

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:51:17

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/2447548
Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais
Sudarymo data: 2020-04-09
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Pašilčiškio k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Pašilčiškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5316-9600
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3430/0003:349 Katlėrių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai
Žemės sklypo plotas: 3.3019 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 3.1565 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 3.1222 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.0343 ha
Kelių plotas: 0.1454 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 20.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 3900 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-04-09
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-03-04
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100365334
Teritorijos nustatymo data: 2022-08-09
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-20
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100038201
Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-22
- 2.2. Kiti inžineriniai statiniai
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Pašilčiškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5977-4237
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statusas: Formuojamas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-10-31
- 2.3. Kiti inžineriniai statiniai
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Pašilčiškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5977-4270
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kiti inžineriniai statiniai
Statusas: Formuojamas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-10-31
- 2.4. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Pašilčiškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5977-4280
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų
Statusas: Formuojamas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-10-31
- 2.5. Vandentiekio tinklai - Vandentiekio tinklai
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Pašilčiškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5977-4291
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Vandentiekio tinklų
Statusas: Formuojamas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-10-31
- 2.6. Nuotekų šalinimo tinklai - Nuotekų šalinimo tinklai
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Pašilčiškio k.
Unikalus daikto numeris: 4400-5977-6310
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Nuotekų šalinimo tinklų
Statusas: Formuojamas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2022-10-31

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-04-10

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė:

- 5.1. Valstybinės žemės patikėjimo teisė
Patikėtinis:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)

[rašas galioja: Nuo 2020-04-10

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. **Statinių servitutas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)
Plotas: 343.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėta simboliu S2.
[rašas galioja: Nuo 2020-04-10
- 6.2. **Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)
Plotas: 1454.00 kv. m
Aprašymas: Plane pažymėta simboliu S1.
[rašas galioja: Nuo 2020-04-10

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-07-14 Valstybinės žemės sklypo nuomos sutartis Nr. 38SŽN-218-(14.38.55.)
Plotas: 3.3019 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-08-12
Terminas: Nuo 2020-07-14 iki 2045-07-14

8. Žymos: [rašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)
Plotas: 803.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-04-09
- 9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)
Plotas: 856.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-04-09
- 9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)
Plotas: 14752.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-04-09
- 9.4. **Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)
Plotas: 7935.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2020-04-09

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

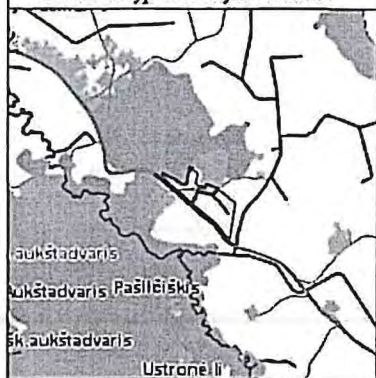
- 10.1. **Nustatyti nauji kadastro duomenys, kurie neįrašyti į kadastrą (kadastro žyma)**
Duomenis nustatė:
Daiktas: kiti statiniai Nr. 4400-5977-4237, aprašyti p. 2.2.
kiti statiniai Nr. 4400-5977-4270, aprašyti p. 2.3.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5977-4280, aprašyti p. 2.4.
vandentiekio tinklai Nr. 4400-5977-4291, aprašyti p. 2.5.
nuotekų šalinimo tinklai Nr. 4400-5977-6310, aprašyti p. 2.6.
[registravimo pagrindas: 2010-02-25 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1141
2022-10-31 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-11-10
- 10.2. **Suformuotas naujas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2020-03-27 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-392-(14.38.110.)
[rašas galioja: Nuo 2020-04-09
- 10.3. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-5316-9600, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2012-08-13 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1803
2020-03-04 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2020-04-09

11. Registro pastabos ir nuorodos: [rašų nėra

12. Kita informacija: [rašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: [rašų nėra

Žemės sklypo išdėstymo schema



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 33019 m²

Kadastro vietovės pavadinimas:	Katliųų		
Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas	blokas	sklypas
	3 4 3 0 0 0 0 3		

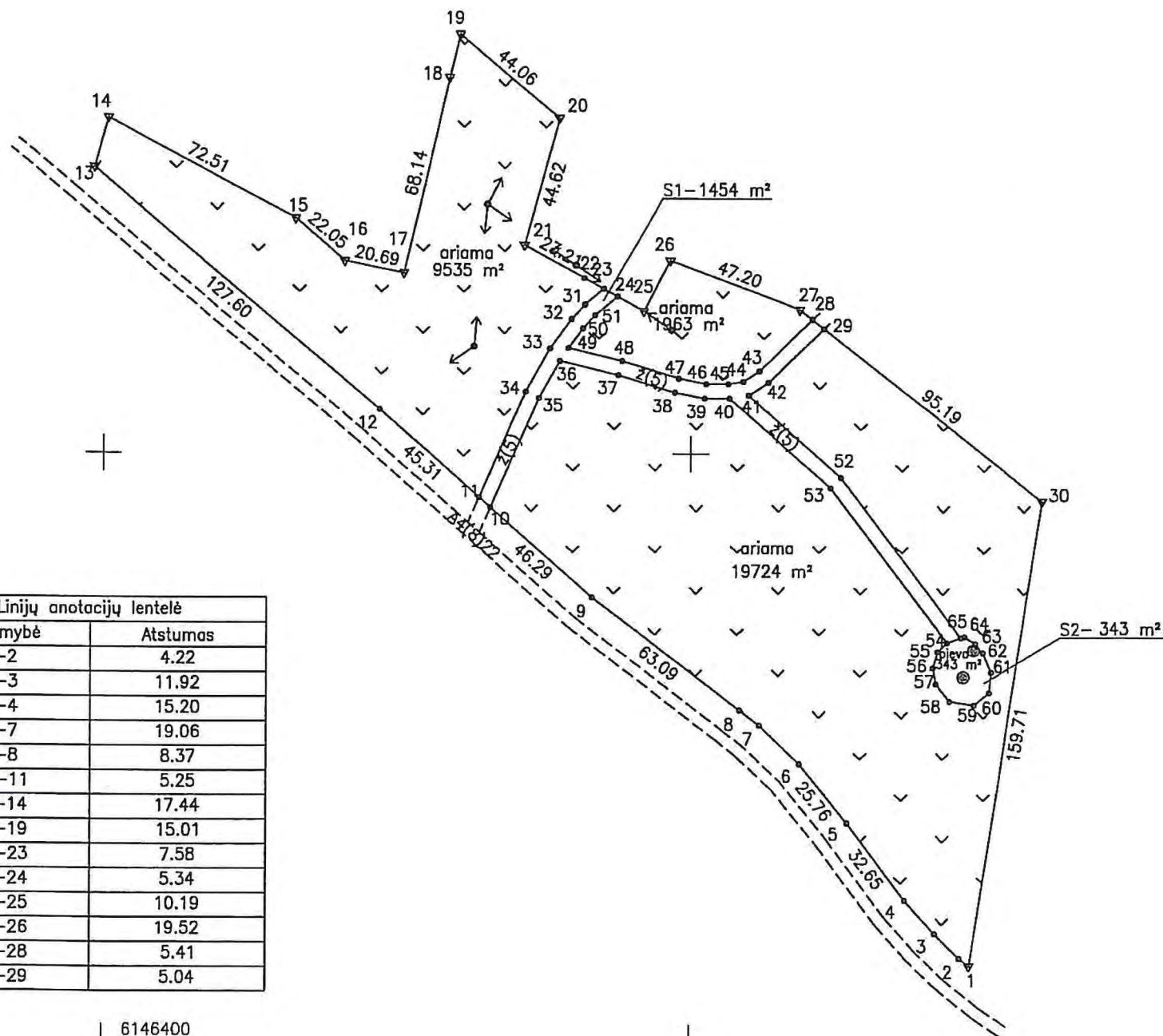
Savivaldybė	Anykščių
Seniūnija	Skiemonių
Gyvenamoji vietovė	Pašilėškio
Gatvė, namo Nr.	Proj. Nr. 560-3

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-13	3430/7001:0001	geodez.matavimai
13-14	3430/0003:0168	prel.matavimai
14-19		VŽF
19-20	3430/0003:0165	prel.matavimai
20-27	3430/0003:0082	geodez.matavimai
27-30	3430/0003:0165	prel.matavimai
30-1		VŽF

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
	33019						

Su pagal 2019. m. 05. mėn. 13. d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

..... (parašas) (data)



Linijų anotacijų lentelė

Gretimybė	Atstumas
1-2	4.22
2-3	11.92
3-4	15.20
6-7	19.06
7-8	8.37
10-11	5.25
13-14	17.44
18-19	15.01
22-23	7.58
23-24	5.34
24-25	10.19
25-26	19.52
27-28	5.41
28-29	5.04

6146400
577600



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Žemės sklypo plotas 33019 m²

Žemės sklypo kadastro numeris:	kodas				blokas				sklypas			
	3	4	3	0	0	0	0	3				

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatinių sistema: LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6146426.25	577895.26	36	S	6146631.77	577755.54
2	R	6146428.87	577891.95	37	S	6146626.93	577775.32
3	R	6146437.17	577883.39	38	S	6146620.91	577794.70
4	R	6146448.48	577873.24	39	S	6146618.93	577804.76
5	R	6146474.62	577853.68	40	S	6146618.93	577813.22
6	R	6146494.52	577837.33	41	S	6146619.96	577819.66
7	R	6146507.62	577823.49	42	S	6146624.35	577826.42
8	R	6146512.73	577816.86	43	S	6146628.27	577823.28
9	R	6146550.95	577766.67	44	S	6146624.73	577817.82
10	R	6146581.57	577731.96	45	S	6146623.93	577812.82
11	R	6146585.04	577728.02	46	S	6146623.93	577805.25
12	R	6146615.02	577694.04	47	S	6146625.77	577795.93
13	R	6146697.46	577596.65	48	S	6146631.75	577776.66
14	R	6146714.26	577601.35	49	S	6146636.20	577758.47
15	R	6146680.21	577665.37	50	S	6146642.89	577763.27
16	R	6146665.74	577682.01	51	S	6146647.38	577767.43
17	R	6146661.55	577702.27	52	S	6146591.95	577851.29
18	R	6146727.93	577717.64	53	S	6146588.38	577847.78
19	R	6146742.49	577721.29	54	S	6146535.81	577887.44
20	R	6146714.37	577755.21	55	S	6146532.76	577884.13
21	R	6146671.33	577743.46	56	S	6146527.26	577882.52
22	R	6146660.05	577763.74	57	S	6146521.81	577883.57
23	R	6146656.34	577770.35	58	S	6146515.95	577888.37
24	R	6146653.73	577775.01	59	S	6146514.71	577896.64
25	R	6146648.75	577783.90	60	S	6146518.88	577901.86
26	R	6146666.02	577793.00	61	S	6146525.75	577902.56
27	R	6146649.31	577837.14	62	S	6146532.38	577899.76
28	R	6146645.97	577841.39	63	S	6146535.53	577897.00
29	R	6146642.85	577845.35	64	S	6146537.93	577893.37
30	R	6146584.00	577920.17	65	S	6146537.54	577892.15
31	S	6146651.01	577763.98				
32	S	6146646.06	577759.39				
33	S	6146636.00	577752.16				
34	S	6146621.23	577744.01				
35	S	6146619.01	577748.49				
Žemės sklypo centro koordinatės				Darbo LitPOS laikas			
Koordinatinių sistema		Koordinatės X/Y		Data	2019-05-13	2019-05-13	
Valstybinė LKS-1994		X=6146594 Y=577796		Prisijungta	13:00	13:00	
				Atsijungta	14:00	14:00	
Žiniaraštį sudarė:							
v. pavardė				kval. paž. nr.	parašas	data	

Ištrauka iš Lietuvos Respublikos administracinių nusižengimų kodekso:
112 straipsnis. Nuolatinių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba sugadinimas
užtraukia baudą nuo septyniasdešimt iki vieno šimto keturiasdešimt eurų.



Duomenys apie žemės sklypui nustatytas specialiąsias žemės naudojimo sąlygas

Eilės Nr.	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos kodas	Specialiosios žemės naudojimo sąlygos pavadinimas	Teritorijos, kurioje turi būti taikoma specialioji žemės naudojimo sąlyga, plotas, m²
1	102	Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)	14752
2	106	Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)	803
3	120	Požeminio vandens vandenviečių apsaugos zonos (VI skyrius, vienuoliktasis skirsnis)	7935
4	163	Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)	856

Duomenys apie žemės sklypo servitutus

Eilės Nr.	Servituto kodas	Nekilnojamojo turto registre įrašyto ar teritorijų planavimo dokumente nustatyto servituto pavadinimas ir rūšis	Servituto plotas, m²
1	205	Statinių servitutas (tarnaujantis)	343
2	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijus (tarnaujantis)	1454

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:51:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/17642**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2000-10-26**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0133**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:133 Katlėrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **17.5000 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **15.8800 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **15.1800 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.3000 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.4000 ha**
Miško žemės plotas: **0.2500 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.4288 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2021-04-02**
Užstatyta teritorija: **0.1500 ha**
Vandens telkinių plotas: **0.1700 ha**
Kitos žemės plotas: **1.0500 ha**
Nusausintos žemės plotas: **10.7500 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **27.2**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **82 Eur**
Miško medynų vertė: **17 Eur**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2000-06-12**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365334**
Teritorijos nustatymo data: **2022-08-09**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-10-20**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100042824**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100042989**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-09-06 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 49612-34-15068**
Įrašas galioja: **Nuo 2000-10-26**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-03-01 Nuomos sutartis**
Plotas: **15.00 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2006-03-14**
Terminas: **Nuo 2006-03-01 iki 2010-03-01**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **15.88 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**
Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

9.2.

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.03 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.17 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.25 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 10.75 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 17.50 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Aprašymas: Elektros oro linija 6.10 kv-1,90 ha Elektros oro linija 1 KV-0,05ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.60 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.9. Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0133, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.15 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KATLERIŲ 3430 kadastro vietovėje

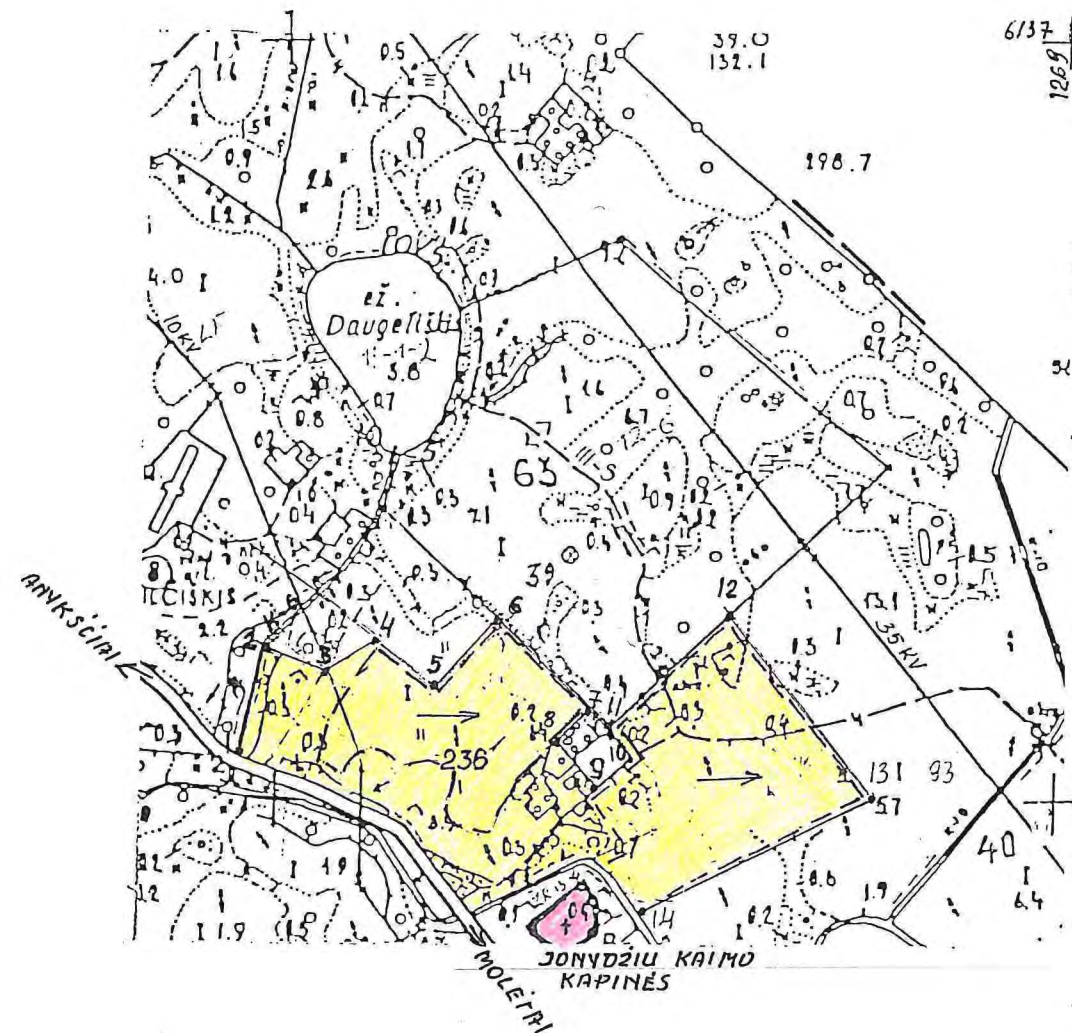
(paštelio kodas)

(žemės savininko (bendrasavininkų) vardas(a), pavardė(s), asmens kodas(a))

Sklypo Nr. 236

PLANAS M 1:10000

Sklypo Nr. projekto plane	Sklypo plotas ha	Kadastrinio bloko Nr.	Kadastrinio sklypo Nr.
236	17,50	0003	133



Sutartiniai ženklai:

Žemės sklypo ribos:

— paženklintos riboženkliais
— C-S — griovio viduriu

— kelio, vandens telkinio pakraščiu

Kitos ribos:

— saugomų teritorijų
— naudingų iškasenų telkinio

Nutiestos komunikacijos:

— elektros linija
— D — dujotiekis
— N — naftotiekis

Žemės sklypo riboženkliai:

— pastovūs
— laikini

Žemės sklypo riboje:

— nusausta žemė

— drėkinama žemė

— servitutų pažymėjimas

Suderinimai:

Su žemės sklypo(y) ribomis, paženklintomis vietoje,
ir nustatyto žemės ploto sutinku(ame):

žemės savininkas (bendrasavininkiai) arba įvaliotas asmuo (asmenys)

(vardas, pavardė,

pamė,

data)

Žemės sklypei nustatytos specialiosios žemės ir miško naudojimo
sąlygos ir žemės servitutai vadovaujantis
LRV 1992.05.12 Nut.Nr.343 (1995.12.29 Nutarimo Nr.1640 redakcija)

LRV 1997 07 24 Nutarimas Nr. 799 "Dėl privačių miškų tvarkymo ir naudojimo nuostatų patvirtinimo"

II - KELIO SANITARINĖ APSAUGOS ZONA

I - RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA XXVIII VANDENS TELKINIŲ

XXIX VANDENS TELK. PAKRANTĖS APSAUGINĖ ZONA

XXI - MELIORACINĖS SISTEMOS BELIŲ ZONOS

LII - DIRVŲ ŽEMIO APSAUGA VI-ELEKTROS DRO LINIJA 10 KV

XXVI - PRIVAČIŲ MIŠKŲ NAUDOJIMAS IR TVARKYMAS

XIX - NEKILNOTAMŲ KULT. VERTYBIŲ TERIT. APSAUGA LIKA

Linijų ilgiai

1-2	146,5
2-3	85,3
3-4	75,0
4-5	94,8
5-6	122,8
6-7	175,7
7-8	57,5
8-9	80,6
9-10	55,7
10-11	46,1
11-12	210,2
12-13	311,1
13-14	335,5

Greitinys	Greitinys sklypo savininkai (naudojėjai)
1-2-3-4	NEPAŠKIRTA VALSTYBINĖ ŽEMĖ
4-5-6	ASMENINIO ŪKIO ŽEMĖ
6-7	SKL-63 PRIVATI ŽEMĖ
7-8-9-10-11	MAJŲ VALDA
11-12	SKL-63 PRIVATI ŽEMĖ
12-13-14	NEPAŠKIRTA VALSTYBINĖ ŽEMĖ

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:52:40

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/1353598**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2010-03-16**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Ustronės II vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Ustronės II vs.
Unikalus daikto numeris: **4400-2031-4314**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:320 Katlėrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **2.5381 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.6280 ha**
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **1.6280 ha**
Miško žemės plotas: **0.5701 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **0.4984 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-20**
Kitos žemės plotas: **0.3400 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **33.5**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **168 Eur**
Miško medynų vertė: **35 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1066 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-03-16**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2009-11-02**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-05-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1667**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-03-04 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 13-29708**
Plotas: **0.0994 ha**
Aprašymas: **Užtikrinti gyventojų teisę prieiti prie paviršinio vandens telkinio 5 m pločio apsaugos juosta, plane pažymėta indeksu "S"**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-03-29**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2010-05-03 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1667**
Įrašas galioja: **Nuo 2010-05-13**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **1.628 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Pelkės ir šaltinynai (VI skyrius, devintasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.2124 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.4316 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.4. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.4316 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0994 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.0994 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.5701 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Suformuotas naujas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2010-03-04 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 13-29708
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-17
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Valstybės įmonė Valstybės žemės fondas, a.k. 120093212
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-2031-4314, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-12-11 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-17

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

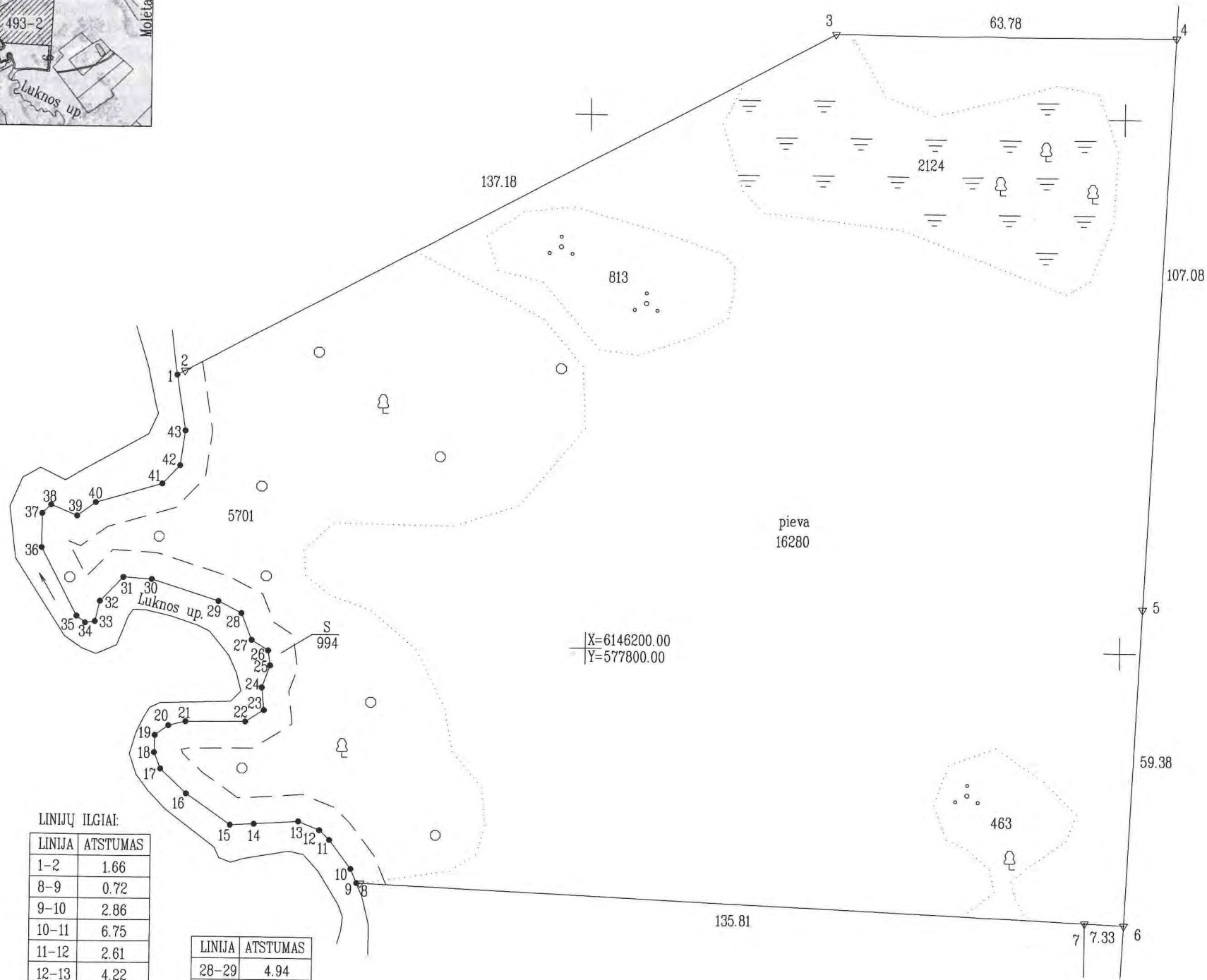
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000
Sklypo plotas 25381 m²

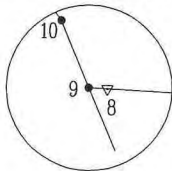


LINIŲ ILGIAI:

LINIJĄ	ATSTUMAS
1-2	1.66
8-9	0.72
9-10	2.86
10-11	6.75
11-12	2.61
12-13	4.22
13-14	8.29
14-15	4.55
15-16	10.12
16-17	6.75
17-18	3.29
18-19	3.25
19-20	3.14
20-21	3.29
21-22	11.28
22-23	4.06
23-24	4.26
24-25	4.42
25-26	2.82
26-27	3.65
27-28	5.38

LINIJĄ	ATSTUMAS
28-29	4.94
29-30	13.18
30-31	5.32
31-32	6.26
32-33	3.93
33-34	1.86
34-35	2.05
35-36	14.39
36-37	6.40
37-38	2.31
38-39	5.27
39-40	4.29
40-41	12.93
41-42	4.77
42-43	6.60
43-1	10.62

Riboženklų išdėstymo schema



Kadastro:	vietovė	Katlėriai				blokas				sklypas			
Žemės sklypo kadastro Nr.		3	4	3	0	0	0	0	3	0	3	2	0

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Ustronės II vs
Seniūnija	Skiemonių
Miestas (rajonas)	Anykščių
Apskritis	Utenos

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-2-3-4		Laisvos valstybinės žemės fondas
4-5-6	343000030181	
6-7		6m pločio projektuojamas kelias
7-8-9	343000030297	
9-10-...-43-1		Luknos up.

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 25381 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 34300003

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS–94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6146250.44	577722.99	39	R	6146223.84	577704.56
2	R	6146251.22	577724.46	40	R	6146226.39	577708.01
3	R	6146315.45	577845.67	41	R	6146229.97	577720.43
4	R	6146315.25	577909.45	42	R	6146233.42	577723.72
5	R	6146208.30	577904.23	43	R	6146239.95	577724.66
6	R	6146148.99	577901.33				
7	R	6146149.33	577894.01				
8	R	6146155.38	577758.33				
9	R	6146155.41	577757.61				
10	R	6146158.05	577756.50				
11	R	6146163.43	577752.42				
12	R	6146165.24	577750.55				
13	R	6146166.83	577746.64				
14	R	6146166.28	577738.37				
15	R	6146166.06	577733.83				
16	R	6146171.85	577725.53				
17	R	6146176.48	577720.62				
18	R	6146179.55	577719.43				
19	R	6146182.80	577719.53				
20	R	6146184.64	577722.07				
21	R	6146185.39	577725.28				
22	R	6146185.49	577736.56				
23	R	6146187.66	577739.99				
24	R	6146191.90	577739.55				
25	R	6146196.06	577741.05				
26	R	6146198.85	577740.66				
27	R	6146200.80	577737.58				
28	R	6146205.80	577735.60				
29	R	6146208.03	577731.19				
30	R	6146212.04	577718.64				
31	R	6146212.39	577713.33				
32	R	6146207.89	577708.98				
33	R	6146204.06	577708.10				
34	R	6146203.79	577706.26				
35	R	6146205.05	577704.64				
36	R	6146217.80	577697.98				
37	R	6146224.20	577698.04				
38	R	6146225.82	577699.68				

SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS

Koordinacių sistema		Koordinatės X/Y	Planšeto nomenklatūra
Sistema, kurioje vykdyti matavimai		X=6146227 Y=577823	75/49
Valstybinė LKS–1994		X=6146227 Y=577823	75/49
Žiniaraštį sudarė (kvalifikacijos pažymėjimo Nr.) (parašas) (vardas ir pavardė) (data)			

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markseiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas – užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimo sk. Nr.	Apribojimai	Žemės plotas, m²
1	26	XXVI	Miško naudojimo apribojimai	5701
2	29	XXIX	Vandens telkinio apsaugos juostos ir zonos	994
3	29	XXIX	Vandens telkinio apsaugos juostos ir zonos	14316
4	30	XXX	Pelkės ir šaltiniai	2124
5	52	LII	Dirvožemio apsauga	16280

SERVITUTAS				
Eil. Nr.	Servituto Nr.	Kodas	Servituto rūšis	Plotas, m²
1	S	212	užtikrinti gyventojų teisę prieiti prie paviršinio vandens telkinio pakrantės apsaugos juosta plane pažymėta indeksu S, kurios plotis 5m	994

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:53:13

Plane Nr. 107

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/20269
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2001-10-25
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Ustronės II vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Ustronės II vs.

Unikalus daikto numeris: 3430-0003-0181

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3430/0003:181 Katlėrių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo plotas: 12.3600 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 7.8000 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 5.9500 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 1.8500 ha

Miško žemės plotas: 2.0500 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 2.5074 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą

pateikimo data: 2020-12-20

Vandens telkinių plotas: 0.3700 ha

Kitos žemės plotas: 2.1400 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 28.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 413 Eur

Miško medynų vertė: 86 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 13013 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2020-08-24

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-04-27

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100365334

Teritorijos nustatymo data: 2022-08-09

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-20

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100042824

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100042989

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

Teritorijos unikalūs numeris: 100366079

Teritorijos nustatymo data: 2022-07-18

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-04-14 Dovanojimo sutartis Nr. 2523

Įrašas galioja: Nuo 2008-04-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Kelio servitutas - teisė naudotis pėsčiųjų taku (tarnaujantis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2001-09-07 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 56393-34-17597

Plotas: 0.20 ha

Aprašymas: Leisti kt.asmenims prieiti prie paviršinio vandens telkinio 5m.pl.apsaug.juostaS.0.20 ha .

Įrašas galioja: Nuo 2001-09-07

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Sudaryta nuomos sutartis

Nuomininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2014-05-17 Nuomos sutartis

Plotas: 12.31 ha

Įrašas galioja: Nuo 2014-12-04

Terminas: Nuo 2014-05-17 iki 2019-12-31

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2008-04-14 Dovanojimo sutartis Nr. 2523

Įrašas galioja: Nuo 2008-04-17

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2020-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-972-(14.38.110.)

Plotas: 0.3172 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

- Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.20 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.04 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 7.80 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.03 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. Paviršiniai vandens telkiniai (VI skyrius, šeštasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.37 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.05 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 12.36 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.9. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.70 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.10. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.70 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:
- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-07-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 38SK-972-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0181, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1525
2020-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-24

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KATLERIŲ 3430

kadastro vietovėje

(pavād. kodas)

(žemės savininko (bendrasavininkų) vardas(ai), pavardė(ės), asmens kodas(ai))

grąžinamos natūra žemės valdos Nr. 249-1-249-2

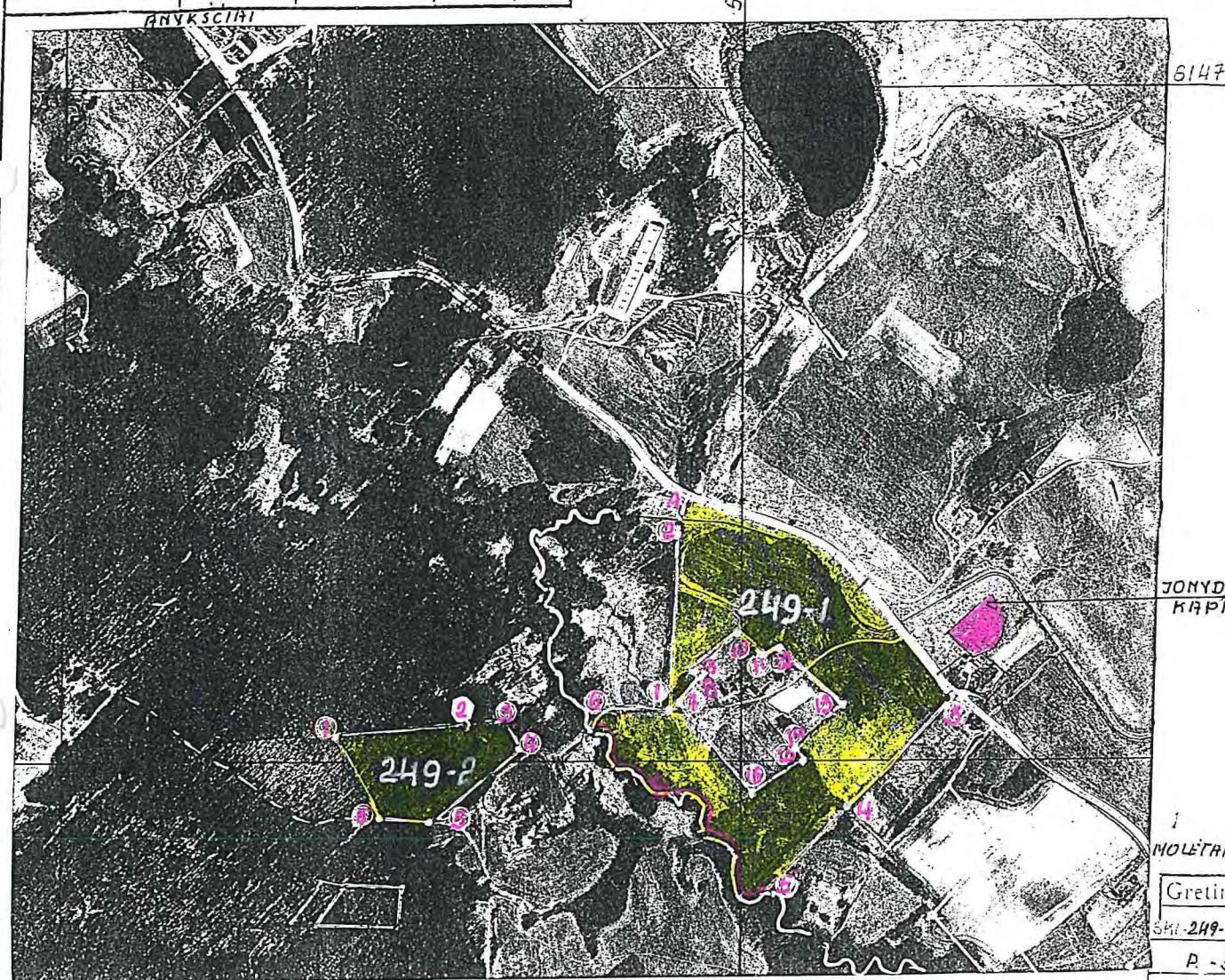
PLANAS M 1:10000

Sklypo Nr. projekto plane	Sklypo plotas ha	Kadastrinio bloko Nr.	Kadastrinio sklypo Nr.
249-1	12.36	0003	181
249-2	2.50	0003	182

Suderinimai:

Su žemės sklypo(ų) ribomis, paženklintomis vietoje
ir nustatyto žemės ploto sutinku(ame):

žemės savininkas (bendrasavininkiai) arba įgaliotas asmuo(enys)



Sutartiniai ženklai:

Žemės sklypo ribos:

paženklintos riboženkliais

griovio viduriu

kelio, vandens telkinio pakraščiu

Kitos ribos:

saugomų teritorijų

naudingų iškasenų telkinio

Nutiestos komunikacijos:

elektros linija

dujotiekis

naftotiekis

Žemės sklypo riboženkliai:

pastovūs

laikini

Žemės sklypo riboje:

nusausinta žemė

Žemės sklypų nustatytos specialiosios žemės ir misko naudojimo
sąlygos ir žemės servitutai vadovaujantis
LRV 1992.05.12 Nut.Nr.343 (1995.12.29 Nutarimo Nr.1640 redakcija)
L.RV 1997 07 24 Nutarimas Nr. 799 II-KELIO SANITARINĖS APS. ZONA
SKL-249-1 VI-ELEKTROS ORO LINITOS APS. ZONA XXVI-PRIVACIŲ MISKŲ
TVARKYMAS IR NAUDOJIMAS XXVIII-VANDENS TELKINIAI
XXIX-VANDENS TELKINIŲ PAKR. APSAUGINĖ JUOSTA
XXIX-LUKNOS UPELIO APS JUOSTA IR ZONA
III-DIRVOŽEMIO APSAUGA XIX-NEKILNOJAMŲ KULTŪRŲ
VERTYBIŲ APSAUGOS ZONA
III-TEISĖ KITIEMS ASMENIMS PRIEITI PRIE LUKNOS UPELIO
SKL-249-2 XXVI-PRIVACIŲ MISKŲ TVARKYMAS IR NAUDOJIMAS
Suderinta pagal žemės reformos žemėtvarkos projektą.

Linijų ilgiai

SKL-249-1-2	282,4	13-14	83,0
3-4	222,5	14-15	29,0
4-5	172,2	15-16	87,4
6-1	126,3	16-7	176,8
7-8	47,0	SKL-249-2 1-2	189,2
8-9	22,1	2-3	57,5
9-10	70,0	3-4	40,2
10-11	54,2	4-5	174,0
11-12	31,2	5-6	66,9
12-13	122,8	6-1	142,8

MOLĖTŲ

Gretimybė	Gretimų sklypų savininkai (naudotojai)
SKL-249-1, 1-2-A	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS
A-3	KRAŠTO KELIAS ANYKŠČIAI-MOLĖTŲ
3-4	IS SKL-4-A-3
4-5	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS
5-6	LUKNOS UPELIS
6-1	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS
7-8-9-10-11-12	
13-14-15-16-7	IS SKL-4-B-A
SKL-249-2	
1-2	IS SKL-105
2-3-4	VALSTYBINIS MISKŲ FONDAS
4-5	VALSTYBINĖS ŽEMĖS FONDAS
5-6-1	VALSTYBINIS MISKŲ FONDAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2022-11-24 14:53:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/689254**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2007-01-09**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Ustronės II vs.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Ustronės II vs.
Unikalus daikto numeris: **4400-1019-0900**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:297 Katlėrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
Žemės sklypo plotas: **0.9100 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.8000 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.8000 ha**
Miško žemės plotas: **0.0800 ha**
Kitos žemės plotas: **0.0300 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.6**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **24 Eur**
Miško medynų vertė: **5 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **1624 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2022-03-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2006-10-13**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1019-0900, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RS-2108**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1.

Servitutas - teisė ribotai naudotis sklypo dalimi kitais tikslais (visuomenės poreikiams, tarnaujantis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1019-0900, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2006-12-22 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 13-18672**
Plotas: **0.06 ha**
Aprašymas: **Užtikrinti gyventojų teisę prieiti prie paviršinio vandens telkinio 5m pločio apsaugos juosta S.**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-02-09**

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1019-0900, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2022-03-16 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. RS-2108**
Įrašas galioja: **Nuo 2022-03-22**

7.2.

Sudaryta nuomos sutartis
Nuomininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1019-0900, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-06-16 Nuomos sutartis**
Plotas: **0.91 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-06-19**
Terminas: **Nuo 2014-06-16 iki 2020-06-16**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1019-0900, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.80 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1019-0900, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.91 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1019-0900, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.91 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-1019-0900, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.08 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

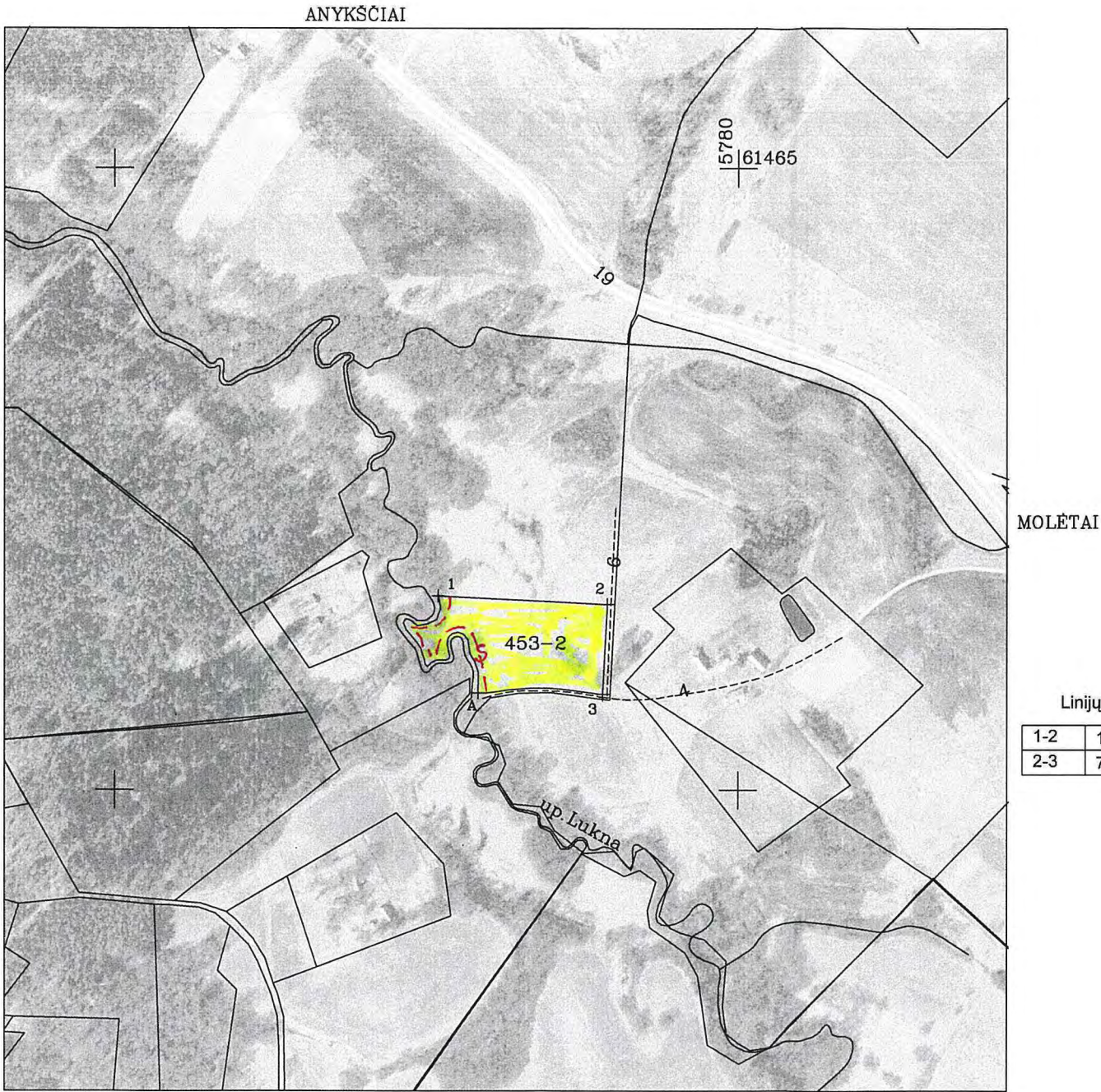
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:5000
Sklypo plotas (ha): 0,91



Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Ustronės II vs.
Seniūnija	Skiemonių
Miestas (rajonas)	Anykščių
Apskritis	Utenos

Kadastro vietovė:	Katliųų 3430	
Sklypo(ų) Nr. projekto plane:	Kadastrinis numeris	
	bloko Nr.	sklypo Nr.
453-2	0003	297

Gretimybės	Sklypo numeris		Pastabos
	projekto plane	kadastro žemėlapyje	
1-2			VŽF
2-3-A	249-1		kl.
A-1			up. Lukna

Žemės sklype taikomos specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos, nustatytos LRV 1992-05-12 nutarimu Nr.343		
kodas	aprašymas	plotas, ha
XXVI-26	Miško naudojimo apribojimai	0,08
XXIX-29	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0,06
XXIX-29	Vandens telkinių apsaugos juostos ir zonos	0,91
LII-52	Dirvožemio apsauga	0,80

Su žemės sklypo ribomis, paženklintomis vietovėje 2006 m. spalio mėn. 13 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo aktą ir nustatytu plotu sutinku:
Žemės savininkas (naudotojas):

SUDERINTA: _____ (pareigos, parašas, vardas, pavardė, data)

Žemės naudmenų eksplikacija (ha)											nusausinga žemė	
Žemės ūkio naudmenos				miškai	keliai	užstatyta teritorija	vandenys	Kita žemė				
iš viso	ariama	sodai	pievos					želdiniai	pelkės	pažeista		nenaud.
0,80	0,80	-	-					0,08	-	-		-

Servitutai ir kiti apribojimai		
kodas	aprašymas	plotas, ha
212	-užtikrinti gyventojų teisę prieiti prie paviršinio vandens telkinio apsaugos juosta plane pažymėta indeksu S, kurios plotis 5m	0,06

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:52:14

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/24567
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2002-12-06
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: 3430-0003-0215
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3430/0003:215 Katlėrių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 1.6995 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.5646 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.6896 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.8750 ha
Kelių plotas: 0.0037 ha
Užstatyta teritorija: 0.1123 ha
Kitos žemės plotas: 0.0189 ha
Nusausintos žemės plotas: 1.4381 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 32.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 2640 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-11-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100365334
Teritorijos nustatymo data: 2022-08-09
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-20
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100042989
Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0215, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-16

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0215, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-16

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0215, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
2021-03-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1232
2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės:

6.1. Kelio servitutas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2002-09-27 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 10-05-690
2002-09-27 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 64226-34-19486
Plotas: 0.03 ha
Aprašymas: Leisti kitiems asmenims naudotis projektuojamu 5 m pločio keliu, plane pažymėtu indeksu "S"
Įrašas galioja: Nuo 2002-12-06

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0215, aprašyto p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
2021-03-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1232
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-29

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0215, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-22

7.3.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0215, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Plotas: 456.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Plotas: 14381.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.3.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Plotas: 15473.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.4.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Plotas: 1196.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.5.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Plotas: 4776.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-05-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-487-(14.38.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0215, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1788
2020-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

A map of the archaeological site of Ustronie II. It shows a road running diagonally from the top left to the bottom right. A feature labeled 'Jonydzka' is located near the top of the road. Another feature labeled 'Lentna' is located further down the road. The site is labeled 'Ustronie II vs.' at the bottom left.

Sklypo plotas 16995 m²

Savivaldybė	Anykščių r.
Seniūnija	Skiemonių
Gyvenamoji vietovė	Jonydžių k.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimų žemių sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-8	3430/0003:133	grįvio vidurys
8-10	3430/0003:313	grįvio vidurys
10-12	3430/0003:136	
12-14	3430/7001:1	
14-16		LVŽ
16-18	3430/0003:214	
18-23		LVŽ
23-24	3430/0003:214	
24-25-1	3430/7001:1	

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(vārdas, pavārdē)

(paras)

(data)

Linijų ilgiai	
4-5	7.53
5-6	7.80
10-11	5.18
15-16	7.20

Pastaba. Inžineriniai tinklai plane pažymėti kartografuojant juos vietovėje

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:52:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/24566**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2002-12-06**
Adresas: **Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 5**

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0214**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:214 Katlėrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
Žemės sklypo plotas: **0.4100 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.1800 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **0.0300 ha**
iš jo: sodų plotas: **0.1500 ha**
Užstatyta teritorija: **0.2300 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **31.0**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **2970 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-03-15**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-13**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100042989**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:
Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0214, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502**
2021-03-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1232
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-29**

4.2.

Nuosavybės teisė

Savininkas:
Daiktas: **1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0214, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-22**

4.3.

Nuosavybės teisė

Savininkas:
Daiktas: **1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0214, aprašyto p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-22**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **1/2 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0214, aprašyto p. 2.1., 4.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502**
2021-03-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1232
Įrašas galioja: **Nuo 2021-03-29**

7.2.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0214, aprašyto p. 2.1., 4.2.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-22**

7.3.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0214, aprašyto p. 2.1., 4.3.**
Įregistravimo pagrindas: **2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-22**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0214, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.41 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

- 9.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.02 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.04 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0214, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.01 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:
Statiniai - Registro Nr. 90/85101

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

KATLĒRIŅU 3430 kadastro vietovēje

(pavārd. kods)

... vardas(ai), pavardė(ės), asmens kodas(ai)

žemės valdos Nr. 41-A-1

PLANAS M 1:10000

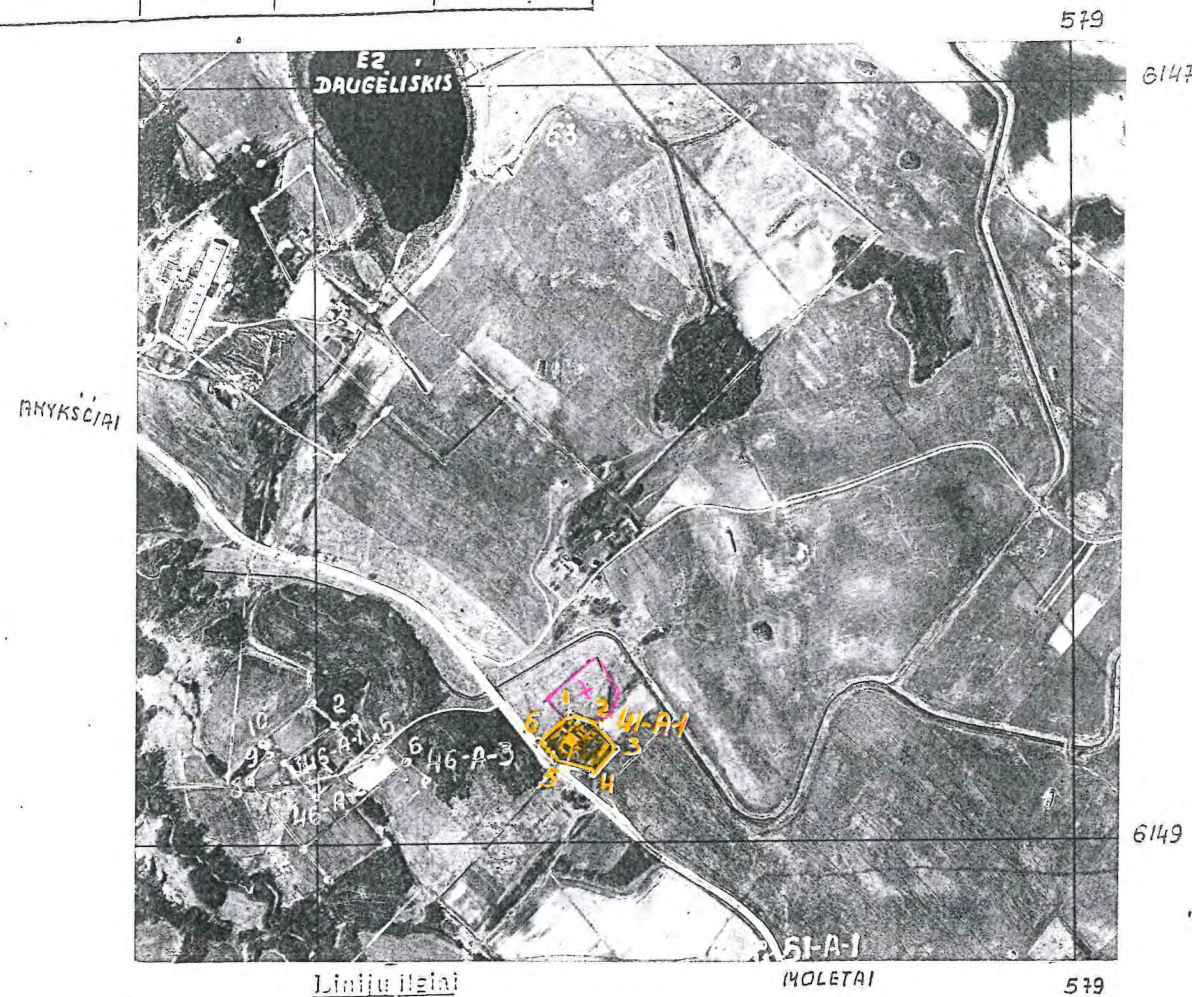
Sklypo Nr. projekto plane	Sklypo plotas ha	Kadastrinio bloko Nr.	Kadastrinio sklypo Nr.
41-A-1	0.41	0003	214

Suderinimai:

Su žemės sklypo(u) ribomis, paženklinomis vietoje

ir nustatyti žemės plotu sutinku(ame):

žemės savininkas (bendrasavininkiai) arba įgaliotas asmuo(ens)



Sutartiniai ženklai:

Žemės sklypo ribos:

paženklinotos riboženkliniai

_____ C.S. _____ grioio viduriu

kelio, vandens telkinio pakraščiu

Kitos ribos:

_____ snugomų teritorijų

— — — — — naudingų iškasenų telkinio

Nuclastos komunikācijas:

elektros linija

_____ D _____ dujotiekis

_____ N _____ nefrotiekis

Žemės sklypo riboženkliai:

pastovů

14311

Žemės sklypo riboje:

— — — — —

100-100000

drékinama žemė.

— — — s — — — servitutų pažymėjimas

Salygos ir žemės servitutai vadovaujantis

LRV 1992.05.12 Nut.Nr.343 (1995.12.29 Nutarimo Nr.1640 redakcij)

LRV 1997 07 24 Notadinas Nr. 799

HI-A-1 LI-DIRVOŽEMIO APSIAUGIA

VI-ELEKTROS ORO LIMIJS APSAUGOS ZONA

"ĒLIOSANITARINĒ APS. ZONA Ī RYŠIŅU LĪNIJU APS. ZONA

-NEKILNOJAMU KULTŪROS VERTYBIŲ APS. ZONA

Juderinta pagal žemės reformos žemėtvarkos projektą.

1. Nivirtintą 2000 m. 03 mėn. 29 d.

Užrašas apskaitės viršutinio įsakymo Nr. 10-08-43

[illegible][illegible]

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:54:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/24568
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2002-12-06
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: 3430-0003-0216
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3430/0003:216 Katlėrių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 1.7562 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 1.2963 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 1.2963 ha
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: 0.2647 ha
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: 2022-03-23
Vandens telkinių plotas: 0.0321 ha
Kitos žemės plotas: 0.4278 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 38.2
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 2800 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-10
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-11-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100365334
Teritorijos nustatymo data: 2022-08-09
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-20
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100042824
Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100042989
Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100366079
Teritorijos nustatymo data: 2022-07-18
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0216, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-755-(14.38.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-16

4.2. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0216, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-755-(14.38.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-16

4.3. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0216, aprašyto p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
2021-03-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1232
2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-755-(14.38.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-16

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/2 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0216, aprašyto p. 2.1., 4.3.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502

2021-03-16 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. 1232
Įrašas galioja: Nuo 2021-03-29

7.2.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0216, aprašyto p. 2.1., 4.2.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-22

7.3.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 1/4 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0216, aprašyto p. 2.1., 4.1.
Įregistravimo pagrindas: 2014-07-10 Paveldėjimo teisės pagal įstatymą liudijimas Nr. II-2502
Įrašas galioja: Nuo 2014-07-22

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-755-(14.38.2 E.)
Plotas: 2628.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-755-(14.38.2 E.)
Plotas: 2088.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.3.

Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-755-(14.38.2 E.)
Plotas: 138.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.4.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-755-(14.38.2 E.)
Plotas: 17562.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-08-11 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-755-(14.38.2 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0216, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1788
2020-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 17562 m²



Kadastro:	vietovė	Katlėrių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	3	4	3	0

Savivaldybė	Anykščių r.
Seniūnija	Skiemonių
Gyvenamoji vietovė	Jonydžių k.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-5	3430/ 7001: 1	
5-9		Privažiavimas
9-11	3430/ 0003: 347	
11-1	3430/ 0003: 181	



Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraižytomis ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(vardas, pavardė) *UAB VAS* (parašas) *2020.11.27* (data)

Pastaba. Inžineriniai tinklai plane pažymėti kartografuojant juos vietovėje ir vadovaujantis Anykščių r. savivaldybės medžiaga.

Linių dygiai
1:2 1:51



NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:55:00

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/17677**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2000-10-27**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0136**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:136 Katlėrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **1.1469 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.0987 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **1.0987 ha**
Kelių plotas: **0.0050 ha**
Užstatyta teritorija: **0.0432 ha**
Nusausintos žemės plotas: **1.1419 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.7**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **1830 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2021-11-10**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-11-27**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100365334**
Teritorijos nustatymo data: **2022-08-09**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-10-20**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100042989**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2000-09-14 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 49959-34-15171**
2000-09-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 10-05-586
2021-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-545-(14.38.2 E.)
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-17**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-545-(14.38.2 E.)**
Plotas: **422.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-10**

9.2. **Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-545-(14.38.2 E.)**
Plotas: **9502.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-10**

9.3. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-545-(14.38.2 E.)**
Plotas: **11419.00 kv. m**
Įrašas galioja: **Nuo 2021-11-10**

9.4. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2021-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-545-(14.38.2 E.)**
Plotas: **3977.00 kv. m**

[rašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.5.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-545-(14.38.2 E.)

Plotas: 79.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-11-10

9.6.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-545-(14.38.2 E.)

Plotas: 11419.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2021-11-10

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2020-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2021-06-15 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-545-(14.38.2 E.)

[rašas galioja: Nuo 2021-11-10

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0136, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2012-05-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1788 2020-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

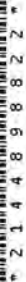
[rašas galioja: Nuo 2021-11-10

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

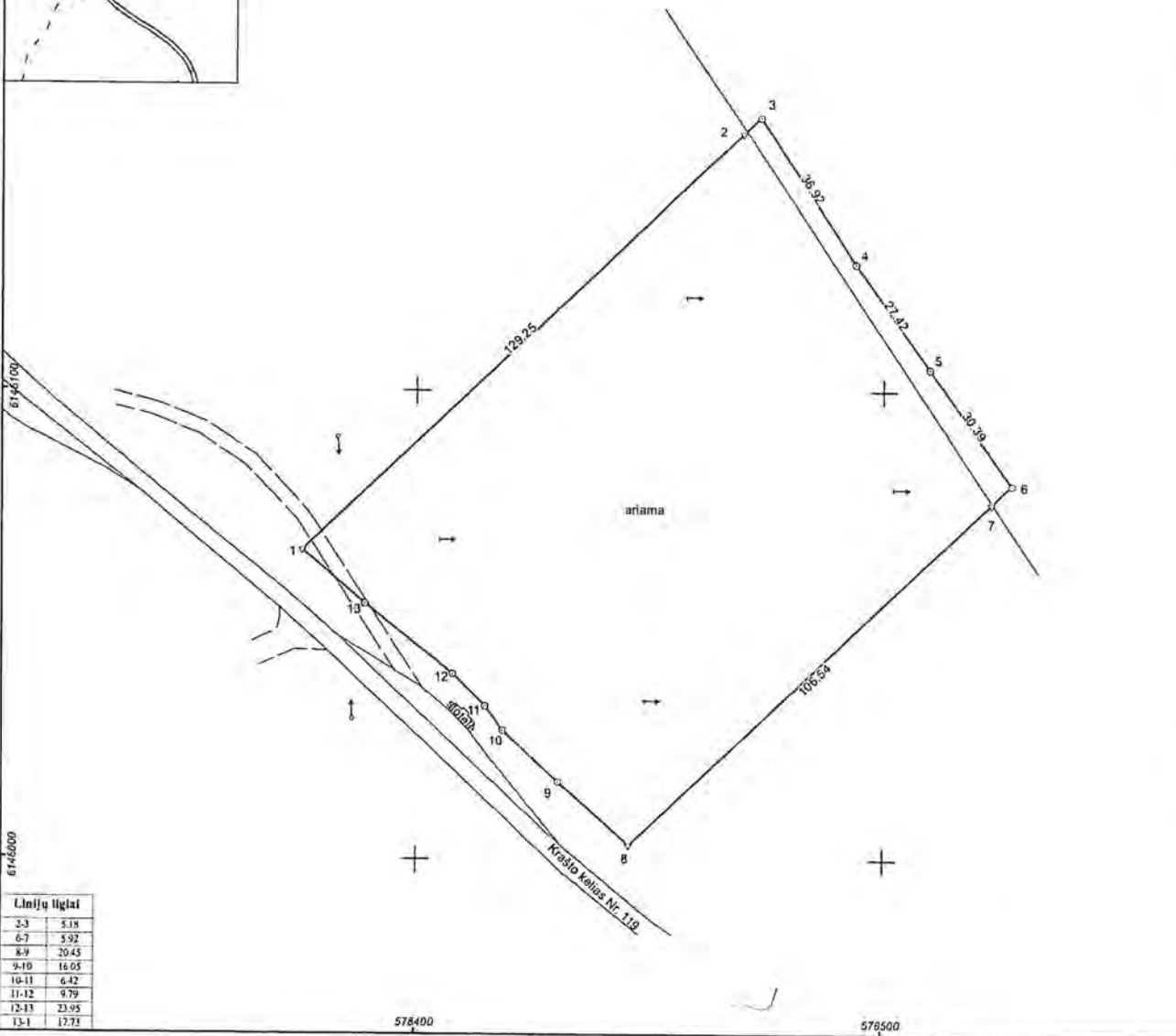
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 11469 m²

Kadastrs:	vietovē	Katlēriņ	blokas				skļypas							
Žemēs skļypo kadastrs Nr.			3	4	3	0	0	0	0	3	0	1	3	6

Savivaldybė	Anykščių r.
Seniūnija	Skiemonių
Gyvenamoji vietovė	Jonydžių k.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimųybė	Gretimo žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	3430/ 0003: 213	
3-6	3430/ 0003: 313	
6-8	3430/ 0003: 135	
8-13-1	3430/ 7001: 1	

Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sužinuku:

...мин, равное)

(paraísas)

7-CY-02
(data)

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:55:15

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/17679
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 2000-10-27
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: 3430-0003-0135
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3430/0003:135 Katlėrių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 0.9751 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.8223 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 0.6357 ha
iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 0.1866 ha
Užstatyta teritorija: 0.0522 ha
Kitos žemės plotas: 0.1006 ha
Nusausintos žemės plotas: 0.9751 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 33.5
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 1530 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2021-11-11
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 2020-11-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: penktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100366079
Teritorijos nustatymo data: 2022-07-18
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas: -
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2000-09-14 Apskrities viršininko sprendimas Nr. 499957-34-15169
2000-09-14 Apskrities viršininko įsakymas Nr. 10-05-586
2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-508-(14.38.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-17

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-508-(14.38.110 E.)
Plotas: 9751.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

9.2. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-508-(14.38.110 E.)
Plotas: 438.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

9.3. Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-508-(14.38.110 E.)
Plotas: 7.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

9.4. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-508-(14.38.110 E.)
Plotas: 9751.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

- 9.5. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 38SK-508-(14.38.110 E.)
Plotas: 9304.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11
- 9.6. Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 38SK-508-(14.38.110 E.)
Plotas: 4311.00 kv. m
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2021-05-17 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas
Nr. 38SK-508-(14.38.110 E.)
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0135, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-05-31 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1788
2020-11-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2021-11-11

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



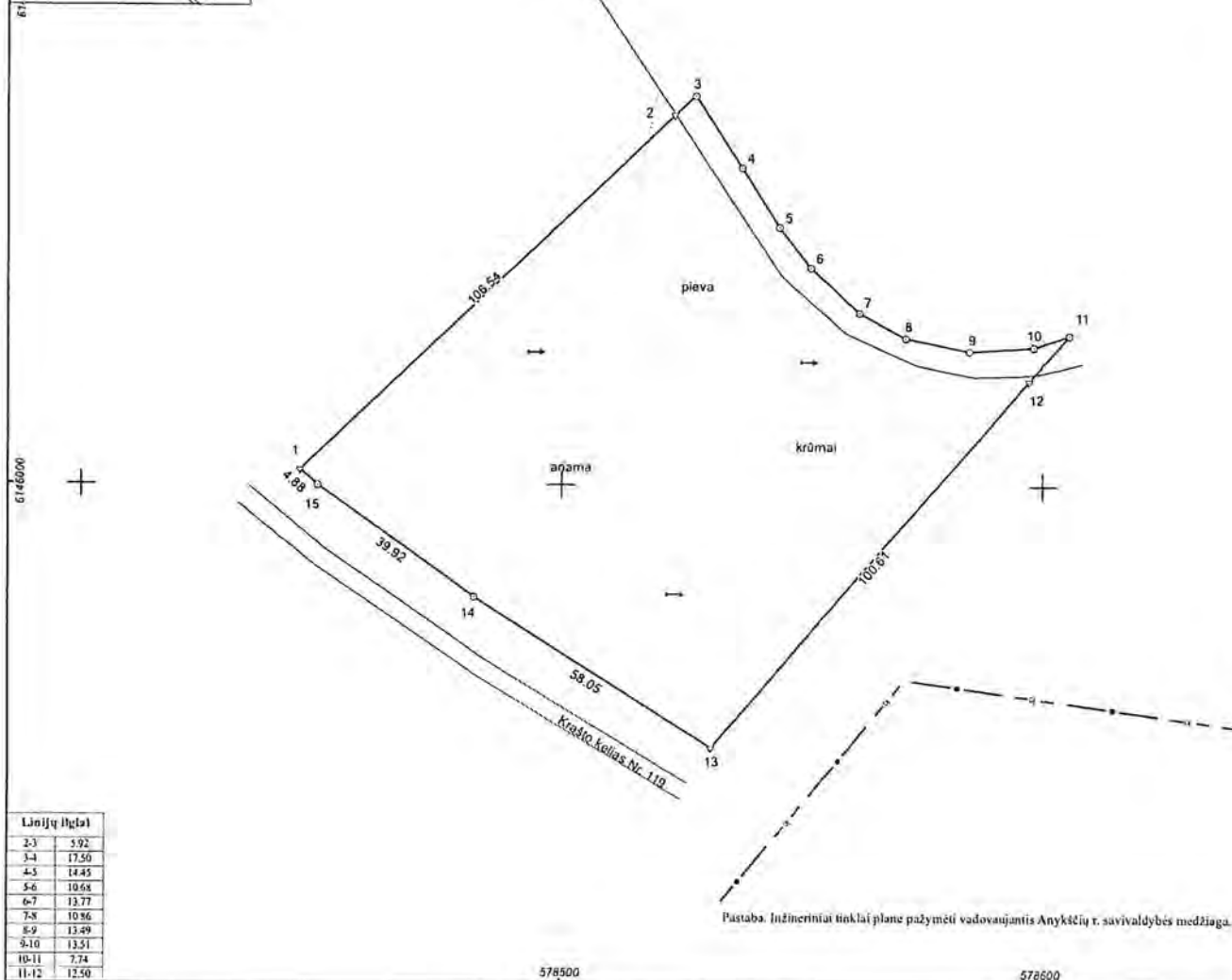
ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:1000

Sklypo plotas 9751 m²

Kadastro:	vietovė	Katlėrių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.	3	4	3	0 0 0 3 0 1 3 5

Savivaldybė	Anykščių r.
Seniūnija	Skiemonių
Gyvenamoji vietovė	Jonėdžių k.
Gatvė, namo Nr.	

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-3	3430/0003: 136	
3-11	3430/0003: 313	griovio vidurys
11-13	3430/0003: 40	
13-15-1	3430/7001: 1	



Su pagal 2020 m. lapkričio mėn. 27 d. atliktą žemės sklypo ribų paženklinimą-parodymą parengtame žemės sklypo plane išbraizytais ribomis ir apskaičiuotu žemės sklypo plotu sutinku:

(vardas, pavardė) (parasas) (data)

Linijų ilgiai	
2-3	5.92
3-4	17.50
4-5	14.45
5-6	10.64
6-7	13.77
7-8	10.86
8-9	13.49
9-10	13.51
10-11	7.74
11-12	12.50

Pastaba. Inžineriniai tinklai plane pažymėti vadovaujantis Anykščių r. savivaldybės medžiaga.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:55:31

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/24392**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2002-11-22**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0212**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:212 Katlėrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **8.7400 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **8.3600 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **8.3600 ha**
Miško žemės plotas: **0.2000 ha**
Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastrė: **0.3737 ha**
Duomenų apie Miškų valstybės kadastrė įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2022-03-23**
Kitos žemės plotas: **0.1800 ha**
Nusausintos žemės plotas: **1.9000 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **34.8**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Indeksuota miško medynų vertė: **34 Eur**
Miško medynų vertė: **7 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **10634 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2020-08-20**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2020-04-27**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100042824**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100042989**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100358090**
Teritorijos nustatymo data: **2022-07-18**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-08-03**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100366079**
Teritorijos nustatymo data: **2022-07-18**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-10-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-12-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3137**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-23**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Asmeninė nuosavybė**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-12-30 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3137**
Įrašas galioja: **Nuo 2012-02-23**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2020-07-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-983-(14.38.110.)**
Plotas: **0.9955 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-08-20**

9.2. **Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)**

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 8.36 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

- 9.3. **Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.20 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.4. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 1.90 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.5. **Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 4.50 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.6. **Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos (III skyrius, šeštasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.53 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.7. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.40 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.8. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.50 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. **Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2020-07-20 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-983-(14.38.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-20
- 10.2. **Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)**
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0212, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1525
2020-04-27 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2020-08-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

Utenos apskrityje Anykščių rajone JONYDŽIŲ kaime

KATLĖRIŲ 3430 kadastro vietovėje
(pavėd. kodas)

(žemės savininko (bendrasavininkų) vardas(iai), pavardė(ės), asmens kodas(iai))

grąžinamos natūra žemės valdos Nr. 318-1

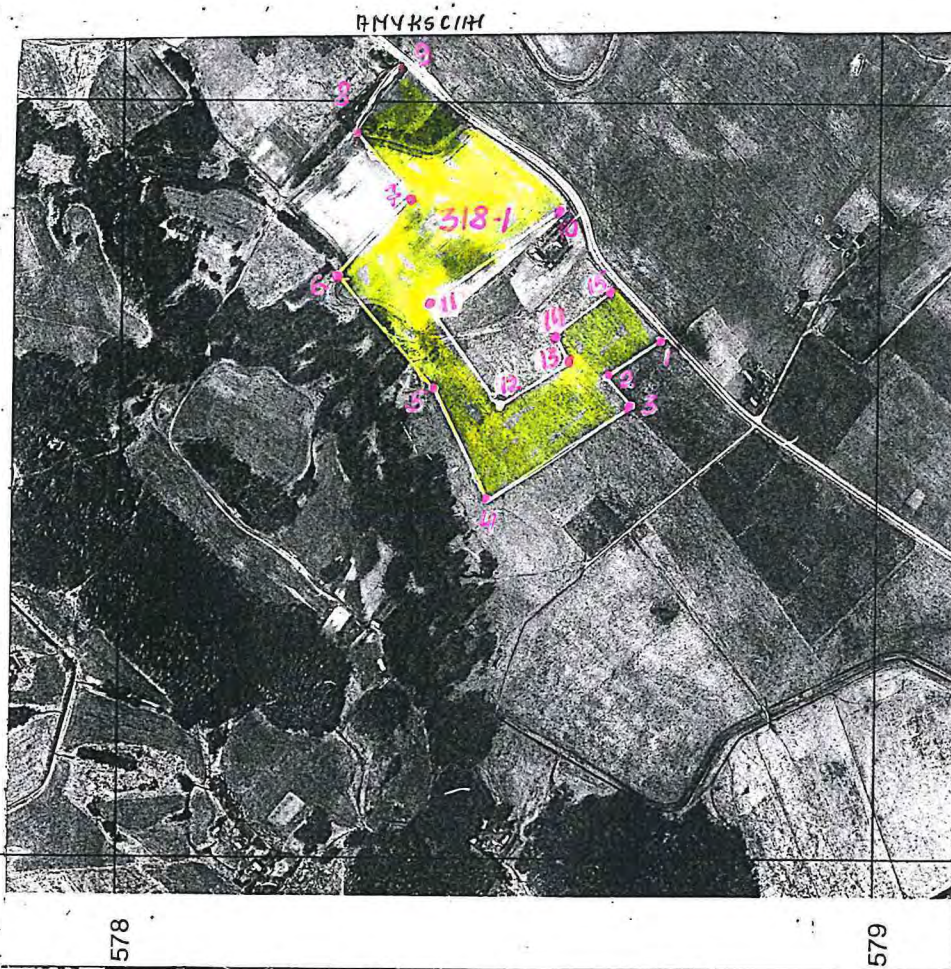
PLANAS M 1:10000

Sklypo Nr. projekto plane	Sklypo plotas ha	Kadastrinio bloko Nr.	Kadastrinio sklypo Nr.
318-1	8.74	0003	212

Suderinimai:

Su žemės sklypo(u) ribomis, paženklintomis vietoje
ir nustatyto žemės plotu sutinku(ame):
žemės savininkas (bendrasavininkiai) arba įgaliotas asmuo(enys)

(vardas, pavardė, parašas, data)



Sutartiniai ženklai:

Žemės sklypo ribos:

— paženklintos riboženkliais
— G-3 — griovio viduriu

— kelio, vandens telkinio pakraščiu

Kitos ribos:

— saugomų teritorijų
— naudingų iškasenų telkinio

Nutiestos komunikacijos:

— elektros linija
— D — dujotiekis
— N — naftotiekis

Žemės sklypo riboženkliai:

— pastovūs
— laikini

Žemės sklypo riboje:

— nusausinta žemė
— drėkinama žemė
— — S — — servitutų pažymėjimas
— D — —

LI - DIRVOŽEMIO APSAUGA
XXI - MELIORACINĖS SISTEMOS BEI ĮRENGINIAI
II - KELIO SANITARINĖ APSAUGOS ZONA
VI - ELEKTROS ORO LINITOS APSAUGOS ZONA
XIX - NEKILNOTAMŲ KULTŪROS VERTYBIŲ APS. ZONA
IX - AUKŠTO SLĖGIO DUJOTIEKIO APSAUGOS ZONA
XXVI - PRIEČIŲ MIŠKŲ TVARKYMAS IR NAUDOJIMAS

Liniu ilgiai

1-2	92.0	13-14	110.5
2-3	53.1	14-15	93.3
3-4	215.4		
4-5	169.4		
5-6	178.0		
6-7	127.5		
7-8	118.0		
8-9	119.4		
10-11	232.6		
11-12	169.2		
12-13	110.0		

Gretimybė	Gretimų sklypų savininkai (naudotojai)
1-2-3	1 MO SKL-42-A
3-4	SKL-112
4-5-6-7-8	VALSTYBINIS ŽEMĖS FONDAS
8-9	SKL-41-A-3
9-10	KRAŠTO KELIAS ANYKŠČIAI-MOLĖTAI
10-11-12-13-14-15	SKL-51-A
15-1	KRAŠTO KELIAS ANYKŠČIAI-MOLĖTAI

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:55:45

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/6364
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1996-05-09
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: 3430-0003-0040
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3430/0003:40 Katlėrių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 13.4700 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 13.3000 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 13.3000 ha
Vandens telkinių plotas: 0.1700 ha
Nusausintos žemės plotas: 12.6000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.3
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 6748 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2009-10-01
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-12-15
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100365334
Teritorijos nustatymo data: 2022-08-09
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-20
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100041865
Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-24
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100042897
Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100358219
Teritorijos nustatymo data: 2022-07-18
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-08-04
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius, penktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100366079
Teritorijos nustatymo data: 2022-07-18
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-26

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0040, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-10-23 Dovanojimo sutartis Nr. 1-4144
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-02

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0040, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2009-10-23 Dovanojimo sutartis Nr. 1-4144
Įrašas galioja: Nuo 2010-03-02

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0040, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0040, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas

Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0040, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0040, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0040, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai-registro Nr.90/91704

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

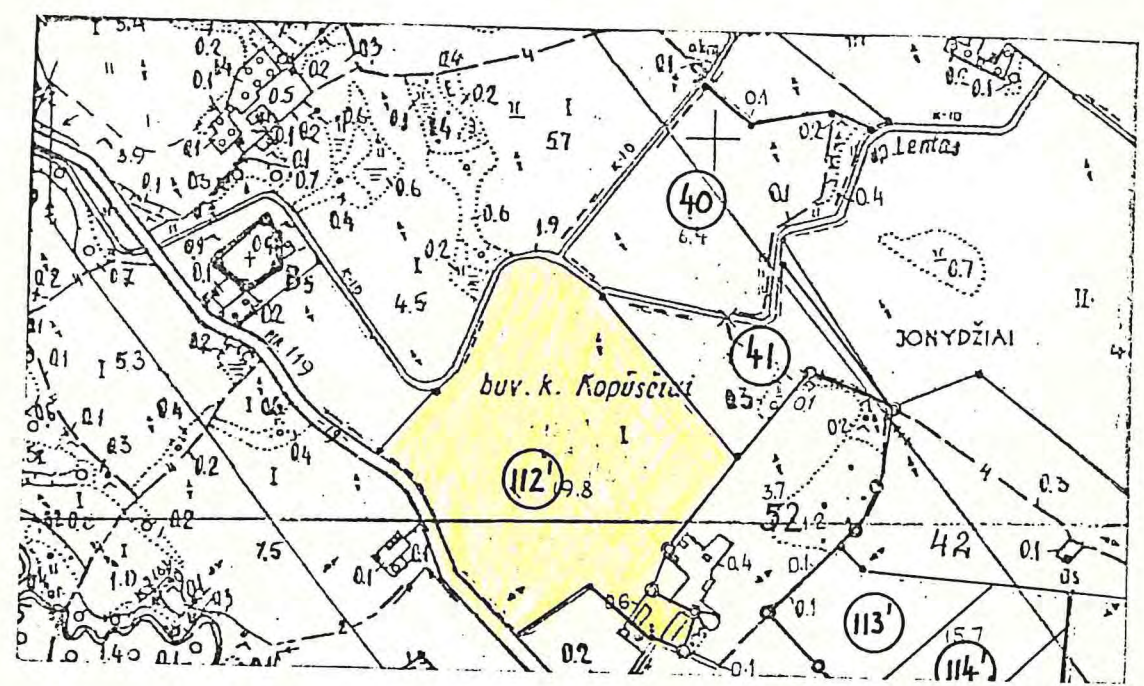
Dokumentą atspausdino

LAIKINAS ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

M 1:10000

Sklypo savininkas, nuomininkas, naudotojas	Asmens kodas	Apskritis	UTENOS
Savininkas		Respublikos miestas, rajonas	ANYKŠČIŲ
A...		Agrarinės reformos tarnyba	SKIEMONIŲ
		Kaimas, miestelis, gyvenvietė	JONYDŽIŲ
		Gatvė, namo Nr.	
Sklypo plotas (ha)	13,47	Kadastrinė vietovė	KATLERIAI
Sklypo centro koordinatės	X	Kadastrinis blokas	3
valstybinėje 1942 m. sistemoje	Y	Kadastrinis Nr. plane	
Planšeto nomenklatūra		Nr. laikinajame registre	
Koordinatų sistema		Nr. projekto plane	112'

Pastaba. Šis planas galioja iki sklypo ribų geodezinių matavimų.



Ribų sutartiniai ženklai:

- koordinuotos
- nekoordinuotos
- griovio viduriu
- kelio pakraščiu
- nematuotos
- sklypo projekto numeris

Ribojama ūkinė veikla: Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimu Nr. 343

- 1. RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA p. I
- 2. KELIO SANIT. APSG. ZONA p. II
- 3. MELIORACIJOS ĮRENGINIŲ APSAUGA p. XXI
- 4. GRIOVYŲ PAKRANĖS APSG. JUOSTA p. XXIX

Gretimybė	Gretimų sklypų savininkas (naudotojas)
40	
41	
52	

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:55:57

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **44/199218**
 Registro tipas: **Žemės sklypas su statiniais**
 Sudarymo data: **2004-05-12**
 Adresas: **Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 4**
2. Nekilnojamieji daiktai:
2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: **4400-0295-7853**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:210 Katlėrių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kita**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Gyvenamosios teritorijos**
 Žemės sklypo naudojimo pobūdis: **Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos**
 Žemės sklypo plotas: **0.6000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **0.5000 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **0.4700 ha**
 iš jo: sodų plotas: **0.0300 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.1000 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **0.2000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **41.0**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **2334 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-02**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-08**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100042989**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

2.2.

Pastatas - Gyvenamas namas

Unikalus daikto numeris: **4400-0155-8824**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Gyvenamoji (vieno buto pastatai)**
 Žymėjimas plane: **1A1m**
 Statybos pradžios metai: **1947**
 Statybos pabaigos metai: **1947**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Krosninis šildymas**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Dujos: **Gamtinės**
 Sienos: **Rąstai**
 Stogo danga: **Asbestcementis**
 Aukštų skaičius: **1**
 Bendras plotas: **62.76 kv. m**
 Naudingas plotas: **52.97 kv. m**
 Gyvenamasis plotas: **40.97 kv. m**
 Tūris: **243 kub. m**
 Užstatytas plotas: **77.00 kv. m**
 Gyvenamosios paskirties patalpų skaičius: **1**
 Kambarių skaičius: **3**
 Koordinatė X: **6145814**
 Koordinatė Y: **578576**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **31858 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **9586 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **1636 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-02**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-12-05**
 Pastato (jo dalies) energinio naudingumo klasė: **G**
 Skaičiuojamosios šiluminės energijos sąnaudos pastatui (jo daliai) šildyti: **1185.58 kWh/m2/m.**

2.3.

Pastatas - Tvartas

Unikalus daikto numeris: **4400-0155-8852**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
 Žymėjimas plane: **2I1m**
 Statybos pradžios metai: **1947**
 Statybos pabaigos metai: **1947**
 Baigtumo procentas: **100 %**
 Šildymas: **Nėra**
 Vandentiekis: **Nėra**
 Nuotekų šalinimas: **Nėra**
 Sienos: **Rąstai**
 Aukštų skaičius: **1**
 Tūris: **210 kub. m**
 Užstatytas plotas: **103.00 kv. m**
 Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **8138 Eur**
 Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
 Atkuriamoji vertė: **2444 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **544 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-12-05**

2.4.

Pastatas - Pirtis
Unikalus daikto numeris: **4400-0155-8863**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **311m**
Statybos pradžios metai: **1947**
Statybos pabaigos metai: **1947**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **26 kub. m**
Užstatytas plotas: **13.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **1822 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **547 Eur**
Vidutinė rinkos vertė: **63 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-12-05**

2.5.

Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai
Aprašymas / pastabos: **(k šulinys)**
Unikalus daikto numeris: **4400-0155-8909**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pabaigos metai: **1947**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **684 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **205 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2011-12-15**
Vidutinė rinkos vertė: **6 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-08-02**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2003-12-05**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0295-7853, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 4400-0155-8824, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-0155-8852, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-0155-8863, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-0155-8909, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-2652**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0295-7853, aprašytas p. 2.1.**
pastatas Nr. 4400-0155-8824, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-0155-8852, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-0155-8863, aprašytas p. 2.4.
kiti statiniai Nr. 4400-0155-8909, aprašyti p. 2.5.
Įregistravimo pagrindas: **2013-11-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-2652**
Įrašas galioja: **Nuo 2013-12-02**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0295-7853, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.20 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0295-7853, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.03 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0295-7853, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiuųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.06 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Išduotas pastato (jo dalies) energinio naudingumo sertifikatas (kadastro žyma)

Daiktas: **pastatas Nr. 4400-0155-8824, aprašytas p. 2.2.**

Įregistravimo pagrindas: **2014-07-08 Pranešimas apie energinio naudingumo sertifikato išdavimą
Nr. GV-0416-0292/0**

Įrašas galioja: **Nuo 2014-07-08**

Terminas: **Nuo 2013-11-14 iki 2023-11-14**

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:56:12

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/24394**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2002-11-22**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0211**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:211 Katlėrių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo plotas: **2.5000 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **2.5000 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **2.5000 ha**

Nusausintos žemės plotas: **2.5000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **40.3**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **1158 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2012-10-12**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2001-06-19**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100042824**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100042989**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0211, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-10-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2451**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-11-02**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0211, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2012-10-23 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-2451**

Įrašas galioja: **Nuo 2012-11-02**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0211, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **2.50 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0211, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **2.50 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0211, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.36 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0211, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711**
Plotas: **0.11 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

kadastru vietovėje

(pavād. kōdas)

(žānēs savienāko (vienotība), ... kods(ai), pārveido(šs), atsmens kods(ai)

grāžināmos natūra žemēs valdos Nr. 51-A-2

PLANAS M 1:10000

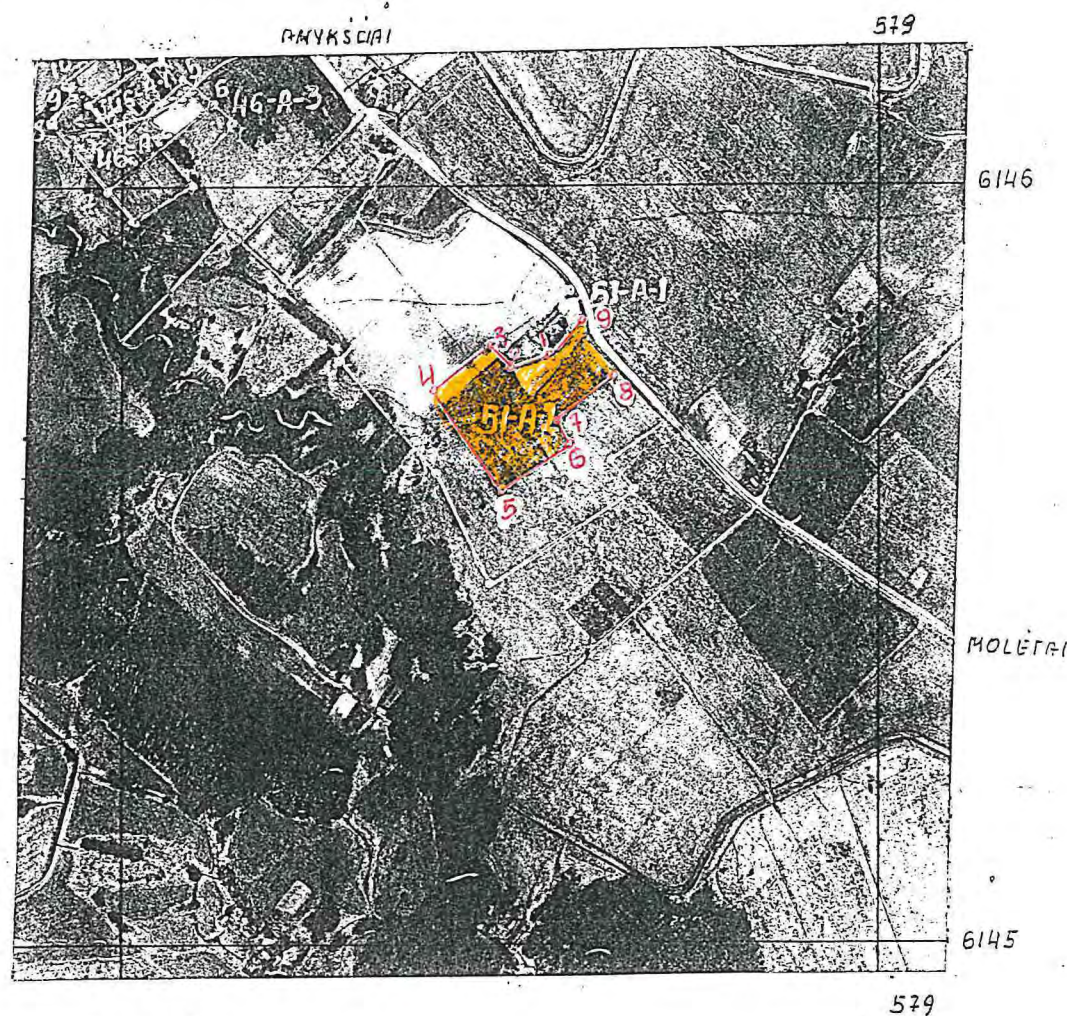
Sklypo Nr. projekto plane	Sklypo plotas ha	Kadastrinio bloko Nr.	Kadastrinio sklypo Nr.
51-A-2	2.50	0003	211

Suderinimai:

Su žemės sklypo(u) ribomis, paženklinimais vietoje

ir nustatytu žemės ploto sutinku(ame):

žemės savininkas (bandrosavininkiai) arba įgaliotas asmuo(enys)



Sutartiniai ženklai:

Žemės sklypo ribos:

paženklintos riboženkliais

 C.S. grioio viduriu

kelio, vandens telkinio pakraščiu

Kitos ribos:

_____ saugomų teritorijų

naudingų iškasenų telkinio

Nutiestos komunikācijas:

elektros linija

_____ D _____ dujotiekis

_____ N _____ naftotiekis

Žemės sklypo riboženkliai:

1950/51

laikini

Žemės sklypo ribojės:

nusausinta žemė

drèknama žemà

— — — s — — — servitutu pažymėjimas

Linlin He

1-2	53.2
2-3	40.0
3-4	109.1
4-5	169.2
5-6	110.0
6-7	40.5
7-8	93.3
8-9	80.2

[illegible]

Žemės sąlygų patalpusiems specifiniams žemės ir mišų naudojimo
sąlygoms ir žemės sąvittutai vadovaujantis
LRV 1992.05.12 Nut.Nr.343 (1995.12.29 Nutarimo Nr.1640 redakcija)
LRV 1997.07.24 Nutarimas Nr. 799

III. DIRVOZEMIO APSAUGA

II - KELIO SANITARINĖ APSAUGOS ZONA

VI - ELEKTROS URO LINITOS APSAUGOS ZONA

XXI- MELIORACINES SISTEMOS BEI IRENGINIAI

Suderinta pagal žemės reformos žemėtvarkos projektą.

Activitatea 2000 m. 03 mien. 29 d.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS
2022-11-24 14:56:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/11253**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1997-11-26**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0088**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **3430/0003:88 Katlėrių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo plotas: **1.6500 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.6500 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **1.6500 ha**

Nusausintos žemės plotas: **1.6500 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.6**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **782 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-25**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-23**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100038403**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-22**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100039412**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-23**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100040930**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-23**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100041865**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-24**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100042824**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100042897**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100042989**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0088, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3313**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0088, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3313**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-05**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0088, aprašytas p. 2.1.**

[registravimo pagrindas: 2022-01-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-123-(14.38.110 E.)

Plotas: 1552.00 kv. m

[rašas galioja: Nuo 2022-01-25

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.24 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.65 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 1.65 ha

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1525

2021-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

[rašas galioja: Nuo 2022-01-25

10.2.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0088, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2021-09-23 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2022-01-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-123-(14.38.110 E.)

[rašas galioja: Nuo 2022-01-25

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

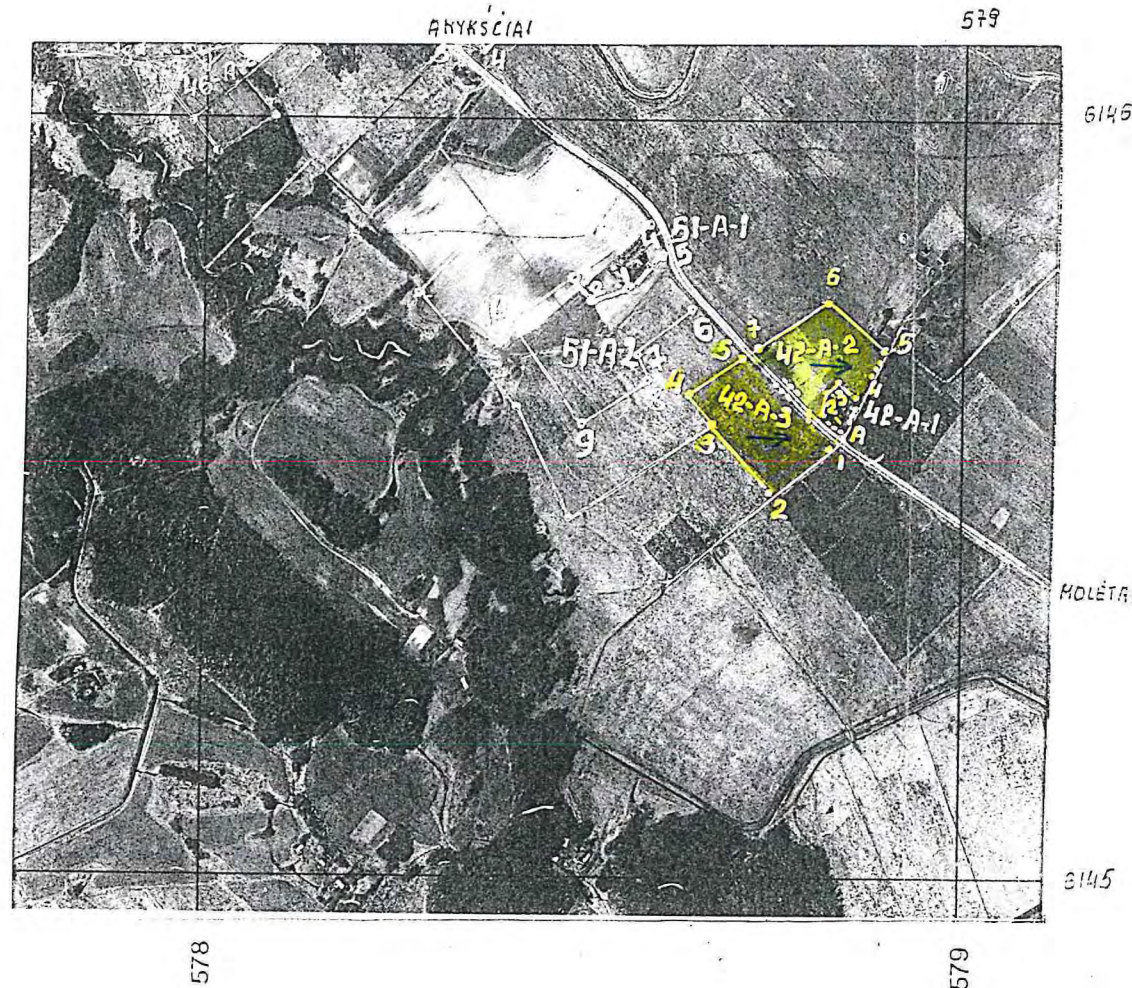
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

UTENOS apskrities ANYKŠČIŲ rajono JONYDŽIŲ kaime
KATLĖRIŲ, 3430 kadastro vietovėje

(žemės savininko (bendrasavininkų) vardas(a), pavardė(s) asmens(ų) kodas(ai))

ŽEMĖS SKLYPO 42-A-2 42-A-3
PLANAS M 1:10000



- Sutartiniai ženklai:
- Žemės sklypo ribos:
- paženklintos ribos (ribos)
 - grėvio žiedai
 - kelių vandens telkinio pakraščiai
- Kitos ribos:
- regioninio parko
 - saugomų teritorijų
 - naudingų iškasenų telkinio
- Nutiestos komunikacijos:
- elektrinė linija
- Žemės sklypo ribos (ribos):
- pastovūs
 - telkiniai
- Žemės sklypo ribos:
- nusausinta žemė
 - drėkinama žemė
 - servitutų paėmėjimas
 - projekt. 5m. kailas
 - ryšių linija
 - rašotiekis
 - dujotiekis
- LINIJŲ ILGIAI

SKL-42-A-2	SKL-42-A-3
1-2-36.4	1-2-100.1
2-3-19.2	2-3-125.6
3-4-27.9	3-4-53.4
4-5-76.5	4-5-85.3
5-6-103.6	
6-7-115.4	

Sklypo(ų) Nr. projekto plane	Sklypo(ų) Plotas(ai), ha	Kadastro bioko Nr.	Kadastro sklypo Nr.
42-A-2	1.35	0003	217
42-A-3	1.65	0003	88

SUDERINIMAI:

Su žemės sklypo(ų) ribomis, paženklintomis vietovėje,
ir nustatyto ploto sutinku:

žemės savininkas (bendrasavininkiai) arba jo(ų) įgaliotas asmuo

vardas(a), pavardė(s), parašas(a) data

Žemės sklypui nustatytos specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir žemės servitutai
vadovaujantis LRV 1992.05.12 Nut.Nr.343 (1995.12.29 Nutarimo Nr.1640 redakcija)
LRV 1997 07 24 Nutarimas Nr.799

Žemės sklypo Nr.	Pagal nutar. sąlygas Nr.	Ūkinės veiklos apribojimas	Žemės plotas, ha
42-A-2	LII	DIRVOŽEMIO APSAUGA	1.30
42-A-2	I	KELIO SANITARINĖ APS. ZONA 14m	0.18
42-A-2	I	RYŠIŲ LINIJŲ APS. ZONA 20m	0.05
42-A-2	XXI	MELIORACINĖS SISTEMOS BEI ĮRENGINIAI	1.30
42-A-3	LII	DIRVOŽEMIO APSAUGA	1.65
42-A-3	I	KELIO SANITARINĖ APS. ZONA 14m	0.24
42-A-3	XXI	MELIORACINĖS SIST. BEI ĮRENGINIAI	1.65

Grėmijė	Grėmijų sklypų sąrašas (pažymėjimai)
1-2-3-4	7 SKL-42-A-1
4-5	3 SKL-52
5-6-7	40 SKL-112-1
7-1	KRAŠTO KELIAS ANYKŠČIAI-MOLĖTAI
SKL-42-A-3 1-2	
- 3	SKL-112-2
3-4-5	SKL-318-1
5-1	KRAŠTO KELIAS ANYKŠČIAI-MOLĖTAI

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:56:38

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **44/407810**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **2005-05-24**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

Unikalus daikto numeris: **4400-0600-9296**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:217 Katlėrių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo plotas: **1.3500 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **1.3000 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **1.3000 ha**

Kitos žemės plotas: **0.0500 ha**

Nusausintos žemės plotas: **1.3000 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.1**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **637 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-27**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1992-01-28**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100041865**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-24**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100042897**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0600-9296, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3314**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-05**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0600-9296, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2010-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3314**

Įrašas galioja: **Nuo 2010-11-05**

8. Žymos:

8.1.

Apribojimas keisti daikto pagrindinę naudojimo paskirtį

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0600-9296, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2005-05-25 Valstybinės žemės sklypo pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-1802**

Aprašymas: **Ne anksčiau kaip praėjus 5 metams nuo žemės sklypo perdavimo dienos**

Įrašas galioja: **Nuo 2005-06-07**

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0600-9296, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **1.30 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0600-9296, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **1.30 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0600-9296, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.05 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 4400-0600-9296, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: **0.18 ha**

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

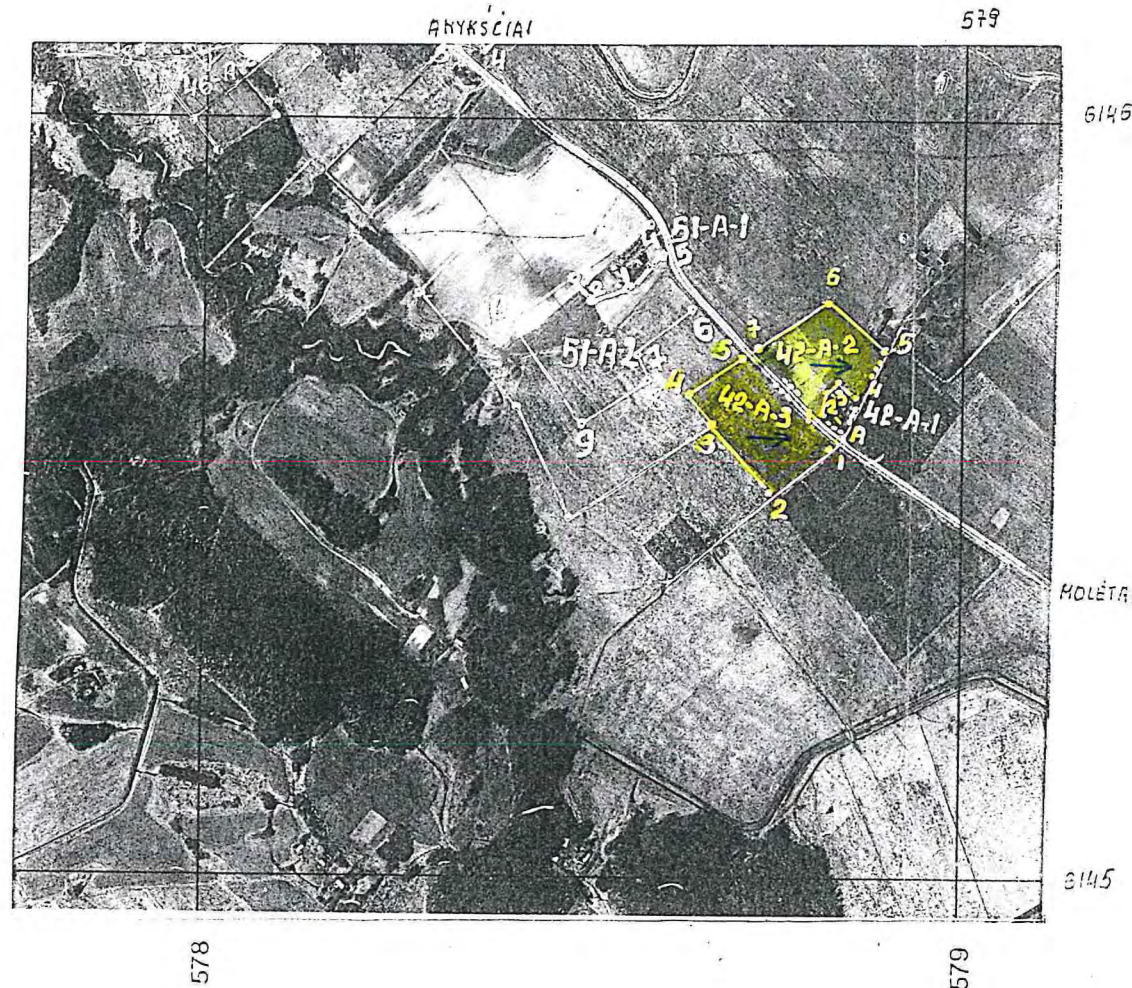
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

UTENOS apskr. ANYKŠČIŲ rajono JONYDŽIŲ kaime
KATLĖRIŲ, 3430 kadastro vietovėje

(žemės savininko (bendrasavininkų) vardas (ai), pavardė (ės) asmens (ų) kodas (ai))

ŽEMĖS SKLYPO 42-A-2 42-A-3
PLANAS M 1:10000



- Sutartiniai ženklai:
- Žemės sklypo ribos:
- paženklintos ribos (ribos)
 - grėvio žymė
 - kelių vandens telkinio pakraščiai
- Kitos ribos:
- regioninio parko
 - saugomų teritorijų
 - naudingų iškasenų telkinio
- Nutiestos komunikacijos:
- elektrinė linija
- Žemės sklypo ribos (ribos):
- pastovūs
 - laikini
- Žemės sklypo ribos:
- nusausinta žemė
 - drėkinama žemė
 - servitutų paėmėjimas
 - projekt. 5m. kėlis
 - ryšių linija
 - naftotiekis
 - dujotiekis
- LINIJŲ ILGIAI

SKL-42-A-2	SKL-42-A-3
1-2-36.4	1-2-100.1
2-3-19.2	2-3-125.6
3-4-27.9	3-4-53.4
4-5-76.5	4-5-85.3
5-6-103.6	
6-7-115.4	

Sklypo (ų) Nr. projekto plane	Sklypo (ų) Plotas (ai), ha	Kadastro bloko Nr.	Kadastro sklypo Nr.
42-A-2	1.35	0003	217
42-A-3	1.65	0003	88

SUDERINIMAI:

Su žemės sklypo (ų) ribomis, paženklintomis vietovėje,
ir nustatyto ploto sutinku:

žemės savininkas (bendrasavininkiai) arba jo (ų) įgaliotas asmuo

vardas (ai), pavardė (ės), parašas (ai) data

Žemės sklypui nustatytos specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir žemės servitutai
vadovaujantis LRV 1992.05.12 Nut.Nr.343 (1995.12.29 Nutarimo Nr.1640 redakcija)
LRV 1997 07 24 Nutarimas Nr.799

Žemės sklypo Nr.	Pagal nutar. sąlygas Nr.	Ūkinės veiklos apribojimas	Žemės plotas, ha
42-A-2	LII	DIRVOŽEMIO APSAUGA	1.30
42-A-2	I	KELIO SANITARINĖ APS. ZONA 14m	0.18
42-A-2	I	RYŠIŲ LINIJŲ APS. ZONA PO 2m	0.05
42-A-2	XXI	MELIORACINĖS SISTEMOS BEI ĮRENGINIAI	1.30
42-A-3	LII	DIRVOŽEMIO APSAUGA	1.65
42-A-3	I	KELIO SANITARINĖ APS. ZONA 14m	0.24
42-A-3	XXI	MELIORACINĖS SIST. BEI ĮRENGINIAI	1.65

Grėm. ybė	Grėm. sklypų savininkas (pažymėjimas)
1-2-3-4	7 SKL-42-A-1
4-5	3 SKL-52
5-6-7	KO SKL-112-1
7-1	KRAŠTO KELIAS ANYKŠČIAI-MOLĖTAI
SKL-42-A-3 1-2	
- 3	SKL-112-2
3-4-5	SKL-318-1
5-1	KRAŠTO KELIAS ANYKŠČIAI-MOLĖTAI

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:56:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/11252

Registro tipas: Žemės sklypas su statiniais

Sudarymo data: 1997-11-26

Adresas: Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 2

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 3430-0003-0087

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 3430/0003:87 Katlėrių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Gyvenamosios teritorijos

Žemės sklypo naudojimo pobūdis: Mažaaukščių gyvenamųjų namų statybos

Žemės sklypo plotas: 0.1500 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 0.0500 ha

iš jo: sodų plotas: 0.0500 ha

Užstatyta teritorija: 0.1000 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 42.1

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus

Vidutinė rinkos vertė: 666 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-10-25

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-10-08

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100042897

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27

2.2.

Pastatas - Gyvenamasis namas

Unikalus daikto numeris: 4400-1720-4934

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Gyvenamoji (vieno buto pastatai)

Žymėjimas plane: 1A1m

Statybos pradžios metai: 1950

Statybos pabaigos metai: 1950

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Krosninis šildymas

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Dujos: Nėra

Sienos: Rąstai

Stogo danga: Asbestcementis

Aukštų skaičius: 1

Bendras plotas: 75.94 kv. m

Naudingas plotas: 66.05 kv. m

Gyvenamasis plotas: 52.55 kv. m

Tūris: 262 kub. m

Užstatytas plotas: 90.00 kv. m

Kambarių skaičius: 3

Koordinatė X: 6145606

Koordinatė Y: 578838

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 49815 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 14944 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2008-10-21

Vidutinė rinkos vertė: 2140 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-10-18

Kadastro duomenų nustatymo data: 2008-10-21

2.3.

Pastatas - Lauko virtuvė

Unikalus daikto numeris: 4400-1720-4956

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Pagalbinio ūkio

Žymėjimas plane: 2I1ž

Statybos pradžios metai: 1970

Statybos pabaigos metai: 1970

Baigtumo procentas: 100 %

Šildymas: Nėra

Vandentiekis: Nėra

Nuotekų šalinimas: Nėra

Sienos: Medis su karkasu

Aukštų skaičius: 1

Tūris: 12 kub. m

Užstatytas plotas: 12.00 kv. m

Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): 1031 Eur

Fizinio nusidėvėjimo procentas: 70 %

Atkuriamoji vertė: 310 Eur

Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės

nustatymo data: 2008-10-21

Vidutinė rinkos vertė: 26 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2010-10-18

Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-21**

- 2.4. **Pastatas - Kiemo rūšys**
Unikalus daikto numeris: **4400-1720-4967**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **310p**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Plytos**
Aukštų skaičius: **0**
Tūris: **20 kub. m**
Užstatytas plotas: **10.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **2352 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **46 %**
Atkuriamoji vertė: **1269 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-10-21**
Vidutinė rinkos vertė: **73 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-21**

- 2.5. **Pastatas - Tvartas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1720-4992**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **411m**
Statybos pradžios metai: **1950**
Statybos pabaigos metai: **1950**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Nėra**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **200 kub. m**
Užstatytas plotas: **86.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **12975 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **3881 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-10-21**
Vidutinė rinkos vertė: **556 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-21**

- 2.6. **Pastatas - Pirtis**
Unikalus daikto numeris: **4400-1720-5010**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Pagalbinio ūkio**
Žymėjimas plane: **511m**
Statybos pradžios metai: **1950**
Statybos pabaigos metai: **1950**
Baigtumo procentas: **100 %**
Šildymas: **Krosninis šildymas**
Vandentiekis: **Nėra**
Nuotekų šalinimas: **Nėra**
Sienos: **Rąstai**
Aukštų skaičius: **1**
Tūris: **46 kub. m**
Užstatytas plotas: **22.00 kv. m**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **6169 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1848 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2008-10-21**
Vidutinė rinkos vertė: **158 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-21**

- 2.7. **Kiti inžineriniai statiniai - Kiemo statiniai**
Aprašymas / pastabos: **K šulinys, v tualetas**
Unikalus daikto numeris: **4400-1720-5031**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Kiti inžineriniai statiniai**
Statybos pradžios metai: **1970**
Statybos pabaigos metai: **1970**
Baigtumo procentas: **100 %**
Atkūrimo sąnaudos (statybos vertė): **3418 Eur**
Fizinio nusidėvėjimo procentas: **70 %**
Atkuriamoji vertė: **1025 Eur**
Atkūrimo sąnaudų (statybos vertės) ir atkuriamosios vertės
nustatymo data: **2010-10-18**
Vidutinė rinkos vertė: **31 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Atkuriamoji vertė**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2010-10-18**
Kadastro duomenų nustatymo data: **2008-10-21**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**

Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0087, aprašytas p. 2.1.**

pastatas Nr. 4400-1720-4934, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1720-4956, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1720-4967, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1720-4992, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1720-5010, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-1720-5031, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2010-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3312
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-05

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0087, aprašytas p. 2.1.
pastatas Nr. 4400-1720-4934, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1720-4956, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1720-4967, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1720-4992, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1720-5010, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-1720-5031, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2010-10-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3312
Įrašas galioja: Nuo 2010-11-05

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0087, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.02 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.2.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0087, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.03 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.3.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0087, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Plotas: 0.01 ha

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Suformuotas naujas (daikto registravimas)

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1720-4934, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1720-4956, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1720-4967, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1720-4992, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1720-5010, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-1720-5031, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-14 Apylinkės (seniūnijos) pažymėjimas Nr. GP-84(1.16)
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-19

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Valstybės įmonės Registrų centro Utenos filialas, a.k. 183607488

Daiktas: pastatas Nr. 4400-1720-4934, aprašytas p. 2.2.
pastatas Nr. 4400-1720-4956, aprašytas p. 2.3.
pastatas Nr. 4400-1720-4967, aprašytas p. 2.4.
pastatas Nr. 4400-1720-4992, aprašytas p. 2.5.
pastatas Nr. 4400-1720-5010, aprašytas p. 2.6.
kiti statiniai Nr. 4400-1720-5031, aprašyti p. 2.7.

Įregistravimo pagrindas: 2008-10-21 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Įrašas galioja: Nuo 2008-12-19

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

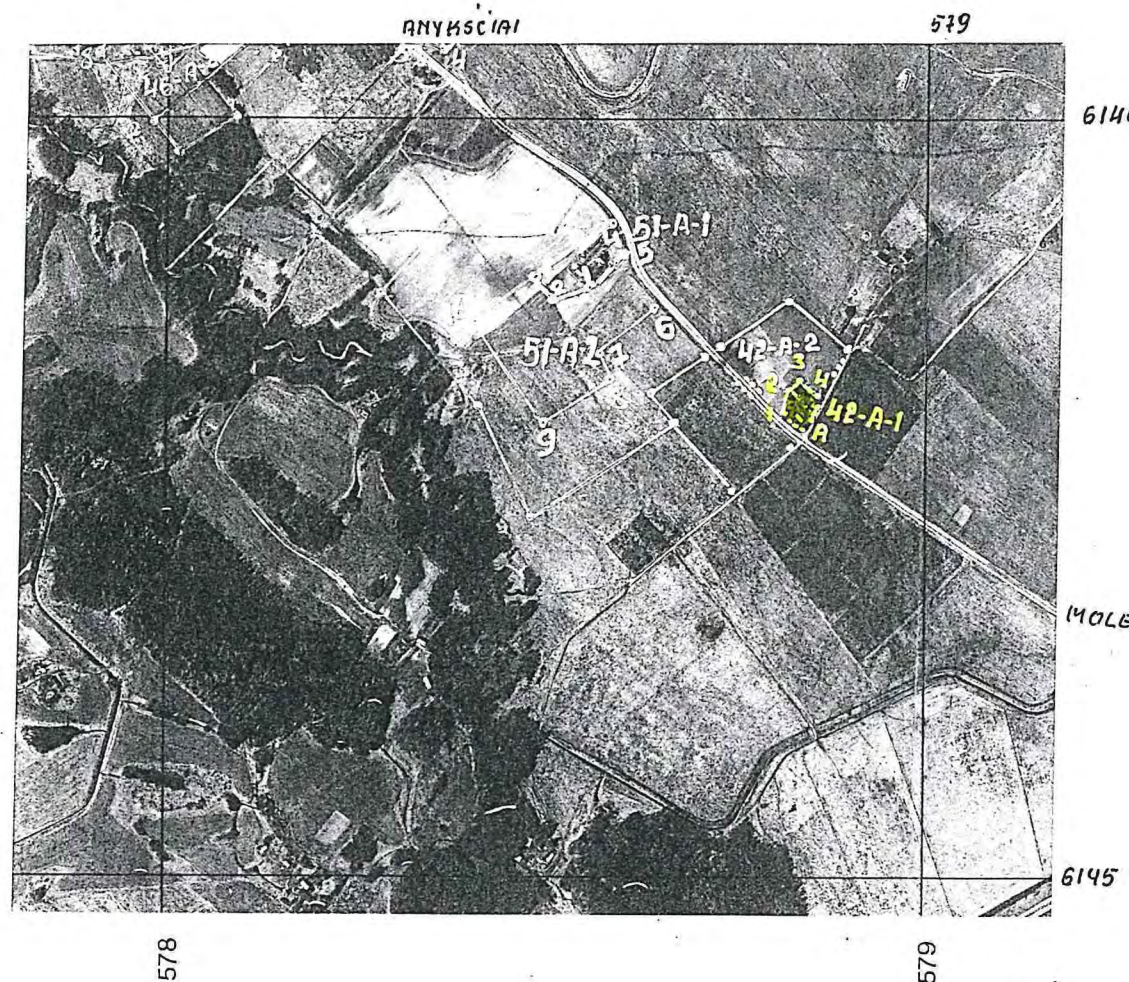
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

UTENOS apskrities ANYKŠČIŲ rajono JONYDŽIŲ kaime
KATLĖRIŲ 3430 kadastro vietovėje

(žemės savininko (bendrasavininkų vardas(ai), pavardė(es), asmens(ų) kodas(ai))

ŽEMĖS SKLYPO 42-A-1
PLANAS M 1:10000



- Sutartiniai ženklai:
- Žemės sklypo ribos:
- paženklintos riboženkliais
 - grįvio viduriu
 - kelių, vandens telkinio pakraščiu
- Kitos ribos:
- regioninio parko
 - saugomų teritorijų
 - naudingų iškasenų telkinio
- Nutiestos komunikacijos:
- elektros linija
- Žemės sklypo riboženkliai:
- pastovūs
 - laikini
- Žemės sklypo riboje:
- nusausinta žemė
 - drėkinama žemė
 - servitutų pažymėjimas
 - projekt. 5m. kelias
 - ryšių linija
 - naftotiekis
 - dujotiekis

Sklypo(u) Nr. projekto plane	Sklypo(u) Plotas(ai), ha	Kadastro bioko Nr.	Kadastro sklypo Nr.
42-A-1	0.15	0003	97

SUDERINIMAI:

Su žemės sklypo(u) ribomis, paženklintomis vietovėje,
ir nustatyto ploto sutinku:

žemės savininkas (bendrasavininkiai) arba jo(u) įgaliotas asmuo

vardas(ai), pavardė(es), parašas(a'i) data

Specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos suderintos su projektu,
patvirtintu Utenos apskrities viršininko įsakymu
Nr. Data 10-03-43 2000 03 29

Žemės sklypui nustatytos specialios žemės ir miško naudojimo sąlygos ir žemės servitutai
vadovaujantis LRV 1992.05.12 Nut.Nr.343 (1995.12.29 Nutarimo Nr.1640 redakcija)
LRV 1997 07 24 Nutarimas Nr.799

Žemės sklypų Nr.	Pagal nutar. sąlygas Nr.	Ūkinės veiklos apribojimas	Žemės plotas, ha
42-A-1	VI	ELEKTROS ORO LINIJOS 21KV APS. ZONA	0.02
42-A-1	LII	DIRVOŽEMIO APSAUGA	0.05
43-A-1	I	RYŠIŲ LINIJŲ APSAUGOS ZONA PO 2 m	0.01
43-A-1	II	KELIO SANITARINĖ APS. ZONA	0.03

Gretimybė	Gretimų sklypų savininkai (naudotojai)
1-2-3-4	SKL-42-A-2
4-A	SKL-52
A-1	KRASTO KELIAS ANYKŠČIAI-MOLĖTAI

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:57:06

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/6365**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1996-05-09**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0041**

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: **3430/0003:41 Katlėrių k.v.**

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**

Žemės sklypo plotas: **7.8200 ha**

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **7.8200 ha**

iš jo: ariamos žemės plotas: **7.8200 ha**

Nusausintos žemės plotas: **7.8200 ha**

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **42.3**

Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**

Vidutinė rinkos vertė: **2849 Eur**

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2008-02-25**

Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-12-15**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100039412**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-23**

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**

Teritorijos unikalus numeris: **100042824**

Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**

Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0041, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-02-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1-1279**

2008-02-28 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-1278

Įrašas galioja: **Nuo 2008-03-13**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0041, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2008-02-28 Perdavimo - priėmimo aktas Nr. 1-1279**

Įrašas galioja: **Nuo 2008-03-13**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0041, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0041, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3.

Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0041, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.4.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0041, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0041, aprašytas p. 2.1.

[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas
Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

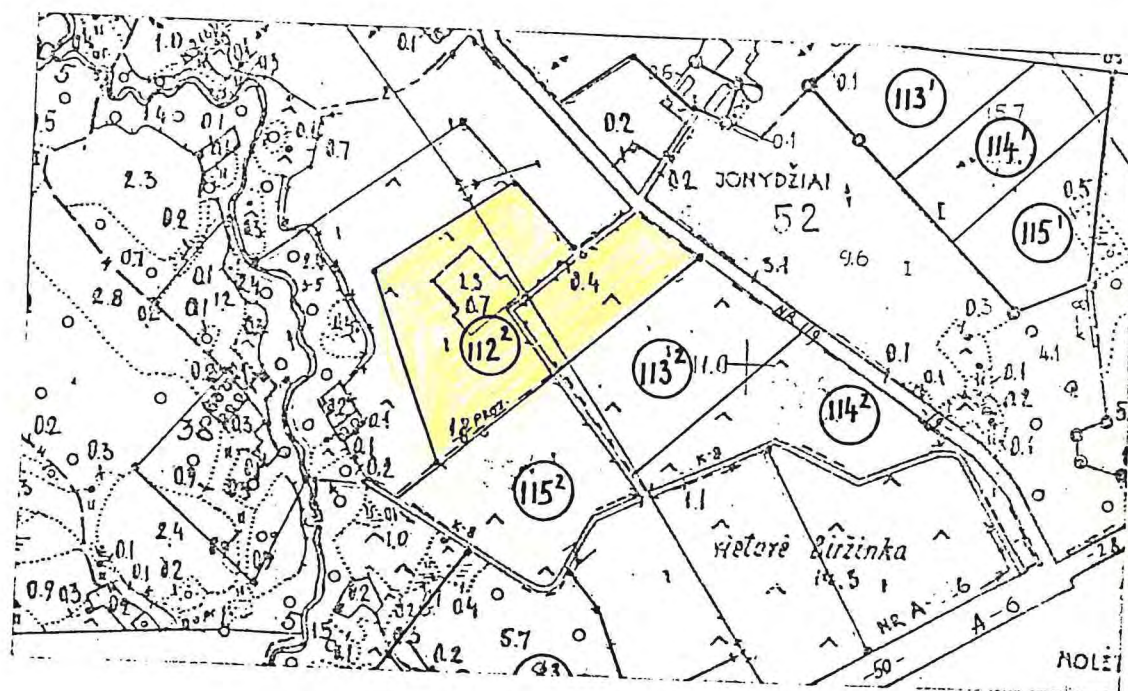
Dokumentą atspausdino

LAIKINAS ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

M 1 : 10000

Sklypo savininkas, nuomininkas, naudotojas		Asmens kodas	Apskritis	M 1:10000
Savininkas			Respublikos miestas, rajonas	UTENOS
			Agrarinės reformos tarnyba	ANYKŠČIŲ
			Kaimas, miestelis, gyvenvietė	SKIEMONIŲ
			Gatvė, namo Nr.	JONYDŽIŲ
Sklypo plotas (ha)	7.82		Kadastrinė vietovė	
Sklypo centro koordinatės	X		Kadastrinis blokas	KATLERIAI
valstybinėje 1942 m. sistemoje	Y		Kadastrinis Nr. plane	3
Planšeto nomenklatura			Nr. laikinajame registre	
Koordinatčių sistema			Nr. projekto plane	112 ²
Pastaba. Šis planas galioja iki sklypo planavimo pabaigos.				

Pastaba. Šis planas galioja iki sklypo ribų geodezinių matavimų.	Nr. projekto plane	112 ²
--	--------------------	------------------



Ribų sutartiniai ženklai:

- | | | |
|---|-------------------------|---------|
|  | koordinuotos | Vyriaus |
|  | nekoordinuotos | |
|  | griovio viduriu | |
|  | kelio pakraščiu | |
|  | nematuotos | |
|  | sklypo projekto numeris | |

Ribojama ūkinė veikla: Lietuvos Respublikos
Vyriausybės 1992 05 12 nutarimu Nr. 343
... I. KELIO NR. 118. SANT. APSŲ ZONA

- Des 19920512 notarimu Nr. 343
1. KELIO NR. 19, SANIT. APSG. ZONA p. II
2. 10 KV. ETZ APSG. ZONA p. VI
3. MELIORACIJOS ĮRANGINIŲ APSAUGA p. XXI
4. LUKŲS UP. VANDENS APSG. ZONA p. XXIX

[illegible]

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:57:21

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

 Registro Nr.: **34/1192**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1993-11-23**
 Adresas: **Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 3**
2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. **Žemės sklypas**
 Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0032**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:32 Katlėrių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo plotas: **20.5300 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **13.3900 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **13.2700 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.1200 ha**
 Miško žemės plotas: **4.1900 ha**
 Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: **4.0131 ha**
 Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško plotą pateikimo data: **2020-12-20**
 Kelių plotas: **0.1600 ha**
 Užstatyta teritorija: **0.4300 ha**
 Vandens telkinių plotas: **0.1100 ha**
 Kitos žemės plotas: **2.2500 ha**
 Nusausintos žemės plotas: **12.7000 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **43.8**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Indeksuota miško medynų vertė: **8256 Eur**
 Miško medynų vertė: **1720 Eur**
 Vidutinė rinkos vertė: **26056 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2018-10-04**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2021-09-22**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
 sąlygos: **vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100364843**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-08-09**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-10-17**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius,**
 sąlygos: **vienuoliktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100365334**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-08-09**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-10-20**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
 sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100041680**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-24**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
 sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100041865**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-24**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo
 sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100042897**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo **Magistralinių dujotiekių ir naftotiekių (produktotiekių) apsaugos zonos (III skyrius,**
 sąlygos: **penktasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100366079**
 Teritorijos nustatymo data: **2022-07-18**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2022-10-26**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

- 4.1. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **633/2053 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0032, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-12-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-4329**
2018-12-21 Pažyma dėl klaidos Nr. II-4329A
 Įrašas galioja: **Nuo 2019-01-08**
- 4.2. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **450/2053 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0032, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2018-10-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2716**
 Įrašas galioja: **Nuo 2018-10-18**
- 4.3. **Nuosavybės teisė**
 Savininkas:
 Daiktas: **970/2053 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0032, aprašyto p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2010-12-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3690**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 633/2053 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0032, aprašyto p. 2.1., 4.1.
[registravimo pagrindas: 2018-12-21 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. II-4329
[rašas galioja: Nuo 2019-01-08
- 7.2. Asmeninė nuosavybė
Daiktas: 450/2053 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0032, aprašyto p. 2.1., 4.2.
[registravimo pagrindas: 2018-10-09 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2716
[rašas galioja: Nuo 2018-10-18
- 7.3. Sudarytas bendraturčių susitarimas dėl naudojimosi nekilnojamuoju daiktu
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0032, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-01-26 Susitarimas Nr. 1-252
[rašas galioja: Nuo 2011-02-03
- 7.4. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: 970/2053 žemės sklypo Nr. 3430-0003-0032, aprašyto p. 2.1., 4.3.
[registravimo pagrindas: 2010-12-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-3690
[rašas galioja: Nuo 2010-12-20
- 7.5. Nekilnojamas daiktas yra nekilnojamųjų kultūros vertybių teritorijoje (jų apsaugos zonoje)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0032, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2009-02-10 Kultūros paveldo departamento Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas Nr. KPD-RM-1031
Aprašymas: 2009-03-02 Kultūros paveldo centro pranešimas Nr. 03-12. Unikalus NKV, į kurios teritoriją ar apsaugos zoną patenka ND, kodas Kultūros vertybių registre 32641
[rašas galioja: Nuo 2009-03-03

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0032, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2022-01-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-124-(14.38.110 E.)
Plotas: 1769.00 kv. m
[rašas galioja: Nuo 2022-01-25
- 9.2. Kultūros paveldo objektų ir vietovių teritorijos, jų apsaugos zonos (V skyrius, pirmasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0032, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 3.52 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0032, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 12.70 ha
[rašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0032, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2021-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2022-01-19 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38SK-124-(14.38.110 E.)
[rašas galioja: Nuo 2022-01-25
- 10.2. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0032, aprašytas p. 2.1.
[registravimo pagrindas: 2011-06-16 Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1525
2021-09-22 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
[rašas galioja: Nuo 2022-01-25

11. Registro pastabos ir nuorodos:

Statiniai - Registro Nr. 90/13021

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Ž E M Ė S S K L Y P O P L A N A S

SKLYPAS NR. 52



M 1: 5000

EKSPLIKACIJA

[illegible]

3430 0003 0032

Sklypo ribos paženklinotos riboženkliais, kurie saugomi (122.Vm).

VALSTIEČIO ŪKIO ŽEMĖJE ISITERPĖ
ŽEMĖS NAUDOTOJAI

Sklypo Nr.	Zemes naudotojai	Plots (ha)
4	KATLERIS, KOLČIKO ŽENE	0.02

Aiškinamieji ŽenklaI

- © CELĪBETONĀJA RIBOŽENKLĀJA
 ELEKTROS TĒKMO LĪNĪS
 RYŠU LĪNĪS
 DRENŽU IZSAUGINĀTOS ŽEĶĒS
 KĒĻU IZSAUGINĀTOS MŪŠĀJ

Projekta sudarē ir
matavīnus atliko 70

Aktā pareizge 2.

Ukininkas

1990 m. SPALIO mėn. 15 d.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:57:39

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/6929**
Registro tipas: **Žemės sklypas**
Sudarymo data: **1996-07-09**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1. **Žemės sklypas**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: **3430-0003-0002**
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0003:2 Katlėrių k.v.**
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
Žemės sklypo plotas: **4.2600 ha**
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.2600 ha**
iš jo: ariamos žemės plotas: **4.2600 ha**
Nusausintos žemės plotas: **2.7000 ha**
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **37.1**
Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus**
Vidutinė rinkos vertė: **1512 Eur**
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2007-05-03**
Kadastro duomenų nustatymo data: **1995-12-15**
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Teritorijos unikalus numeris: **100042824**
Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1. **Nuosavybės teisė**
Savininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0002, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2007-05-15 Paveldėjimo teisės liudijimas Nr. RS-4513**
Įrašas galioja: **Nuo 2007-05-29**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

7.1. **Sudaryta nuomos sutartis**
Nuomininkas:
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0002, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2011-02-10 Nuomos sutartis**
Plotas: **4.26 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2014-04-03**
Terminas: **Nuo 2011-02-10 iki 2016-02-10**

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1. **Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0002, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **2.70 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2. **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0002, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.36 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.3. **Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)**
Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0003-0002, aprašytas p. 2.1.**
Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: **0.23 ha**
Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

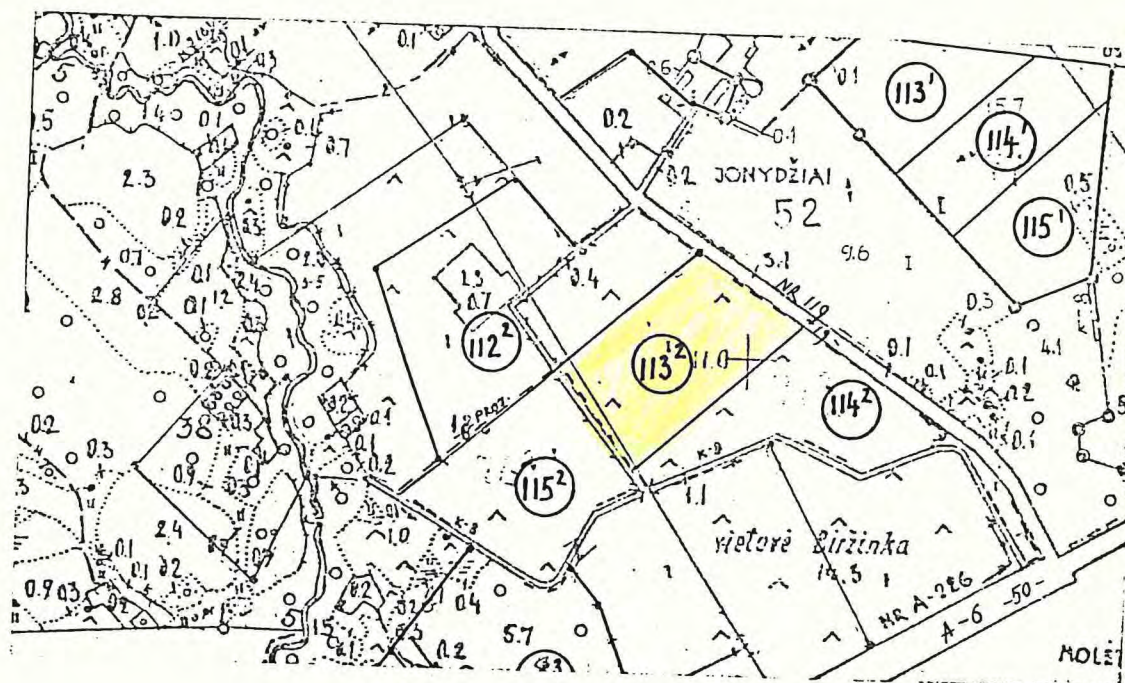
13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

LAIKINAS ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

M 1:10000

Sklypo savininkas, nuomininkas, naudotojas	Asmens kodas	Apskritis	UTENOS
Savininkas		Respublikos miestas, rajonas	ANYKŠČIŲ
		Agrarinės reformos tarnyba	SKIEMONIŲ
		Kaimas, miestelis, gyvenvietė	JONYDŽIŲ
		Gatvė, namo Nr.	
Sklypo plotas (ha)	4,26	Kadastrinė vietovė	KATLĖRIAI
Sklypo centro koordinatės	X	Kadastrinis blokas	3
valstybinėje 1942 m. sistemoje	Y	Kadastrinis Nr. plane	
Planšeto nomenklatūra		Nr. laikinajame registre	
Koordinatų sistema		Nr. projekto plane	113 ²

Pastaba. Šis planas galioja iki sklypo ribų geodezinių matavimų.



Ribų sutartiniai ženklai:

- koordinuotos
- nekoordinuotos
- griovio viduriu
- kelio pakraščiu
- nematuotos
- 113² sklypo projekto numeris

Ribojama ūkinė veikla: Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimu Nr. 343

1. KELIA NR 119 JANYT. APSG. ZONA p. 11
2. 10. KY. ET. APSG. ZONA p. VI
3. MELIORACIJOS ĮRENGINIŲ APSAUGA p. XX

Gretimybė	Gretimų sklypų savininkas (naudotojas)
112 ²	
114 ²	
115 ²	
NR 119	RAJ. KELIAS ANYKŠČIAI - MOLETAI

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-24 14:57:58

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/6924
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1996-07-08
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

- 2.1. Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.
Unikalus daikto numeris: 3430-0003-0010
Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: 3430/0003:10 Katlėrių k.v.
Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio
Žemės sklypo plotas: 4.2600 ha
Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.0200 ha
iš jo: ariamos žemės plotas: 4.0200 ha
Vandens telkinių plotas: 0.2400 ha
Nusausintos žemės plotas: 4.0000 ha
Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 41.9
Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant preliminarinius matavimus
Vidutinė rinkos vertė: 2950 Eur
Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2015-04-08
Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas
Kadastro duomenų nustatymo data: 1995-12-18
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100364843
Teritorijos nustatymo data: 2022-08-09
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-17
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100365334
Teritorijos nustatymo data: 2022-08-09
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-20
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, sąlygos: vienuoliktasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100365674
Teritorijos nustatymo data: 2022-08-09
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2022-10-21
Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Teritorijos unikalus numeris: 100042824
Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15
Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

- 4.1. Nuosavybės teisė
Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-868
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-29

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2015-04-14 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 1-868
Įrašas galioja: Nuo 2015-04-29

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Paviršinių vandens telkinių pakrantės apsaugos juostos (VI skyrius, aštuntasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius, septintasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0010, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Melioruotos žemės ir melioracijos statinių apsaugos zonos (VI skyrius, antrasis

skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.4.

Kelių apsaugos zonos (III skyrius, antrasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

9.5.

Elektroninių ryšių tinklų elektroninių ryšių infrastruktūros apsaugos zonos (III skyrius, vienuoliktasis skirsnis)

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0003-0010, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166

2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711

Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos: įrašų nėra

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

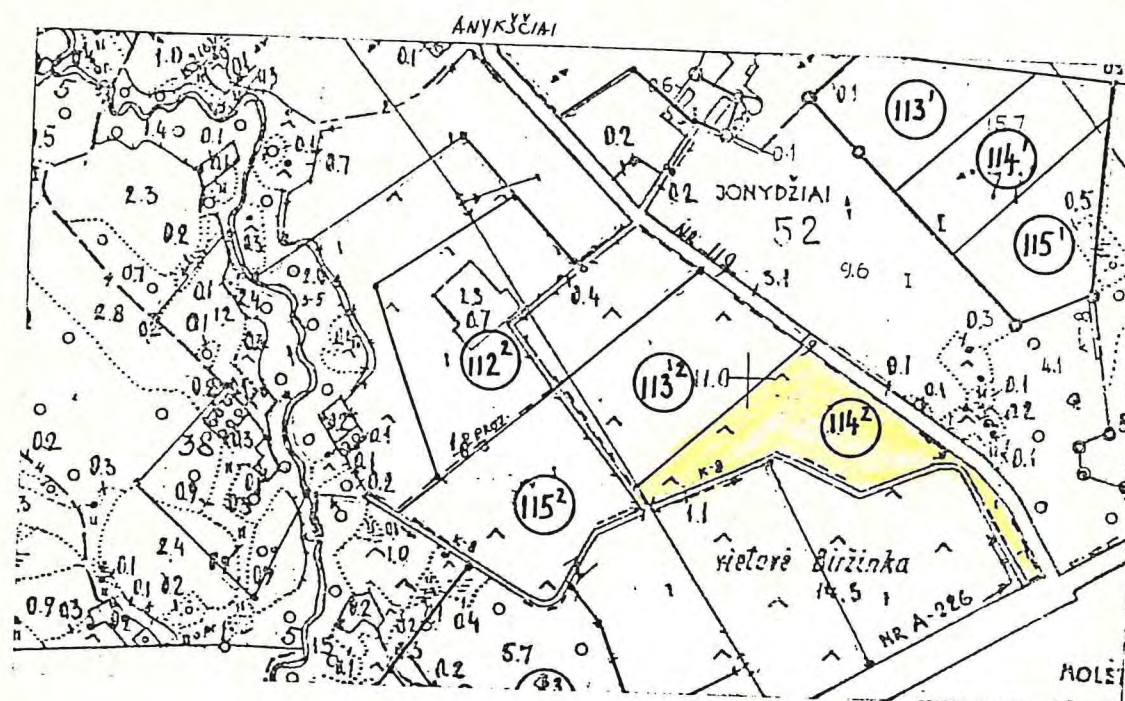
Dokumentą atspausdino

LAIKINAS ŽEMĖS SKLYPO PLANAS

M 1:10000

Sklypo savininkas, nuomininkas, naudotojas	Asmens kodas	Apskritis	UTENOS
Savininkas		Respublikos miestas, rajonas	ANYKŠČIŲ
		Agrarinės reformos tarnyba	SKIEMONIŲ
		Kaimas, miestelis, gyvenvietė	JONYDŽIŲ
		Gatvė, namo Nr.	
Sklypo plotas (ha)	4.26	Kadastrinė vietovė	KATLERIAI
Sklypo centro koordinatės	X	Kadastrinis blokas	3
valstybinėje 1942 m. sistemoje	Y	Kadastrinis Nr. plane	
Planšeto nomenklatura		Nr. laikinajame registre	
Koordinatų sistema		Nr. projekto plane	114 ²

Pastaba. Šis planas galioja iki sklypo ribų geodezinių matavimų.



Ribų sutartiniai ženklai:

- koordinuotos
- nekoordinuotos
- griovio viduriu
- kelio pakraščiu
- nematuotos
- 114² sklypo projekto numeris

Ribojama ūkinė veikla: Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1992 05 12 nutarimu Nr. 343

1. KELIO NR. 119. JAMIT. APSG. ZONA p. II
2. RYŠIŲ LINIJŲ APSG. ZONA p. I
3. MELIORACIJOS ĮRENGINIŲ APSAUGA p. XXI
4. K-8. PAKRANTĖS APSG. JUOSTA. IM. p. XXIX

Gretimybė	Gretimą sklypo savininkas (naudotojas)
113 ²	
NR. 119 VŽF	KELIAS ANYKŠČIAI - MOLETAI

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-29 13:33:51

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: **34/10573**
 Registro tipas: **Žemės sklypas**
 Sudarymo data: **1997-02-17**
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Sintautų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Sintautų k.

Unikalus daikto numeris: **3430-0001-0018**
 Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės pavadinimas: **3430/0001:18 Katlėrių k.v.**
 Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: **Žemės ūkio**
 Žemės sklypo naudojimo būdas: **Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai**
 Žemės sklypo plotas: **5.5730 ha**
 Žemės ūkio naudmenų plotas viso: **4.3030 ha**
 iš jo: ariamos žemės plotas: **3.5330 ha**
 iš jo: sodų plotas: **0.2300 ha**
 iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: **0.5400 ha**
 Kelių plotas: **0.0500 ha**
 Kitos žemės plotas: **1.2200 ha**
 Žemės ūkio naudmenų našumo balas: **30.1**
 Matavimų tipas: **Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus**
 Vidutinė rinkos vertė: **2693 Eur**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: **2013-09-20**
 Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: **Masinis vertinimas**
 Kadastro duomenų nustatymo data: **2012-08-31**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100042678**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**
 Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos: **Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)**
 Teritorijos unikalus numeris: **100043195**
 Teritorijos nustatymo data: **2021-09-15**
 Žymos apie teritoriją padarymo data: **2021-09-27**

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra
4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0001-0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-09-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2528**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-03**

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra
6. Kitos daiktinės teisės : įrašų nėra
7. Juridiniai faktai:

7.1.

Asmeninė nuosavybė

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0001-0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-09-20 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 2528**
 Įrašas galioja: **Nuo 2013-10-03**

8. Žymos: įrašų nėra
9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

9.1.

Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0001-0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **4.303 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

9.2.

Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0001-0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166**
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
 Plotas: **0.07 ha**
 Įrašas galioja: **Nuo 2020-01-02**

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
 Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0001-0018, aprašytas p. 2.1.**
 Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**
2013-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo įsakymas Nr. 38VJ-(14.38.2.)-1777

Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-20**

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)

Daiktas: **žemės sklypas Nr. 3430-0001-0018, aprašytas p. 2.1.**

Įregistravimo pagrindas: **2013-07-12 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla**

Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1652

Įrašas galioja: **Nuo 2013-09-20**

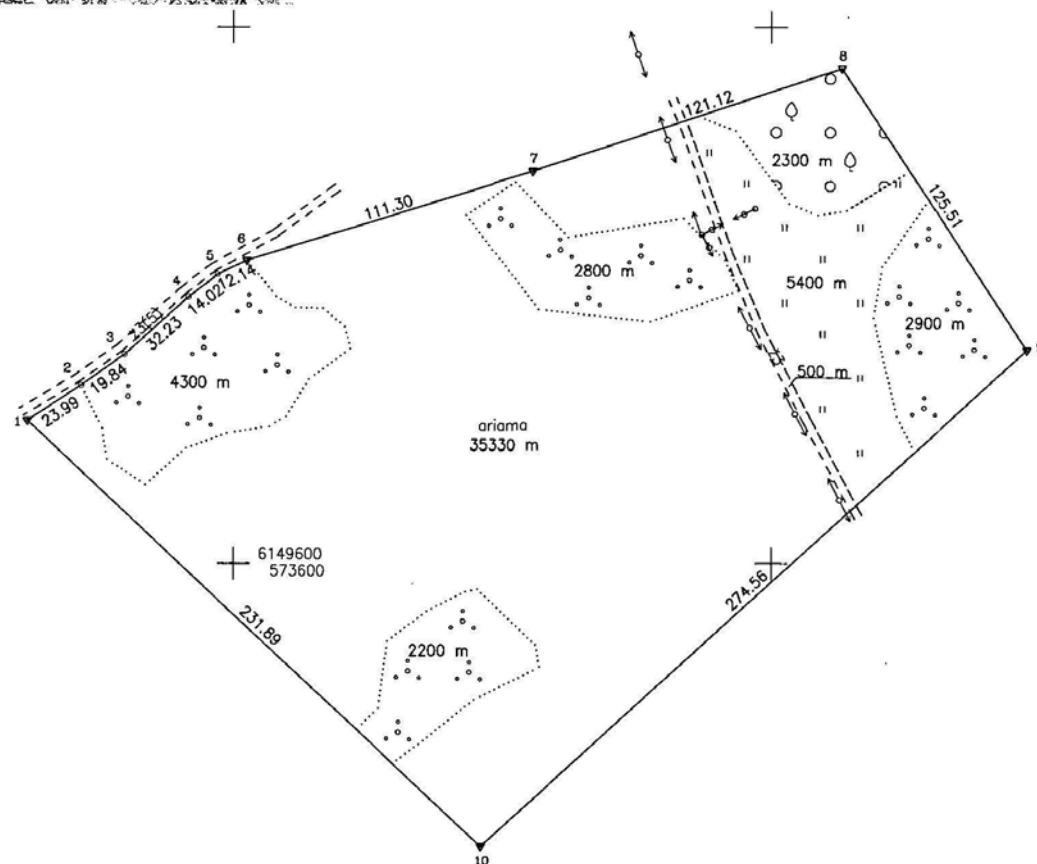
11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra

12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 55730 m²



Kadastro:	vietovė	Katlėrių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.			3 4 3 0 0 0 0 1 0 0 1 8	

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Sintautų
Seniūnija	Skiemonių
Miestas (rajonas)	Anykščių
Apkritis	Utenos

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-6	Valstybinė žemė	5 m pločio kelias
6-7	Laisva valstybinė žemė	
7-8	Sklypas Nr. 343000010242	
8-9	Sklypas Nr. 343000010407	geodeziškai išmatuotas
9-10	Sklypas Nr. 343000010051	geodeziškai išmatuotas
10-1	Sklypas Nr. 343000010049	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²	ind.	m²
	55730						

Su paženklinimais vietovėje žemės sklypo ribomis, aprašytomis . . . 2012 . . . m.
 . . . liepos . . . mėn. 26 d. ir rugpjūčio . . . mėn. 31 d. žemės sklypo paženklinimo-parodymo akte,
 ir nustatytu plotu sutinku:
 Žemės savininkas (naudotojas):

Ona Stupelienė
 (vardas, pavardė)

[Signature]
 (parašas) (data)

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 55730 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 343000010018

KOORDINACIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinacių sistema LKS-94							
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6149653.18	573522.85				
2	R	6149666.29	573542.94				
3	R	6149677.87	573559.05				
4	R	6149699.43	573583.01				
5	R	6149707.90	573594.18				
6	R	6149713.09	573605.15				
7	R	6149746.20	573711.41				
8	R	6149784.69	573826.25				
9	R	6149679.69	573895.00				
10	R	6149494.69	573692.13				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinacių sistema			Koordinatės X/Y		Planšeto nomenklatūra		
Sistema, kurioje vykdyti matavimai							
Valstybinė LKS-1994			X=6149690 Y=573755		74/49		
Žiniaraštį sudarė							
(parašas)							
(vardas ir pavardė)							
(data)							

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1.	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	700
2.	LII	Dirvožemio apsauga	43030

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisinių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšneiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO DUOMENŲ BAZĖS IŠRAŠAS

2022-11-29 13:34:16

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 34/4463
Registro tipas: Žemės sklypas
Sudarymo data: 1993-04-20
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Sintautų k.

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas
Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Sintautų k.

Unikalus daikto numeris: 3430-0001-0051

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 3430/0001:51 Katlėrių k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Žemės ūkio

Žemės sklypo naudojimo būdas: Kiti žemės ūkio paskirties žemės sklypai

Žemės sklypo plotas: 3.3538 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 2.4227 ha

iš jo: pievų ir natūralių ganyklų plotas: 2.4227 ha

Miško žemės plotas: 0.4000 ha

Miško plotas, įregistruotas Miškų valstybės kadastre: 0.3972 ha

Duomenų apie Miškų valstybės kadastrę įregistruotą miško

plotą pateikimo data: 2020-12-20

Kelių plotas: 0.1311 ha

Kitos žemės plotas: 0.4000 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 36.0

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota miško medynų vertė: 120 Eur

Miško medynų vertė: 25 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 4260 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2019-10-22

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2011-06-30

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100038922

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-22

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100040264

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-23

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100040354

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-23

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100040503

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-23

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100040858

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-23

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100042678

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100042987

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27

Teritorija, kurioje taikomos specialiosios žemės naudojimo

sąlygos: Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

Teritorijos unikalus numeris: 100043195

Teritorijos nustatymo data: 2021-09-15

Žymos apie teritoriją padarymo data: 2021-09-27

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas:

Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0001-0051, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2019-10-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4603

Įrašas galioja: Nuo 2019-10-25

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės :

- 6.1. Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, naudotis pėsčiųjų taku, varyti galvijas (tarnaujantis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0001-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2013-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38Sk-(14.38.110.)-862
Plotas: 0.1311 ha
Aprašymas: Servitutas plane žymimas indeksu A
Įrašas galioja: Nuo 2013-09-25

7. Juridiniai faktai:

- 7.1. Bendroji jungtinė sutuoktinių nuosavybė
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0001-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-10-25 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. 4603
Įrašas galioja: Nuo 2019-10-25

8. Žymos: įrašų nėra

9. Teritorijos, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos:

- 9.1. Dirvožemio apsauga žemės ūkio paskirties žemės sklypuose (VI skyrius, keturioliktasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0001-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 2.4227 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.2. Miško žemė (VI skyrius, trečiasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0001-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.40 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02
- 9.3. Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0001-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2019-06-06 Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas Nr. XIII-2166
2019-12-19 Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymas Nr. 3D-711
Plotas: 0.42 ha
Įrašas galioja: Nuo 2020-01-02

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

- 10.1. Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0001-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1652
Įrašas galioja: Nuo 2013-09-25
- 10.2. Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 3430-0001-0051, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2012-10-29 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla 2013-09-06 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 38Sk-(14.38.110.)-862
Įrašas galioja: Nuo 2013-09-25

11. Registro pastabos ir nuorodos:

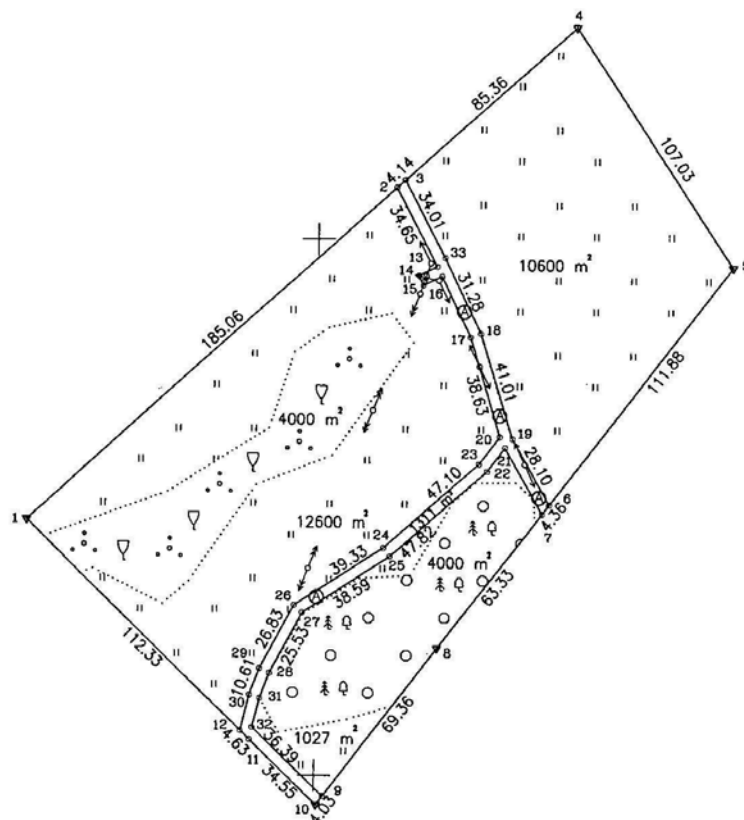
12. Kita informacija: įrašų nėra

13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą: įrašų nėra

Dokumentą atspausdino



ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000 Sklypo plotas 33538 m²



6149400
573600

Linijų ilgiai	
Tarp taškų	Atstumas(m)
13-14	7,68
14-15	4,01
15-16	7,69
16-17	25,17
20-23	12,78
11-30	13,67
31-32	11,16
31-28	10,13
7-21	28,28
21-22	11,09

Kadastro:	vietovė	Katlėrių	blokas	sklypas
Žemės sklypo kadastro Nr.		3 4 3 0	0 0 0 1	0 0 5 1

Gatvė, namo Nr.	
Kaimas (miestelis)	Sintautų
Seniūnija	Skiemonių
Miestas (rajonas)	Anykščių
Apskritis	Utenos

Gretimybė	Gretimų žemės sklypo kadastro Nr.	Pastabos
1-4	Sklypas Nr. 343000010018	
4-5	Sklypas Nr. 343000010033	geodeziškai išmatuotas
5-8	Sklypas Nr. 343000010034	geodeziškai išmatuotas
8-10	Sklypas Nr. 343000010009	geodeziškai išmatuotas
10-12-1	Sklypas Nr. 343000010049	

Naudojamas plotas							
Privati				Valstybinė			
atskirai		bendrai		atskirai		bendrai	
ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²	ind.	m ²
	33538						

ŽEMĖS SKLYPO PLANAS M 1:2000

Sklypo plotas 33538 m²

Žemės sklypo kadastro Nr. 343000010051

KOORDINAČIŲ ŽINIARAŠTIS

Koordinatų sistema				Valstybinė			
Taško Nr.	Kodas	X	Y	Taško Nr.	Kodas	X	Y
1	R	6149494.69	573692.13				
2	R	6149619.38	573828.87				
3	R	6149622.17	573831.93				
4	R	6149679.69	573895.00				
5	R	6149590.36	573953.96				
6	R	6149501.33	573886.20				
7	R	6149497.86	573883.56				
8	R	6149447.47	573845.20				
9	R	6149392.28	573803.19				
10	R	6149389.07	573800.75				
11	R	6149413.15	573775.98				
12	R	6149416.38	573772.66				
13	R	6149589.94	573844.20				
14	R	6149586.64	573837.26				
15	R	6149583.02	573838.98				
16	R	6149586.33	573845.92				
17	R	6149563.61	573856.75				
18	R	6149565.05	573860.49				
19	R	6149525.81	573872.40				
20	R	6149526.56	573867.70				
21	R	6149522.50	573869.68				
22	R	6149513.56	573863.11				
23	R	6149516.26	573860.13				
24	R	6149484.86	573825.03				
25	R	6149481.68	573827.47				
26	R	6149463.37	573792.09				
27	R	6149460.59	573795.15				
28	R	6149437.97	573783.31				
29	R	6149439.60	573779.65				
30	R	6149429.65	573775.96				
31	R	6149428.47	573779.79				
32	R	6149417.64	573777.10				
33	R	6149593.29	573847.03				
SKLYPO CENTRO KOORDINATĖS							
Koordinatų sistema			Koordinatės X/Y		Planšetų nomenklatūra		
Sistema, kurioje vykdyti matavimai							
Valstybinė LKS-1994			X=6149562 Y=573836		74/49		
Žiniaraštį sudarė							
(parašas)							
(vardas ir pavardė)							
(data)							

Ištrauka iš Lietuvos Administracinių teisių pažeidimų kodekso:

47 straipsnis. Pastovių žemėnaudos riboženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo dviejų šimtų penkiasdešimties iki penkių šimtų litų.

48 straipsnis. Geodezinio pagrindo punkto bei markšiderystės ženklų sunaikinimas arba gadinimas - užtraukia baudą nuo penkių šimtų iki vieno tūkstančio litų.

Eil. Nr.	Kodas	Servituto galiojimo sąlygų aprašymas	Servitutų teisės naudotojai	Servitutų pažymėjimas	Plotas, ha
1	214	Kelio servitutas - teisė važiuoti transporto priemonėmis, teisė naudotis pėsčiųjų taku, teisė varyti galvijus (tarnaujantis daiktas)	Kiti naudotojai	Indeksas A	0.1311

Duomenys apie žemės naudojimo apribojimus

Eil. Nr.	Kodas	Apribojimai	Žemės plotas, m ²
1	2	3	4
1.	VI	Elektros linijų apsaugos zonos	4200
2.	XXVI	Miško naudojimo apribojimas	4000
3.	LII	Dirvožemio apsauga	24227