais		Ventiliuojamas fasadas, apdaila plieninė dažyta skarda. ties parapetu skardinta su užlankais. Spalva: RAL 7022
Durys, langai		Mediniai arba plastikiniai, rėmų spalva tamsiai pilka (RAL 7022)
balkonų, langų aptvarai		plieniniai, cinkuoti, dažyti miltelinu būdu. Spalva tamsiai pilka (RAL 7022).
atraminė sienelė		Monolitinio betono paviršius. Natūrali betono spalva. Padengta betono apsauginiu impregnantu.
Stogas		Prilydoma ritininė bituminė danga. Juoda spalva.

1:100

Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai		
A885	PV	V, Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas fasadas 1-6		Laida
A885	PDV (arch.)	V, Daunoras		2024-06-12			
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-8-PP-SA		Lapas
							Lapų
					8		12



FASADŲ APDAILOS LENTELĖ		
Cokolis		Tinkavimas, dažymas tamsiai pilka spalva (RAL 7039)
Sienos, kolonos		Fasadinis tinkas, ruda spalva (RAL 7030)
Sienos alt. -0,10 - 2,30		Ventiliuojamas fasadas, apdaila medinės dailylentės. Spalva: natūralaus medžio, dažyvė "Barnboard" Zar Semi-Transparent arba analogiška.
parapetas alt. 9,30 - 10,0 sienų dalis po langais ir balkonais		Ventiliuojamas fasadas, apdaila plieninė dažyta skarda. ties parapetu skardinta su užlankais. Spalva: RAL 7022
Durys, langai		Mediniai arba plastikiniai, rėmų spalva tamsiai pilka (RAL 7022)
balkonų, langų aptvarai		plieniniai, cinkuoti, dažyti milteliniu būdu. Spalva tamsiai pilka (RAL 7022).
atraminė sienelė		Monolitinio betono paviršius. Natūrali betono spalva. Padengta betono apsauginiu impregnantu.
Stogas		Prilydoma ritininė bituminė danga. Juoda spalva.

1:100

Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai			
A885	PV	V, Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas fasadas 6-1		Laida	
A885	PDV (arch.)	V, Daunoras		2024-06-12				
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-9-PP-SA		Lapas 9	Lapų 12



FASADŲ APDAILOS LENTELĖ		
Cokolis		Tinkavimas, dažymas tamsiai pilka spalva (RAL 7039)
Sienos, kolonos		Fasadinis tinkas, ruda spalva (RAL 7030)
Sienos alt. -0,10 - 2,30		Ventiliuojamas fasadas, apdaila medinės dailylentės. Spalva: natūralaus medžio, dažyvė "Barnboard" Zar Semi-Transparent arba analogiška.
parapetas alt. 9,30 - 10,0 sienų dalis po langais ir balkonais		Ventiliuojamas fasadas, apdaila plieninė dažyta skarda. ties parapetu skardinta su užlankais. Spalva: RAL 7022
Durys, langai		Mediniai arba plastikiniai, rėmų spalva tamsiai pilka (RAL 7022)
balkonų, langų aptvarai		plieniniai, cinkuoti, dažyti miltelinu būdu. Spalva tamsiai pilka (RAL 7022).
atraminė sienelė		Monolitinio betono paviršius. Natūrali betono spalva. Padengta betono apsauginiu impregnantu.
Stogas		Prilydoma ritininė bituminė danga. Juoda spalva.

1:100

Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai		
A885	PV	V, Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas fasadas A-H		Laida
A885	PDV (arch.)	V, Daunoras		2024-06-12			
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-10-PP-SA		Lapas
							Lapų
						10	12



Atestato Nr.	Architekto V. Daunoro projektavimo firma				Gyvenamosios paskirties (daugiabučio) pastato Šaltupio g. 42C Anykščių m. statybos projektiniai pasiūlymai		
A885	PV	V, Daunoras		2024-06-12	Daugiabutis gyvenamasis namas vizualizacijos	Laida	
A885	PDV (arch.)	V, Daunoras		2024-06-12			
PP	Statytojas: MB Insta projektai				2404-1-12-PP-SA	Lapas	Lapų
						12	12