



**ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
MERAS**

POTVARKIS

**DĖL ŽEMĖS SKLYPŲ (KAD. NR. 3416/0004:0087; Nr. 3416/0004:0038), ESANČIŲ
ANYKŠČIŲ R. SAV., ANYKŠČIŲ SEN., ANYKŠČIŲ VS., KEBLONIŲ G. 1 IR KEBLONIŲ
G. 3, DETALIOJO PLANO RENGIMO PRADŽIOS IR PLANAVIMO TIKSLŲ
NUSTATYMO**

2025 m. d. Nr. 1-MP-
Anykščiai

Vadovaudamasis Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 25 straipsnio 5 dalimi, 27 straipsnio 2 dalies 31 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 3 straipsnio 1 dalies 1, 2, 5–8 punktais, 24 straipsnio 5 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 249 punktu, nusprendžiu:

1. Pradėti rengti žemės sklypų (kad. Nr. 3416/0004:0087; Nr. 3416/0004:0038), esančių Anykščių r. sav., Anykščių sen., Anykščių vs., Keblonių g. 1 ir Keblonių g. 3, detalų planą (toliau – Detalusis planas). Planuojamos teritorijos plotas – apie 2,3143 ha (pridedama schema);

2. Nustatyti Detaliojo plano rengimo tikslus:

2.1. sudaryti sąlygas darniai planuojamos teritorijos raidai, kompleksiškai spręsti socialinius, ekonominius, ekologinius ir su klimato kaitos padariniais susijusius uždavinius;

2.2. nustatyti gyvenamųjų vietovių, inžinerinės ir socialinės infrastruktūrai reikalingas teritorijas;

2.3. kurti sveiką, saugią, darnią, klimato kaitos padariniams atsparią aplinką ir visavertės gyvenimo sąlygas planuojamoje teritorijoje;

2.4. sudaryti sąlygas investicijoms, kuriančioms socialinę ir ekonominę gerovę, tinkamos kokybės gyvenimo sąlygas, skatinančioms alternatyvių energijos šaltinių ir technologijų plėtrą, didinančioms energijos vartojimo efektyvumą;

2.5. derinti fizinių ir juridinių asmenų ar jų grupių, Anykščių rajono savivaldybės interesus dėl teritorijos naudojimo ir veiklos plėtojimo teritorijoje sąlygų;

2.6. sudaryti sąlygas racionaliam žemės naudojimui.

Šis potvarkis per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Anykščių rajono savivaldybės merui (J. Biliūno g. 23, 29111 Anykščiai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.



SCHEMA Planuojama teritorija