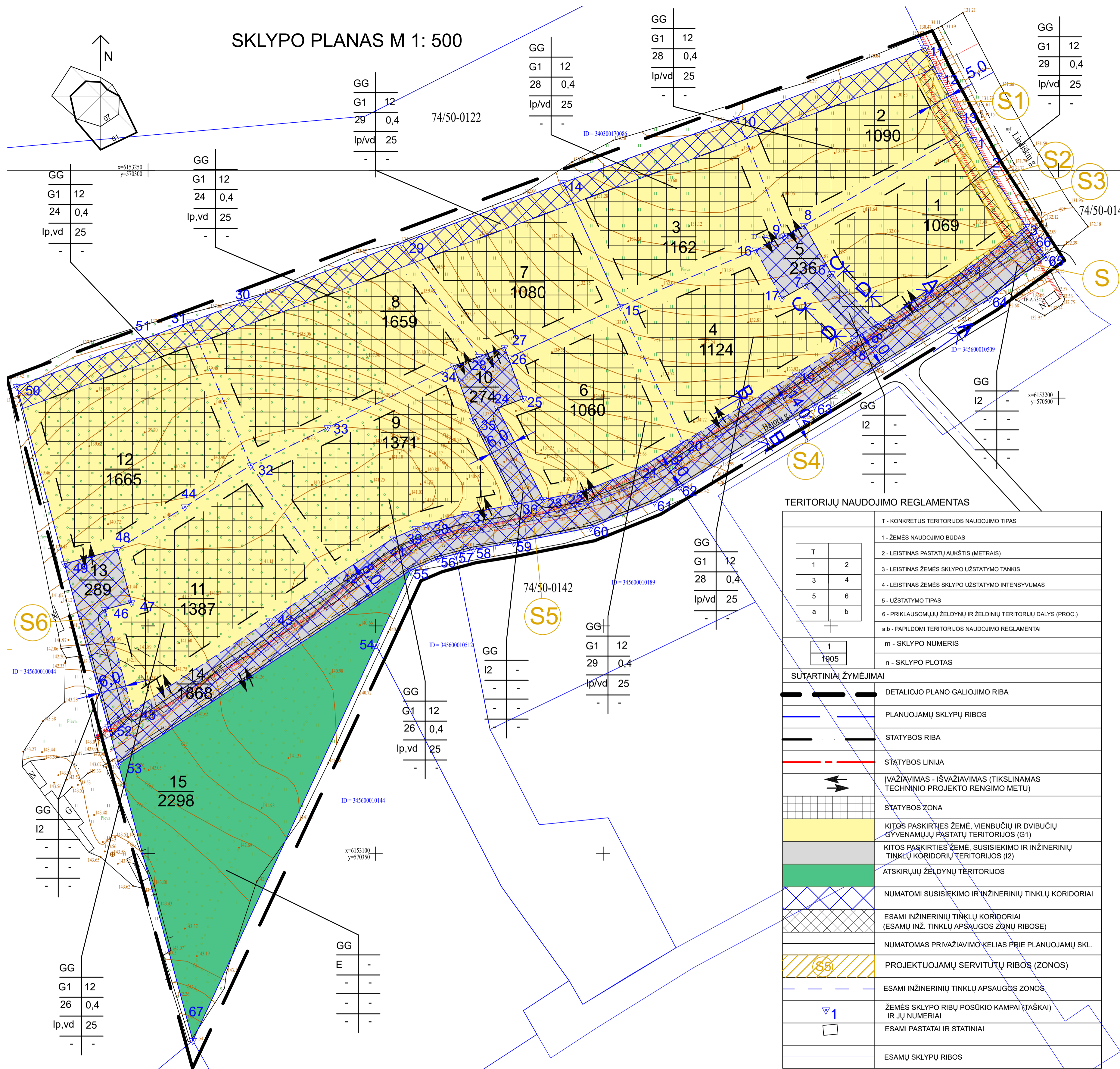


SKLYPO PLANAS M 1: 500



TERITORIJŲ NAUDOJIMO REGLAMENTAS

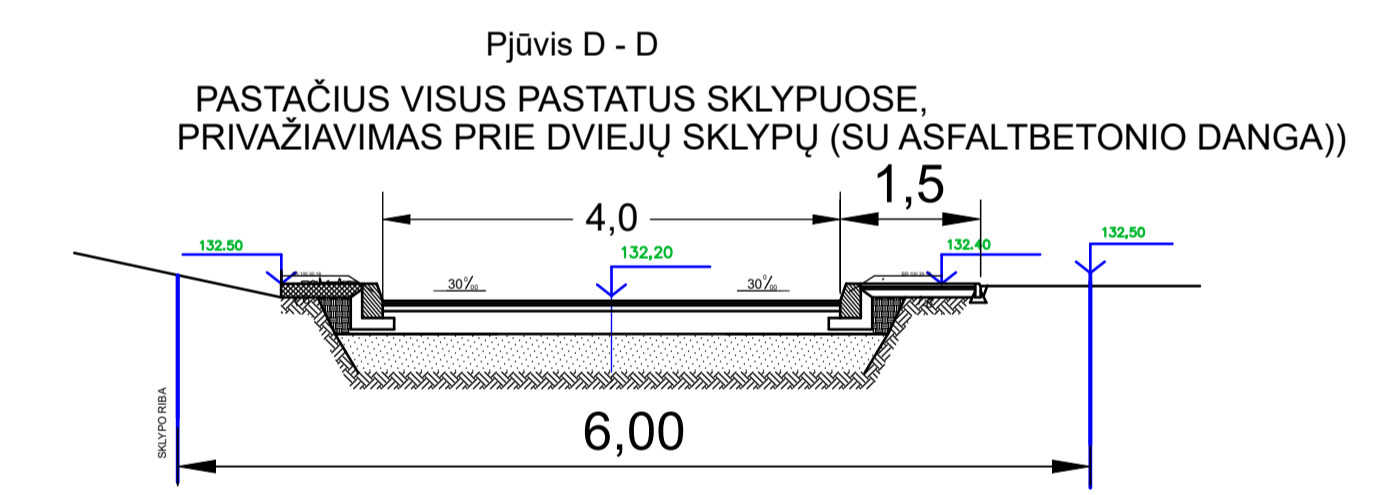
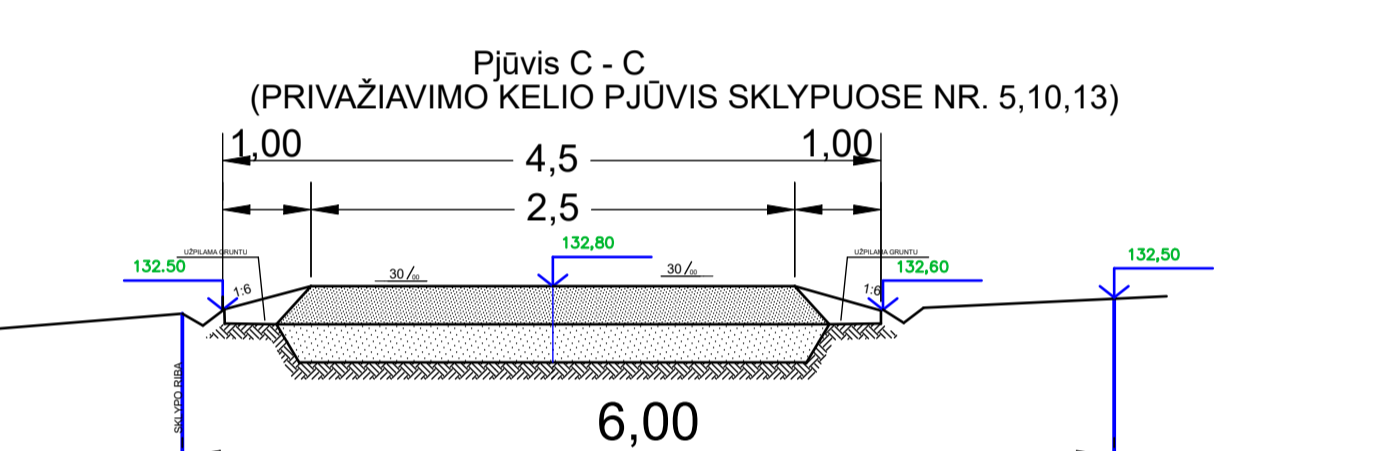
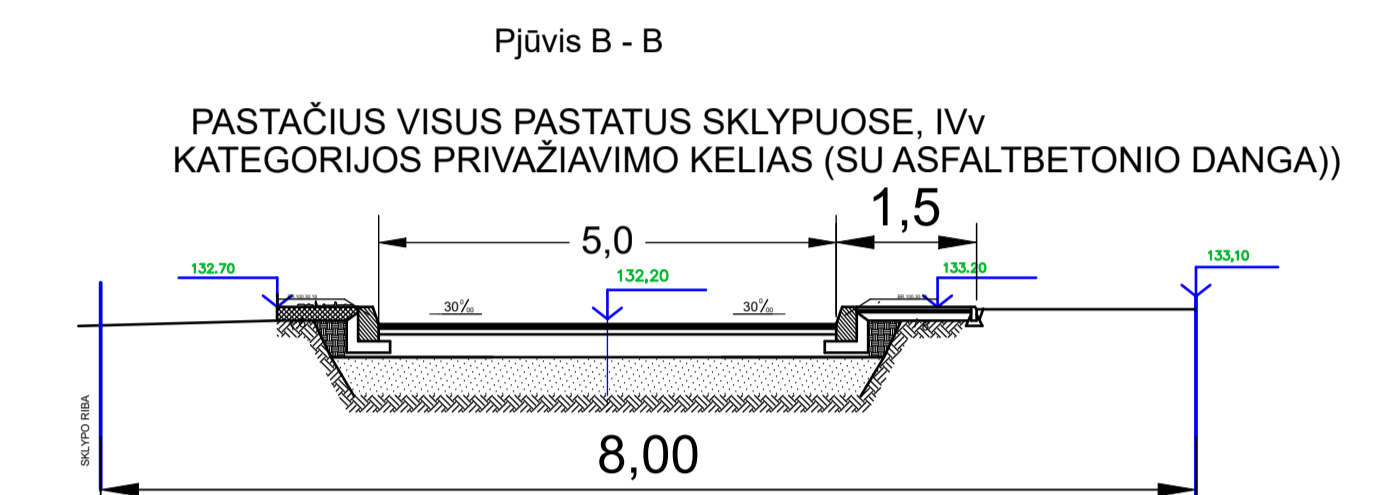
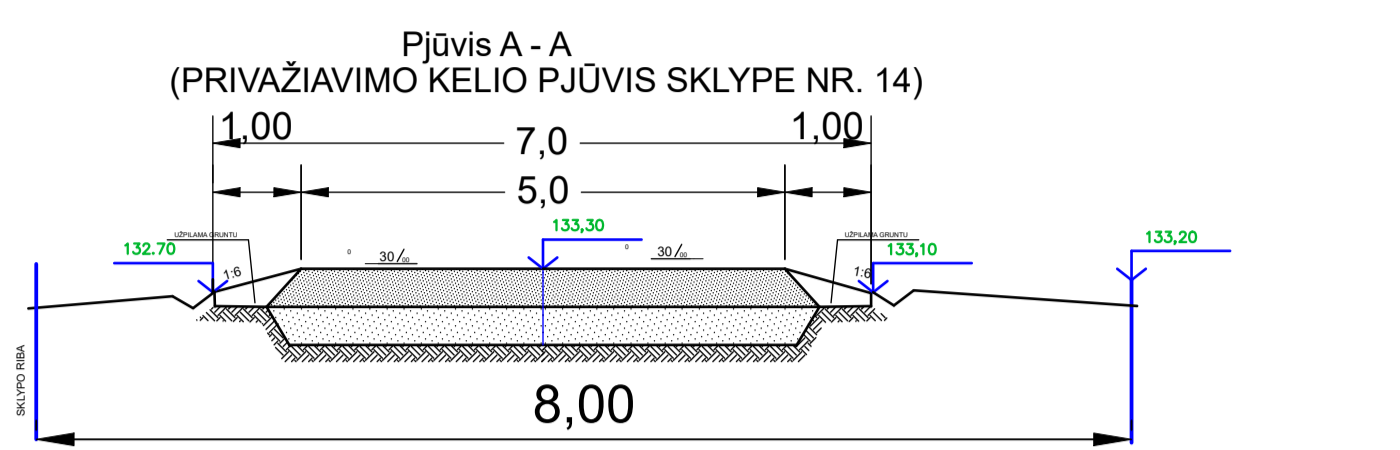
T	1	2	3	4	5	6
1	2	3	4	5	6	a
a	b					

1	1905
---	------

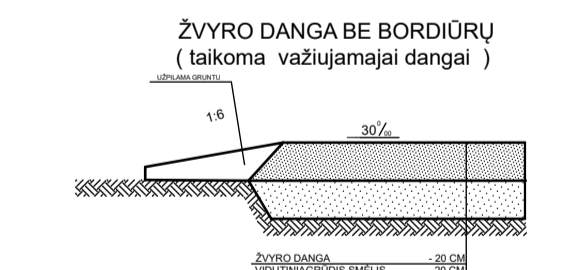
1	1905
---	------

1	1905
---	------

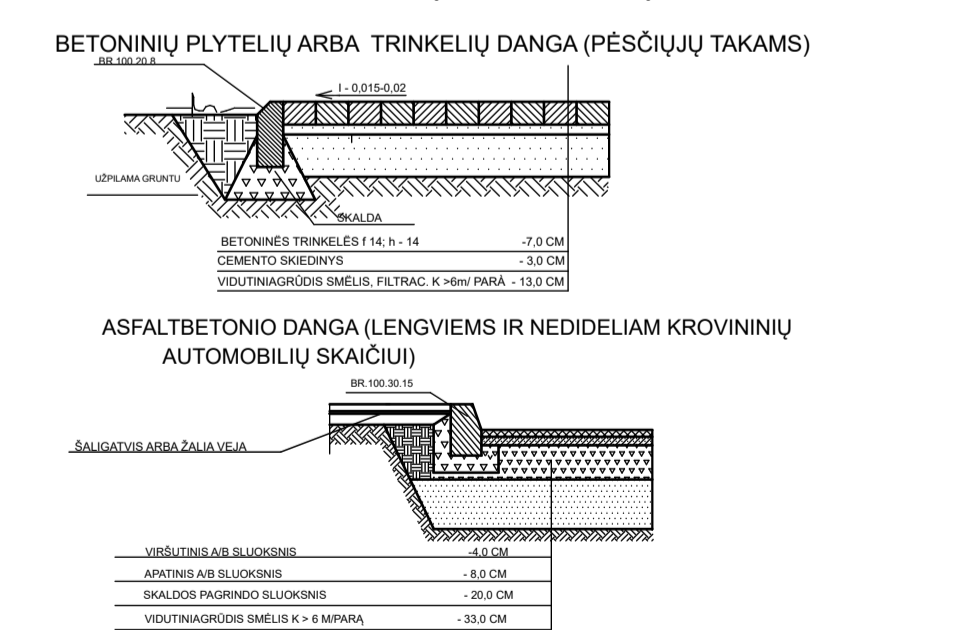
REKOMENDUOJAMI PRIVAŽIAVIMŲ PJŪVIAI IR REKOMENDUOJAMOS DANGŲ DETALĖS



REKOMENDUOJAMOS DANGŲ KONSTRUKCIJŲ DETALĖS - I ETAPAS



REKOMENDUOJAMOS DANGŲ KONSTRUKCIJŲ DETALĖS - II ETAPAS



PASTABOS:

1. Numatomi inžineriniai tinklai turi būti projektuojami pagal konkrečiam objektui pateiktas prisijungimo sąlygas. Paklojus visus reikalingus inžinerinius tinklus, turi būti parengtas inžinerinių tinklų išpildomosios toponuotraukos ir nustatyti tiksūs apribojimų plotai. Tikslūs apribojimų plotai turi būti nustatomi geodezinių matavimų metu.
2. Brėžinyje parodyti infrastruktūros koridoriai numatomi inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų įrengimui.
3. Pirmajame etape bus galima prisijungti prie elektros tiekimo tinklų E, esančių planuojamos teritorijos ribose palei Bajorų gatvę. Prisijungimas prie centralizuotų vandentiekio ir buities nuotekų šalinimo inžinerinių tinklų bus galimas ateityje, nutiesus Anykščių miesto bendrojo plano sprendiniuose numatytus centralizuotus vandentiekio, nuotekų tinklus palei Bajorų ir Liudiškių gatves.
4. Pirmajame etape vandens ir nuotekų tvarkymą spręsti vietinėmis sistemomis – tai būtų laikina priemonė tol, kol bus atvesti centralizuoti inžineriniai tinklai numatyti Anykščių miesto teritorijos bendrojo plano sprendiniuose.
5. Šiame brėžinyje nurodyti numatoma privažiavimo kelio pjūviai, kiekvienam etapui bei dangų konstrukcijų detalės (žvyro ir asfaltbetonio). Sklype Nr. 14 planuojamas 8 metrų pločio infrastruktūros koridorius (dabar čia yra esamas privažiavimas prie sodybos), kuriame numatoma įrengti 5,0 metrų pločio privažiavimą prie planuojamų sklypų ir ateityje, kada bus galimybė prisijungti prie centralizuotų Anykščių miesto inžinerinių tinklų – nutiesi reikiamus inžinerinius tinklus. Šiuo atveju numatomos dvi eismo juostos po 2,5 metrų pločio, nes tai bus privažiavimas prie keleto gyvenamosios paskirties sklypų ir esamos sodybos. Pirmasis etapas – gatvės pjūvis A – A sklype Nr. 14. Tai žvyro dangos privažiavimas prie naujai formuojamų gyvenamosios paskirties sklypų. Antras etapas – gatvės pjūvis B – B, kuris bus įgyvendintas užbaigus statybas visuose sklypuose.
6. Kiti trys infrastruktūros sklypai – Nr. 5, Nr. 10 ir Nr. 13 planuojami kaip 6 metrų pločio infrastruktūros koridoriai, kuriuose numatoma įrengti 3,5 metrų pločio privažiavimą prie dviejų sklypų ar vieno sklypų ir ateityje, kada bus galimybė prisijungti prie centralizuotų Anykščių miesto inžinerinių tinklų – reikiamus inžinerinius tinklus. Šiuo atveju numatoma viena eismo juosta iki 3,50 metrų pločio, nes tai bus privažiavimas prie vieno ar dviejų gyvenamosios paskirties sklypų ir ties sklypais numatytos apsisukimo aikštelės 12,0x12,0 metrų pločio. Pirmasis etapas – gatvės pjūvis C – C sklype Nr. 5. Tai žvyro dangos privažiavimas prie naujai formuojamų gyvenamosios paskirties sklypų. Antras etapas – gatvės pjūvis D – D, kuris bus įgyvendintas užbaigus statybas visuose sklypuose.
7. Į kiekvieną sklypą rodomos galimos įvažiavimo – išvažiavimo vietos. Ateityje rengiant numatytų pastatų techninius projektus, atsižvelgiant į pastatų išplanavimą nurodytas įvažiavimų vietas galima tikslinti. Kur tikslingiausia įrengti įvažiavimą į kiekvieną sklypą turi būti sprendžiama pastato techninio projekto rengimo metu atsižvelgiant į numatytus transporto srautus, pastatų sklypuose bei jų išplanavimą.
8. Brėžiniuose pateikti gatvių profiliai ir dangų konstrukcijos yra rekomendacinio pobūdžio, techninio projektavimo stadijoje ir įvertinus esamą situaciją, dangų konstrukcijas ir profilius būtina tikslinti.

KVAL. DOK. NR.	MB "BeUP architektai"		Utenio a. 6, Utena, LT-28248		PRISTATO PROJEKTO PAVADINIMAS	Žemės sklypo (kad. Nr. 3456/0001-0093), esančio Anykščių r. sav., Anykščių sen., Liudiškių k., detalusis planas	
A685	SPV	L.Šedukytė			ADRESAS	Anykščių r. sav., Anykščių sen., Liudiškių k., detalusis planas	
A685	SPDV arch.	L.Šedukytė			DOCUMENTO PAZADINIMAS	Infrastruktūros brėžinys M1:500	
KALBOS TRUMP.	STYTIJŲKALBIS	LIETUVIŠKAS			DOCUMENTO ŽYRAS	BeUP.24.30-00-DefP	
UAB "D. M. D."					LAPAS	LAPŲ SK.	
					1	1	