

|                                              |                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Statytojas<br/>(užsakovas):</b>           | <b>Anykščių rajono savivaldybė</b>                                                                                                                                          |
| <b>Projekto<br/>pavadinimas:</b>             | <b>Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas</b> |
| <b>Statinio<br/>naudojimo<br/>paskirtis:</b> | <b>Kitos paskirties inžineriniai statiniai, inžineriniai tinklai</b>                                                                                                        |
| <b>Statybos rūšis:</b>                       | <b>Nauja statyba</b>                                                                                                                                                        |
| <b>Statinio<br/>kategorija:</b>              | <b>Neypatingasis statinys, nesudėtingasis statinys</b>                                                                                                                      |
| <b>Statinio projekto<br/>rengimo etapas:</b> | <b>Projektiniai pasiūlymai</b>                                                                                                                                              |
| <b>Komplekso<br/>žymuo:</b>                  | <b>SR2025-030.02-PP</b>                                                                                                                                                     |
| <b>Laida:</b>                                | <b>0</b>                                                                                                                                                                    |
| <b>Tomas</b>                                 | <b>I</b>                                                                                                                                                                    |

| <b>Kvalifikacinio<br/>atestato Nr.</b> | <b>Pareigos</b>                                                            | <b>Parašas</b> | <b>V. Pavardė</b>     |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|----------------|-----------------------|
|                                        | <b>Direktorius</b>                                                         |                | <b>K. Mickevičius</b> |
| <b>36532</b>                           | <b>Statinio projekto<br/>vadovas, statinio<br/>projekto dalies vadovas</b> |                | <b>J. Veigneris</b>   |
|                                        | <b>Inžinierė</b>                                                           |                | <b>G. Skrockienė</b>  |
|                                        | <b>Architektas</b>                                                         |                | <b>S. Leinartas</b>   |

2025 metai

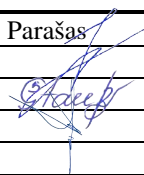
## PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ DOKUMENTŲ IR BRĖŽINIŲ SUDĖTIES ŽINIARAŠTIS

### 1.1. TEKSTINIŲ DOKUMENTŲ ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo   | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                                            |
|-------------------|----------|-------|------------------------------------------------------------------|
| SR2025-030.02-SZ  | 1        | 0     | Projektinių pasiūlymų dokumentų ir brėžinių sudėties žiniaraštis |
| SR2025-030.02-BSR | 1        | 0     | Bendrieji statinio rodikliai                                     |
| SR2025-030.02- AR | 45       | 0     | Aiškinamasis raštas                                              |
|                   |          |       |                                                                  |
|                   |          |       |                                                                  |
|                   |          |       |                                                                  |
|                   |          |       |                                                                  |
|                   |          |       |                                                                  |
|                   |          |       |                                                                  |
|                   |          |       |                                                                  |
|                   |          |       |                                                                  |
|                   |          |       |                                                                  |

### 1.2. BRĖŽINIŲ ŽINIARAŠTIS

| Dokumento žymuo    | Lapų sk. | Laida | Dokumento pavadinimas                                     |
|--------------------|----------|-------|-----------------------------------------------------------|
| SR2025-030.02-B.01 | 1        | 0     | Situacijos schema, M1:2000                                |
| SR2025-030.02-B.02 | 1        | 0     | Sklypo planas, M1:500                                     |
| SR2025-030.02-B.03 | 1        | 0     | Dangų, aukščių ir eismo organizavimo planas, M1:500       |
| SR2025-030.02-B.04 | 1        | 0     | Suvestinis inžinerinių tinklų planas, M1:500              |
| SR2025-030.02-B.05 | 1        | 0     | Skersiniai profiliai, M1:50                               |
| SR2025-030.02-B.06 | 1        | 0     | Lietaus nuotekų tinklų išilginis profilis, Mh:500, Mv:100 |
|                    |          |       |                                                           |

|             |                                                                                     |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                      |       |      |
|-------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| 0           | 2025                                                                                | Statybos leidimui, konkursui                      |                                                                                     |                                                                                                                                                                      |       |      |
| Laida       | Išleidimo data                                                                      | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                     |                                                                                                                                                                      |       |      |
| Atestato Nr |  |                                                   |                                                                                     | Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas |       |      |
|             | Pareigos                                                                            | Pavardė                                           | Parašas                                                                             | Projektiniai.pasiūlymai Projektinių pasiūlymų dokumentų ir brėžinių sudėties žiniaraštis                                                                             | Laida |      |
| 36532       | PV                                                                                  | J. Veigneris                                      |  |                                                                                                                                                                      | 0     |      |
|             | PDV                                                                                 | G.Skrockienė                                      |                                                                                     |                                                                                                                                                                      |       |      |
|             | Architektas                                                                         | S.Leinartas                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                                      |       |      |
|             |                                                                                     |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                      |       |      |
| LT          | Statytojas (užsakovas): Anykščių rajono savivaldybė                                 |                                                   |                                                                                     | SR2025-030.02-PP-SZ                                                                                                                                                  | Lapas | Lapų |
|             |                                                                                     |                                                   |                                                                                     |                                                                                                                                                                      | 1     | 1    |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 11, 15, Anykščiai, statybos projektas

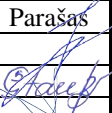
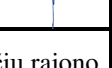
## BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

| Pavadinimas                                                                                                              | Mato vienetas  | Kiekis | Pastabos                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------|
| <b>I SKYRIUS. SKLYPAS</b>                                                                                                |                |        |                                                                               |
| 1. Sklypo plotas                                                                                                         | m <sup>2</sup> | -      | Žemės sklypas nesuformuotas. Tvarkomos teritorijos plotas 1183 m <sup>2</sup> |
| 2. Sklypo užstatymo intensyvumas                                                                                         | %              | -      |                                                                               |
| 3. Sklypo užstatymo tankis                                                                                               | %              | -      |                                                                               |
| <b>II SKYRIUS. PASTATAI (neprojektuojama)</b>                                                                            |                |        |                                                                               |
| <b>III SKYRIUS. SUSISIEKIMO KOMUNIKACIJOS</b>                                                                            |                |        |                                                                               |
| Pėsčiųjų takas (Nr.2)                                                                                                    | m <sup>2</sup> | 168    | Nesudėtingasis II grupės inž.statiny                                          |
| Pėsčiųjų takas(Nr.3)                                                                                                     | m <sup>2</sup> | 96     | Nesudėtingasis I grupės inž.statiny                                           |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
| <b>IV SKYRIUS. INŽINERINIAI TINKLAI</b><br>(nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai) |                |        |                                                                               |
| Lietaus nuotekų šalinimo tinklai Ø110, 200, 250 mm                                                                       | m              | 197    | Neypatingieji inžineriniai tinklai, nesudėtingieji inžineriniai tinklai       |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
| <b>V SKYRIUS. KITI INŽINERINIAI STATINIAI</b>                                                                            |                |        |                                                                               |
| Automobilių stovėjimo aikštelė, 6 vt. (Nr.1)                                                                             | m <sup>2</sup> | 438    | Nesudėtingasis II grupės inž.statiny                                          |
| Atraminė sienutė (Nr.4)                                                                                                  | m              | 48     | Nesudėtingasis I grupės inž.statiny                                           |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |
|                                                                                                                          |                |        |                                                                               |

\* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų

Statinio projekto vadovas: Jonas Veigneris, atest. Nr. 36532

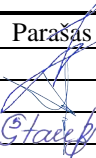
Tvirtinu/patvirtinu: Anykščių rajono savivaldybės administracijos direktorė Jurgita Baniienė

|              |                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                                      |                                                                |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------|
| 0            | 2025                                                                                | Statybos leidimui, konkursui                      |                                                                                                                                                                      |                                                                |
| Laida        | Išleidimo data                                                                      | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                                                                                      |                                                                |
| Atestato Nr. |  |                                                   | Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas |                                                                |
|              | Pareigos                                                                            | Pavardė                                           | Parašas                                                                                                                                                              | Laida                                                          |
| 36532        | PV, PDV                                                                             | J. Veigneris                                      |                                                                                   | Projektiniai pasiūlymai. Bendrieji statinio rodikliai<br><br>0 |
|              | Inžinierė                                                                           | G. Skrockienė                                     |                                                                                   |                                                                |
|              | Architektas                                                                         | S. Leinartas                                      |                                                                                   |                                                                |
| LT           | Statytojas (užsakovas): Anykščių rajono savivaldybė                                 |                                                   | SR2025-030.02-PP-BSR                                                                                                                                                 | Lapas<br>1                                                     |
|              |                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                                      | Lapų<br>1                                                      |

## AIŠKINAMASIS RAŠTAS

### TURINYS

|      |                                                                                                                                              |    |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1.   | Projekto rengimo pagrindas                                                                                                                   | 2  |
| 1.1  | Privalomieji projekto rengimo dokumentai                                                                                                     | 2  |
| 1.2  | Pagrindiniai normatyviniai dokumentai                                                                                                        | 2  |
| 1.3  | Teritorijų planavimo dokumentų detalizacija                                                                                                  | 4  |
| 1.4  | Kompiuterinės programos, kuriomis vadovaujantis parengta ši dalis                                                                            | 28 |
| 2.   | Projektuojamo statinio statybos vieta, statybos rūšis, statinio paskirtis, statinio kategorija, kiti reikalingi duomenys                     | 28 |
| 2.1  | Geografinė vieta                                                                                                                             | 28 |
| 2.2  | Klimato sąlygos                                                                                                                              | 28 |
| 2.3  | Reljefas                                                                                                                                     | 30 |
| 2.4  | Statybos rūšis                                                                                                                               | 30 |
| 2.5  | Statinio paskirtis                                                                                                                           | 30 |
| 2.6  | Statinio kategorija                                                                                                                          | 30 |
| 2.7  | Kiti duomenys                                                                                                                                | 30 |
| 2.8  | Aplinkinis užstatymas                                                                                                                        | 30 |
| 2.9  | Esami statiniai ir kiti įrenginiai                                                                                                           | 31 |
| 2.10 | Teritorijoje esantys inžineriniai tinklai                                                                                                    | 31 |
| 2.11 | Teritorijoje esantys želdiniai                                                                                                               | 31 |
| 2.12 | Geologinės ir hidrogeologinės sąlygos                                                                                                        | 31 |
| 2.13 | Higieninė ir ekologinė situacija                                                                                                             | 32 |
| 3.   | Projektiniai sprendiniai                                                                                                                     | 33 |
| 3.1  | Architektūrinė - sklypo sutvarkymo dalis. Universalaus dizaino, aplinkos ir statinių pritaikymo neįgaliesiems projektinių sprendinių rašymas | 33 |
| 3.2  | Lauko inžinerinių tinklų projektiniai sprendiniai                                                                                            | 39 |
| 3.3  | Išilginis, skersiniai profiliai ir dangų konstrukcijos                                                                                       | 40 |
| 3.4  | Apželdinimas                                                                                                                                 | 40 |
| 4.   | Projektinių sprendinių poveikis aplinkai ir visuomenės sveikatai                                                                             | 42 |
| 5.   | Atliekų tvarkymas                                                                                                                            | 44 |
| 6.   | Trečiųjų asmenų teisės                                                                                                                       | 45 |

|              |                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                                      |            |
|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0            | 2025                                                                                | Statybos leidimui, konkursui                      |                                                                                                                                                                      |            |
| Laida        | Išleidimo data                                                                      | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma) |                                                                                                                                                                      |            |
| Atestato Nr. |  |                                                   | Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas |            |
|              | Pareigos                                                                            | V. Pavardė                                        | Parašas                                                                                                                                                              | Laida      |
| 36532        | PV, PDV                                                                             | J. Veigneris                                      |                                                                                   | 0          |
|              | Architektas                                                                         | S. Leinartas                                      |                                                                                   |            |
|              | Inžinierė                                                                           | G. Skrockienė                                     |                                                                                   |            |
|              |                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                                      |            |
| LT           | Statytojas: Anykščių rajono savivaldybė                                             |                                                   | SR2025-030.02-PP-AR                                                                                                                                                  | Lapas<br>1 |
|              |                                                                                     |                                                   |                                                                                                                                                                      | Lapų<br>45 |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

## 1. PROJEKTO RENGIMO PAGRINDAS

### 1.1. PRIVALOMIEJI PROJEKTO RENGIMO DOKUMENTAI

- Pagrindiniai teritorijų planavimo dokumentai planuojamojoje teritorijoje:
  - A.Vienučio daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo teritorijos detalusis planas, 2019 m.;
  - Anykščių miesto bendrasis planas, 2010 m.;
  - Anykščių regioninio parko planavimo schema (ribų ir tvarkymo planų), 2024 m.
- Specialieji reikalavimai SARD-92-250401-00017, 2025-04-01;
- Projektavimo (techninė) užduotis;
- UAB „Anykščių šiluma“ 2025-04-17 raštas Nr.SD-60;
- UAB „Anykščių vandenys“ 2025-04-17 raštas Nr.PS 25-21;
- UAB „Anykščių komunalinis ūkis“ 2025-06-13 raštas Nr.SD-257;
- Anykščių rajono savivaldybės 2025-07-17 raštas Nr.1-SD-2359 (6.43)

### 1.2. PAGRINDINIAI NORMATYVINIAI DOKUMENTAI

Lietuvos Respublikos statybos įstatymas;  
Lietuvos Respublikos civilinis kodeksas;  
Lietuvos Respublikos žemės įstatymas;  
Lietuvos Respublikos architektūros įstatymas;  
Lietuvos Respublikos aplinkos apsaugos įstatymas;  
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymas;  
Lietuvos Respublikos saugomu teritorijų įstatymas;  
Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymas;  
Lietuvos Respublikos savivaldybių infrastruktūros plėtros įstatymas;  
Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo ir statybos valstybinės priežiūros įstatymas;  
Lietuvos Respublikos priešgaisrinės saugos įstatymas;  
Lietuvos Respublikos planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas;  
Lietuvos Respublikos žemės gelmių įstatymas;  
Lietuvos Respublikos specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatymas;  
Lietuvos Respublikos atliekų tvarkymo įstatymas;  
Lietuvos Respublikos kelių įstatymas;  
Statybos techniniai reglamentai:  
STR 1.01.02:2016 „Normatyviniai statybos techniniai dokumentai“;  
STR 1.01.03:2017 „Statinių klasifikavimas“;  
STR 1.01.08:2002 „Statinio statybos rūšys“;  
STR 1.02.01:2017 „Statybos dalyvių atestavimo ir teisės pripažinimo tvarkos aprašas“;  
STR 1.02.09:2011 „Teisės atlikti pastatų energinio naudingumo sertifikavimą įgijimo tvarkos aprašas“;  
STR 1.03.01:2016 „Statybiniai tyrimai. Statinio avarija“;  
STR 1.07.03:2017 „Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“;  
STR 1.04.02:2011 „Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai“;  
STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“;  
STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“;  
STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“;  
STR 1.12.06:2002 „Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“;  
STR 2.01.01(1):2005 „Esminis statinio reikalavimas „Mechaninis atsparumas ir pastovumas““;  
STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga“;  
STR 2.01.01(3):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga“;  
STR 2.01.01(4):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Naudojimo sauga““;  
STR 2.01.01(5):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Apsauga nuo triukšmo““;  
STR 2.01.01(6):2008 „Esminis statinio reikalavimas „Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas““;  
STR 2.01.02:2016 „Pastatų energinio naudingumo projektavimas ir sertifikavimas“;  
STR 2.01.06:2009 „Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo“;  
STR 2.01.07:2003 „Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo“;  
STR 2.01.08:2003 „Lauko sąlygomis naudojamos įrangos į aplinką skleidžiamo triukšmo valdymas“;  
STR 2.02.01:2004 „Gyvenamieji pastatai“;  
STR 2.02.02:2004 „Visuomeninės paskirties statiniai“;  
STR 2.02.05:2004 „Nuotekų valyklos, pagrindinės nuostatos“;  
STR 2.02.07:2012 „Sandėliavimo, gamybos ir pramonės statiniai, pagrindiniai reikalavimai“;  
STR 2.03.02:2005 „Gamybos, pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas“;  
STR 2.02.09:2005 „Vienbučiai ir dvibučiai gyvenamieji pastatai“;  
STR 2.02.04:2004 „Vandens ėmimas, vandenruošys. Pagrindinės nuostatos“;  
STR 2.02.08:2012 „Automobilių saugyklų projektavimas“;  
STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“;

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 2     | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

STR 2.05.03:2003 „Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai“;

STR 2.05.05:2005 „Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.06:2005 „Aliumininių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.05.08:2005 „Plieninių konstrukcijų projektavimas. pagrindinės nuostatos“;

STR 2.05.09:2005 „Mūrinių konstrukcijų projektavimas“;

STR 2.04.01:2018 „Pastatų atitvaros. Sienos, stogai, langai ir išorinės įėjimo durys“;

STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“;

STR 2.05.13:2004 „Statinių konstrukcijos. Grindys“;

STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“;

STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvai. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“;

STR 2.09.02:2005 „Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas“;

STR 2.05.21:2016 „Geotechninis projektavimas. Bendrieji reikalavimai“

Priklausomųjų želdynų normų (plotų) nustatymo tvarkos aprašas, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2007 m. gruodžio 21 d. įsakymu Nr. D1-694;

Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklės, patvirtintas Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu 2007 m. gruodžio 29 d. Nr. D1-717 „Dėl Medžių ir krūmų veisimo, vejų ir gėlynų įrengimo taisyklių patvirtinimo“.

Gamtinio karkaso nuostatai, patvirtinti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro įsakymu 2010 m. liepos 16 d. Nr. D1-624;

Specialiųjų reikalavimų, specialiųjų architektūros reikalavimų, specialiųjų saugomos teritorijos tvarkymo ir apsaugos reikalavimų struktūros tvarkos aprašas;

Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės;

Praeinamų kolektorių ir techninių koridorių eksploatavimo taisyklės;

Vandentvarkos ūkio naudojimo taisyklės;

Elektros tinklų apsaugos taisyklės;

Magistralinių naftotiekių ir produktotiekių apsaugos taisyklės;

Šilumos ir karšto vandens tiekimo tinklų ir jų įrenginių apsaugos taisyklės;

Magistralinių dujotiekių apsaugos taisyklės;

Kelių eismo sąlygų kontrolės tvarkos aprašas;

Elektroninių ryšių infrastruktūros įrengimo, žymėjimo, priežiūros ir naudojimo taisyklės;

Saugos ir sveikatos taisyklės statyboje;

Geodezijos ir kartografijos techninių reikalavimų reglamentas GKTR 2.01.01:1999 „Lietuvos Respublikos teritorijoje statomų požeminių tinklų ir komunikacijų geodezinių nuotraukų atlikimo tvarka“;

Statybos taisyklės;

Higienos normos;

Automobilių kelių dangos konstrukcijos asfalto sluoksnių įrengimo taisyklės;

Automobilių kelių dangos konstrukcijos sluoksnių be rišiklių įrengimo taisyklės;

Automobilių kelių dangų siūlių, panaudojant sandariklius, įrengimo taisyklės;

Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų įrengimo taisyklės;

Kelių ženklinimo medžiagų naudojimo ir ženklinimo įrengimo taisyklės;

Automobilių kelių žemės darbų atlikimo ir žemės sankasos įrengimo taisyklės;

Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės;

Automobilių kelių vandens nuleidimo sistemų projektavimo taisyklės;

KTR 1.01:2008 „Kelių techninis reglamentas“;

Kelio ženklų atramų parinkimo, projektavimo ir įrengimo taisyklės;

Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos;

Automobilių kelių asfalto mišinių techninių reikalavimų aprašas;

Automobilių kelių bitumų ir polimerais modifikuotų bitumų techninių reikalavimų aprašas;

Automobilių kelių nesurištųjų mišinių ir gruntų, naudojamų sluoksniams be rišiklių, techninių reikalavimų aprašas;

Automobilių kelių dangų siūlių sandariklių techninių reikalavimų aprašas;

Automobilių kelių užpildų techninių reikalavimų aprašas;

Automobilių kelių vertikaliųjų kelio ženklų techninių reikalavimų aprašas;

Kelių ženklinimo medžiagų techninių reikalavimų aprašas;

Automobilių kelių signalinių stulpelių techninių reikalavimų aprašas ir įrengimo taisyklės;

Automobilių kelių darbo vietų aptvėrimo ir eismo reguliavimo taisyklės;

Kelių eismo taisyklės;

Kelių horizontaliojo ženklinimo taisyklės;

Kelio ženklų įrengimo ir vertikaliojo ženklinimo taisyklės;

Pėsčiųjų perėjimo per kelius ir gatves organizavimo taisyklės;

Inžinerinių saugaus eismo priemonių projektavimo ir naudojimo rekomendacijos;

GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“;

GKTR 2.11.03:2014 „Topografinių erdvinių objektų rinkinys ir topografinių erdvinių objektų sutartiniai ženklai“;

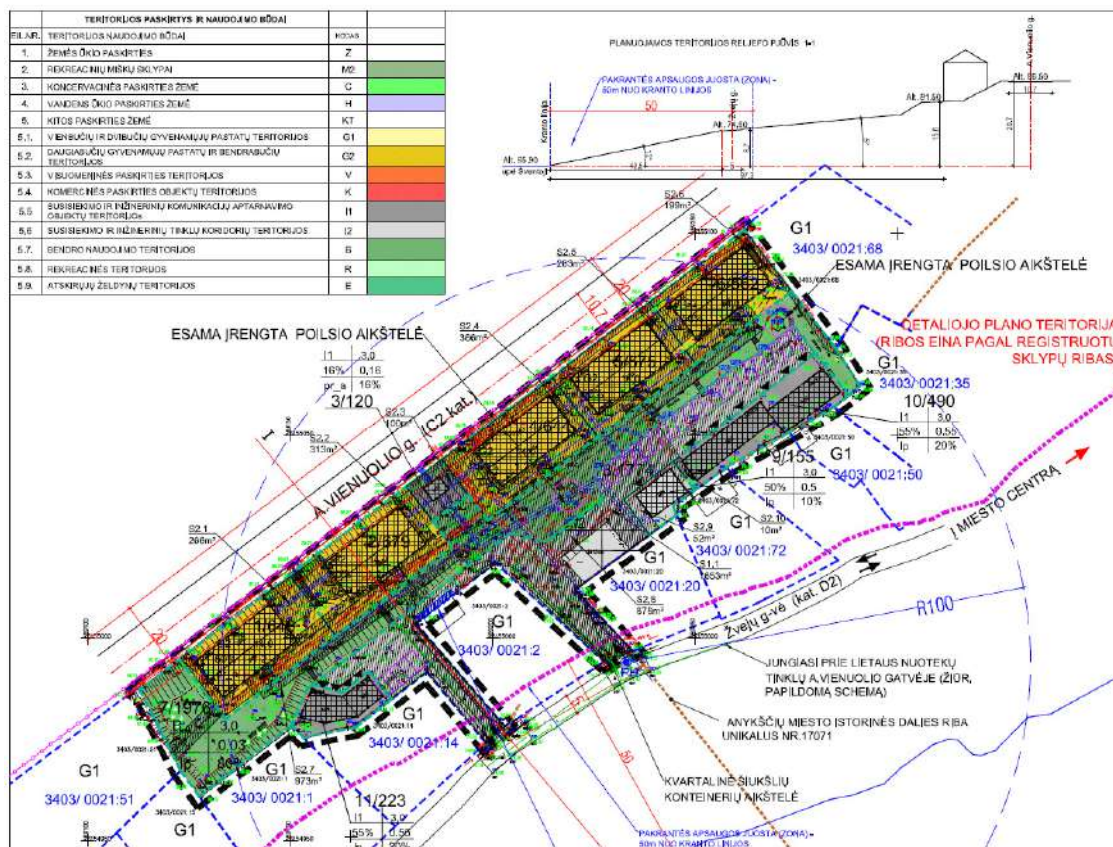
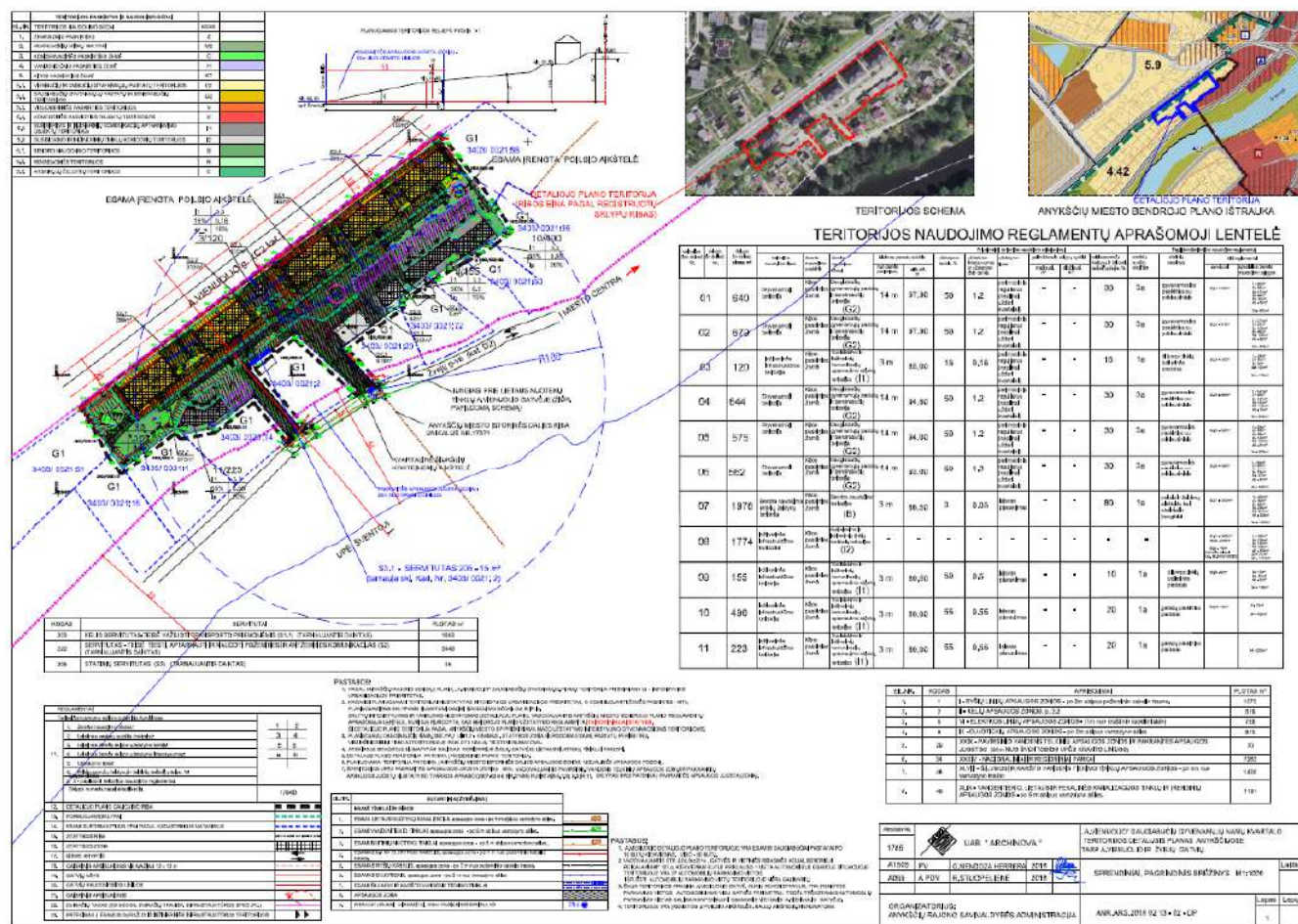
GKTR 2.08.01:2000 „Statybiniai inžineriniai geodeziniai tyrinėjimai“;

Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimo rekomendacijos;

Automobilių kelių sankryžos.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 3     | 45   | 0     |

**Ištrauka iš A.Vienuolio daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo teritorijos detaliojo plano, 2019 m. Pagrindinis brėžinys**



Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g.  
13, 15, Anykščiai, statybos projektas

## TERITORIJOS NAUDOJIMO REGLAMENTŲ APRAŠOMOJI LENTELĖ

| teritorijos<br>(jos dalies)<br>Nr. | stipo<br>(jo dalies)<br>Nr. | Sklypo<br>(jo dalies)<br>plotas, m² | Priešnumojamųjų teritorijų naudojimo ribojimai    |                                 |                                                                                        |                                                     |               |                        |                                                           |                                                             |                                              |                                     | Priešnumojamųjų teritorijų naudojimo reglamentai |                       |                                                                                               |                                                                                          |
|------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------|---------------------------------------------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|---------------|------------------------|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------|-----------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                    |                             |                                     | teritorijos<br>naudojimo tipas                    | žemės<br>naudojimo<br>paskirtis | žemės<br>naudojimo<br>reikalavimai                                                     | lėtinis pastatų aukštis<br>nuo žemės<br>paviršiaus, | aukštis,<br>m | užstatymo<br>tankis, % | užstatymo<br>intensyvumas<br>ar užstatymo<br>tūrio tankis | užstatymo<br>tipas                                          | gamtini žemės stūpsų dydžiai<br>milijais, m² | didžiausias<br>teritorijos dydis, % | pastatų<br>aukštis,<br>skaičius                  | statinių<br>paskirtys | skilireglamentai                                                                              |                                                                                          |
|                                    |                             |                                     |                                                   |                                 |                                                                                        |                                                     |               |                        |                                                           |                                                             |                                              |                                     |                                                  |                       | servitutas                                                                                    | specialios žemės<br>naudojimo sąlygos                                                    |
| 01                                 | 640                         |                                     | Gyvenamoji<br>teritorija                          | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Daugiaabučių<br>gyvenamųjų pastatų<br>ir bendrabučių<br>teritorija<br>(G2)             | 14 m                                                | 97,90         | 50                     | 1.2                                                       | perimetris<br>regularus<br>(neplnais<br>uždar<br>kvartalai) | -                                            | -                                   | 30                                               | 3a                    | gyvenamosios<br>paskirties su<br>priklausiniais                                               | 1 - 90m²<br>2 - 480m²<br>3 - 117m²<br>4 - 444m²<br>45 - 55m²<br>46 - 62m²<br>34 - 64m²   |
| 02                                 | 679                         |                                     | Gyvenamoji<br>teritorija                          | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Daugiaabučių<br>gyvenamųjų pastatų<br>ir bendrabučių<br>teritorija<br>(G2)             | 14 m                                                | 97,90         | 50                     | 1.2                                                       | perimetris<br>regularus<br>(neplnais<br>uždar<br>kvartalai) | -                                            | -                                   | 30                                               | 3a                    | gyvenamosios<br>paskirties su<br>priklausiniais                                               | 1 - 171m²<br>2 - 497m²<br>3 - 110m²<br>4 - 480m²<br>45 - 130m²<br>46 - 60m²<br>34 - 67m² |
| 03                                 | 120                         |                                     | Inžinerinės<br>infrastruktūros<br>teritorija      | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Susiekimo ir<br>inžinerinių<br>komunikacijų<br>aptarnavimo objektų<br>teritorijos (I1) | 3 m                                                 | 85,00         | 16                     | 0,16                                                      | perimetris<br>regularus<br>(neplnais<br>uždar<br>kvartalai) | -                                            | -                                   | 16                                               | 1a                    | šilumos tinklų<br>bollerinės<br>pastatos                                                      | 1 - 25m²<br>2 - 3m²<br>3 - 3m²<br>4 - 100m²<br>34 - 130m²                                |
| 04                                 | 644                         |                                     | Gyvenamoji<br>teritorija                          | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Daugiaabučių<br>gyvenamųjų pastatų<br>ir bendrabučių<br>teritorija<br>(G2)             | 14 m                                                | 94,80         | 50                     | 1.2                                                       | perimetris<br>regularus<br>(neplnais<br>uždar<br>kvartalai) | -                                            | -                                   | 30                                               | 3a                    | gyvenamosios<br>paskirties su<br>priklausiniais                                               | 1 - 141m²<br>2 - 38m²<br>3 - 141m²<br>4 - 131m²<br>45 - 10m²<br>34 - 84m²                |
| 05                                 | 575                         |                                     | Gyvenamoji<br>teritorija                          | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Daugiaabučių<br>gyvenamųjų pastatų<br>ir bendrabučių<br>teritorija<br>(G2)             | 14 m                                                | 94,00         | 50                     | 1.2                                                       | perimetris<br>regularus<br>(neplnais<br>uždar<br>kvartalai) | -                                            | -                                   | 30                                               | 3a                    | gyvenamosios<br>paskirties su<br>priklausiniais                                               | 1 - 25m²<br>2 - 48m²<br>3 - 131m²<br>4 - 131m²<br>45 - 41m²<br>34 - 57m²                 |
| 06                                 | 562                         |                                     | Gyvenamoji<br>teritorija                          | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Daugiaabučių<br>gyvenamųjų pastatų<br>ir bendrabučių<br>teritorija<br>(G2)             | 14 m                                                | 93,00         | 50                     | 1.2                                                       | perimetris<br>regularus<br>(neplnais<br>uždar<br>kvartalai) | -                                            | -                                   | 30                                               | 3a                    | gyvenamosios<br>paskirties su<br>priklausiniais                                               | 1 - 25m²<br>2 - 48m²<br>3 - 131m²<br>4 - 131m²<br>45 - 41m²<br>34 - 56m²                 |
| 07                                 | 1976                        |                                     | Bendro naudojimo<br>erdvių, želdynų<br>teritorija | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Bendro naudojimo<br>teritorijos (B)                                                    | 3 m                                                 | 86,50         | 3                      | 0,03                                                      | laisvas<br>planavimas                                       | -                                            | -                                   | 80                                               | 1a                    | polio ir žolelių<br>sklaidos bei<br>statinių ir<br>renginių                                   | 1 - 422m²<br>2 - 32m²<br>3 - 42m²<br>4 - 250m²<br>45 - 40m²<br>46 - 32m²<br>34 - 107m²   |
| 08                                 | 1774                        |                                     | Inžinerinės<br>infrastruktūros<br>koridoriai      | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Susiekimo ir<br>inžinerinių tinklų<br>koridorių teritorijos<br>(I2)                    | -                                                   | -             | -                      | -                                                         | -                                                           | -                                            | -                                   | -                                                | -                     | 51,1 - 100m²<br>52,8 - 67m²<br>53,1 - 12m²<br>(bendrasis plotas<br>100,0m², 100,0m², 100,0m²) | 1 - 100m²<br>2 - 130m²<br>3 - 130m²<br>4 - 130m²<br>45 - 55m²<br>46 - 12m²<br>34 - 173m² |
| 09                                 | 155                         |                                     | Inžinerinės<br>infrastruktūros<br>teritorija      | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Susiekimo ir<br>inžinerinių<br>komunikacijų<br>aptarnavimo objektų<br>teritorijos (I1) | 3 m                                                 | 80,50         | 50                     | 0,5                                                       | laisvas<br>planavimas                                       | -                                            | -                                   | 10                                               | 1a                    | šilumos tinklų<br>bollerinės<br>pastatos                                                      | 5 - 10m²<br>6 - 43m²<br>34 - 150m²                                                       |
| 10                                 | 490                         |                                     | Inžinerinės<br>infrastruktūros<br>teritorija      | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Susiekimo ir<br>inžinerinių<br>komunikacijų<br>aptarnavimo objektų<br>teritorijos (I1) | 3 m                                                 | 80,00         | 55                     | 0,55                                                      | laisvas<br>planavimas                                       | -                                            | -                                   | 20                                               | 1a                    | gamtinių paskirties<br>pastatos                                                               | 6 - 10m²<br>34 - 490m²                                                                   |
| 11                                 | 223                         |                                     | Inžinerinės<br>infrastruktūros<br>teritorija      | Kitos<br>paskirties<br>žemė     | Susiekimo ir<br>inžinerinių<br>komunikacijų<br>aptarnavimo objektų<br>teritorijos (I1) | 3 m                                                 | 80,00         | 55                     | 0,55                                                      | laisvas<br>planavimas                                       | -                                            | -                                   | 20                                               | 1a                    | gamtinių paskirties<br>pastatos                                                               | 34 - 223m²                                                                               |



### ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

#### ISAKYMAS DĖL „A. VIENUOLIO“ DAUGIAABUČIŲ GYVENAMŲJŲ NAMŲ KVARTALO DETALIOJO PLANO PATVIRTINIMO

2019 m. lapkričio d. Nr. 1- AJ-  
Anykščiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 27 straipsnio 4 ir 6 dalimis. Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“ 306, 307, 310 ir 311 punktais bei atsižvelgdama į Valstybinės teritorijų planavimo ir statybos inspekcijos prie Aplinkos ministerijos 2019 m. lapkričio 22 d. Teritorijų planavimo dokumento patikrinimo aktą Nr. REG124031:

1. Tvirtinu Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinėje sistemoje (TPDRIS) parengtą „A. Vienuolio“ daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo detalų planą (Nr. K-VT-34-17-511) pagal pridedamą priedą – aiškinamasis raštas, pagrindinis brėžinys (iš viso 10 lapų).

2. Nustatau, kad:

2.1. sklypų ribos ir plotai gali būti tikslinami atliekant žemės sklypų kadastrinius matavimus;

2.2. šis įsakymas ir juo patvirtintas teritorijų planavimo dokumentas įsigalioja kitą dieną po jo įregistravimo ir paskelbimo Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registre.

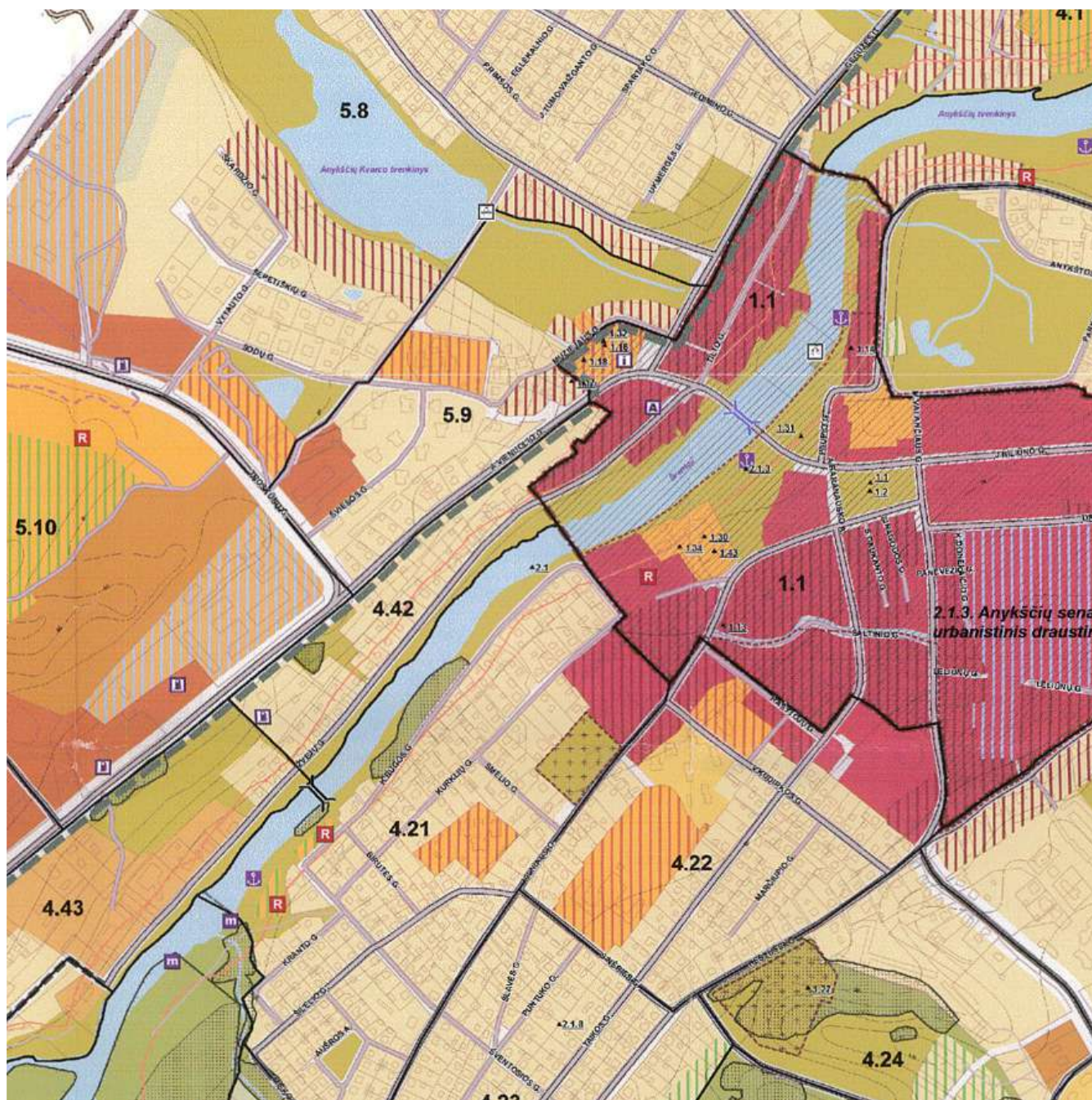
Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų apygardos administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Ligita Kuliešaitė

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 5     | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g.  
13, 15, Anykščiai, statybos projektas  
Ištrauka iš Anykščių miesto bendrojo plano, 2010 m. Pagrindinis brėžinys



## REGLAMENTŲ LENTELĖ

| Teritorijos pavadinimas (funkcinės zonos)                                                                                                                                  | Žymėjimas                                                                           | Vyraujantys teritorijos (funkcinės zonos) požymiai                                                                                                                 | Galimos pagrindinės ūkinės žemės naudojimo paskirtys ir naudojimo būdai                                                                                                                                                                                    | Rekomenduojama teritorijų (funkcinių zonų) struktūra % |                          | Reglamentuojami dydžiai BP patvirtinti teritorijose (funkcines zonas) |                                              | Nagrinjamų rajonų dominuojanti funkcija. Vystymo strategija ir specialieji reglamentai |                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------|--------------------------|-----------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                            |                                                                                     |                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                            | Gyvenamosios su komercinėmis teritorijomis             | Viešo naudojimo želdynai | Mažesniųjų ūkiškųjų teritorijų išskirtinumas                          | Mažesniųjų ūkiškųjų teritorijų išskirtinumas | Esančios                                                                               | Modernizuojamos | Nuotrauka                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Bendrųjų patikrinimų rezultatai                                                                                        |
| Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos, tarp jų ribojamo užstatymo iki 2a.                                                                                    |  | Mėtos teritorijos, iš viso dominuoja mažesniųjų ūkiškųjų teritorijų ir ribojamo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos, tarp jų ribojamo užstatymo iki 2a. | Komercinės paskirties objektų statyba, nekilnojamojo turto statyba, viešojo naudojimo objektų statyba, gyvenamųjų teritorijų, visuomeninio paskirties objektų teritorijų, rekreacinių teritorijų, infrastruktūros teritorijų, bendro naudojimo teritorijų. | 260                                                    | 25                       | ≤0,4                                                                  | ≤3 a.                                        | =                                                                                      | =               | 5.8 (1.4; 4.2); 4.8 (1.4; 4.2); 4.7 (1.4; 4.2); 4.14 (1.4; 4.16 (1.4; 4.2); 4.18 (1.4; 4.2); 4.18 (1.4; 4.2); 4.24 (1.4; 4.2); 4.30 (1.4; 4.2); 4.36 (1.4; 4.2); 4.37 (1.4; 4.2); 4.38 (1.4; 4.2); 4.39 (1.4; 4.2); 4.40 (1.4; 4.2); 4.41 (1.4; 4.2); 4.42 (1.4; 4.2); 4.28 (1.4; 4.2); 4.4 (1.4; 4.2); 4.5 (1.4; 4.2); 4.9 (1.4; 4.2); 5.7 (1.4; 4.2); 5.9 | 4.21 (1.4; 4.2); 4.22 (1.4; 4.2); 4.23 (1.4; 4.2); 4.4 (1.4; 4.2); 4.5 (1.4; 4.2); 4.9 (1.4; 4.2); 5.7 (1.4; 4.2); 5.9 |
| Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos su dideliu želdynų kiekiu ir sodinimais, bendrųjų teritorijų, rekreacinių ir maisto intensyvumo gyvenamųjų teritorijų. |  | Mėtos teritorijos, iš viso dominuoja mažesniųjų ūkiškųjų teritorijų ir ribojamo užstatymo intensyvumo gyvenamųjų teritorijų, tarp jų ribojamo užstatymo iki 2a.    | Komercinės paskirties objektų statyba, nekilnojamojo turto statyba, viešojo naudojimo objektų statyba, gyvenamųjų teritorijų, visuomeninio paskirties objektų teritorijų, rekreacinių teritorijų, infrastruktūros teritorijų, bendro naudojimo teritorijų. | 270                                                    | 215                      | ≤0,4                                                                  | ≤3 a.                                        | =                                                                                      | =               | -                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4.18 (1.4; 2.8; 4.2); 4.24 (1.4; 4.2); 4.27 (1.4; 4.2); 4.28 (1.4; 4.2); 4.29 (1.4; 4.2); 5.1                          |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

**SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI**

- Esama miesto riba
- Siūloma naikinti miesto riba
- Projektuojama miesto riba
- Anykščių regioninio parko riba
- Geležinkelis
- Miesto gatvės
- Kiti keliai
- Planuojamas aplinkelis
- Pagrindiniai užmiesčio keliai
- Kiti užmiesčio keliai
- Anykščių senamiesčio urbanistinio draustinio teritorijos riba
- Draustiniai
- Saugomos (Natura 2000) teritorijos riba
- Nekilnojamojo kultūros paveldo teritorijos riba
- Vandenvietės teritorija
- Vandenvietės SAZ riba (1-oji ir 2-oji)
- Esama dujų skirstymo stoties sanitarinė apsaugos zona
- Planuojama dujų skirstymo stoties sanitarinė apsaugos zona
- Valymo įrenginių teritorija
- Naudingų iškasenų telkinys
- Kapinių teritorija
- Valstybinės reikšmės miškas
- Miškas
- Vandenų teritorija

**Viešųjų erdvių - atskirųjų želdynų teritorija**

- Atskirieji rekreacinės paskirties želdynai (parkai, skverai, žaliosios jungtys)
- Atskirieji apsauginės ir ekologinės paskirties želdynai

**Neurbanizuojama teritorija**

- Konservacinė teritorija
- Rekreaciniai miškai
- Kiti miškai
- Žemės ūkio ir kita neužstatyta teritorija

**1.1. Nagrinėjamo rajono riba ir jo numatytos teritorijos**

- Geriamojo gėlo vandens vandenvietė
- Mineralinio vandens vandenvietė
- Autobusų stotis
- Geležinkelio stotis
- Turizmo Informacijos centras
- Esama degalinė
- Planuojama degalinė
- Užtvanka
- Atstatoma užtvanka
- Planuojamos prieplaukos
- Esamos ir suprojektuotos maudyklos
- Planuojami rekreacijos, gydymo rekreacijos, sporto-rekreacijos-pramogų centrai, objektai
- Esamas transportinis tiltas
- Planuojamas transportinis tiltas
- Esamas pėsčiųjų tiltas
- Planuojamas pėsčiųjų tiltas

**SUDERINTA**  
**Anykščių rajono nuolatinės**  
**komisijos**  
**2010-02-05 Nr. SK-23**  
**Protokolas Nr.**  
**Komiteto pirmininkė**  
**Daiva Gasiūnienė**

**Urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos**

**Miesto centro teritorija**

- Intensyvaus užstatymo
- Mažo užstatymo intensyvumo
- Modernizuojama ir/arba konvertuojama teritorija

**Mišri teritorija**

- Intensyvaus užstatymo
- Vidutinio užstatymo intensyvumo
- Mažo užstatymo intensyvumo
- Modernizuojama ir/arba konvertuojama teritorija

**Gyvenamoji teritorija**

- Vidutinio užstatymo intensyvumo
- Mažo užstatymo intensyvumo
- Ribojamo aukštumo mažo užstatymo intensyvumo
- Teritorija su dideliu želdynų kiekiu ir sodai konvertuojami į mažo intensyvumo gyvenamąją teritoriją
- Sodininkų bendrijų teritorija

**Teritorija visuomenės poreikiams (t. t. socialinės infrastruktūros) ir specializuota, kompleksų teritorija**

- Intensyvaus užstatymo
- Mažo užstatymo intensyvumo
- Teritorija su dideliu želdynų kiekiu

**Kita teritorija**

- Verslo, gamybos ir pramonės teritorija
- Infrastruktūros teritorija
- Ekstensyvaus pritaikymo rekreacinė teritorija

**PATIKRINTA**  
**2010 m. 04 mėn. 04 d. Nr. TPI-869**  
**Patikrinimo išvada T. E. G. A. M. A.**  
**Tikrinio**  
**Utenos teritorijų planavimo ir statybos**  
**valstybinės priežiūros skyriaus Teritorijų**  
**planavimo valstybinės priežiūros**  
**poskyrio vedėjas**  
**Algirdas Matulis**

**Pastaba:**

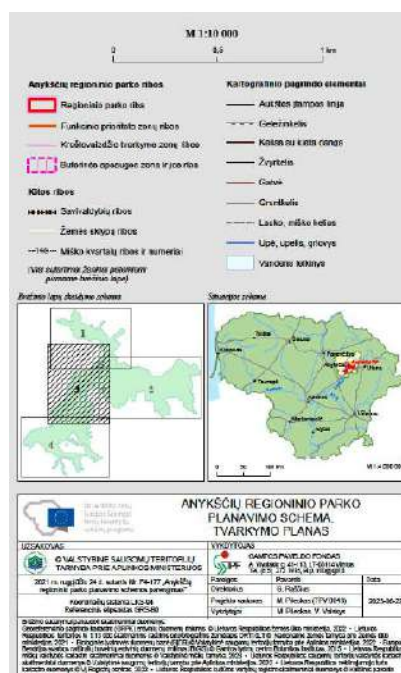
- Brėžinyje nurodytų funkcinių zonų, kurioms nustatyti naudojimo, tvarkymo ir apsaugos reglamentai, ribos yra sąlyginės.
- Bendrajame plane pažymėtų kultūros paveldo objektų bei vietovių teritorijose ir apsaugos zonose planuojama veikla reglamentuojama kultūros paveldo specialiaisiais planais bei kultūros paveldo apsaugą reglamentuojančiais teisės aktais.
- Rekreacinė teritorija Lagedžių miške planuojama tik pakeitus Anykščių regioninio parko tvarkymo plano sprendinius šioje teritorijoje
- Dujų skirstymo stoties SAZ teritorijoje pastatų statyba galima tik parengus SAZ sumažinimo specialųjį planą ir/arba atlikus planuojamos ūkinės veiklos poveikio sveikatai vertinimą.

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapұ | Laida |
|                     | 7     | 45   | 0     |

Ištrauka iš Anykščių regioninio parko planavimo schemas (ribų ir tvarkymo plano), 2024 m.



The map illustrates the urban planning of Anykščiai, highlighting two main priority zones: the 'GYVENAMONO PRIORITETO ZONA' (Residential Priority Zone) in the center and the 'REKREACINIO PRIORITETO ZONA' (Recreational Priority Zone) in the southwest. The map is overlaid with various land use designations (e.g., GEp1, GEk, KOr, GŪi, NRu, MRi, MRRe, NFn) and infrastructure elements like roads and water bodies. Key locations marked include 'Poeto Antano Baranasko ir rasiotojo Antano Žukausko-Mienulio sodyba', 'Baseinas „Bangeris“', 'SPA Vilnius Anykščiai', and 'Anykščių miesto istorinė dalis'. The map also shows the 'Anykščių miesto parkas' and 'Anykščių miesto senjo miesto vieta'.



|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapı | Laida |
|                     | 9     | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

Teritorijos tvarkomasis zonavimas:

6.5.4. bendrojo tvarkymo miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių kraštovaizdžio tvarkymo zonų grupėje – ekstensyvaus tvarkymo (GŪe) ir intensyvaus tvarkymo (GŪi) kraštovaizdžio tvarkymo zonos;

Gyvenamųjų vietovių ir infrastruktūros plėtros kryptys:

54. Gyvenamųjų vietovių plėtra (esamo užstatymo sutankinimas, naujų pastatų statyba) galima kultūros paveldo požiūriu vertingų miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių kraštovaizdžio išsaugojančiojo tvarkymo (GEk) ir kraštovaizdžio pertvarkomojo tvarkymo (GEp), rekreacinių miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių ekstensyvaus (palaikomojo) tvarkymo (GRe) ir intensyvaus (formuojančiojo) tvarkymo (GRi), apsauginių teritorijų miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių sugriežtinto geoekologinio reguliavimo (GAe) ir sugriežtinto vizualinio reguliavimo (GAi), bendrojo tvarkymo miestų, miestelių, kaimų ar jų dalių ekstensyvaus tvarkymo (GŪe) ir intensyvaus tvarkymo (GŪi) kraštovaizdžio tvarkymo zonose.



LIETUVOS RESPUBLIKOS VYRIAUSYBĖ

#### NUTARIMAS

#### DĖL ANYKŠČIŲ REGIONINIO PARKO PLANAVIMO SCHEMOS (RIBŲ IR TVARKYMO PLANŲ) PATVIRTINIMO

2024 m. lapkričio 20 d. Nr. 997

Vilnius

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos saugomų teritorijų įstatymo 22 straipsnio 2 dalimi ir Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 7 straipsnio 2 dalies 4 punktu, Lietuvos Respublikos Vyriausybė n u t a r i a:

1. Patvirtinti Anykščių regioninio parko planavimo schemą (ribų ir tvarkymo planus), kurią sudaro Anykščių regioninio parko planavimo schemos (ribų ir tvarkymo planų) aiškinamojo rašto pagrindiniai sprendiniai, Anykščių regioninio parko ribų planas ir Anykščių regioninio parko tvarkymo planas (brėžiniai) (pridedama).

2. Pripažinti netekusiu galios Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2008 m. gruodžio 3 d. nutarimą Nr. 1292 „Dėl Anykščių regioninio parko ir jo zonų bei buferinės apsaugos zonos ribų plano patvirtinimo“.

Laikinais einanti Ministro Pirmininko pareigas

Ingrida Šimonytė

Laikinais einantis aplinkos ministro pareigas

Simonas Gentvilas

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 10    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

### **Specialieji reikalavimai**

Anykščių rajono savivaldybės administracija

(išduodančio subjekto pavadinimas)

### **SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

\_\_\_\_\_m. \_\_\_\_\_d. Nr. \_\_\_\_\_

Anykščių rajono sav.

(specialiųjų architektūros reikalavimų nustatymo vieta (miestas / rajonas))

#### **Duomenys apie statytoją**

Juridinio asmens pavadinimas, kodas, buveinės adresas

Anykščių rajono savivaldybė, 111100241, Anykščiai, J. Biliūno g. 23

#### **Kontaktinė informacija**

El. p. [info@anyksčiai.lt](mailto:info@anyksčiai.lt), tel. [+37038158035](tel:+37038158035)

#### **Duomenys apie statinio projektą**

Pavadinimas Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

#### **Duomenys apie statinį:**

Statybos rūšis Naujo statinio statyba

Atnaujinamas (modernizuojamas) Ne

Paskirtis Kitos paskirties Būsima paskirtis Nėra

Kategorija Nesudėtingasis Būsima kategorija Nėra

Žemės sklypo (-ų) kad. Nr. Nėra

Unikalus Nr. Nėra

Adresas (-ai) (jei suteiktas) Anykščiai, A. Vienuolio g. 13; Anykščiai, A. Vienuolio g. 15;

Saugoma teritorija Taip, Anykščių regioninis parkas (947)

Kultūros paveldo objekto teritorija

Ne Kultūros paveldo vietovė Ne

Kultūros paveldo statinys Ne

Kultūros paveldo objekto apsaugos zona Ne

Kultūros paveldo vietovės apsaugos zona Ne

Kitų statinių apsaugos zona (-os) Ne

Kitos teritorijos, kuriose taikomi teisės aktuose nustatyti norminiai atstumai iki kitų statinių ir (ar) objektų arba kitokie teisės aktuose nustatyti statinių statybos ribojimai dėl kitų (esamų) statinių Ne

### **STATINIUI NUSTATYTI SPECIALIEJI ARCHITEKTŪROS REIKALAVIMAI**

**Žemės sklypo tvarkymas** (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita) būtina projektuoti platesnės teritorijos, nei planuojama automobilių stovėjimo aikštelė tvarkyba, t.y. akcentuojant svarbias raiškaus reljefo formas, jų nepažeidžiant. Projektuoti želdinius.

**Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu** esamas

**Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės** ((jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį).) Nėra

**Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius** esamas

**Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis** pagal galiojančio detaliojo plano sprendinius.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 11    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

**Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis** (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose) pagal galiojančio detaliojo plano sprendinius

**Užstatymo tipas** esamas.

**Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype** (procentais) ne mažiau 10 procentų

**Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu** esamas

**Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūriniu, urbanistiniu, valstybiniu ar viešojo intereso požiūriu reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas** Nėra

**Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas** valstybės lėšos

**Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai** Nėra

**Kiti reikalavimai** parengus priešprojektinius sprendinius, teikti vyr. architekto pritarimui.

Jeigu konkretūs specialieji architektūros reikalavimai nenustatomi, tai įrašoma atitinkamuose 2 priede nurodytos formos punktuose.

Šio priedo 4–9 papunkčiuose išvardyti reikalavimai nustatomi, kai Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti detalieji planai arba vietovės lygmens bendrieji planai, kuriuose nustatomas detaliųjų planų teritorijos naudojimo reglamentas, taip pat kai šie teritorijų planavimo dokumentai parengti, bet juose nenustatyti visi šio priedo 4–9 punktuose nurodyti reikalavimai (šiuo atveju nustatomi tik trūkstami).

Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo 24 straipsnio nuostatas specialieji architektūros reikalavimai galioja 5 metus nuo jų išdavimo dienos, jeigu negautas statybą leidžiantis dokumentas. Gavus statybą leidžiantį dokumentą, specialieji architektūros reikalavimai galioja iki statybos procedūrų užbaigimo dienos.

Specialiuosius architektūros reikalavimus išdavė

\_\_\_\_\_  
(išdavusio asmens pareigos)

\_\_\_\_\_  
(parašas, data)

\_\_\_\_\_  
(vardas, pavardė)

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 12    | 45   | 0     |

STATINIO (-IŲ) AR STATINIŲ GRUPĖS PROJEKTAVIMO UŽDUOTIS  
(TECHNINĖ SPECIFIKACIJA)

| Eil. Nr.                                                                                             | Pavadinimas                                                                                 | Reikalavimai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| I. Bendra informacija apie pirkimo objektą                                                           |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 1.                                                                                                   | Užsakovas.                                                                                  | Anykščių savivaldybės administracija, įstaigos kodas 188774637, J. Biliūno g. 23, 29111 Anykščiai; Kontaktinis asmuo: Algirdas Žalkauskas, mob. tel. +370 614 96475, el. paštas <a href="mailto:algirdas.zalkauskas@anyksciai.lt">algirdas.zalkauskas@anyksciai.lt</a> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 2.                                                                                                   | Projekto pavadinimas.                                                                       | <b>Viešųjų teritorijų išplėtimo ir pertvarkymo, pritaikant jas visuomenės reikmėms, adresu prie Vienuolio g. 13, 15 Anykščiai, statybos techninis darbo projektas ir projekto vykdymo priežiūra.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 3.                                                                                                   | Projekto adresas.                                                                           | Vienuolio g. 13, 15 Anykščiai, Anykščių sen., Anykščių r. sav.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 4.                                                                                                   | Statinių grupės sudėtis.                                                                    | Automobilių stovėjimo aikštelė ir pėsčiųjų takai prie gyvenamųjų namų                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 5.                                                                                                   | Statinio (-ių) ar statinių grupės paskirtis bendrieji (techniniai ir paskirties) rodikliai. | Inžineriniai statiniai - kiti inžineriniai statiniai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.                                                                                                   | Statinio statybos rūšis.                                                                    | Nauja statyba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 7.                                                                                                   | Statinio kategorija.                                                                        | Nesudėtingasis statinys                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 8.                                                                                                   | Esamos statinio konstrukcijos, jų funkcinė paskirtis.                                       | Automobilių stovėjimo aikštelė prie gyvenamųjų namų, esančiu prie Vienuolio g. 13, 15 Anykščiai, yra prastos būklės. Esanti žvyro danga nelygi, išsimušusios didelės duobės. Pėsčiųjų takai prastos būklės, danga susėdusi.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 9.                                                                                                   | Statinio projekto rengimo etapas.                                                           | Techninis darbo projektas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 10.                                                                                                  | Finansavimo šaltinis                                                                        | Savivaldybės lėšos                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| II. Perkamų projektavimo paslaugų apimtis, trukmė ir perkančiosios organizacijos pateikiami duomenys |                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 11.                                                                                                  | Projektavimo paslaugų apimtis:                                                              | <p>Projekto dalių sąrašas:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Bendroji dalis.</li><li>2. Sklypo sutvarkymo dalis.</li><li>3. Darbų organizavimo dalis.</li><li>4. Statybos skaičiuojamosios kainos nustatymo dalis.</li><li>5. Kitos projekto dalys, suderintos su Užsakovu, būtinos numatytų priemonių įgyvendinimui atsižvelgiant į konkretaus objekto specifiką.</li></ol> <p><b>Projekto vadovas nustato galutinę projekto sudėtį (reikalingas parengti sudedamąsias dalis).</b></p> <p>Atsižvelgiant į statinio paskirtį, statybos rūšį turi būti parengtos visos statiniui pastatyti ir naudoti būtinos projekto dalys, kurių sprendiniai įgyvendintų esminius statiniui keliamus reikalavimus, ŽN poreikius ir statinio paskirtį.</p> |

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 13    | 45   | 0     |

|     |                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----|----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12. | Projektavimo paslaugos;                                  | <p>Pateikti projektą įprasta projekto sudėtimi pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“, Lietuvos Respublikos statybos įstatymą, galiopjančius teritorijų planavimo dokumentus bei kitus teisės aktus, atsižvelgiant į statinio paskirtį, specifiką ir sudėtingumą.</p> <p>Visus techniniu, ekonominiu požiūriu optimaliausius statinio projektinius sprendinius derinti ir pateikti svarstyti su Užsakovu.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 13. | Kitos paslaugos, susijusios su projektavimo paslaugomis. | <p>Projekto bendroji ekspertizė, Organizuoja Užsakovas. Projekto vadovui pateikus bendrųjų rodiklių lentelę, lygiagrečiai projektavimui, projekto ekspertizės Rangovą parenka Užsakovas.</p> <p>Pataisyti projektą pagal gautas bendrosios projekto ekspertizės pastabas, savo lėšomis, nepratęsiant sutarties termino.</p> <p>Statybos leidimas – Tiekėjas ekspertuotą projektą įkelia į „Infostatyba“ ir gauna statybą leidžiantį dokumentą pagal statybos techninio reglamento STR 1.05.01:2017 „Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“ reikalavimus.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 14. | Sklypo inžinerinių geodezinių tyrinėjimų dokumentai;     | <p>Atlikti inžinerinius geodezinius tyrinėjimus. Projekto dokumentacijoje pateikti inžinerinių geodezinių tyrinėjimų ataskaitą – reikalavimai inžineriniams geodeziniams tyrimams:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• vadovaujantis STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“ punktu Nr. 26 Reglamento 8 priedo 5.7.1–5.7.6 papunkčiuose nurodyti planai rengiami vadovaujantis ne senesniu kaip 3 metų topografiniu planu (nuo statinio projektavimo pradžios), kuris patikslinamas (jei reikia) projekto rengimo metu. Projekto vadovas, pasirašydamas reglamento 8 priedo 5.7.1–5.7.6 papunkčiuose nurodytus planus, patvirtina jų atitiktį topografiniam planui, kuris pateikiamas su projektu;</li> <li>• Topografinis planas ir ITO_EDR parenkamas - pilno turinio, kai vaizduojami visi vietovėje esantys objektai;</li> <li>• Topografinio plano topografinių objektų horizontalios ir vertikalios padėties paklaida – vadovautis GKTR 1.01:2020 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka“, 8 punkto lentele. ,</li> <li>• atliekant statybinius inžinerinius geodezinius tyrinėjimus vadovautis GKTR 1:01:20202 „Topografinių objektų geodezinių matavimų atlikimo ir topografinių planų sudarymo tvarka“, GKTR 2.01:2020 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarka“, GKTR 3.01:2020 „ Išmatuotų topografinių ir inžinerinių tinklų objektų erdviųjų duomenų rinkinys“ reikalavimais;</li> <li>• pateikiami suderinti topografiniai planai, vadovaujantis Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministro įsakymu 2021 m. liepos 16 d. Nr. 3D-453 „TOPOGRAFINIŲ PLANŲ IR INŽINERINIŲ TINKLŲ PLANŲ DERINIMO TVARKOS APRAŠAS“;</li> <li>• tyrinėjant esamus inžinerinius tinklus turi būti nustatyti jų gyliai, diametrai. Ištirinėti šuliniai, pateikiamos šulinių kortelės. Pažymėtos visų kelių kertančių orinių linijų artimiausios atramos, jų numeriai, laidų įlinkiai ties kelio ašimi, matavimo data, temperatūra bei kita informacija, kaip nurodoma GKTR 2.01:2020 „Inžinerinių tinklų objektų geodezinių matavimų atlikimo ir inžinerinių tinklų planų sudarymo tvarka“;</li> <li>• topografiniuose planuose turi būti sužymėti visų kelių kertančių griovių dugno altitudės, pralaidų diametrai, medžiaga, pralaidų dugno altitudės. Sužymėti pavienių medžių rūšys, diametrai.</li> </ul> |

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 14    | 45   | 0     |

|                                                  |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 15.                                              | Kiti dokumentai.                                                                                                                                                                                                                              | <p>Pagal poreikį, projekto vadovas gauna visų susijusių žemės sklypų savininkų sutikimus.</p> <p>Užsakovas išduoda įgaliojimą, kuriuo suteikiama teisė Projekto vadovui atstovauti Užsakovą: dalyvauti susitikimuose (posėdžiuose, derinimuose ir kituose susitikimuose), parengti visą reikalingą medžiagą reikiamu formatu dėl jų, parengti susitikimų protokolų projektus), dėl šio statinio projekto santykiuose su statybos dalyviais, viešojo administravimo subjektais, inžinerinių tinklų ir susisiekimo komunikacijų savininkais (ar naudotojais), taip pat kitais juridiniais ir fiziniais asmenimis, kurių veiklos principus statybos srityje nustato Lietuvos Respublikos statybos įstatymas.</p> |
| <b>III. Reikalavimai projektavimo paslaugoms</b> |                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 16.                                              | Projekto rengimo dokumentams taikomi teisės aktai, normatyviniai statybos techniniai dokumentai bei normatyviniai statinio saugos ir paskirties dokumentai.                                                                                   | Pagal galiojančius statybos techninius reglamentus ir teisės aktus. <b>Pagal reikalavimus parenka ir taiko projekto vadovas.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 17.                                              | Aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių, trečiųjų asmenų interesų apsaugos, saugomos teritorijos apsaugos ir kitos apsaugos (saugos), neįgaliųjų socialinės integracijos reikalavimai. | <p>Projektuotojas turi vykdyti aplinkos apsaugos reikalavimus: Statinio projekto aplinkosauginį skyrių rengti, vadovaujantis LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo nuostatomis; Aplinkosauginių priemonių projektavimo, įdiegimo ir priežiūros rekomendacijomis ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais aplinkos apsaugą statinių statybos procesų metu.</p> <p>Pagal poreikį, sveikatos, saugomų teritorijų ir nekilnojamojo kultūros paveldo vertybių reikalavimai nustatomi projektavimo paslaugų atlikimo metu, gavus specialiuosius saugomų teritorijų apsaugos ir specialiuosius paveldosauginius reikalavimus.</p>                                                            |
| 18.                                              | Esminiai funkciniai (paskirties), architektūros (estetiniai), technologijos, techniniai, ekonominiai, kokybės, reikalavimai bei kiti rodikliai ir charakteristikos statiniui pagal sprendinių dalis:                                          | <p>Pagal galiojančius statybos techninius reglamentus ir teisės aktus.</p> <p><b>Statinys turi būti suprojektuotas taip, kad būtų lengvai prižiūrimas ir nereikalautų pastovios papildomos priežiūros.</b></p> <p>Detalumas – projektas turi būti pakankamai detalus, aiškiai pateiktos detalės, pjūviai, darbų kiekių žiniaraščiai, tiksliai paskaičiuota skaičiuojamoji kaina. Pilnai nurodytos statybinių medžiagų ir įrengimų techninės specifikacijos, statybos darbų technologija ir eiliškumas.</p>                                                                                                                                                                                                    |

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 15    | 45   | 0     |

|     |                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|--------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19. | Sklypo sutvarkymui (sklypo planui);                    | Numatyti projekto teritorijos sutvarkymą, atstatymą, aukščių suvedimą, zonų paskirstymą. Aikštelių išplanavimas, kiekis ir išmatavimai neturi prieštarauti galiojančioms statybos, priešgaisrinėms, higienos normoms, taisyklėms ir reikalavimams.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 20. | Architektūros/susisiekimo daliai;                      | <p>Planuojama, kad projektas bus įgyvendintas per 2025–2026 m.</p> <p>Danga – asfaltbetonis. Dangos konstrukcijos klasė: pagal Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės KPT SDK 19. Dangos konstrukcijos sprendinius numatyti vadovaujantis KPT SDK 19;</p> <p>Orientaciniai 356,00 m<sup>2</sup>. Išmatavimai tikslinami vadovaujantis Vienuolio g. detaliojo plano sprendiniais.</p> <p><a href="https://www.anyksciai.lt/lt/doclib/chyvuzmgloabqu9fzyadcdqvftcmjk33">https://www.anyksciai.lt/lt/doclib/chyvuzmgloabqu9fzyadcdqvftcmjk33</a></p> <p>Numatyti pėsčiųjų takakų pagrindų ir dangos atnaujinimas. Pėsčiųjų takų danga – spalvoto betono plytelės. Laiptų atnaujinimą. Orientaciniai 84,00 m<sup>2</sup>. Išmatavimai tikslinami vadovaujantis Vienuolio g. detaliojo plano sprendiniais.</p> <p>Numatyti paviršinio vandens nuvedimą, automobilių stovėjimo aikštelės apšvietimą.</p> <p>Numatyti požeminių inžinerinių tinklų šulinių ir perdangų sutvarkymą, pakėlimą į projektinį aukštį.</p> <p>Pažymėti automobilių parkavimo vietas.</p> <p>Numatyti projektinių sprendinių pritaikymą žmonių su negalia reikmėms.</p> |
| 21. | Nurodymai sprendinių derinimui, jų pritarimui ir pan.  | <p>Visus projektinius pasiūlymus ir sprendinius suderinti su Užsakovu (Anykščių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos bei Bendrasis ir ūkio skyriais).</p> <p>Parengus ir suderinus su Užsakovu projektinius sprendinius, atlikti jų derinimą su prisijungimo ir technines sąlygas išdavusiomis institucijomis, inžinerinių tinklų, kurių apsaugos zonoje numatomi projektiniai sprendiniai, savininkais ar valdytojais ir kitomis suinteresuotomis institucijomis, taip pat gretimų žemės sklypų savininkais, jei projektiniai sprendiniai patenka į gretimų sklypų ribas. Derinimai turi būti įforminti raštu, pasirašant ant projektinių sprendinių pagrindinių brėžinių arba rašto forma.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 22. | Kita.                                                  | <ul style="list-style-type: none"> <li>- Esant poreikiui, numatyti į darbų vykdymo zoną patenkančių želdinių šalinimą ir naujų želdinių sodinimą;</li> <li>- Esant poreikiui, numatyti į darbų vykdymo zoną patenkančių inžinerinių tinklų sutvarkymą (apsaugojimą ar iškėlimą);</li> <li>- Numatyti darbų vykdymo zonos sutvarkymą pagal privalomų normatyvinių dokumentų reikalavimus.</li> </ul>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 23. | Statinio ar statinių grupės projektavimo eiliškumas.   | <ol style="list-style-type: none"> <li>1. Statybinių inžinerinių tyrinėjimų atlikimas.</li> <li>2. Statinio projekto parengimas.</li> <li>3. Statinio projekto taisymas pagal statinio projekto bendrosios ekspertizės išvadas.</li> <li>4. Statinio projekto derinimas su prisijungimo ir technines sąlygas išdavusiomis ir kitomis suinteresuotomis institucijomis.</li> <li>5. Statybą leidžiančio dokumento gavimas.</li> </ol>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 24. | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų kalbai (-oms). | Visi dokumentai rengiami lietuvių kalba                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 16    | 45   | 0     |

|                                                                                                        |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 25.                                                                                                    | Reikalavimai projekto rengimo dokumentų įforminimui, sudėčiai ir pan.                   | <p>Statinio projektą parengti 4 (keturiais) egzemplioriais: 3 (tris) egzempliorius popierine forma ir 1 (vieną) egzempliorius skaitmenine forma (kompaktiniame diske) (tekstinius dokumentus ir brėžinius pdf ir DWG formatu).</p> <p>Projekto sąmatinę dalį parengti 2 (dviem) egzemplioriais popierine forma. Sąmatą ir nulinius darbų kiekių žiniaraščius pateikti 1 (vienu) egzemplioriumi skaitmenine forma (word ar excel ir pdf formatu).</p> <p>Statinio projekto dokumentai parengiami tik lietuvių kalba.</p>                                                                                        |
| <b>IV. Reikalavimai statinio projekto vykdymo priežiūrai atlikti (jeigu šios paslaugos įsigyjamos)</b> |                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 26.                                                                                                    | Statinio projekto vykdymo priežiūra                                                     | <p>Atlikti pagal Statybos techninį reglamentą STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ ir Statybos įstatymą. Projektuotojas privalo apsilankyti objekte ir įvertinti esamą situaciją.</p> <p>Statybos metu, paaiškėjus projekto klaidoms, neatitikimams – projektuotojas <b>savo sąskaita</b>, nedelsiant pataiso klaidas ir pašalina trūkumus, parengia trūkstamą dokumentaciją, darbų kiekių žiniaraščius, atlieka sąmatinius skaičiavimus, atlieka reikalingus tyrimus, gauna suderinimus, prisijungimo sąlygas ir įformina pakeitimus galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.</p> |
| 27.                                                                                                    | Su šia užduotimi pateikiami Statytojo privalomieji ir kiti dokumentai projektui rengti: | Priedas Nr.1. Situacijos schema.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

Užsakovas:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Projekto vadovas:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

Suderinta:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

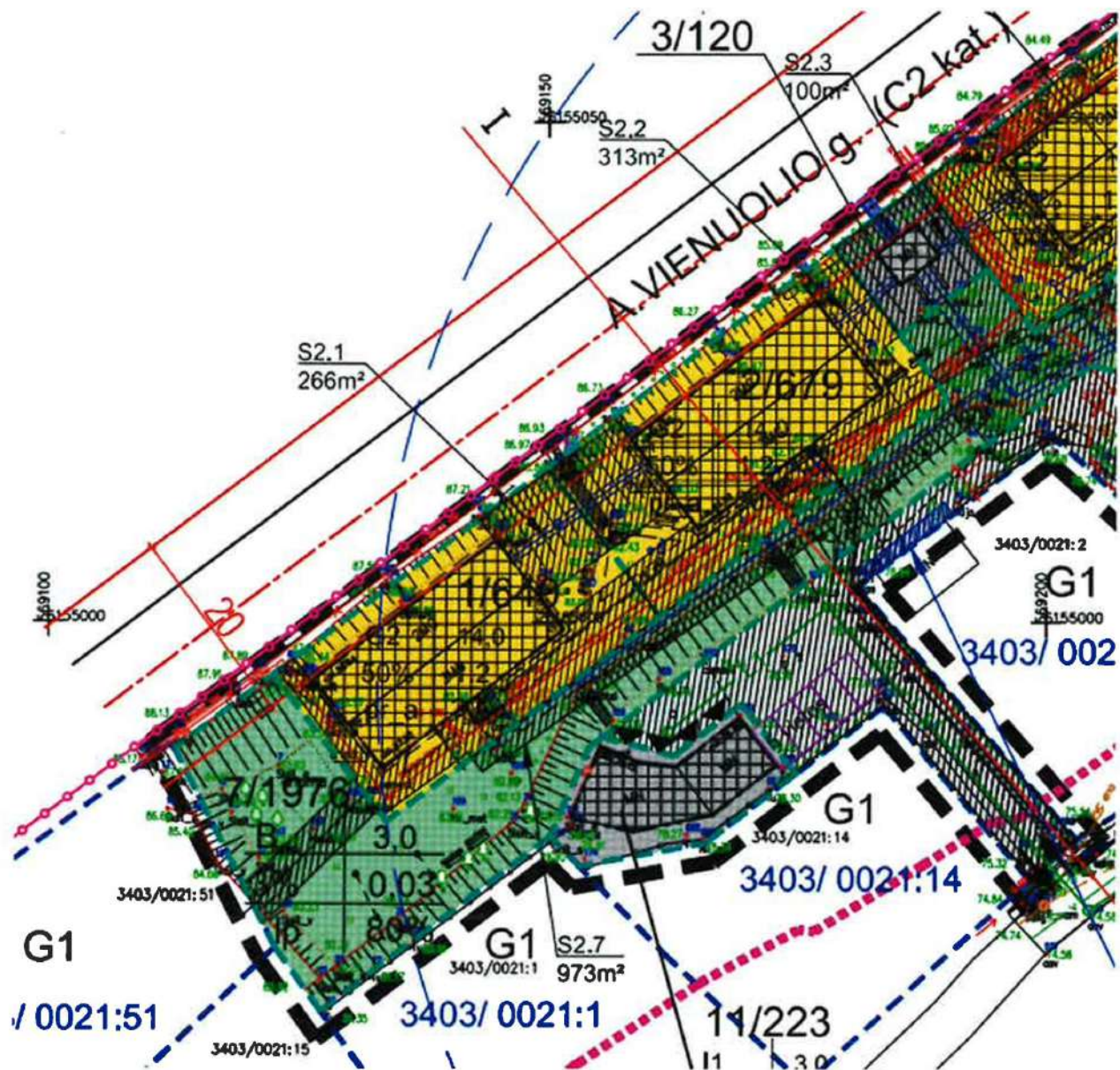
  
Bendrojo ir ūkio skyriaus  
vedėjo pavaduotojas  
**Algirdas Žalkauskas**

Architektūros ir urbanistikos  
skyriaus vedėja  
**Daiva Gasiūnienė**



| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 17    | 45   | 0     |

Prie daugiabučių gyvenamųjų namų Vienuolio g. 13, 15



| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 18    | 45   | 0     |

**UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ  
„ANYKŠČIŲ ŠILUMA“**

Uždaroji akcinė bendrovė. Vairuotojų g. 11, LT-29107 Anykščiai, tel. (0 381) 59165, el. p. info@anyksciusiluma.lt  
Duomenys kaupiami ir saugomi VĮ Registrų centras, Utenos filialas, kodas 154112751

UAB „Inžinerinis projektavimas“  
info@projektavimas.net

2025-04-17 Nr. SD-60  
Į 2025-04-17 Nr. S2025-1292

**DĖL PROJEKTAVIMO SĄLYGŲ IŠAVIMO**

Atsakydami į 2025-04-17 prašymą Nr. S2025-1289 „Dėl projektavimo sąlygų išdavimo“, statybos projektui „Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai tinklai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15 Anykščiai“ teikiame šias sąlygas:

Projektavimo sąlygos:

1. Privaloma atlikti esamų šilumos tinklų inžinerinės apsaugos analizę – turi būti įvertinta poveikio rizika esamiems tinklams.
2. Projektiniai sprendiniai turi būti suderinti su UAB „Anykščių šiluma“ prieš teikiant techninį projektą derinimui institucijoms.
3. Numatyti priemonės esamų tinklų apsaugai: saugūs atstumai, apsauginiai įrenginiai kirtimo vietose, grunto nusėdimo kontrolė.
4. Statybos darbų metu būtina užtikrinti galimybę eksploatuoti šilumos tinklus – neužstatyti šulinių, laikytis minimalių darbo zonų, užtikrinti prieigą prie šilumos tinklų remonto ar priežiūros tikslais.
5. Visi darbai šalia šilumos tinklų turi būti atliekami tik suderinus laiką ir veiksmus su UAB „Anykščių šiluma“ atstovais.
6. Po darbų pabaigos būtina atstatyti visas pažeistas šilumos tinklų dalis į pradinę būklę, jei tokios buvo pažeistos.

Direktorius



Dainius Šiaučiulis

Arūnas Lukaševičius, tel. (0 676) 16097; el. p. a.lukasevicius@anyksciusiluma.lt

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 19    | 45   | 0     |



## UŽDAROJI AKCINĖ BENDROVĖ „ANYKŠČIŲ VANDENYS“

Uždaroji akcinė bendrovė, Liudiškių g. 28, LT-29126, Anykščiai Tel. +370 381 58788.

el. paštas: [anykvanduo@anyksciuvandenys.lt](mailto:anykvanduo@anyksciuvandenys.lt)

Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 154138664

UAB „Inžinerinis projektavimas“

[info@projektavimas.net](mailto:info@projektavimas.net)

2025 m. balandžio 17 d. Nr. PS 25- 21

Į 2025 m. balandžio 17 d. Nr. S2025-1291

### PROJEKTAVIMO/PRISIJUNGIMO SĄLYGOS

**Projekto/objekto pavadinimas:** „Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas“.

#### 1. Bendrieji reikalavimai

1.1. Vadovautis Anykščių rajono vandens tiekimo ir nuotekų tvarkymo infrastuktūros planu.

1.2. Vadovautis Anykščių rajono paviršinių nuotekų tvarkymo sistemų projektavimo taisyklėmis.

1.3. Į planuojamą teritoriją patenkančių esamų vandentiekio, buitinių ir paviršinių (lietaus) nuotekų tinklų apsaugos zonose vykdyti STR 2.6.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, STR 2.07.01:2003 „Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai“.

1.4. Projektuojant lietaus nuotekų tinklus paklojimas ir prijungimas turi būti atliekamas vadovaujantis STR, Paviršinių nuotekų tvarkymo reglamentu ir Vandentvarkos ūkio naudojimosi taisyklių reikalavimais.

1.5. Išleidžiamų paviršinių nuotekų užterštumas negali viršyti Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gegužės mėn. 17 d. įsakymu Nr. D1-236 „Dėl nuotekų reglamento patvirtinimo“ nurodytų normų.

1.6. Esant didesnei kenksmingų medžiagų koncentracijai suprojektuoti paviršinių nuotekų valymo įrenginius.

1.7. Įsivertinti/numatyti įrengti paviršinių nuotekų, pikiniu režimu reguliavimo priemonės (t. y. sulaikymo rezervuarus ir kt.).

1.8. Gatvės paviršinių nuotekų tinklų pajungimo vieta nurodyta pridedamoje schemoje.

#### 2. Šulinių dangčiai

2.1. Medžiaga - kalus ketus.

2.2. Dangtis intensyvaus eismo važiuojamosios dalies asfaltbetonio dangoje turi būti apvalus, plaukiojančio tipo, atlaikyti 40 tonų apkrovą (D400 stiprumo klasė), su galimybe įstatyti mechaninį užraktą.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 20    | 45   | 0     |

2.3. Atidarytas dangtis turi fiksuotis vyrio pagalba ir atitikti eksploatacijos saugos reikalavimus.

2.4. Dangtis turi užsidaryti savo svoriu, be papildomų fiksatorių ar kreipiančiųjų.

2.5. Tarpinė turi būti ištisinė, ne mažiau nei 10mm. storio ir 15mm. pločio, turi užtikrinti, kad nebūtų kontakto su šulinio dangčio rėmu ir nekeltų triukšmo.

2.6. Tarpinė turi būti pagaminta iš medžiagos, kuri atlaikytų dinamines apkrovas.

2.7. Tarpinė turi išcentruoti dangtį, kad šulinio dangtis neliestų šulinio rėmo ir neleistų dangčiui judėti horizontalia kryptimi. Dangčio atraminė briauna į tarpinę remiasi visu paviršiumi.

2.8. Tarpinė turi garantuoti apsaugą nuo išmetimo iš rėmo.

2.9. Tarpinė turi būti keičiama.

2.10. Visi dangčiai ir rėmai turi būti pagaminti iš ketaus ir padengti aprobuotu sunkioms eksploatacinėms sąlygoms skirtu, atspariu išdilimui/nubrėžimams smalos epoksidu, mažiausia 375 mikronų sluoksniu. Liukų dangčiai ir rėmai turi būti pagaminti pagal standarto EN124 reikalavimus. Visi dangčiai turi būti pritaikyti prie rėmų ir išbandyti gamintojo gamykloje. Dangčiai ir rėmai turi būti panašiai sunumeruoti įskaitomu būdu ir pastoviam laikui, tokioje padėtyje, kurios nesimaty, kai jie bus sumontuoti savo vietoje. Rangovas turi užtikrinti, kad dangčiai bus sumontuoti prie tinkamai sunumeruotų rėmų po to, kai rėmai buvo sumontuoti. Visi nuotakyno liukų, nuotakyno kamerų dangčiai ir geriamojo vandens kamerų liukai turi būti aprobuotos gamybos, privalo turėti laisvą angą ir būti tokios konstrukcijos, kuri neleistų smėliui prasiskverbti į vidų. Visi rėmai turi būti komplektuoti su nuimamu savaiminio sandarinimo G.R.P. ar panašia atsparia korozijai plokšte, kuri tiktų tarp dangčio ir rėmo taip, kad jokia rėmo dalis nebūtų atvira atmosferai liuke. Tai turi būti pasiekta, panaudojant neopreno sandarinimo žiedą ar panašiu aprobuotu metodu. Plokštė turi būti komplektuojama su kėlimo rankena ant viršutinės plokštumos. Rėmo ir dangčio konstrukcija turi būti aprobuota Inžinieriaus. Plokštė privalo turėti adekvatų pasipriešinimą korozijai iki 10% tūrio, esant sieros rūgščiai 50° C temperatūrai. Visi dangčiai nuotakyno liukams turi būti ventiliuojami, išskyrus keletą dangčių dėl pateisinamų aplinkybių.

2.11. Visi naudoti liukai, kurie yra keičiami naujais, turi būti perduoti/grąžinti įmonei UAB „Anykščių vandenys“, adresu Liudiškių g. 28, Anykščiai, surašant perdavimo-priėmimo aktą.

### 3. Ženklimas

3.1. Projektuojamoje teritorijoje, numatyti pakeisti, patikslinant (lietaus, buitinių nuotekų, vandentiekio ir hidrantų) šulinių žymėjimo korteles. Lentelių stovas turi būti iš cinkuoto metalo, lentelės naujo standarto, plastikinės (140 x 100 mm), vadovautis 1.1 ir 1.2. paveikslais.

3.1.1. Plastiką turi būti ilgai nesusidėvintis ir tokios kokybės, kad traukiant jį, nutraukimo vietoje juosta išsitemptų mažiausiai 30% esant 20° C temperatūrai. Juostos spalvos turi būti:

- vandentiekio vamzdžiams – mėlyna;
- nuotekų vamzdžiams – žalia.

3.2. Ženkle turi būti pavaizduota:

- kairiajame viršutiniame kampe – požeminėje komunikacijoje sumontuotos
- armatūros ženklas;

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 21    | 45   | 0     |

- dešiniajame viršutiniame kampe – armatūros, vamzdyno skersmuo;
- viduryje – krypties rodyklė, po rodykle nurodomas nuotolis nuo įrenginio iki ženklo.

3.2. Naudotos šulinių žymėjimo lentelės su stovais, kurios yra keičiamos naujomis, turi būti perduotos/grąžintos įmonei UAB „Anykščių vandenys“, adresu Liudiškių g. 28, Anykščiai, surašant perdavimo-priėmimo aktą.

#### 4. Kiti reikalavimai

4.1. Numatyti priemones esančių vandentiekio ir nuotekų komunikacijų apsaugai vykdant grunto kasimo ir tankinimo darbus.

4.2. Įrengiant šaligatvių bei dviračių takų dangas, vandentiekio ir nuotekų šulinių ir/ar požeminių sklendžių (kapų) dangčius, esančius šaligatvio bei dviračių takų zonoje, sulyginti su šaligatvio bei tako paviršiumi, naudojant aukščio reguliavimo betoninius pakėlimo žiedus.

4.2.1. Visi inžinerinių tinklų liukai yra keičiami naujais. Pagal poreikį numatyti esamų inžinerinių tinklų šulinių, kamerų bendrą remontą (įtrūkimai, deformacijos).

4.3. Projektą suderinti su UAB „Anykščių vandenys“ atsakingais darbuotojais.

4.4. Prisijungimo prie tinklų ir kiti darbai, vykdomi tinklų apsaugos zonoje, turi būti vykdomi mūsų bendrovės atsakingų darbuotojų priežiūroje (tel. 0-650-16057).

4.5. Įrengus/atlikus darbus, atlikti visų projekto ribose esančių tinklų valymo ir praplovimo darbus (visais atvejais).

4.5.1. Įrengus tinklus paruošti jų išpildomą topografinę nuotrauką ir vieną komplektą perduoti UAB „Anykščių vandenys“.

Vyr. inžinierius

 Egidijus Šileikis

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 22    | 45   | 0     |

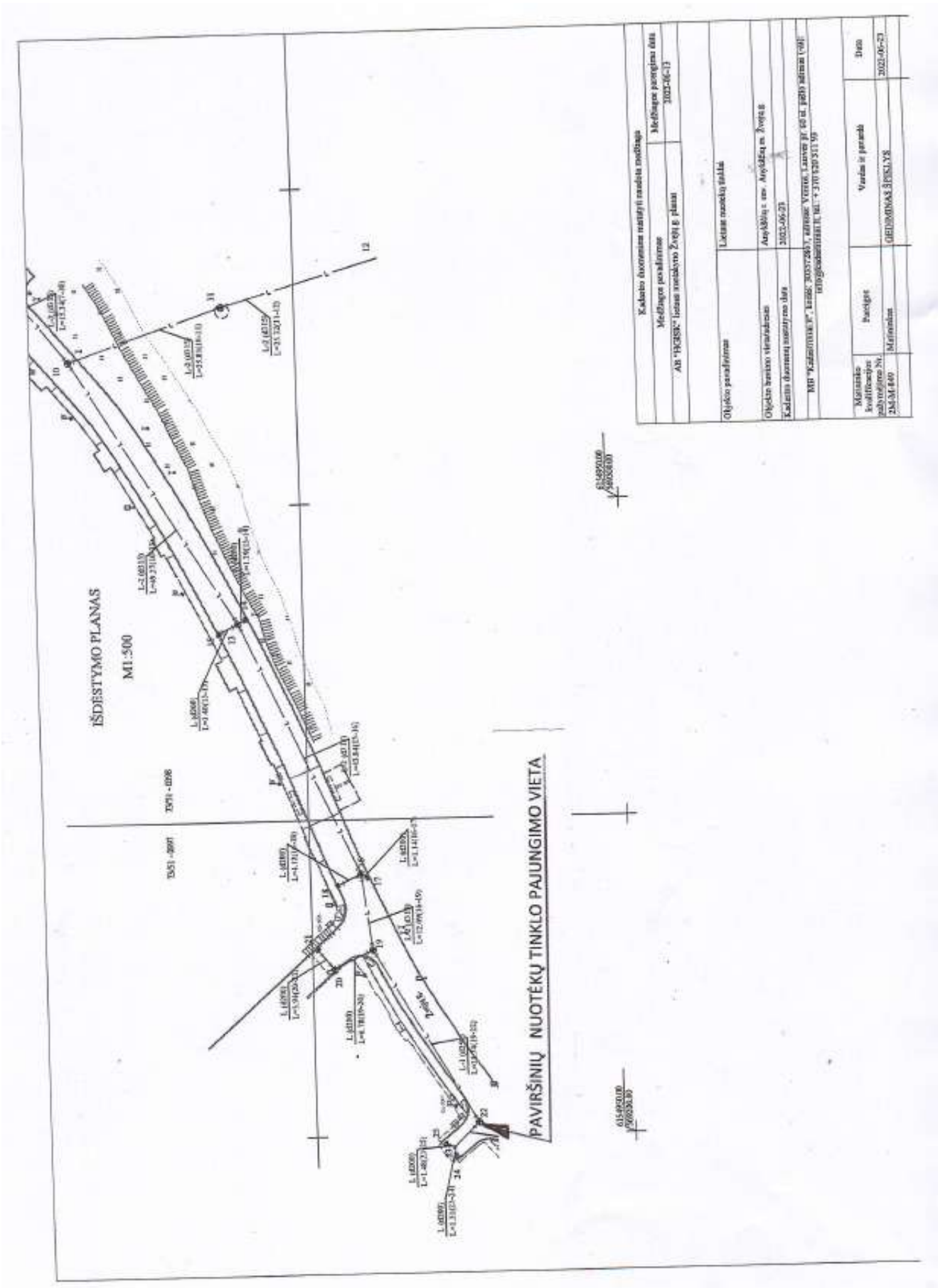
Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas



Paviršinių nuotekų tinklų pajungimo schema (PS-25-21)

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 23    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas



|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 24    | 45   | 0     |



Uždaroji akcinė bendrovė, Gegužės g. 47, LT-29107 Anykščiai, tel.: (+370 381) 51 478, el.p. [info@anykom.lt](mailto:info@anykom.lt),  
įmonės kodas 154111083, PVM kodas LT541110811, a.s. LT467300010041024893, Swedbank  
Duomenys kaupiami ir saugomi juridinių asmenų registre.

UAB "Inžinierinis projektavimas"  
[info@projektavimas.net](mailto:info@projektavimas.net)

2025-06-13 Nr. SD-257

**Projekto "Kitos paskirties statinių ir nuotekų šalinimo tinkle prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai" apšvietimo prijungimo sąlygos**

1. Projektuoti šiuolaikiškus LED šviestuvus ant cinkuotų metalinių atramų.
2. Naujai montuojamo apšvietimo tinklo pajungimą numatyti iš veikiančios apšvietimo atramos, kuri yra prie projektuojamos aikštelės.
3. Atlikus žemės kasinėjimo darbus, atsatyti pažeistas dangas, sutankinti gruntą pagal STR reikalavimus, sutvarkyti aplinką.
4. Projektą derinti su UAB Anykščių komunaliniu ūkiu.

Direktoriaus pavaduotojas

Valdemaras Navickas

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 25    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas  
Anykščių rajono savivaldybės 2025-07-17 raštas Nr.1-SD-2359 (6.43)



## ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJA

Biudžetinė įstaiga, J. Biliūno g. 23, 29111 Anykščiai, tel. (0 381) 58 041, el. p. [info@anyksciai.lt](mailto:info@anyksciai.lt)  
Duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre, kodas 188774637

UAB „Inžinerinis projektavimas“  
Panerių g. 64,  
Vilnius  
El. p. [info@projektavimas.net](mailto:info@projektavimas.net)

2025- Nr. 1-SD-

### DĖL ELEKTROMOBILIŲ ĮKROVIMŲ VIETŲ ĮRENGIMO

Atsakydami į Jūsų 2025-07-10 raštą Nr. S2025-1688 „Dėl elektromobilių įkrovimo prieigų įrengimo projektuojamose stovėjimo aikštelėse“, informuojame, kad Anykščių rajono savivaldybės administracija pritaria, jog elektromobilių įkrovimo stotelė su dviem įkrovimo prieigom būtų projektuojama tik automobilių stovėjimo aikštelėje prie A. Vienuolio g. 7, 9, 11.

Bendrojo ir ūkio skyriaus vedėjas,  
pavarduojantis administracijos direktorių

Ramūnas Blazarėnas

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 26    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

| DETALŲ METADUOMENYS                                                                                  |                                                                                   |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|
| Dokumento sudarytojas (-ai)                                                                          | Anykščių rajono savivaldybė                                                       |
| Dokumento pavadinimas (antraštė)                                                                     | Dėl elektromobilių įkrovimo prieigų įrengimo projektuojamose stovėjimo aikštelėse |
| Dokumento registracijos data ir numeris                                                              | 2025-07-17 Nr. 1-SD-2359 (6.43)                                                   |
| Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris                                      | -                                                                                 |
| Dokumento adresatas (-ai)                                                                            | UAB "Inžinerinis projektavimas"                                                   |
| Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo                                                        | ADOC-V1.0                                                                         |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Pasirašymas                                                                       |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Ramūnas Blazarėnas Skyriaus vedėjas                                               |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-07-17 13:21                                                                  |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                                  |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2025-07-17 13:22                                                                  |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA-2                                                                  |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2024-11-19 10:49 - 2026-11-19 10:49                                               |
| Parašo paskirtis                                                                                     | Registravimas                                                                     |
| Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos                                                  | Rita Maslauskienė Specialistas                                                    |
| Parašo sukūrimo data ir laikas                                                                       | 2025-07-17 14:00                                                                  |
| Parašo formatas                                                                                      | Trumpalaikio galiojimo (XAdES-T)                                                  |
| Laiko žymoje nurodytas laikas                                                                        | 2025-07-17 14:00                                                                  |
| Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją                                                      | RCSC IssuingCA-2                                                                  |
| Sertifikato galiojimo laikas                                                                         | 2025-06-13 15:05 - 2027-06-13 15:05                                               |
| Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti                                  | -                                                                                 |
| Pagrindinio dokumento priedų skaičius                                                                | 0                                                                                 |
| Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius                                                   | 0                                                                                 |
| Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas                | Elpako v.20250618.1                                                               |
| Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data) | Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-07-17)                         |
| Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas                     | 2025-07-17 nuorašą suformavo Rita Maslauskienė                                    |
| Paieškos nuoroda                                                                                     | -                                                                                 |
| Papildomi metaduomenys                                                                               | -                                                                                 |

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 27    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

#### 1.4. KOMPIUTERINĖS PROGRAMOS, KURIOMIS VADOVAUJANTIS PARENGTA ŠI DALIS

- 1.4.1. AutoCAD LT;
- 1.4.2. PDFsam Basic;
- 1.4.3. Open Office.

#### ● PROJEKTUOJAMO STATINIO STATYBOS VIETA, STATYBOS RŪŠIS, STATINIO PASKIRTIS, STATINIO KATEGORIJA, KITI REIKALINGI DUOMENYS

##### 2.1. GEOGRAFINĖ VIETA

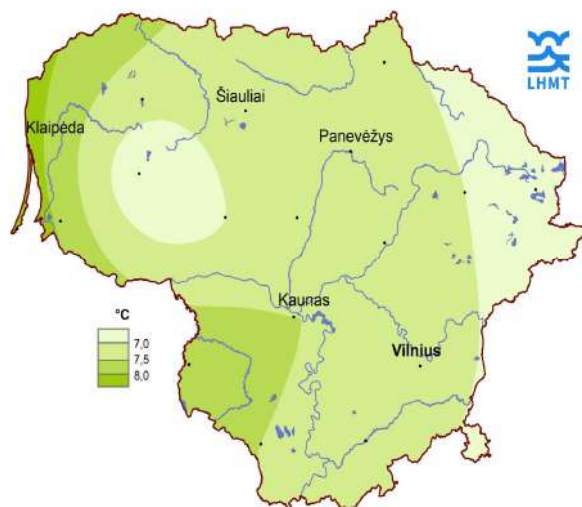
- Statybos vieta (geografinė vieta): Šalia Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai;
- Sklypo kad Nr. – žemės sklypas nesuformuotas.



##### 2.2 KLIMATO SĄLYGOS

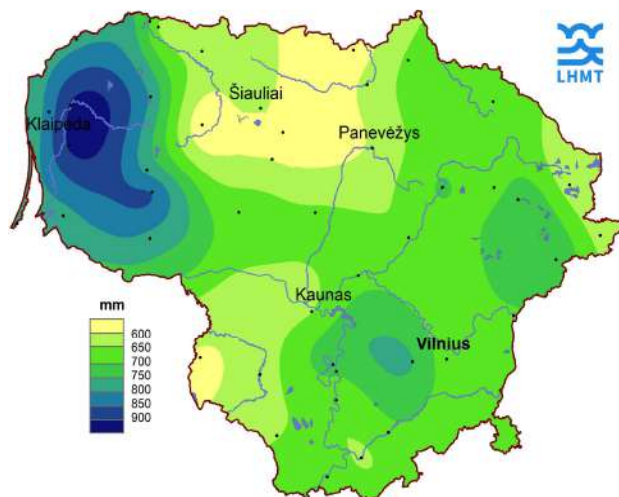
Pagal Lietuvos hidrometeorologijos tarnybos duomenis:

- Vidutinė metinė oro temperatūra

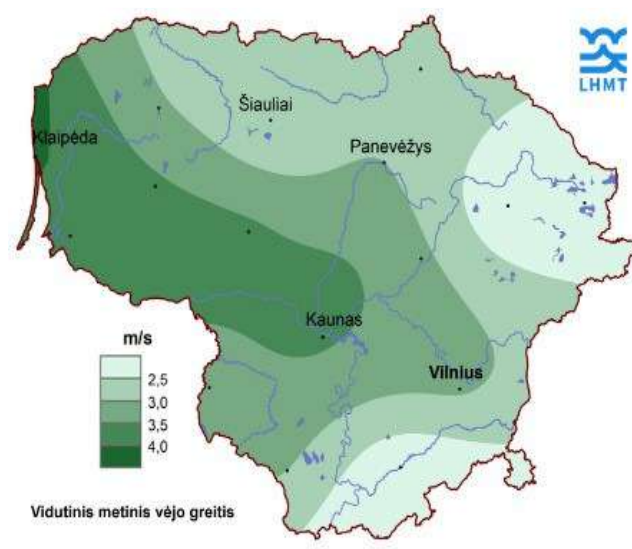


| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 28    | 45   | 0     |

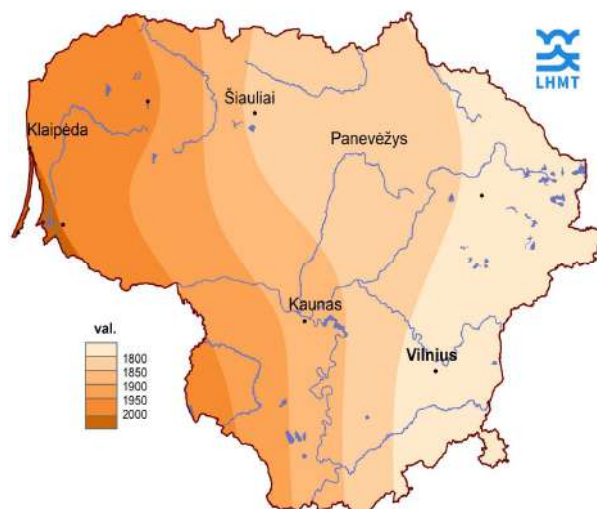
Vidutinis metinis kritulių kiekis



Vidutinis metinis vėjo greitis



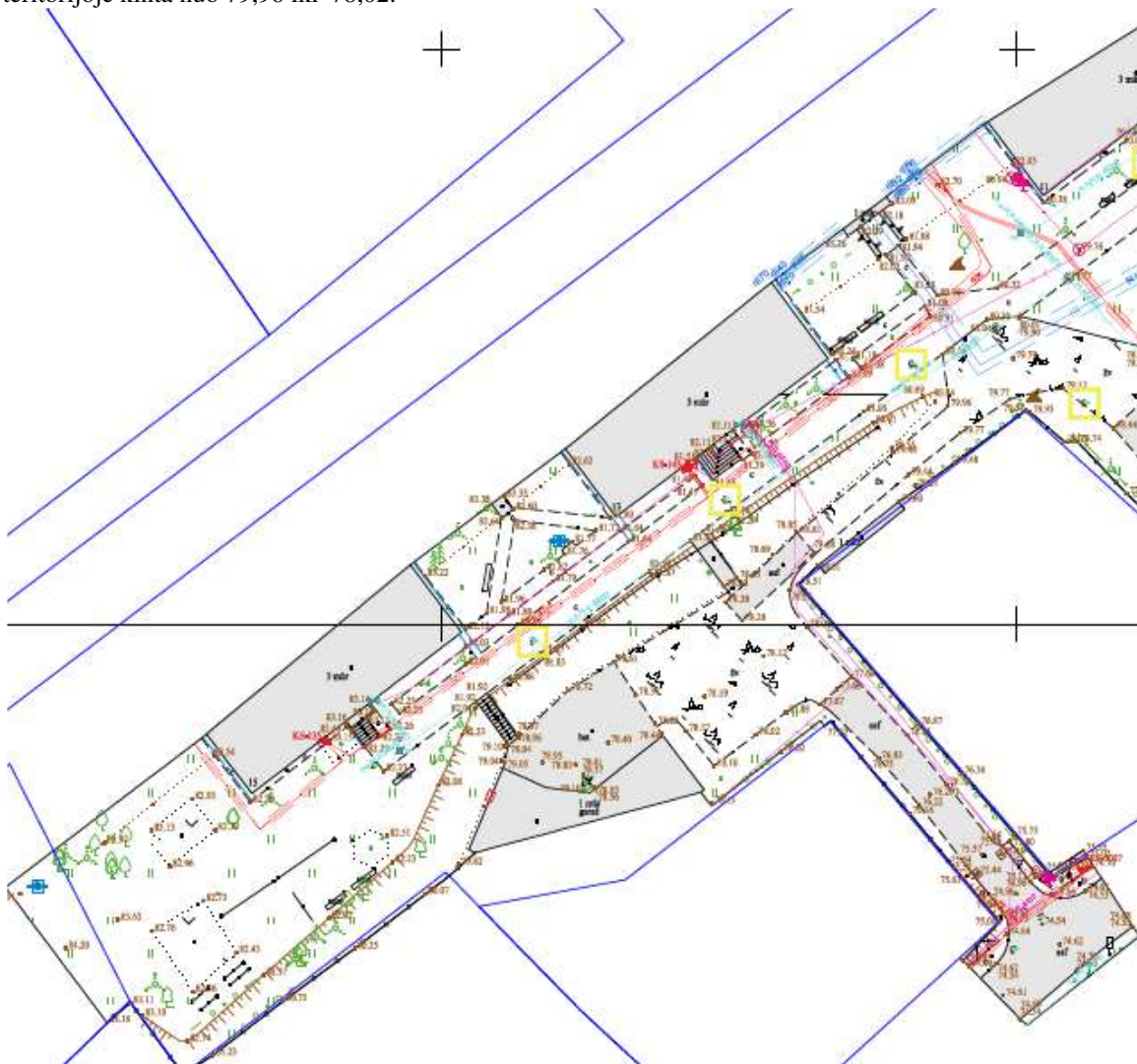
Vidutinė metinė Saulės spindėjimo trukmė



Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

### 2.3. RELJEFAS

Teritorija pailgos stačiakampio formos, su privažiavimu (priėjimu) nuo Žvejų gatvės. Bendras tvarkomos teritorijos plotas (ties gyvenamaisiais namais Vienuolio g. 13, 15) – 1183 m<sup>2</sup>. Reljefas nelygus. Žymus paviršiaus nužemėjimas nuo gyvenamųjų pastatų žemės altitudės (82,29) iki projektuojamos automobilių aikštelės paviršiaus (78,02). Esama žemės paviršiaus altitudė naujai projektuojamos automobilių aikštelės teritorijoje kinta nuo 79,96 iki 78,02.



### 2.4. STATYBOS RŪŠIS

Nauja statyba.

### 2.5. STATINIO PASKIRTIS

Kiti inžineriniai statiniai – inžinerinių statinių grupės (kitos paskirties inžineriniai statiniai (aikštelė, pėsčiųjų takai)), inžineriniai tinklai – inžinerinių statinių grupės (inžinerinio statinio paskirtis - nuotekų šalinimo tinklai). Nauja statyba.

### 2.6. STATINIO KATEGORIJA

- Automobilių stovėjimo aikštelė, 6 vt. – II grupės nesudėtingasis inž. statinys;
- Pėsčiųjų takas - II grupės nesudėtingasis inž. statinys;
- Pėsčiųjų takas - I grupės nesudėtingasis inž. statinys;
- Atraminė sienutė - I grupės nesudėtingasis inž. statinys;
- Nuotekų šalinimo tinklai – neypatingasis, nesudėtingasis inž.tinklas.

### 2.7. KITI DUOMENYS

Žemės sklypas nesuformuotas. Paskirtis nenustatyta.

### 2.8. APLINKINIS UŽSTATYMAS.

Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė kartu su projektuojamais pėsčiųjų takais bei inžineriniais tinklais yra Anykščių centrinės miesto dalies vakarinėje dalyje už Šventosios upės. Projektuojami inžineriniai statiniai yra daugiabučių gyvenamųjų namų Vienuolio g.13, 15 kieme, tarp Vienuolio ir Žvejų gatvių. Žemės sklypas gyvenamiesiems namams nesuformuotas, projektavimo darbai atliekami laisvoje valstybinės žemės fondo teritorijoje. Pietrytinę ir pietvakarinę planuojamos teritorijos pusę riboja esami vienbučiai pastatai (suformuoti žemės sklypai), daugiabučių pastatų gyventojų garažai. Į teritoriją įvažiavimas yra iš Žvejų gatvės. Planuojama

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 30    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

teritorija jungiasi su daugiabučių gyvenamųjų namų Vienuolio g.7, 9, 11 kiemo teritorija, kurioje kitu projektu projektuojama automobilių aikštelė su pėsčiųjų takais ir inž. tinklais. Esami 3 aukštų daugiabučiai gyvenamieji pastatai Vienuolio g.13, 15 formuoja esamą kiemą ties šiaurės ir šiaurės vakarų puse. Kiemo reljefas ryškiai kyla į šiaurinę pusę. Esama kiemo aikštelė (neregistruota) – žvyro dangos, labai blogos techninės būklės.



## 2.9. ESAMI STATINIAI IR KITI ĮRENGINIAI

Esama teritorija yra ties Vienuolio g. 13, 15, Anykščiuose. Kad Nr. – žemės sklypas nesuformuotas. Žemės sklypo plotas – nėra. Tvarkoma teritorija – 0,1183 ha.

Registruotų statinių planuojamoje teritorijoje, išskyrus inžinerinius tinklus – nėra.

## 2.10. ESAMI INŽINERINIAI TINKLAI

Žemės sklype yra esami inž.tinklai:

Mažo slėgio dujotiekio tinklai d50/57;

Buitinių nuotekų tinklai, d110,

Vandentiekio tinklai;

Šilumos, karšto vandentiekio tiekimo tinklai, d25 - d80;

Elektros tinklai;

Telekomunikacijų tinklai.

Pastatų šildymas - centralizuotas.

Darbų metu pažeisti šulinių žymėjimo ženklai turi būti atstatomi į pradinę būklę, jeigu pakeičiama vieta, numatyti žymėjimo lentelių pakeitimą. Prie inžinerinių tinklų žemės darbus vykdyti rankiniu būdu. Darbus inžinerinių tinklų apsaugos zonoje vykdyti rankiniu būdu.

Projektinius sprendinius privaloma suderinti su visomis suinteresuotomis inžinerinius tinklus valdančiomis įmonėmis.

## 2.11. TERITORIJOJE ESANTYS ŽELDINIAI

Esamoje tvarkomojoje teritorijoje saugotinių medžių nėra. Auga menkavertis daugiakamienis krūmas šlaite ties Vienuolio g. 13 gyv.namu. Vykdamas statybos darbus krūmas kertamas.

## 2.12. GEOLOGINĖS IR HIDROGEOLOGINĖS SĄLYGOS

Geologinė sandara

Tiriamame sklype geologiniu požiūriu sutinkami technogeniniai (t IV) gruntai, kurie slūgso nuo pat žemės paviršiaus.

Juos sudaro supilti mažai dulkingi molingi įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis, supiltas žvirgždas, gargždas ir supiltas smėlis su asfaltbetonio priemaišomis. Po technogeniniu gruntu slūgso natūralūs aliuviniai (a IV) molingi smėliai smulkus, dulkingi smėliai smulkus ir mažai dulkingi molingi blogai išrūšiuoti smėliai smulkus.

### Hidrogeologinės sąlygos

Požeminis gruntinis vanduo lauko darbų metu sutinkamas gręžiniuose Nr.3 ir 4 1,7 – 3,5 m gylyje. Lietingais laikotarpiais ir pavasariinių atlydžio metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 31    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

#### Gruntų sudėtis ir inžineriniai geologiniai sluoksniai

Atlikus lauko tyrimų medžiagos analizę, pagal gruntų sudėtį, amžių ir stiprumines savybes išskirti 6 inžineriniai geologiniai sluoksniai (IGS):

|                                                                                                                                                                                                                                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| IGS-1 Supiltas mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis, rudas, labai purus [ŽD]. Paplitęs gręžiniuose Nr.1, 2, 3, 4 nuo 0,2 – 0,3 m gylio, o pado gylis siekia 1,0 – 1,5 m gylio.                             |
| IGS-2 Supiltas mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo smėlingas žvyras, rudas, tankus ir vidutinio tankumo [ŽD]. Paplitęs gręžiniuose Nr.1, 3, 4 nuo 0,03 ir nuo pat žemės paviršiaus, o pado gylis siekia 0,2 – 0,3 m gylio. |
| IGS-3 Dulkingas smėlis smulkus, rudas, drėgnas, labai purus SDo. Slūgso gręžinyje Nr.2 nuo 2,0 iki 2,8 m gylio.                                                                                                                     |
| IGS-4 Dulkingas smėlis smulkus, rudas, drėgnas, purus SDo. Slūgso gręžinyje Nr.4 nuo 2,3 iki 4,0 m gylio.                                                                                                                           |
| IGS-5 Molingas smėlis smulkus, rudas, drėgnas, vidutinio tankumo SMO. Paplitęs gręžiniuose Nr.1, 2 nuo 1,0 – 2,8 m gylio, o pado gylis gręžinyje Nr.1 siekia 2,3 m, o ties gręžiniu Nr.2 pado gylis nebuvo pasiektas.               |
| IGS-6 Mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis smulkus, rudas, vandeningas, labai purus SD. Slūgso gręžiniuose Nr.3, 4 nuo 1,2 – 1,5 m gylio, o pado gylis gręžiniais nebuvo pasiektas.                                   |

Šiuolaikinių geologinių procesų ir reiškinių, galinčių turėti įtakos būsimam statiniui tyrimų sklype nepastebėta.

#### Išvados ir rekomendacijos

Sklype sutinkami holoceno technogeniniai (*t IV*) grunta ir natūralūs vėlyvojo Nemuno ledynmečio, aliuviniai (*a IV*) dariniai.

Piltinis gruntas aptinkamas visuose gręžiniuose iki 0,2 – 1,5 m gylio. Jis sudarytas iš labai purus mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo žvyringas smėlis (IGS-1) ir tankus mažai dulkingas molingas įvairaus rūšiuotumo smėlingas žvyras (IGS-2).

Natūralūs silpni grunta aptinkami visuose gręžiniuose po piltiniu gruntu. Jį sudaro labai purus dulkingas smėlis smulkus (IGS-3), kurio pado gylis gręžinyje Nr.2 siekia 2,8 m. Purus dulkingas smėlis smulkus (IGS- 4), kurio pado gylis gręžinyje Nr.1 nebuvo pasiektas. Labai purus mažai dulkingas molingas blogai išrūšiuotas smėlis smulkus (IGS-6), kurio pado gylis gręžiniais Nr.3, 4 nebuvo pasiektas.

Ties gręžiniais Nr.1, 2, nuo 1,0 – 2,8 m gylio, aptinkamas vidutinio stiprumo gruntas sudarytas iš vidutinio tankumo molingas smėlis smulkus (IGS-5), kurio pado gylis gręžinyje Nr.1 siekia 2,3 m, o ties gręžiniu Nr.2 pado gylis nebuvo pasiektas.

Požeminis gruntinis vanduo lauko darbų metu sutinkamas gręžiniuose Nr.3 ir 4 1,7 – 3,5 m gylyje. Lietingais laikotarpiais ir pavasarinių atlydžio metu virš smulkių gruntų gali kauptis podirvio vanduo. Paviršinio vandens filtracinės sąlygos geros. Pateiktos gruntų geotechninių rodiklių vertės taikytinos tik su sąlyga, kad grunta bus apsaugoti nuo gamtinės sąrangos suardymo, peršalimo, išdžiūvimo bei išmirkimo.

Statybos metu pastebėjus, kad pateiktas geologinis modelis neatitinka faktinės situacijos, būtina skubiai apie tai informuoti rangovą.



### 2.13. HIGIENINĖ IR EKOLOGINĖ SITUACIJA

Teritorijoje, kurioje yra planuojama teritorija (žemės sklypas Anykščiuose), šiuo metu nėra susikaupusių šiukšlių ar kitų atliekų.

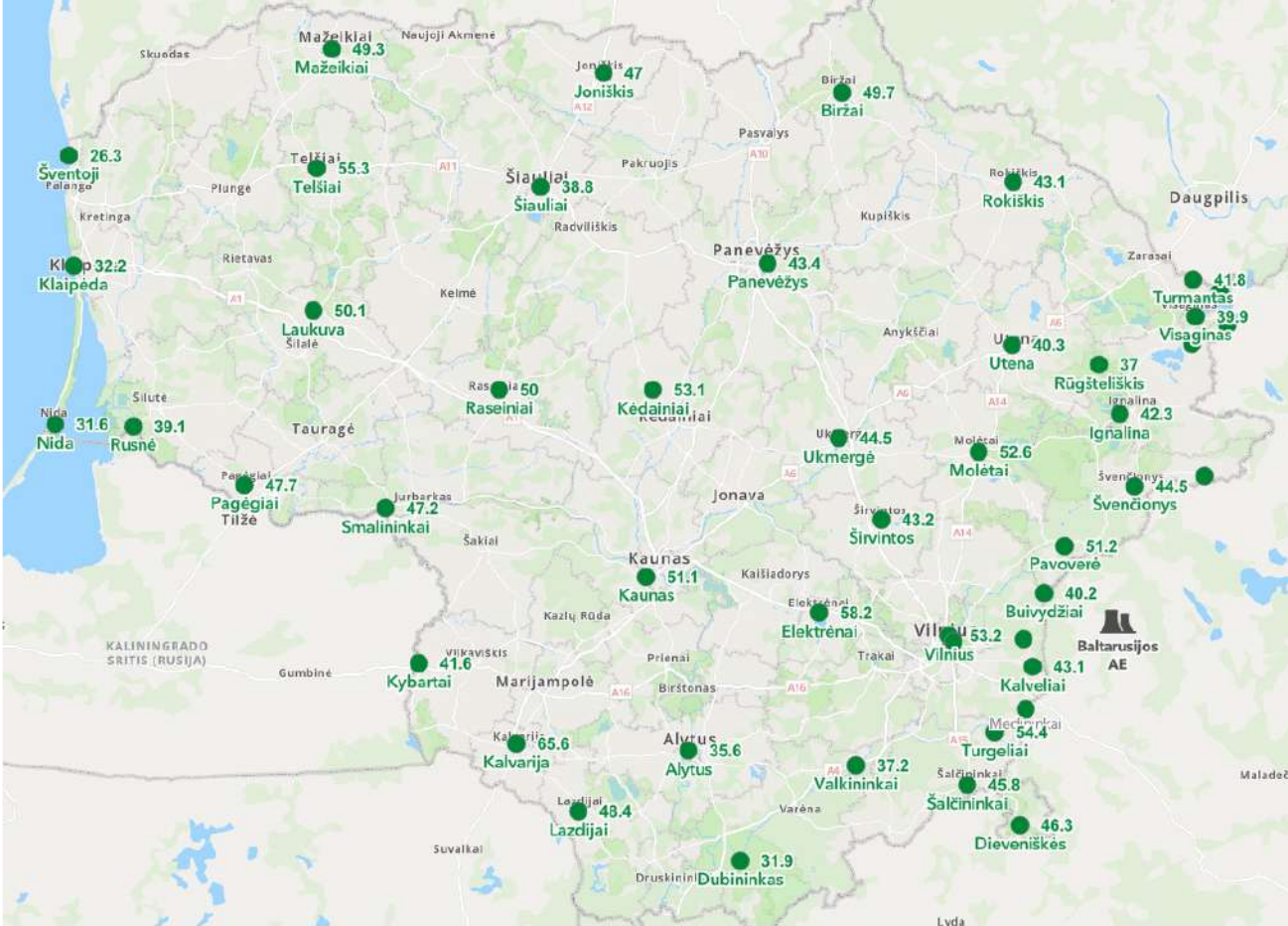
Radiacinės saugos centro, kuris stebi Ankstyvojo radiacinio pavojaus perspėjimo tinklo (RADIS) teikiamus matavimų duomenis,

informacija, Anykščiuose, galima radiacinės dozės galia (pagal artimiausios matavimo stoties – Utenoje, rodmenis) yra 40,3[nSv/h], matavimo data – 2025-06-30.

Normalus aplinkos radiacinis fonas Lietuvoje svyruoja iki 300 nSv/h.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 32    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas



**3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI**

**3.1. ARCHITEKTŪRINĖ - SKLYPO SUTVARKYMO DALIS (SA, SP). UNIVERSALIAUS DIZAINO, APLINKOS IR STATINIŲ PRITAIKYMO NEIĞALIESIEMS PROJEKTINIŲ SPRENDINIŲ APRAŠYMAS**

Projektuojama automobilių stovėjimo aikštelė kartu su projektuojamais pėsčiųjų takais bei inžineriniais tinklais yra Anykščių centrinės miesto dalies vakarinėje dalyje už Šventosios upės. Projektuojami inžineriniai statiniai yra daugiabučių gyvenamųjų namų Vienuolio g.13, 15 kieme, tarp Vienuolio ir Žvejų gatvių. Žemės sklypas gyvenamiesiems namams nesuformuotas, projektavimo darbai atliekami laisvoje valstybinės žemės fondo teritorijoje. Įvažiavimas į planuojamą teritoriją yra iš Žvejų gatvės. Projektinius sprendinius, kurių apimtis nustatyta Anykščių rajono savivaldybės išduotoje projektavimo užduotyje, įtakoja galiojantys teritorijų planavimo dokumentai ir specialieji architektūriniai reikalavimai nustatantys projektavimo sąlygas.

Pagrindinis teritorijų planavimo dokumentas, kuris apsprendžia sklypo planinius-architektūrinius sprendinius yra Anykščių miesto bendrasis planas, patvirtintas 2010 m., Anykščių regioninio parko planavimo schema (ribų ir tvarkymo planas), patvirtintas 2024 m. bei rekomendacinis A.Vienuolio daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo teritorijos detalusis planas, patvirtintas 2019 m.

Anykščių miesto bendrojo plano sprendiniai nustato, kad planuojama teritorija yra mažo intensyvumo gyvenamosios teritorijos, tarp jų ribojamo aukštingumo iki 2 a. Planuojamoje teritorijoje esminių pokyčių nenumatoma. Atsižvelgiant į Anykščių regioninio parko planavimo schemas sprendinius planuojamas objektas yra gyvenamojo prioriteto zonoje, (GŪi) intensyvaus tvarkymo kraštovaizdžio tvarkymo zonoje. Šioje zonoje numatoma gyvenamųjų vietovių plėtra (esamo užstatymo sutankinimas, naujų pastatų statyba).

Nustatyti projekto „Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas“ įgyvendinimui specialieji architektūros reikalavimai:

- Žemės sklypo tvarkymas (apželdinimo, aptvėrimo, reljefo formavimo principai, žaidimų ir kitos aikštelės, automobilių stovėjimo vietos ir kita). Būtina projektuoti platesnės teritorijos, nei planuojama automobilių stovėjimo aikštelė tvarkyba, t.y. akcentuojant svarbias raiškaus reljefo formas, jų nepažeidžiant. Projektuoti želdinius;
- Statinių statybos linijos nustatymas gatvių (kelių) raudonųjų linijų atžvilgiu. Esamas;
- Pastate galimos kitos nei ta, kuriai priskirtas pastatas, atskirais nekilnojamojo turto kadastro objektais suformuotų patalpų paskirties grupės (jeigu prašyme išduoti specialiuosius reikalavimus nurodyta, kad pastatas planuojamas mišrus (polifunkcinis) ir nurodytos pastate pageidaujamos formuoti skirtingos nei pastato patalpų paskirties grupės, iš pageidaujamų surašomos tik tos, kurios atitinka žemiausio teritorijai taikomo kompleksinio teritorijų planavimo dokumento sprendiniuose suplanuotų (galimų) žemės naudojimo būdų turinį). Nėra;
- Leistinas statinių (pastatų) aukštis metrais nuo žemės paviršiaus, statinių aukščio absoliutinė altitudė, aukštų skaičius.

|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 33    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

Esamas;

- Leistinas žemės sklypo užstatymo tankis. Pagal galiojančio detaliojo plano sprendinius;
- Leistinas žemės sklypo užstatymo intensyvumas ar užstatymo tūrio rodiklis (pramonės ir sandėliavimo objektų ir (ar) inžinerinės infrastruktūros teritorijose). Pagal galiojančio detaliojo plano sprendinius;
- Užstatymo tipas. Esamas;
- Priklausomųjų želdynų ir želdinių dalys žemės sklype (procentais). Ne mažiau 10 procentų;
- Statinių išdėstymas žemės sklype gretimų sklypų atžvilgiu. Esamas;
- Savivaldybės tarybos sprendimu pripažintų architektūrinių, urbanistinių, valstybinių ar viešojo intereso požįriui reikšmingų objektų architektūrinių konkursų rengimo privalomumas. Nėra;
- Visuomenės informavimo apie numatomą statinio (statinių grupės) projektavimą privalomumas. V alstybės lėšos;
- Savivaldybės architektūros kokybės vertinimo metodikos taikymo gairių, patvirtintų savivaldybės tarybos sprendimu, kriterijai. Nėra;
- Kiti reikalavimai. Parengus priešprojektinius sprendinius, teikti vyr. architekto pritarimui.

2019 metais buvo parengtas daugiabučių gyvenamųjų namų kvartalo teritorijos detalusis planas. Detaliojo plano sprendiniai nebuvo pilnai įgyvendinti – nesuformuotas žemės sklypas. Vykdomo projekto „Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13,15, Anykščiai, statybos projektas“ sprendiniai bei techniniai parametrai įmanomai maksimaliai atsižvelgia į patvirtinto detaliojo plano nuostatas. Vadovaujantis Anykščių rajono savivaldybės projektavimo užduotimi, galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, specialiaisiais architektūriniais reikalavimais numatyta suprojektuoti automobilių stovėjimo aikštelę, nustatant normatyvinį stovėjimo kiekį bei projektavimo užduotyje numatytą plotą. Automobilių aikštelė projektuojama daugiabučių pastatų A.Vienuolio g. 13, 15 gyventojams. Bendras butų skaičius – 20 butų. Esamoje teritorijoje yra 5 garažai. Vadovaujantis STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“. XIII sk., 107p., 30 lentelės 2p. „1 vieta vienam butui“ privalo būti 20 vietų automobilių parkavimui. Projektuojama autoaikštelė numatyta 6 vietų. Iš viso daugiabučių gyv. namų Vienuolio g. 13, 15 gyventojams numatytos 18 vietos (6 automobilių parkavimui, 5 esami garažai bei 7 vietos numatytos gretimose (projektuojamojoje) aikštelėje). Vadovaujantis normatyvinio dokumento STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“ 16 p. Lentelė Nr.1, numatytos 1 vieta žmonėms su negalia:

- 1 vieta tipo „A“.

Vadovaujantis normatyvinio dokumento STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“ 107<sup>3</sup> p., privaloma numatyti 20% automobilių vietų skirtų elektromobiliams įkrauti (4 vietos), iš jų 10 procentų automobilių stovėjimo vietų (2 vietos) turi būti įrengiamos įkrovimo prieigos, 10 procentų automobilių stovėjimo vietų (2 vietos) – elektros kabelių kanalai. Statytojas raštu papildė techninę (projektavimo) užduotį numatant elektromobiliams skirti 2 vietas bendras daugiabučių gyvenamųjų namų Vienuolio g.7, 9, 11, 13, 15 gyventojams. Elektromobilių stovėjimo vietos numatytos kitu projektu, gyv. namų 7, 9, 11 projektuojamojoje aikštelėje.

Vadovaujantis patvirtinta projektavimo užduotimi tvarkomoje teritorijoje yra atlikta esamų želdinių taksacija, nustatant medžių būklę, projektuojami nauji medžiai, krūmai, rekultivuojama veja. Projektiniais sprendiniais esami medžiai yra kertami, atliekant jų vertės paskaičiavimą. Suprojektuoti mažosios architektūros elementai (suolai, šiukšliadėžės). Projektiniais sprendiniais numatyta apšviesti autoaikštelę, pėsčiųjų takus, suprojektuoti lietaus nuotekų tinklus.

Numatoma demontuoti ir išvežti apie 71,8 tonas betono atliekų, apie 6,3 tonas asfalto atliekų

Įgyvendinant projektą atsižvelgiama į nustatytus techninėje (projektavimo) užduotyje ir specialiuosiuose architektūriniuose reikalavimuose nurodymus. Numatoma autoaikštelės danga – asfaltbetonis. Pėsčiųjų takams siūloma spalvotų betoninių trinkelų danga, spalvą parenkant kontrastingesnę nei važiuojamosios dalies. Siūlomos rausvai geltonos spalvos betoninės trinkelės. Parenkant mažosios architektūros elementus numatoma retro stiliaus suolai bei šiukšliadėžės su patvariomis medžiagomis (kietmedis, ketaus gaminiai). Numatyti mažosios architektūros sprendiniai atsižvelgia į esamų pastatų (statytų 20 amžiaus 6-7 dešimtmetyje) architektūrą bei derinasi prie Anykščių miesto istorinės dalies architektūros. Rengiant takus vadovautis STR 2.03.01:2019 „Statinių prieinamumas“, ISO 21542:2021

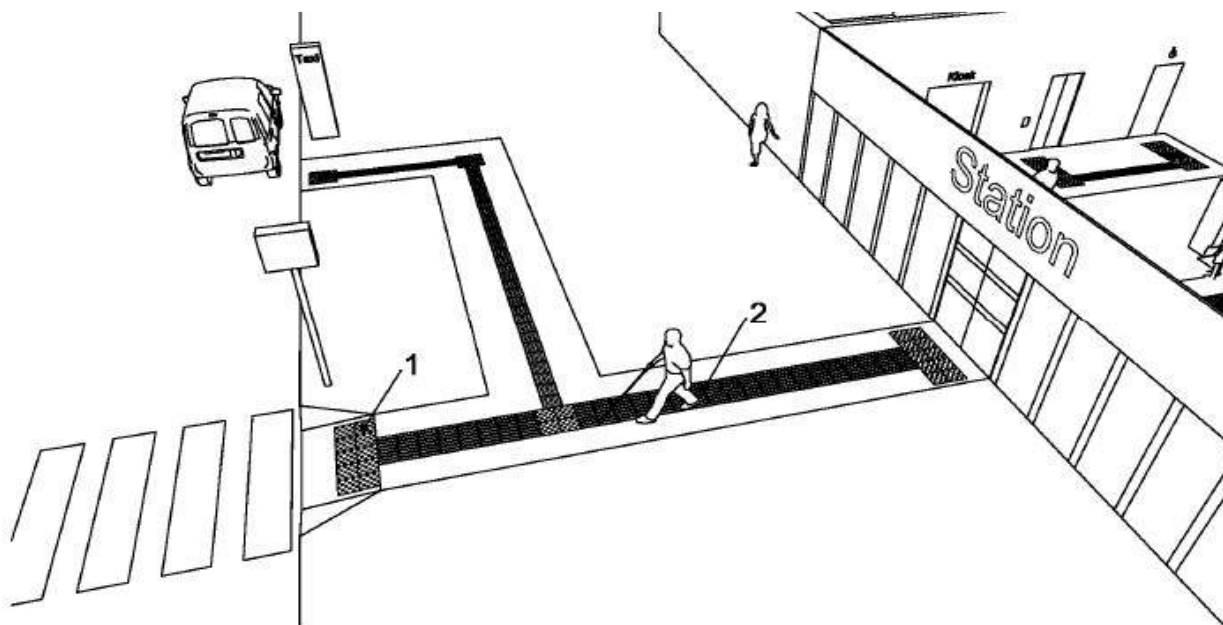
Takai suprojektuoti ir privaloma įrengti taip, kad nesukeltų kliūčių negali turintiems žmonėms ir nebūtų kaip nors ribojamas jų laisvas gyvenimas, judėjimas, veikla ir saugiai judėti. Šaligatviai ir takai įrengiami ne aukščiau kaip 10 cm virš gatvės važiuojamosios dalies. Jie suprojektuoti, kad ant jų nesikaupytų vanduo ir jie neapledėtų. Važiuojamosios dalies susikirtimų su šaligatviais bei takais vietose kelio bordiūrus įrengti iškilusius ne daugiau kaip 5 mm. Bet kokie nelygumai, iškilumai ar įdubos tako paviršiuje neturi viršyti 5 mm, matuojant vertikaliai nuo aukščiausio iki žemiausio tako paviršiaus taško (šis reikalavimas netaikomas trinkelų dangų ir plokščių dangų siūlėms).

Šaligatviuose ir takuose suprojektuota neregų ir silpnaregių išpėjimo sistema iš betoninių trinkelų su reljefiniu paviršiumi. Šaligatvių ir takų išilginis nuolydis turi būti ne didesnis kaip 5%. Skersinis pėsčiųjų tako nuolydis turi būti ne didesnis kaip 2%.

Reljefiniai paviršių elementai turi būti 5 mm iškilę nuo dangos pagrindo.

Ant šaligatvių bei takų neturi būti dangčių, grotų, trapų ir kitų kliūčių, kyšančių aukščiau ar įleistų giliau kaip 5 mm nuo šaligatvio paviršiaus.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 34    | 45   | 0     |



**Paaiškinimas:**

- 1 – taktilinis vaikščiojamojo paviršiaus indikatorius, atkreipiantis dėmesį į sprendimo taškus arba pavojus;  
2 – taktilinis vaikščiojamojo paviršiaus indikatorius kaip nukreipiančioji struktūra.

Projektuojama 26 vt. automobilių stovėjimo aikštelė. Numatytos 2 automobilių stovėjimo vietos žmonėms su negalia: 1

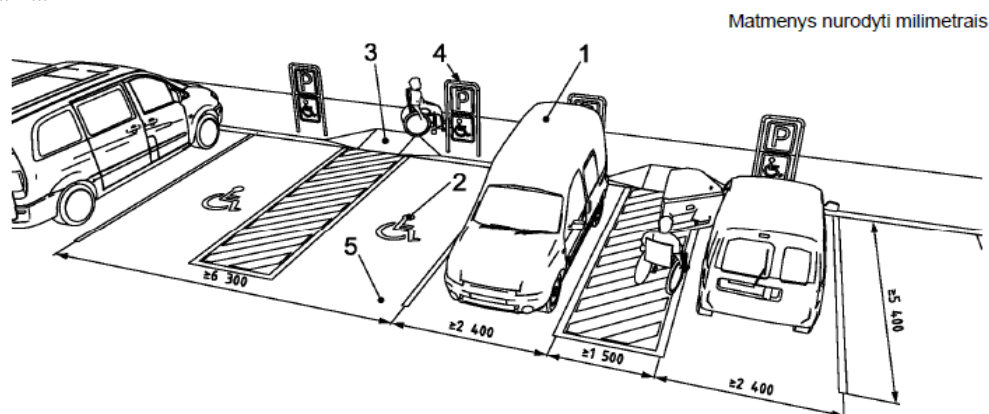
vieta „A“ tipo ir 1 vieta „B“ tipo.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta.

A tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta tinkama mikroautobusams turi būti ne siauresnė kaip 4 900 mm, iš kurių 3 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 8 200 mm, iš kurių 5 200 mm automobilių statymo vietos ilgis, o 3 000 mm aikštelė išlipimui. Jeigu šone ar gale automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama:

B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta.

B tipo neįgaliųjų automobilių stovėjimo vieta turi būti ne siauresnė kaip 3 900 mm, iš kurių 2 400 mm automobilių statymo vietos plotis, o 1 500 mm aikštelė išlipimui, ir ne trumpesnė kaip 5 200 mm. Jeigu šone automobilių statymo vietos įrengta pėsčiųjų judėjimo trasa, atitinkanti išlipimo aikštei keliamus reikalavimus, atskira išlipimo aikštelė gali būti neįrengiama.



**Paaiškinimas:**

- 1 – 2 600 mm mažiausias laisvasis aukštis mikrobusams;  
2 – prienamumo simbolis;  
3 – bortelio rampa;  
4 – ženklavimas, įskaitant prienamumo simbolį;  
5 – tvirtas pagrindas.

Ties projektuojamais pėsčiųjų tako kritiniais taškais numatyti taktiliniai išpėjamieji ir vedimo paviršiai, skirti žmonėms su regos negalia.

Reikalavimai dėmesį atkreipiančiai struktūrai

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 35    | 45   | 0     |

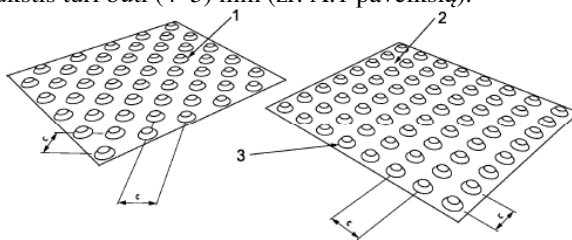
Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

#### 1. Išdėstymas:

Dėmesį atkreipianti struktūra turi būti sudaryta iš nupjautinių kūgių arba kupolų, išdėstytų kvadratine gardele arba įstrižomis eilėmis (žr. A.1 ir A.2 paveikslus).

#### 2. Aukštis:

Nupjautinių kupolų arba kūgių aukštis turi būti (4–5) mm (žr. A.1 paveikslą).



A.1 paveikslas. Nupjautinių kūgių išdėstymas, matmenys ir atstumai tarp jų.

Paaiškinimas:

1 – įstrižomis eilėmis išdėstyti kūgiai;

2 – kvadratine gardele išdėstyti kūgiai;

3 – nupjautinis kūgis (aukštis (4–5) mm, viršutinis skersmuo (12–25) mm, pagrindo skersmuo = viršutinis skersmuo plus  $(10 \pm 1)$  mm;

c – atstumas tarp centrų.

#### 3. Nupjautinių kūgių specifikacija:

##### 3.1. Nupjautinių kūgių skersmuo:

Nupjautinių kupolų arba kūgių viršutinis skersmuo turi būti (12–25) mm, o apatinio pagrindo skersmuo turi būti  $10 \pm 1$  mm didesnis už viršutinį skersmenį (žr. A.1 paveikslą).

##### 3.2. Atstumai tarp nupjautinių kūgių

Atstumai tarp gretimų nupjautinių kūgių centrų turėtų būti nustatomi viršutinio skersmens atžvilgiu, kaip parodyta A1 lentelėje.

A.1 lentelė. Atstumas tarp nupjautinių kūgių pagal viršutinį skersmenį

| Nupjautinių kūgių viršutinis skersmuo, mm | Atstumas tarp centrų, mm |
|-------------------------------------------|--------------------------|
| 12                                        | 42–61                    |
| 15                                        | 45–63                    |
| 18                                        | 48–65                    |
| 20                                        | 50–68                    |
| 25                                        | 55–70                    |

Pastaba: Atstumo tarp centrų intervalo didžiausias atstumas užtikrina didesnius tarpus tarp nupjautinių kūgių, todėl jie geriau aptinkami pėdomis, o mažiausias atstumas užtikrina mažesnius tarpus, todėl kūgiai geriau aptinkami silpnaregių naudojama ilga lazdele.

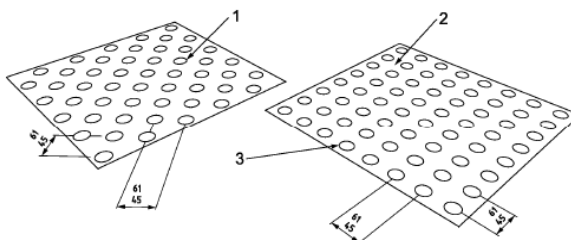
Pastaba: Atstumai atitinka trumpiausią nuotolį tarp dviejų gretimų nupjautinių kūgių centrų, galinčių būti lygiagrečių su taktinės zonos riba arba su ja sudaryti  $45^\circ$  kampą, priklausomai nuo to, ar nupjautiniai kūgiai išdėstyti kvadratine gardele, ar įstrižomis eilėmis.

#### 4. Kupolų specifikacijos:

##### 4.1. Kupolų skersmuo

Kupolų pagrindo skersmuo turėtų būti (25–35) mm (žr. A.2 paveikslą).

Matmenys nurodyti milimetrais



A.2 paveikslas. Kupolų išdėstymas, matmenys ir atstumai tarp jų

Paaiškinimas:

1 – įstrižomis eilėmis išdėstyti kupolai;

2 – kvadratine gardele išdėstyti kupolai;

3 – kupolo aukštis (4–5) mm, pagrindo skersmuo (25–35) mm.

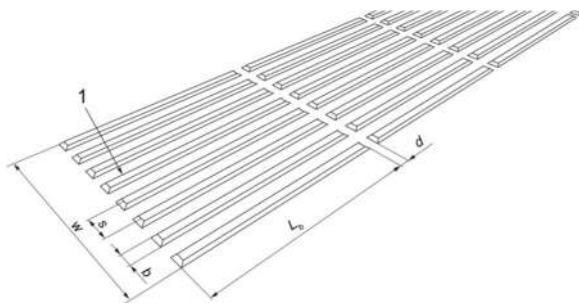
##### 4.2. Atstumai tarp kupolų

Atstumas tarp gretimų kupolų centrų turėtų būti (45–61) mm (žr. A.2 paveikslą).

Pastaba: Atsižvelgiant į atstumą tarp centrų intervalo, didžiausias atstumas užtikrina didesnius tarpus tarp kupolų, todėl jie geriau aptinkami pėdomis, o mažiausias atstumas užtikrina mažesnius tarpus, todėl kupolai geriau aptinkami silpnaregių naudojama ilga lazdele.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 36    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas  
Siekiant aiškiai nurodyti krypties ženklą, TVPI modeliai, skirti nukreipti, turi būti sudaryti iš pailgų brūkšnių. Paveiksle pateikiamas tokio tipo kreipiamosios struktūros pavyzdys.



1 - pailgi strypai su plokščia viršūne, nuo 4 mm iki 5 mm aukščio, nuožulnūs  
s - atstumas tarp briauņų, matmuo pagal ISO 23599, priklausomai nuo pločio ties pagrindu  
b - plotis ties pagrindu nuo 27 mm iki 40 mm  
Lb - mažiausiai 270 mm  
w - mažiausiai 250 mm  
d - mažiausiai 30 mm.

## GAMINIAI, ĮRANGA, DANGOS

### Betoninės trinkelės



### Lauko suoliukas. Ketaus kojos

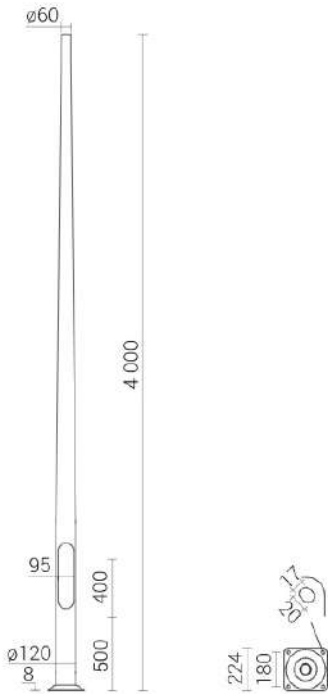


|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 37    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas  
Ketaus šiukšliadėžė



Apšvietimas (Topia)



|                     |       |      |       |
|---------------------|-------|------|-------|
| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|                     | 38    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

### 3.2. LAUKO INŽINERINIŲ TINKLŲ PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

#### 3.2.1. Elektrotechninė dalis

Visi įrengimai, gaminiai ir medžiagos, numatyti įrengti projektuojamame objekte, turi atitikti Europines normas ir standartus bei turi būti sertifikuoti ir įteisinti naudojimui Lietuvos Respublikoje.

Visi montavimo darbų etapai, atjungimų derinimas, sprendžiamas suderinus su atsakingomis organizacijomis.

Elektros tinklo charakteristikos:

|                                                 |          |
|-------------------------------------------------|----------|
| tiekimo patikimumo kategorija                   | III      |
| įtampa                                          | 400/230V |
| dažnis                                          | 50Hz     |
| instaliuota galia                               | 0,340kW  |
| maksimali pareikalaujama (skaičiuojamoji) galia | 0,340W   |
| maksimali pareikalaujama srovė                  | 0,53 A   |
| metinis elektros energijos sunaudojimas         | 1489kWh  |

$P_{inst}=0,340W$

$P_{sk}=0,340kW$

Visi projekte numatyti prietaisai, įrengimai, elektros aparatūra, elektros skydai, kabeliai, montažinės medžiagos ir gaminiai turi būti pažymėti CE žymėjimu, patvirtinančiu jų atitikimą „Elektrotechninių gaminių saugos techninio Reglamento“ reikalavimams, turėti deklaraciją arba sertifikuoti Lietuvoje.

Projektuojama 0,4kV el. kabelinė aikštelės ir pėsčiųjų tako apšvietimo linija su cinkuotomis dažytais metalinėmis 6m atramomis ir ant jų montuojamais LED šviestuvais.

Šviestuvai Šv1 naujai projektuojamam Al 4x16mm<sup>2</sup> skerspjūvio el. kabeliu prijungiamas nuo esamos aikštelės apšvietimo atramos, įrengiant joje automatinį jungiklį 3F B6A.

Visi el. kabeliai tiesiami atviru būdu apsauginiuose vamzdžiuose D75, 0,7m gylyje, po važiuojamąja dalimi  $\geq 1m$  gylyje uždaru būdu. Susikirtimuose su inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu, išskirti tinklus eksploatuojančios organizacijos atstovų.

Visose atramose montuojamos kontaktinės dėžutės su saugikliais. Visi šviestuvai projektuojami 230V.

Atramos turi turėti įžeminimo gnybtą, prie kurio jungiamas įžemiklis – įžeminimo varža ne didesnė nei 10Ω.

Įrengiant požemines kabelių linijas želdiniuose ar želdynuose, atstumas nuo kabelių ar jų konstrukcijų iki medžių kamienų turi būti ne mažesnis kaip 2 m. Klojant kabelius krūmais apsodintose žaliosiose zonose arba ankštesiose zonose prie medžių kamienų, nurodyti atstumai turi būti ne mažesni kaip 0,75m. Siekiant nepažeisti šaknų sistemos šiose vietose kabeliai turi būti klojami vamzdžiuose.

Visi aikštelės ir pėsčiųjų tako apšvietimo šviestuvai lauko tipo, montuojami ant cinkuotų dažytų metalinių atramų aukštis  $h=8,0$  m su pamatu, su gembėmis, sandarumas IP66. Visi šviestuvai projektuojami su LED lempomis, 20W, 230V, 4000K, IP66 II apsaugos klasės.

Apšvietimo atramose kiekvienam šviestuvui projektuojamas saugiklis 1F 6A lempos apsaugai. Nuo kontaktinės grupės, atramos viduje, tiesiamas Cu 3x1,5 mm<sup>2</sup> kabelis šviestuvams užmaitinti.

Visi projekte naudojami šviestuvai turi būti sertifikuotų ES gamintojų ir turi būti ne žemesnės kaip IP66 apsaugos klasės. Vardinė įtampa: 230/400V, 50Hz. Šviestuvai, visa reikalinga instaliavimui įranga, lempos ir medžiagos turi atitikti tarptautinius standartus ir turi būti sertifikuoti Lietuvoje.

Šviestuvo korpusas lygus be aušinimo briaunų, kad išvengtų šiukšlių kaupimosi, valdymo dalis atidaroma be įrankių, atskirta nuo optinės dalies hermetiška pertvara. Šviestuvų ir atramų parinkimo skaičiavimai tenkina šviestuvams keliamus reikalavimus.

Projekte įrengimai ir medžiagos gali būti naudojami lygiaverčiai, kurie atitinka techninių specifikacijų charakteristikas.

#### 3.2.2. Lietaus nuotekų dalis

Teritorijoje lietaus nuotekų tinklų nėra. Lietaus vanduo nuo pastatų stogų nuvedamas plastikiniais lietvamzdžiais ir gelžbetoniniais paviršinio vandens latakais, įrengtais palei daugiabučius gyvenamuosius namus, į esamą žvyro dangos aikštelę.

Projektiniais sprendimais numatoma įrengti naują uždara lietaus nuotekų surinkimo sistemą, kurią sudarys pagrindiniai elementai:

- Prie kiekvieno daugiabučio gyvenamojo pastato kampo bus įrengti paviršinio vandens rinktuvai, prie kurių iš viršaus bus prijungiami esami lietvamzdžiai;
- Nuo rinktuvų vanduo DN110 plastikiniais vamzdžiais bus nuvedamas į polipropileningus (PP) DN600 apžiūros šulinius;
- Iš jų DN200 vamzdžiais vanduo bus nukreipiamas į gelžbetoninius DN1000 šulinius, o pagrindine trasa tarp šulinių bus klojami DN250 plastikiniai vamzdžiai, kurie sujungs sistemą su esamu lietaus nuotekų tinklu Žvejų gatvėje;
- Esamų gelžbetoninių latakų pabaigoje numatytos vandens surinkimo dėžės, iš kurių DN110 vamzdžiais paviršinis vanduo taip pat bus nuvedamas į DN600 šulinius;
- Nuo projektuojamos aikštelės asfaltbetonio dangos vanduo bus surenkamas esant skersiniam ir išilginiam paviršiaus nuolydžiui, naudojant DN700 gelžbetoninius lietaus surinkimo šulinėlius. Iš jų DN200 vamzdžiais vanduo bus nukreipiamas į DN1000 šulinius;

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 39    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

- Nuo esamo statuso šlaito paviršinys lietaus vanduo, tekantis link mūrinio garažo sienos, surenkamas įrengiant paviršinio vandens lataką šlaito papėdėje, greta garažo. Numatoma naudoti polimerbetoninį lataką su A15 apkrovos klasės metalinėmis grotelėmis, tinkamomis įrengti žaliuosiuose plotuose ir nevažiuojamojoje dalyje. Surinktas vanduo DN110 plastikiniams vamzdžiams nuvedamas į projektuojamą gelžbetoninį DN1000 kontrolinį šulinį.

Paviršinių lietaus nuotekų vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2,0 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, o įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylyje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies.

### 3.3. IŠILGINIS, SKERSINIAI PROFILIAI IR DANGŲ KONSTRUKCIJOS

#### Skersiniai ir išilginiai profiliai

Projektinis skersinis nuolydis suprojektuotas: aikštelės – 2,0-4,0 % nuolydžiu link projektuojamų lietaus surinkimo tinklų, pėsčiųjų takų – 2,0 % nuolydžiu link aikštelės (žr. B.04). Projektinis išilginis profilis suprojektuotas kiek įmanoma prisitaikant prie esamo reljefo bei greta esamų statinių, taip pat, kad būtų pasiekti optimalūs darbų kiekiai, užtikrintas geras vandens nuvedimas nuo dangos konstrukcijos. Projektinis išilginis profilis suprojektuotas tiesėmis. Naujai įrengiamos dangos turi būti suvedamos su esamomis dangomis.

#### Konstruktinis drenažas

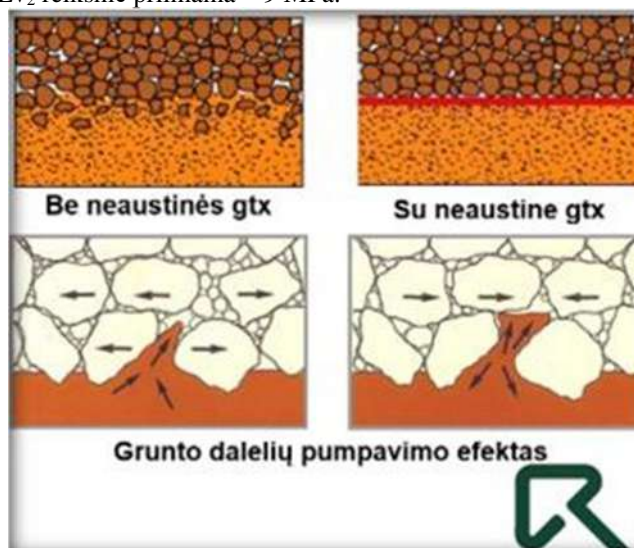
Pagal KPT VNS 16 VII skyriaus trečią skirsnį projektuojamas drenažas. Drenažas skirtas surinkti ir toliau nuleisti vandenį iš žemės sankasos gruntų ar kelio dangos konstrukcijos sluoksnių. Drenažas turi būti įrengiamas iš filtracinių požiūriu stabilų, stambesnio grūdėtumo nei besiribojantis drenuojamas gruntas, mineralinių medžiagų, su tokiu mineralinių dulkių kiekiu, kad smulkiosios gruntų dalelės negalėtų patekti ir skverbti į drenuojantį sluoksnį.

Konstruktinio drenažo įrengimui naudojamas PVC drenažo vamzdis, kurio vidinis skersmuo d113mm. Vamzdis klojamas  $\geq 1,20$  m gylyje nuo dangos viršaus ant 100 mm išlyginamojo granito skaldos 5/11 sluoksnio įplūktu į gruntą. Drenažo nuolydis daromas pagal aikštelės išilginį nuolydį, bet ne mažesnis kaip 3‰. Pakloti vamzdžiai užpilami 100 mm storio sluoksniu iš skaldos (arba žvyro) 11/22. Jis pilamas kaip filtras ir vamzdžio apsauga nuo irimo. Vamzdis apgaubiamas geotekstile. Sluoksnis sutankinamas  $\geq 93\%$ .

#### Dangų konstrukcijos

Statybų teritorijoje grunto ištyrimui atlikti geloginiai tyrimai. Visuose gręžiniuose konstrukcijos atraminiu gruntu tampa technogeninis (piltinis) labai purus molingas žvyringas smėlis (IGS1), kurio  $E_0$  suvestinėje geologinių parametrų lentelėje, pagal išraišką  $E_0=q_c$  (pagal Automobilių kelių inžinerinių geologinių ir geotechninių bei statinio tyrimų rekomendacijos R IGGT 15, 5 priedą) prilyginamas 1,8 MPa. Atskiruose gręžiniuose (Gr.Nr.4) nustatytas  $q_c$  prilyginamas 1,08 MPa.

Interpoliuojant  $E_0 = 1,08$  MPa, pagal Geosintetikos naudojimo žemės darbams keliuose metodinius nurodymus MN GEOSINT ŽD 13, 2 priedą,  $Ev_2$  reikšmė priimama  $\approx 9$  MPa.



Išpildžius šias sąlygas, sankasos viršuje bus pasiekiami  $Ev_2 \geq 45$  MPa.

Sprendinys vertintas nuo esamų 9 MPa su 26cm AŠAS fr.( $\geq 0/16$ ) ir 5% atsarga.

Dangų konstrukcijos projektuojamos pagal „Automobilių kelių standartizuotų dangų konstrukcijų projektavimo taisyklės“ (toliau – Taisyklės) nustatytus reikalavimus.

Vadovaujantis Taisyklių 9 lentele, parenkama DK 0,1 dangos konstrukcija.

Vadovaujantis Taisyklių 6 lentele pirminis šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis 0,45 h<sub>z</sub>.

h<sub>z</sub> – tikėtinas didžiausias išalo gylis pagal gatvės geografinę padėtį (Taisyklių 2 priedo 1 pav.) yra 150 cm.

Pirminis mažiausias šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apskaičiuojamas pagal Taisyklių 6 lentelės duomenis:  $0,45 \times 150 = 67,5$  cm.

Pirminio mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio patikslinimas pagal Taisyklių 7 lentelės duomenis:  $67,5 + 0 + 0 + 5 - 10 = 62,5$  cm  $\approx 65$  cm (pagal Taisyklių p.96 nustatytas šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis apvalinamas 5 cm tikslumu (tik didinant)).

Apsauginio šalčiui atsparaus sluoksnio storis apskaičiuojamas iš mažiausio šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio atimant projektuojamos dangos konstrukcijos sluoksnių storius:

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 40    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas  
65 – 8 – 20 = 37 cm.

Vadovaujantis Taisyklių nuostatomis parenkamos 2 galimos tos pačios klasės dangos konstrukcijos: su skaldos pagrindo sluoksniu ir su žvyro pagrindo sluoksniu.

Projekto brėžiniuose ir sąnaudų kiekių žiniaraščiuose numatoma dangos konstrukcija su skaldos pagrindu.

Aikštelei parinkta dangos konstrukcija kurią sudaro:

- Esama sankasa ( $E_{V2} \geq 9 \text{ MPa}$ );
- GRK3 klasės atskiriama neaustinė geotekstilė;
- Geotinklas iš PP 40/40kN/m;
- 26 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis ( $\geq 0/16$ );
- 37 cm storio apsauginis šalčiui atsparus sluoksnis ( $E_{V2} \geq 80 \text{ MPa}$ );
- 20 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio fr.0/45 ( $E_{V2} \geq 120 \text{ MPa}$ );
- 8 cm asfalto pagrindo-dangos sluoksnis iš mišinio AC 16 PD.

Aikštelė aprėminama įrengiant betoninius gatvės bordiūrus ant 20 cm betono pagrindo C20/25.

#### **Pėsčiųjų takai**

Pagal Taisyklių ketvirtojo skirsnio 133 punktą, esant F2 klasės gruntams 45 cm šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storis yra pakankamas ir šalčiui atsparios dangos konstrukcijos storio skaičiavimai neatliekami.

Projektuojama konstrukcija (pagal Taisyklių 13 lentelę):

- Esama sankasa ( $E_{V2} \geq 30 \text{ MPa}$ );
- 19 cm storio šalčiui nejautrus sluoksnis ( $E_{V2}$  nespecifikuojama);
- 15 cm storio skaldos pagrindo sluoksnis iš nesurištojo mišinio fr. 0/32 arba fr. 0/45 ( $E_{V2} \geq 100 \text{ MPa}$ );
- 3 cm storio atsijų pasluoksnis;
- 8 cm betono trinkelų danga (juodos spalvos 100x100x80mm) arba betoninių ažūrinių trinkelų danga.

Prieš darbų vykdymo pradžią pėsčiųjų takų danga (plytelės ar trinkelės, jų spalva, dydis) derinama su užsakovu.

Pėsčiųjų takai aprėminami įrengiant betoninius vejos bordiūrus ant 20 cm betono pagrindo C20/25.

Detalesnė informacija pateikta Dangos konstrukcijos skersiniuose profiliuose, kurie parengti charakteringose vietose.

#### **3.4. APŽELDINIMAS**

Planuojama teritorija yra vakarinėje Anykščių miesto centro erdvėje, už Šventosios upės. Teritorija yra esamų daugiabučių Vienuolio gatvėje gyvenamojoje zonoje. Projektuojama autoaikštelė skirta gyventojų automobilių parkavimui. Atliekant teritorijos topografinius matavimus, nustatomos medžių, ęsančių tvarkymo ribose, koordinatės. Projektiniais sprendiniais numatyta kirsti 3 teritorijoje ęsančius saugotinus medžius. Saugotinų medžių taksacijos lentelė pateikta AR p.2.11. Dangos ir įrangos įrengimui privaloma išlaikyti technologinį darbų vykdymo atstumą nuo esamų želdinių. Medžiai, ęsantys statybos darbų zonoje, privalomi apsaugoti. Želdiniai saugomi, tvarkomi vadovaujantis galiojančiu normatyviniu dokumentu „Želdinių apsaugos, vykdant statybos darbus, taisyklės“, patvirtintu LR Aplinkos ministro 2010-03-15 įsakymu Nr.D1-193. Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti statybvietėje paliekami ir gretimuose žemės sklypuose augantys želdiniai, privaloma:

- išpurenti ir patręšti žemę po statybvietėje augančių medžių ir krūmų lajomis prieš statybos pradžią, kad pagerėtų jų augimo sąlygos statybos laikotarpiu;
- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, augančius statybvietėje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietės važiuojamosios dalies krašto;
- medžių grupes ir krūmus išsistiniu, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau;
- aptveriant visą statybvietę, neaptverti į ją nepatenkančių gatvės ir kitų želdinių;
- įrengti takus, pakeltus virš žemės paviršiaus, ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžio kamieno, kai darbo metu reikia vaikščioti arti želdinių (po medžių lajomis);
- saugoti vejas, gėlynus, jeigu statinio projekte nenumatyta juos pertvarkyti;
- saugoti nuimtą nuo žemės sklypo užstatomos dalies dirvožemį tam tikslui skirtose vietose, apsaugant jį nuo užteršimo, išplovimo, išpustymo (vėjo), kad būtų galima jį panaudoti sklypo sutvarkymo ir želdinimo darbams;
- laistyti želdinius normatyvinio dokumento „Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, ęsančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklės, patvirtintų LR Aplinkos ministro 2008-01-18 įsakymu Nr. D1-45 galiojančios versijos, nustatyta tvarka.

Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų. Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.

Nekasti tranšėjų (kabelio, vandentiekio ir kanalizacijos vamzdžių ir kt. įrenginių tiesimui) arčiau kaip 3 m nuo medžio kamieno, kurio diametras didesnis kaip 15 cm, arčiau kaip 2 m, kai kamieno diametras iki 15 cm ir arčiau kaip 1,5 m – nuo krūmų, skaičiuojant atstumą nuo kraštinio stiebo.

Tvirtinti tranšėjų, kasamų biriamame ir šlapiame grunte, leidžiamu atstumu (nurodytu 7.9 punkte) prie medžių ir krūmų, sienutes statramsčiais.

Užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį;

Medžių pomedyje (lajos projekcijos zonoje) darbus vykdyti žemiau pagrindinių skeletinių šaknų (ne mažiau kaip 1,5 m nuo dirvožemio paviršiaus), nepažeidžiant šaknų sistemoms.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 41    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

Nepakeisti daugiau kaip 5 cm (virš ar žemiau) natūralaus grunto lygio prie medžio šaknų kaklelio ir iki 2 m atstumu nuo medžio kamieno.

Kai vykdoma statybos darbai (įskaitant įvažiavimų, gatvių, kelių įrengimą ar remontą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Vykdoma statybos rangos darbai, nustatomi saugotini želdynai, kurie, atliekant statybos darbus, turi būti kertami. Statytojas (užsakovas) ar jo įgaliotas atstovas turi gauti savivaldybės leidimą saugotinių medžių ir krūmų kirtimo, persodinimo ar kitokio pašalinimo, genėjimo darbams. Vykdoma statybos darbai, kertami želdiniai atsakingų specialistų sužymimi bei kreipiamasi į savivaldybę dėl leidimo atlikti kirtimo darbus. Šalinamų medžių vertė turi būti apskaičiuota remiantis LR Aplinkos ministro įsakymu Nr. D1-343, 2008-06-26 data „Dėl Želdinių atkuriamosios vertės įkainių patvirtinimo“ galiojančia redakcija. Želdinių atkuriamąją vertę atlygina statytojas (užsakovas). Kertamų želdinių sąrašas nurodomas sklypo plane bei želdinių taksacijos lentelėje.

Projektuojami želdiniai:

Beržas karpotasis (Betula pendula)

Augimo vieta: saulėta, pusiau pavėsio.

Lajos forma: kiaušiniška arba elipsiška, ažūrinė, svyranti.

Augimo greitis: užauga iki 15-20 m aukščio ir 6-8 m pločio. Greitai augantis pirmus 20-25 metus, metinis prieaugis 40-60(80)cm.

Lapai: šviesiai žali, anksti išsiskleidžia. Rudenį - auksiniai. Žalsvai geltoni žirginėliai atsiranda prieš lapų išsiskleidimą.

Dirva: toleruoja visus dirvos tipus, tai pat labai sausas, smėlingas, nederlingas vietas. Dirvai nereiklus, geriausiai auga vidutinio derlingumo, normalaus drėgnumo priemolio lengvo ir vidutinio priemolio, silpnai rūgščioje ar silpnai kalkingoje dirvoje.

Pritaikymas: želdynuose sodinama pavieniui ir nedidelėmis grupėmis prie vandens telkinių. Tinka sodinti eilėmis ir alėjomis.

Kitos savybės: toleruoja sausros periodus, sutvirtina dirvą, karpyti reikia tik ramybės periodu, labai atsparus šalčiui, jautrus druskoms.

Atsparumas šalčiui: zona 2.



Niponinė lanksva (*Spiraea nipponica*).

Aukštis: 1,2–1,8 m;

Skersmuo: 1–2 m.

Šviesomėgis: pusiau ūksminis.

Gruntas ir drėgmė: sausas smėlis, priemolis arba priemolis. Mėgsta kalkingą dirvą

Žydėjimas: žydi gausiais, baltais žiedais gegužės–birželio mėnesiais;

Lapai: smulkūs, tamsiai žali;

Atsparumas: atspari šalčiui ir sausroms;

Pritaikymas: tinka gyvatvorėms, grupiniams sodinimams, akcentiniams augalams.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 42    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas



#### 4. PROJEKTYNIŲ SPRENDINIŲ POVEIKIS APLINKAI IR VISUOMENĖS SVEIKATAI

Galimas trumpalaikis elektros energijos, vandens, ryšių tiekimo sustabdymas prijungiant paklotus šių energijos tipų kabelius prie greta sklypo esančių veikiančių tinklų. Prieš nutraukiant elektros energijos, vandens, ryšių tiekimą vartotojams Rangovas privalo perspėti vartotojus susijusius su laikinu šių tipų energijos tiekimo nutraukimu, nurodant tiekimo sustabdymo datą, laiką bei trukmę bei šiuos tinklus eksploatuojančius subjektus. Darbus susijusius su energijos tiekimo nutraukimu siūloma vykdyti tuo metu, kai šių tipų energijos poreikis yra mažiausias (nakties metu ar ne darbo dienomis).

Gruntas turi būti supiltas taip, kad nekeltų pavojaus darbams ir personalui ar tretiesiems asmenims, kad neužtvirtų šaligatvių ar pravažiavimų ir nesiremtų į nuolatines esamas konstrukcijas. Užpilti žemėmis pagal projektą padarytas tranšėjas per trumpiausią laiką, bet ne ilgiau kaip per mėnesį

Esami veikiančios inžineriniai tinklai, patenkantys į kasamos tranšėjos zoną turi būti laikinai pakabinami, panaudojant plieninius vamzdžius arba rąstus. Esami inžineriniai tinklai ir komunikacijos negali būti pažeisti. Visi žemės darbai prie esamų

komunikacijų, statinių konstrukcijų turi būti vykdomi tik rankiniu būdu ir dalyvaujant jų savininkams (naudotojams, valdytojams) ar jų atstovams.

Atkastieji požeminiai inžineriniai statiniai užpilami gruntu, dalyvaujant jų savininkams (naudotojams, valdytojams) ar jų atstovams.

Jei kasant grūną aptinkami brėžiniuose ar plane (geodezinėje nuotraukoje) nenurodyti inžineriniai statiniai, archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingosios savybės, darbai laikinai sustabdomi. Statinio statybos Rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) išsiaiškina, kam priklauso inžineriniai statiniai, pareikalauja iš naudotojų juos užfiksuoti brėžiniuose, suderina tolesnės žemės darbų vykdymo priežiūros tvarką ir leidžia tęsti darbus. Jei atliekant žemės darbus aptinkamas archeologinis paveldas ar kultūros paveldo objekto vertingųjų savybių, statinio statybos Rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) apie tai privalo pranešti savivaldybės paveldosaugos padaliniiui, o šis informuoja Kultūros paveldo departamentą prie Kultūros ministerijos. Šiuo atveju žemės darbai gali būti tęsiami Lietuvos Respublikos nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo nustatyta tvarka.

Už inžinerinių tinklų, kitų inžinerinių statinių ar archeologinio paveldo sugadinimą, saugomų augalų rūšių ir bendrųjų radimviečių ar augaviečių sunaikinimą ar sugadinimą vykdant žemės darbus atsako statinio statybos Rangovas ar Statantis ūkio būdu statytojas (užsakovas) teisės aktų nustatyta tvarka, jeigu įstatymai ir kiti teisės aktai nenumato kitaip.

Jei statinio (vaikų žaidimų aikštelės) apsaugos zonoje yra archeologinio paveldo ar kitų kultūros paveldo objektų, žemės darbus vykdyti vadovaujantis Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos nustatytais sąlygomis.

Statytojas (užsakovas) privalo užtikrinti, kad atliekant statybos darbus būtų laikomasi želdinių apsaugos ir nustatyto režimo statybos laikotarpiu ir baigus statybos darbus jų būklė būtų tokia, kokia buvo prieš pradedant statybos darbus.

Nuvedant gruntinį vandenį numatyti priemonės, apsaugančias trečiųjų asmenų, kaimynų interesus. Jeigu pažeidžiama trečiųjų asmenų nuosavybė, privaloma atlyginti padarytą žalą.

Statinys (jo dalis) turi būti statomas ir pastatytas, o statybos sklypas tvarkomas taip, kad statybos metu ir naudojant pastatytą statinį trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygos, kurias jie turėjo iki statybos pradžios, galėtų būti pakeistos tik pagal normatyvinių statybos techninių dokumentų ir normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų nuostatas.

Vadovaujantis STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“ 36.12 punktu ir Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401) 15 straipsnio 5 dalies 5 punktu Rangovo teisė ir pareiga „užtikrinti saugų darbą, gaisrinę saugą, aplinkos apsaugą bei tinkamas darbo higienos

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 43    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

sąlygas statybvietyje bei statomame statinyje, taip pat gretimos aplinkos bei gamtos ir nekilnojamųjų kultūros paveldo vertybių apsaugą, šalia statybvietyės gyvenančių, dirbančių, poilsiaujančių ir judančių žmonių apsaugą nuo statybos darbų keliamo pavojaus, be to, nepažeisti trečiųjų asmenų gyvenimo ir veiklos sąlygų“, nurodytų statybos įstatymo 6 straipsnio 4 dalyje.

Pagal Lietuvos Respublikos statybos įstatymo (Žin., 2001, Nr. 101-3597; 2010, Nr. 84-4401) 15 straipsnio 5 dalies 9 punktą už šių reikalavimų nevykdymą ar nepatenkinamą vykdymą Rangovas atsako pagal Civilinį kodeksą arba Administracinių teisės pažeidimų kodeksą.

Statybos mechanizmų keliamas triukšmas ir vibracija darbo metu neturi viršyti norminių reikalavimų.

Vadovaujantis HN 33:2011 „Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“ (Žin., 2011, Nr. 75-3638) 1 lentelė „Didžiausi leidžiami triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje“:

| Objekto pavadinimas                                                                                                                                                   | Paros laikas, val.    | Ekvivalentinis garso slėgio lygis (L <sub>AeqT</sub> ), dBA | Maksimalus garso slėgio lygis (L <sub>Afmax</sub> ), dBA |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|-------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------|
| Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, veikiamoje transporto sukeliama triukšmo | 6–18<br>18–22<br>22–6 | 65<br>60<br>55                                              | 70<br>65<br>60                                           |
| Gyvenamųjų pastatų (namų) ir visuomeninės paskirties pastatų (išskyrus maitinimo ir kultūros paskirties pastatus) aplinkoje, išskyrus transporto sukeltą triukšmą     | 6–18<br>18–22<br>22–6 | 55<br>50<br>45                                              | 60<br>55<br>50                                           |

Atliekant statybos darbus, kad būtų išsaugoti už sklypo augantys želdiniai (jei yra tikimybė, kad statybos darbų metu jie bus pažeisti), privaloma:

- iki darbų pradžios aptverti medžius ir krūmus, ne žemesniu kaip 2 m aptvaru ir ne arčiau kaip 1,5 m nuo medžių kamienų ir 1 m nuo krūmų;
- augančius statybvietyje ir arčiau kaip 5 m nuo įvažiavimo ar išvažiavimo iš statybvietyės važiuojamosios dalies krašto;
- pavienius medžius – trikampi aptvaru, kurio apatinės kraštinės turi būti ne arčiau kaip 0,5 m nuo medžio kamieno, arba lentomis. Aptvarą tvirtinti kuolais, įkaltais 0,5 m ir giliau.

Kai vykdant statybos darbus (įskaitant įvažiavimą, kelių įrengimą) pažeidžiama medžio šaknų sistema, kad neišdžiūtų šaknys, jas būtina pridengti ar užpilti žemės sluoksniu, jį palaistyti, kad neiššaltų šaknys, jas būtina apšiltinti. Pažeidus medžio šaknis, medžio lają galima išretinti vadovaujantis Medžių ir krūmų priežiūros, vandens telkinių, esančių želdynuose, apsaugos, vejų ir gėlynų priežiūros taisyklėmis.

Nesandėliuoti medžiagų ir įrenginių, nevažinėti, nestatyti transporto priemonių, laikinų statinių ir įrenginių prie medžių arčiau kaip 1 m nuo medžių lajų projekcijų, bet ne arčiau kaip 3 m nuo kamieno ir 2 m nuo krūmų.

Nesandėliuoti degių medžiagų arčiau kaip 10 metrų nuo medžių kamienų ir krūmų.

Visi statybos mechanizmai turi būti techniškai tvarkingi. Tepalų ir degalų nutekėjimas ir patekimas į gruntą draudžiamas. Taip pat draudžiama naudoti kitas kenksmingas aplinkai medžiagas.

## 5. ATLIEKŲ TVARKYMAS

Tvarkant atliekas privalu vadovautis patvirtintu Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2006 m. gruodžio 29 d. įsakymu Nr. D1-637 „Dėl statybinių atliekų tvarkymo taisyklių patvirtinimo“ dokumentu.

Visos statybinės atliekos rūšiuojamos ir laikomos konteineriuose. Tvarkydamas statybines atliekas statytojas/užsakovas privalo laikytis numatytos tvarkos dėl atliekų tvarkymo. Statybos darbai privalo vykti šviesiu paros metu, tai yra darbo metu, nustatytu LR įstatymais. Statytojas/užsakovas privalo prižiūrėti teritoriją aplink sklypą, nešiukšlinti, tvarkyti.

Statybvietyje turi būti pildomas atliekų apskaitos žurnalas, vedama susidariusių ir perduotų tvarkyti statybinių atliekų apskaita, nurodomas jų kiekis, teikiamos atliekų apskaitos ataskaitos Atliekų tvarkymo taisyklėse ir Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklėse, patvirtintose Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. gegužės 3 d. įsakymu Nr. D1-367 „Dėl Atliekų susidarymo ir tvarkymo apskaitos ir ataskaitų teikimo taisyklių patvirtinimo“ atliekų apskaitos dokumentai saugomi pagal Atliekų tvarkymo taisyklių reikalavimus. Duomenys apie statybinių atliekų išvežimą įrašomi Statybos darbų žurnale, kaip nurodyta Statybos techniniame reglamente STR 1.06.01:2016 „Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“.

Statybvietyje atliekos bus rūšiuojamos į perdirbimui tinkamas atliekas, pakartotiniam naudojimui tinkamas medžiagos, į antrines žaliavas ir pavojingas atliekas.

Neapdorotos nepavojingos statybinės atliekos gali būti sunaudojamos - (betono, mūro, keramikos, medienos), kurias planuojama panaudoti pravažiavimų, takų dangų pagrindams; mediena - energijos gavybai.

Tinkamas perdirbti atliekos (antrinės žaliavos - betono, keramikos, bituminės medžiagos), pristatomas į perdirbimo gamyklas; Netinkamas naudoti ir perdirbti atliekos (statybinės šiukšlės, kenksmingomis medžiagomis užteršta tara ir pakuotė), išvežamas į sąvartynus. Jos turi būti šalinamos pagal Atliekų sąvartynų įrengimo, eksploatavimo, uždarymo ir priežiūros po uždarymo taisyklėse nustatytus reikalavimus.

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 44    | 45   | 0     |

Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas

Statybinių atliekų krovimas į mašinas turi būti atliekamas taip, kad statybos aikštelė ir aplinkinė teritorija būtų apsaugota nuo dulkių, triukšmo ir išgabenant neteistų aplinkos. Atliekas vežti dengtais sunkvežimiais, konteineriais ar kitu uždaru būdu.

Statybinės atliekos iki jų išvežimo ar panaudojimo kaupiamos ir saugomos aptvortoje statybos teritorijoje konteineriuose, uždaroje talpoje ar tvarkingose krūvose, jei jos neužteršia aplinkos ir nekenkia sveikatai. Visos susidariusios atliekos turi būti perduotos atliekų tvarkytojams. Statybinių atliekų turėtojas nusprendžia, kaip ir į kurią tvarkymo vietą bus gabenamos atliekos (tai gali atlikti ir specialiosios įmonės) ir atsako už tvarkingą jų pakrovimą bei pristatymą.

Taip pat privalu laikytis Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėse pateiktų terminų atliekų laikymo sklypo teritorijoje. Nepavojingos statybinės atliekos gali būti saugomos statybvietėje ne ilgiau kaip vienerius metus nuo jų susidarymo dienos, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos. Pavojingos statybinės atliekos turi būti saugomos pagal Atliekų tvarkymo taisyklėse nustatytus reikalavimus ne ilgiau kaip 6 mėnesius nuo jų susidarymo, tačiau ne ilgiau kaip iki statybos darbų pabaigos taip, kad nekeltų pavojaus aplinkai ir žmonių sveikatai. Inertinės (nepavojingos) statybinės atliekos gali būti smulkinamos mobilią įrangą statybvietėje.

Statytojas, baigęs statybą, statinio pripažinimo tinkamu naudoti komisijai pateikia dokumentus apie netinkamų perdirti ar panaudoti atliekų pristatymą į sąvartas.

Sklypo pietvakarinėje dalyje numatoma statybinio laužo konteinerių laikymo vieta. Atliekos rūšiuojamos, sandėliuojamos numatytoje sklypo dalyje ir pristatomos su tvarkytojais pasirašytoje sutartyje nurodytu adresu.

#### Bendrai susidarančios statybinės atliekos

| Technologinis procesas                            | Atliekos           |              |      |                                            |                            |                                  | Atliekų saugojimas objekte |                 | Numatomi atliekų tvarkymo būdai |                                      |
|---------------------------------------------------|--------------------|--------------|------|--------------------------------------------|----------------------------|----------------------------------|----------------------------|-----------------|---------------------------------|--------------------------------------|
|                                                   | Pavadinimas        | Kiekis       |      | Agregatinis būvis(kietas, skystas, pastos) | Kodas pagal atliekų sąrašą | Statistinis klasifikacijos kodas | Pavojingumas               | Laikymo sąlygos |                                 | Didžiausias kiekis                   |
|                                                   |                    | t/d          | t/m. |                                            |                            |                                  |                            |                 |                                 |                                      |
| Iškaskų gruntas                                   | Gruntas ir akmenys | Vienkartinis |      | Kietas                                     | 17 05 04                   | 13.21                            | Nepavojingos               | Išvežamos       | 861 m³ (t.t. augalinis 44 m³)   | Išvežama iki 20 km atstumu į karjerą |
| Esamos dangos ardymas                             | Asfaltbetonis      | Vienkartinis |      | Kietas                                     | 17 01 01                   | 12.12                            | Nepavojingos               | Išvežamos       | 6,3 t                           | Išvežama atliekų tvarkytojams        |
| Betoninių gaminių išardymas                       | Betonas            | Vienkartinis |      | Kietas                                     | 17 01 01                   | 13.11                            | Nepavojingos               | Išvežamos       | 71,8 t                          | Išvežama atliekų tvarkytojams        |
| Kelio ženklų skydų, atramų, atitvarų demontavimas | Metalas            | Vienkartinis |      | Kietas                                     | 07 04 07                   | 06.32                            | Nepavojingos               | Išvežamos       | 0,5 t                           | Išvežama atliekų tvarkytojams        |

#### 6. TREČIŲJŲ ASMENŲ TEISĖS

Sprendiniai numatomi teritorijoje šalia daugiabučių gyv. namų Vienuolio g.13, 15, Anykščiuose. Bendras tvarkomos teritorijos plotas – 1183 m<sup>2</sup>.

Projektinių pasiūlymų sprendiniais projektuojama (griaunama):

II grupės nesudėtingasis kitos paskirties inžinerinis statinys – aikštelė, nauja statyba, projektuojama;

II grupės nesudėtingasis kitos paskirties inžinerinis statinys – pėsčiųjų takas, nauja statyba, projektuojama;

I grupės nesudėtingasis kitos paskirties inžinerinis statinys – pėsčiųjų takas, nauja statyba, projektuojama;

I grupės nesudėtingasis kitos paskirties inžinerinis statinys – atraminė sienutė, nauja statyba, projektuojama;

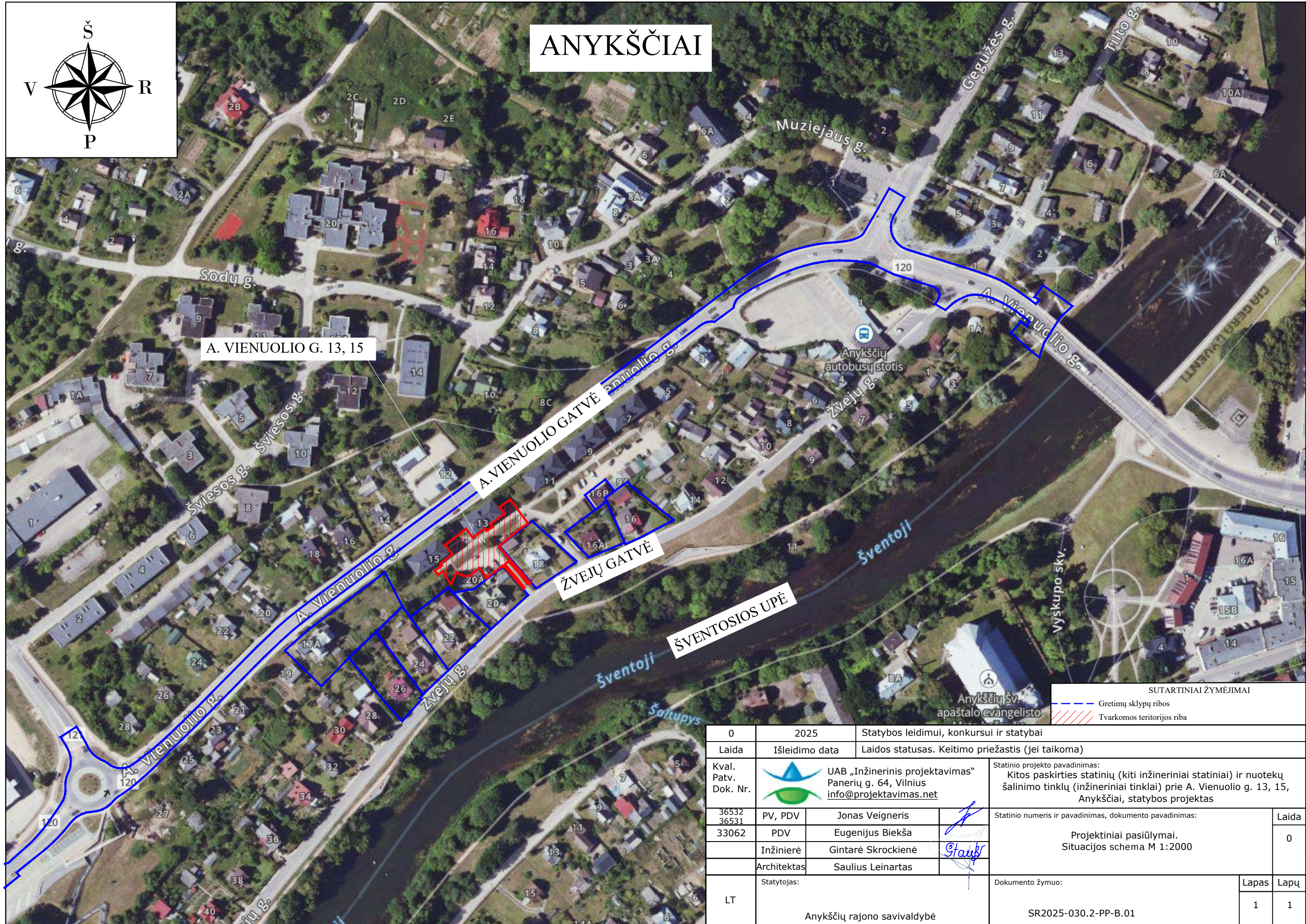
Neypatingasis, nesudėtingasis inžinerinis tinklas – lietaus nuotekų šalinimo tinklai, nauja statyba, projektuojama.

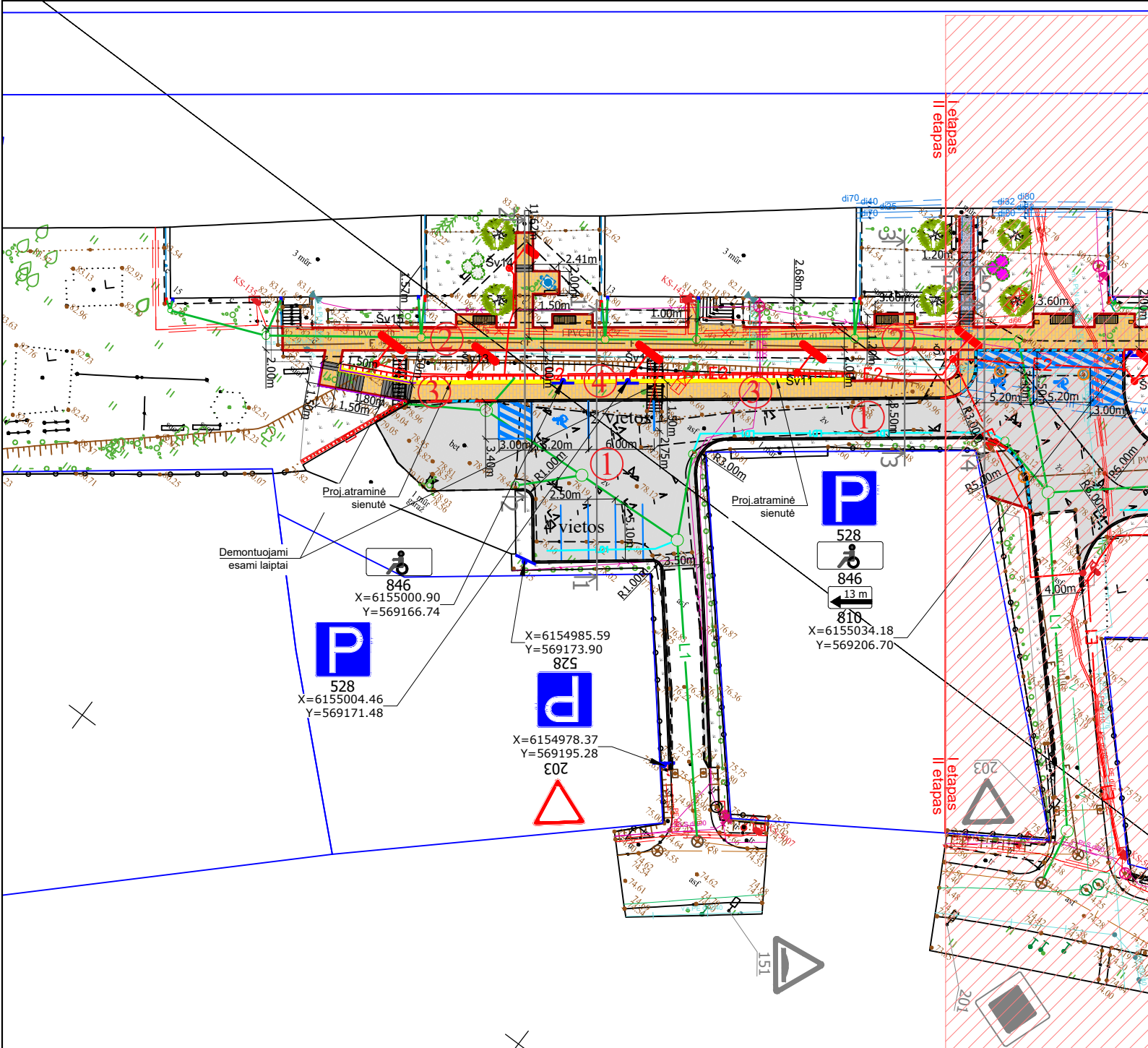
Projektuojami statiniai yra teritorijoje, kurioje vadovaujantis galiojančiais teritorijų planavimo dokumentais, išduotais specialiaisiais reikalavimais ir tech.sąlygomis galima statyba.

Gretimų sklypų savininkų ir naudotojų interesai nebus pažeidžiami.

**Projektiniai sprendiniai atitinka privalomiesiems projekto rengimo dokumentams ir teritorijų planavimo dokumentams, esminiems statinių ir statinio architektūros, aplinkos, visuomenės sveikatos saugos, kraštovaizdžio, nekilnojamojo kultūros paveldo, trečiųjų asmenų interesų apsaugos reikalavimams**

| SR2025-030.02-PP-AR | Lapas | Lapų | Laida |
|---------------------|-------|------|-------|
|                     | 45    | 45   | 0     |





| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |                                                              |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------|
|                       | Sklypo riba                                                  |
|                       | 10 m apsaugos zona nuo stovėjimo aikštelės                   |
|                       | Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu   |
|                       | Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)    |
|                       | Proj. betoniniai bortai 100x30/22x15cm (pereinami)           |
|                       | Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm                     |
|                       | Proj. asfalto dangos kraštas                                 |
|                       | Projektuojama asfalto danga                                  |
|                       | Projektuojama pėsčiųjų tako danga iš betoninių trinkelų      |
|                       | Numatomas vejos įrengimas                                    |
|                       | Projektuojami laiptai                                        |
|                       | Projektuojami turėklai (laiptams)                            |
|                       | Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangčių pakeitimas |
|                       | Projektuojamas vertikalusis ženklavimas                      |
|                       | Esami kelio ženklai                                          |
|                       | Projektuojamas horizontalusis ženklavimas                    |

|  |                                                     |
|--|-----------------------------------------------------|
|  | Projektuojama atraminė sienutė                      |
|  | Projektuojamas paviršinio vandens surinkimo latakas |
|  | Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas    |
|  | Projektuojami lietaus trapai                        |
|  | Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas              |
|  | Projektuojami suoliukas su šiuikšliadėže            |
|  | Demontuojami g/b laiptai                            |
|  | Naikinami želdiniai                                 |
|  | Esami šilumos tinklai (ŠT)                          |
|  | Sodinamas beržas karpotasis (Betula pendula)        |
|  | Sodinama lanksva japoninė (Spiraea japonica)        |
|  | Sodinama lanksva niponinė (Spiraea nipponica)       |
|  | Kitu projektu rengiami sprendiniai                  |
|  | Gatvės ir pėsčiųjų tako šviestuvai su atrama        |
|  | Pėsčiųjų tako šviestuvai su atrama                  |
|  | Projektuojama gatvių apšvietimo 0,4kV el. KL        |

SITUACIJOS SCHEMA



Projektuojamo statinio vieta

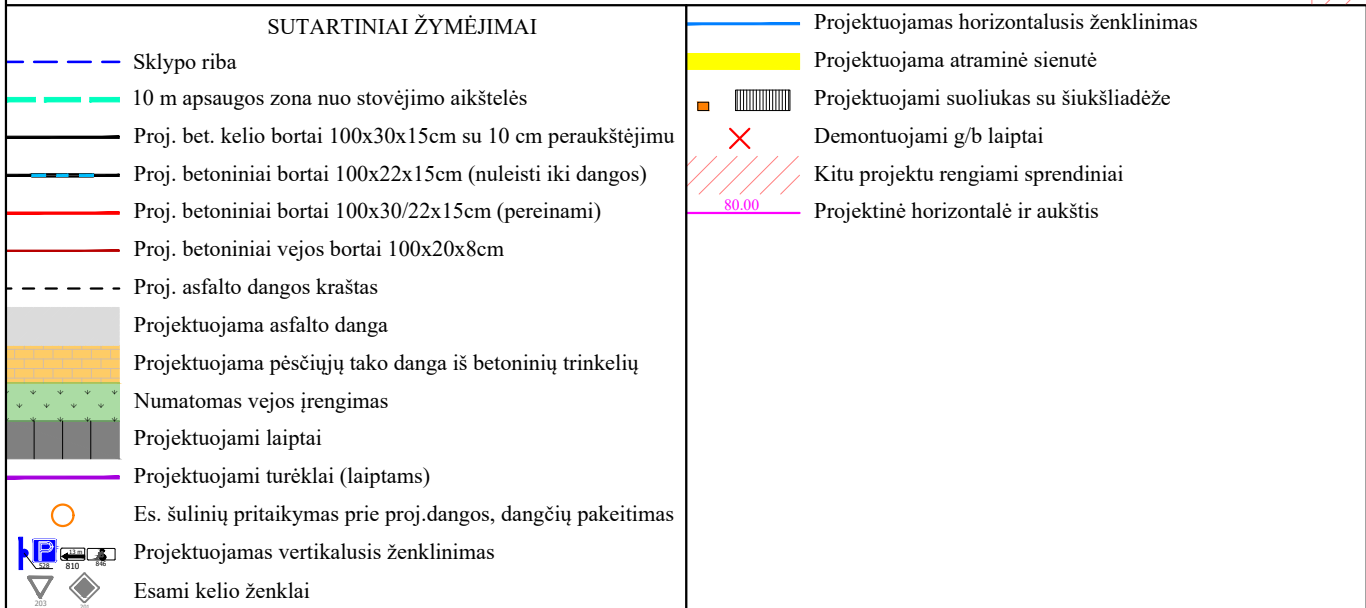
EKSPLIKACIJA:

| Eil. Nr. | Objekto pavadinimas                                      | Mato vienetas | Kiekis | Pastabos                                                      |
|----------|----------------------------------------------------------|---------------|--------|---------------------------------------------------------------|
| 1        | Automobilių stovėjimo aikštelė (6 vietos, asfalto danga) | m²            | 438    | II gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai |
| 2        | Pėsčiųjų takas                                           | m²            | 168    | II gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai |
| 3        | Pėsčiųjų takas                                           | m²            | 96     | I gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai  |
| 4        | Atraminė sienutė (aukštis ≤ 1 m)                         | m             | 48     | I gr. nesudėtingieji kitos paskirties inžineriniai statiniai  |

Pastabos:

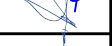
- Bendras įrengiamų stovėjimo vietų skaičius - 6, iš kurių 1 vieta negalią turintiems žmonėms (A tipo).
- Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
- Prieš statybos pradžią gauti leidimą kasinėjimo darbams.
- Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas laisvas pravažiavimas gatve.
- Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas saugus pėsčiųjų praėjimas.
- Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas laisvas įvažiavimas į sklypus.
- Visu ilgiu proj. el. kabelis klojamas atviru būdu  $\geq 0,7m$  gylyje, apsauginiame vamzdyje, po važiuojamąja dalimi klojamas  $\geq 1,0m$  gylyje uždaru būdu.
- Prieš vykdant darbus iškviešti ESO atstovą. Elektros kabelio ir dujotiekio vamzdžio apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
- Prieš vykdant žemės kasinėjimo darbus ryšių apsaugos zonoje išsikviesti atstovą tinklų nužymėjimui.
- Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
- Šilumos tinklų apsaugos zonoje (po 5 m į abi puses nuo šilumos tinklų ir jų priklausinių) darbus atliekančios įmonės darbu vadovas privalo ne vėliau kaip prieš 24 valandas iki darbų pradžios į darbo vietą iškviešti šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių valdytojo UAB „Anykščių šiluma“ atstovą ir vykdyti darbus pagal jų nurodymus ir raštu suderintas sąlygas.
- Darbus šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų apsaugos zonoje vykdyti vadovaujantis „ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ IR JŲ TECHNOLOGINIŲ PRIKLAUSINIŲ APSAUGOS TAISYKLĖS“.
- Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekcinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
- Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
- Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.

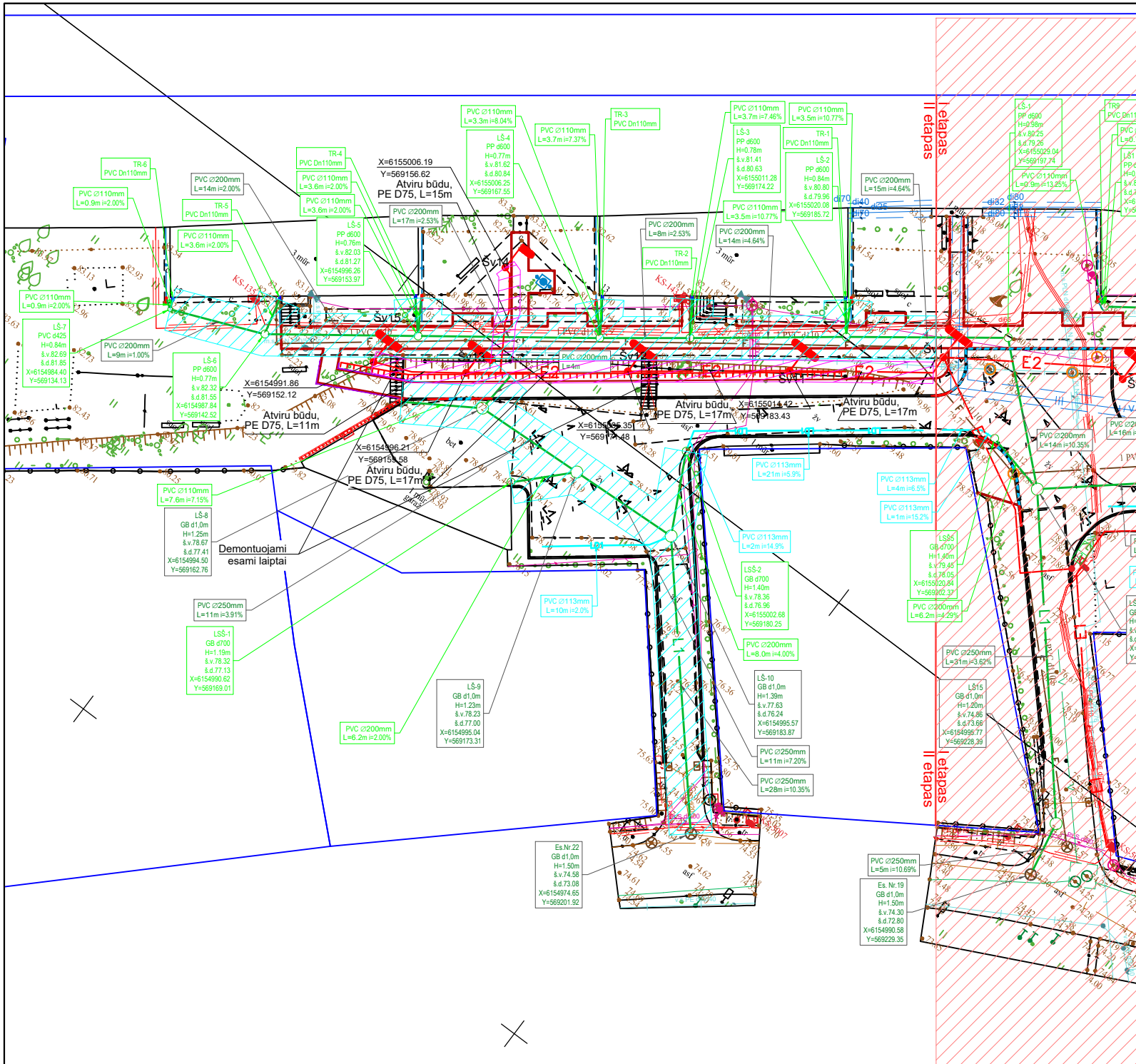
|                      |                             |                    |                                                                                                                                                                                                        |  |       |
|----------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|
| 0                    | 2025                        |                    | Statybos leidimui, konkursui ir statybai                                                                                                                                                               |  |       |
| Laida                | Išleidimo data              |                    | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                                                      |  |       |
| Kval. Patv. Dok. Nr. |                             |                    | UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br><a href="mailto:info@projektavimas.net">info@projektavimas.net</a>                                                                        |  |       |
| 36532                | PV, PDV                     | Jonas Veigneris    | Statinio projekto pavadinimas:<br>Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas |  |       |
| 36531                |                             |                    |                                                                                                                                                                                                        |  |       |
| 33062                | PDV                         | Eugenijus Biekša   |                                                                                                                                                                                                        |  |       |
|                      | Inžinierė                   | Gintarė Skrockienė |                                                                                                                                                                                                        |  |       |
|                      | Architektas                 | Saulius Leinartas  |                                                                                                                                                                                                        |  |       |
| LT                   | Statytojas:                 |                    | Dokumento žymuo:                                                                                                                                                                                       |  | Lapas |
|                      | Anykščių rajono savivaldybė |                    | SR2025-030.2-PP-B.02                                                                                                                                                                                   |  | Lapų  |
|                      |                             |                    |                                                                                                                                                                                                        |  | 1     |
|                      |                             |                    |                                                                                                                                                                                                        |  | 1     |



Pastabos:

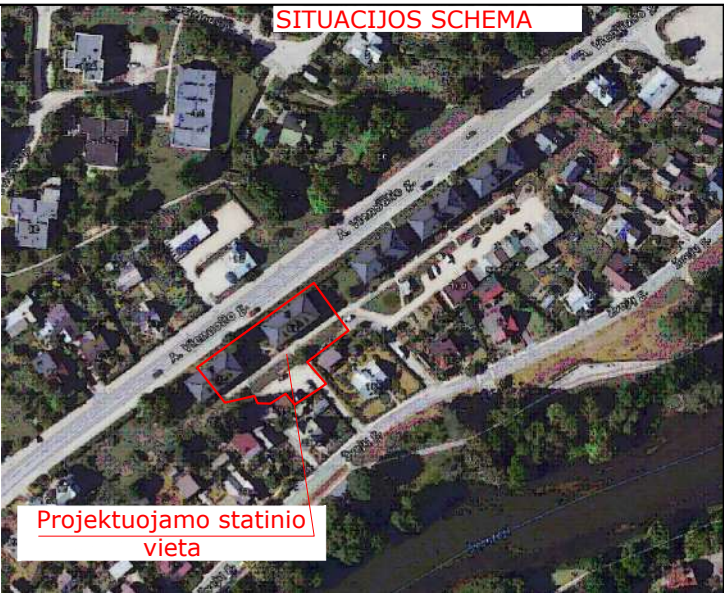
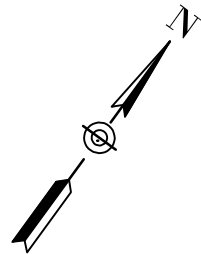
1. Bendras įrengiamų stovėjimo vietų skaičius - 6, iš kurių 1 vieta negalią turintiems žmonėms (A tipo).
2. Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
3. Prieš statybos pradžią gauti leidimą kasinėjimo darbams.
4. Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas laisvas pravažiavimas gatve.
5. Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas saugus pėsčiųjų praejimas.
6. Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas laisvas įvažiavimas į sklypus.
7. Visu ilgiu proj. el. kabelis klojamas atviru būdu  $\geq 0,7\text{m}$  gylįje, apsauginiame vamzdyje, po važiuojamąja dalimi klojamas  $\geq 1,0\text{m}$  gylįje uždaru būdu.
8. Prieš vykdant darbus iškviesti ESO atstovą. Elektros kabelio ir dujotiekio vamzdžių apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
9. Prieš vykdant žemės kasinėjimo darbus ryšių apsaugos zonoje išskviesti atstovą tinklų nužymėjimui.
10. Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
11. Šilumos tinklų apsaugos zonoje (po 5 m į abi puses nuo šilumos tinklų ir jų priklausinių) darbus atliekančios įmonės darbu vadovas privalo ne vėliau kaip prieš 24 valandas iki darbų pradžios į darbo vietą iškviesti šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių valdytojo UAB „Anykščių šiluma“ atstovą ir vykdyti darbus pagal jų nurodymus ir raštu suderintas sąlygas.
12. Darbus šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų apsaugos zonoje vykdyti vadovaujantis „ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ IR JŲ TECHNOLOGINIŲ PRIKLAUSINIŲ APSAUGOS TAIŠYKLĖMIS“.
13. Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, įteigti reikalingą pakeičiant perdangas, iki projekcinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo „plaukiojančius“ liukus.
14. Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
15. Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.

|                            |                                                                                                                                                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                               |       |       |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
| 0                          | 2025                                                                                                                                                                                                                  |                    | Statybos leidimui, konkursui ir statybai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                               |       |       |
| Laida                      | Išleidimo data                                                                                                                                                                                                        |                    | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                               |       |       |
| Kval.<br>Patv.<br>Dok. Nr. |  UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br><a href="mailto:info@projektavimas.net">info@projektavimas.net</a> |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Statinio projekto pavadinimas:<br>Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų<br>šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15,<br>Anykščiai, statybos projektas |                                                                                                                                               |       |       |
| 36532<br>36531<br>33062    | PV, PDV                                                                                                                                                                                                               | Jonas Veigneris    | <br><br><br> |                                                                                                                                                                                                              | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:<br>Projektiniai pasiūlymai.<br>Dangu, aukščių ir eismo organizavimo<br>planas M 1:500 |       | Laida |
|                            | PDV                                                                                                                                                                                                                   | Eugenijus Biekša   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                              | 0                                                                                                                                             |       |       |
|                            | Inžinierė                                                                                                                                                                                                             | Gintarė Skrockienė |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                               |       |       |
|                            | Architektas                                                                                                                                                                                                           | Saulius Leinartas  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                               |       |       |
| LT                         | Statytojas:                                                                                                                                                                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Dokumento žymuo:                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                               | Lapas | Lapų  |
|                            | Anykščių rajono savivaldybė                                                                                                                                                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | SR2025-030.2-PP-B.03                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                               | 1     | 1     |



| SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI |                                                              |
|-----------------------|--------------------------------------------------------------|
|                       | Sklypo riba                                                  |
|                       | Proj. bet. kelio bortai 100x30x15cm su 10 cm peraukštėjimu   |
|                       | Proj. betoniniai bortai 100x22x15cm (nuleisti iki dangos)    |
|                       | Proj. betoniniai bortai 100x30/22x15cm (pereinami)           |
|                       | Proj. betoniniai vejos bortai 100x20x8cm                     |
|                       | Proj. asfalto dangos kraštas                                 |
|                       | Es. šulinių pritaikymas prie proj.dangos, dangčių pakeitimas |
|                       | Projektuojamas paviršinio vandens surinkimo latakas          |
|                       | Projektuojamas gatvės sankasos drenažo įrengimas             |
|                       | Projektuojami lietaus trapai                                 |
|                       | Projektuojamas lietaus nuotekų tinklas                       |
|                       | Demontuojami g/b laiptai                                     |
|                       | Esami šilumos tinklai (ŠT)                                   |
|                       | Kitu projektu rengiami sprendiniai                           |
|                       | Gatvės ir pėsčiųjų tako šviestuvai su atrama                 |

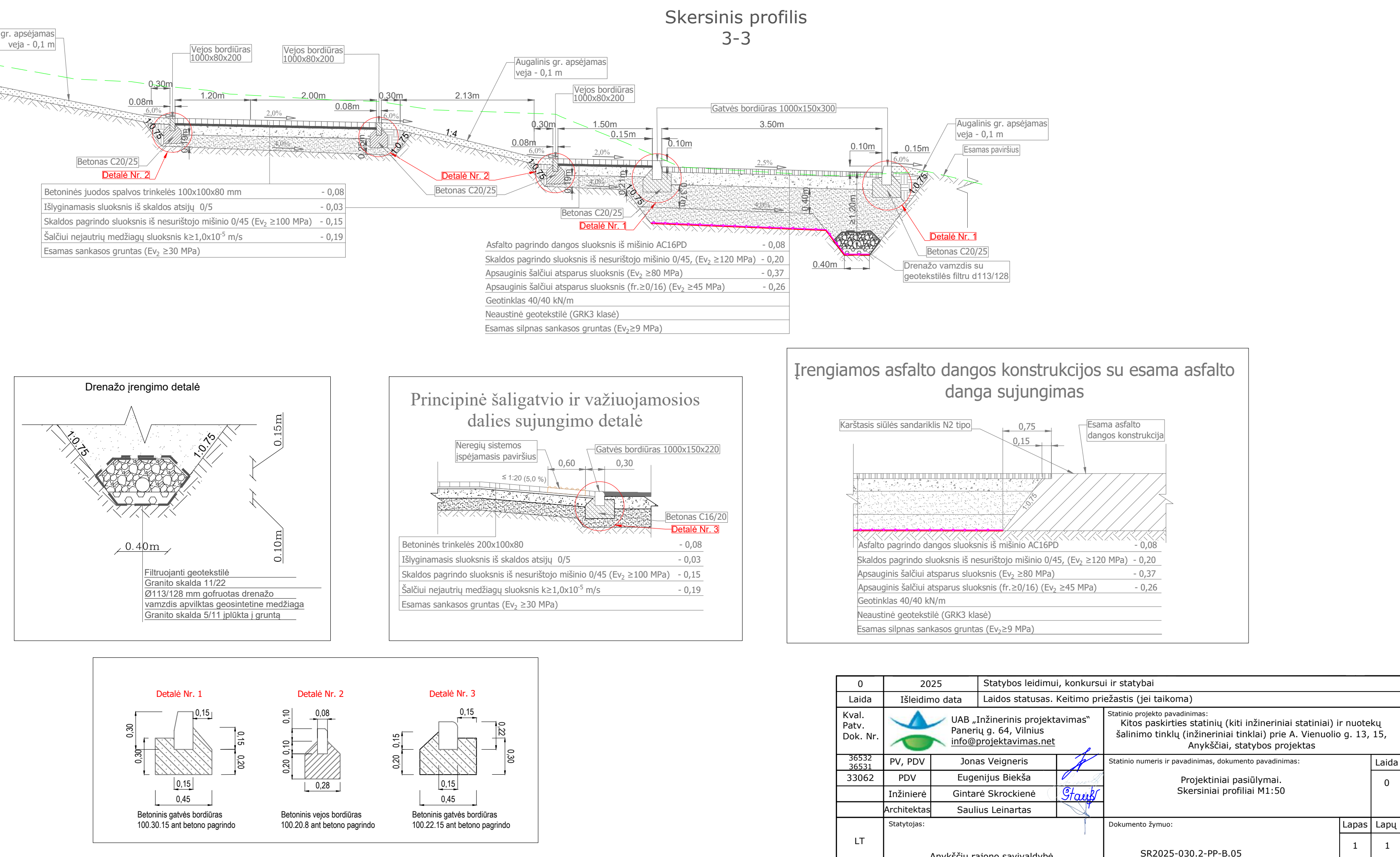
|      |                                                    |
|------|----------------------------------------------------|
| Šv14 | Pėsčiųjų tako šviestuvus su atrama                 |
|      | Projektuojama gatvių apšvietimo 0,4kV el. KL       |
|      | Projektuojamų lietaus nuotekų tinklų apsaugos zona |
|      | Projektuojamų elektros tinklų apsaugos zona        |



Pastabos:

- Paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų iki 2,5 metro gylįje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 2 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.
- Paviršinių nuotekų tvarkymo vamzdynų, įrengiamų didesniame kaip 2,5 metro gylįje, apsaugos zona – išilgai vamzdyno trasos esanti žemės juosta, kurios ribos yra po 3 metrus į abi puses nuo vamzdyno ašies, po šia juosta esanti žemė ir vanduo virš šios juostos.
- Požeminių elektros kabelių linijos apsaugos zona – išilgai požeminių kabelių linijos esanti žemės juosta, kurios ribos nustatomos matuojant horizontalų atstumą į abi puses nuo šios linijos, vanduo virš jos ir žemė po šia juosta. Požeminių kabelių linijos apsaugos zonos ribos nustatomos atsižvelgus į šių linijų įtampą: iki 110 kV įtampos požeminių kabelių linijoms – po 1 metrą.
- Esamų (kertamų) komunikacijų vietas ir altitudes tikslinti projekto vykdymo metu.
- Prieš statybos pradžią gauti leidimą kasinėjimo darbams.
- Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas laisvas pravažiavimas gatve.
- Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas saugus pėsčiųjų praėjimas.
- Atliekant žemės kasimo darbus turi būti užtikrintas laisvas įvažiavimas į sklypus.
- Visu ilgiu proj. el. kabelis klojamas atviru būdu  $\geq 0,7m$  gylįje, apsauginiame vamzdyje, po važiuojamąja dalimi klojamas  $\geq 1,0m$  gylįje uždaru būdu.
- Prieš vykdant darbus iškviesti ESO atstovą. Elektros kabelio ir dujotiekio vamzdyno apsaugos zonoje žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
- Prieš vykdant žemės kasinėjimo darbus ryšių apsaugos zonoje iškviesti atstovą tinklų nužymėjimui.
- Ties inžineriniais tinklais žemės kasimo darbus vykdyti rankiniu būdu.
- Šilumos tinklų apsaugos zonoje (po 5 m į abi puses nuo šilumos tinklų ir jų priklausinių) darbus atliekančios įmonės darbų vadovas privalo ne vėliau kaip prieš 24 valandas iki darbų pradžios į darbo vietą iškviesti šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų ir jų technologinių priklausinių valdytojo UAB „Anykščių šiluma“ atstovą ir vykdyti darbus pagal jų nurodymus ir raštu suderintas sąlygas.
- Darbus šilumos ir karšto vandens perdavimo tinklų apsaugos zonoje vykdyti vadovaujantis „ŠILUMOS IR KARŠTO VANDENS PERDAVIMO TINKLŲ IR JŲ TECHNOLOGINIŲ PRIKLAUSINIŲ APSAUGOS TAISYKLĖMIS“.
- Visus šulinius pakelti gelžbetoniniais žiedais, jeigu reikalinga pakeičiant perdangas, iki projekcinio dangų aukščio, pakeičiant liukus į naujus sunkaus tipo "plaukiojančius" liukus.
- Po statybos darbų pažeistos dangos atstatomos į pradinę būseną.
- Visas projektuojamas dangas ir paviršius sklandžiai suvesti su esamomis dangomis ir paviršiais.

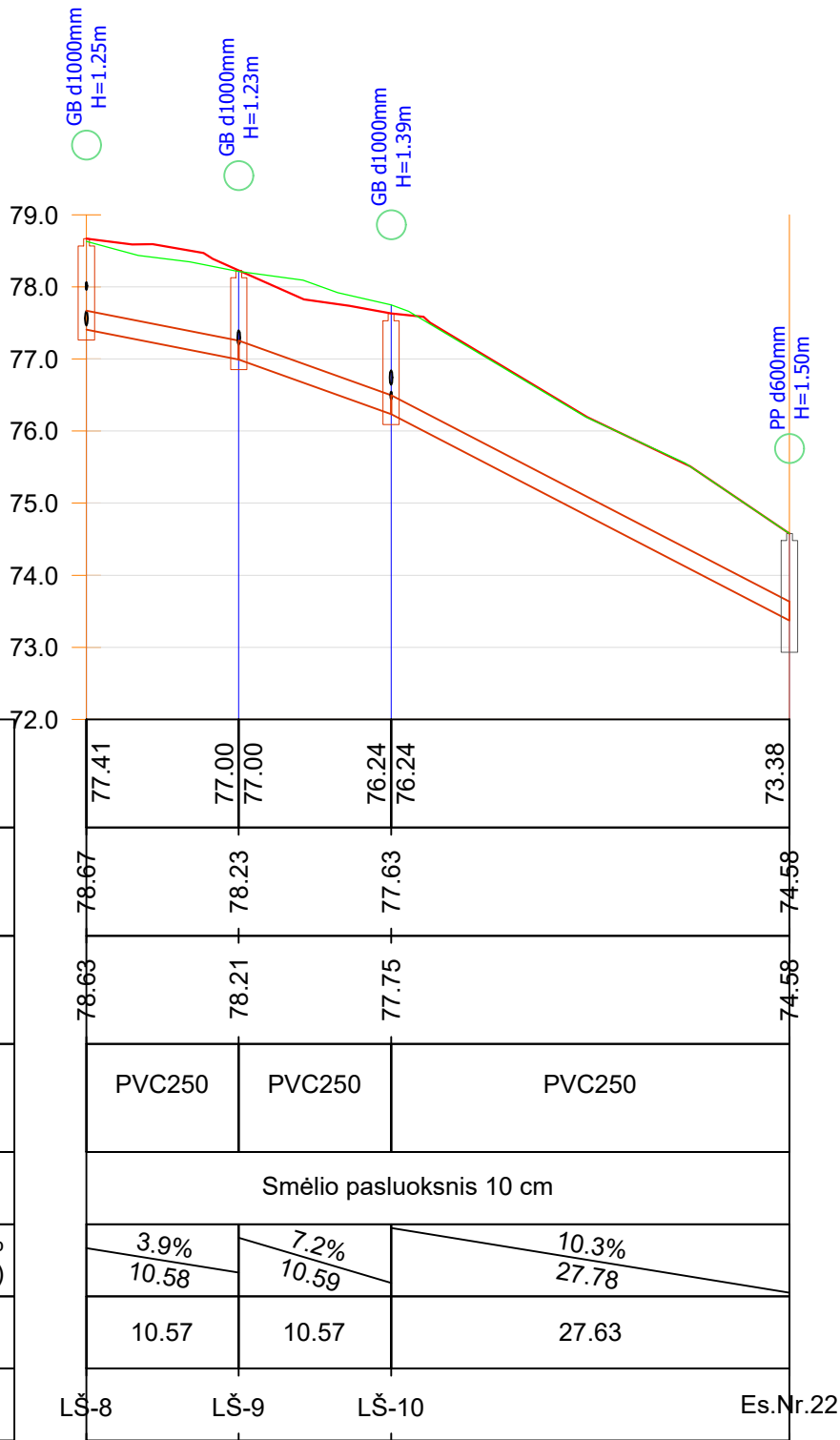
|                            |                                                                                                                                                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         |                                                                                       |
|----------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 0                          | 2025                                                                                                                                                                                                                  |                    | Statybos leidimui, konkursui ir statybai                                                                                                                                                               |                                                                                                                                         |                                                                                       |
| Laida                      | Išleidimo data                                                                                                                                                                                                        |                    | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                                                                                                      |                                                                                                                                         |                                                                                       |
| Kval.<br>Patv.<br>Dok. Nr. |  UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br><a href="mailto:info@projektavimas.net">info@projektavimas.net</a> |                    | Statinio projekto pavadinimas:<br>Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas |                                                                                                                                         |                                                                                       |
| 36532<br>36531             | PV, PDV                                                                                                                                                                                                               | Jonas Veigneris    |                                                                                                                   | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:<br><br>Projektiniai pasiūlymai.<br>Suvestinis inžinerinių tinklų planas M 1:500 | Laida                                                                                 |
| 33062                      | PDV                                                                                                                                                                                                                   | Eugenijus Biekša   |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         | 0                                                                                     |
|                            | Inžinierė                                                                                                                                                                                                             | Gintarė Skrockienė |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         |  |
|                            | Architektas                                                                                                                                                                                                           | Saulius Leinartas  |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         |                                                                                       |
| LT                         | Statytojas:                                                                                                                                                                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                        | Dokumento žymuo:                                                                                                                        | Lapas                                                                                 |
|                            | Anykščių rajono savivaldybė                                                                                                                                                                                           |                    |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         | 1                                                                                     |
|                            |                                                                                                                                                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                                                        | SR2025-030.2-PP-B.04                                                                                                                    | Lapų                                                                                  |
|                            |                                                                                                                                                                                                                       |                    |                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                         | 1                                                                                     |



|                            |                                                                                       |                                                                                                                                 |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |            |
|----------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                          | 2025                                                                                  | Statybos leidimui, konkursui ir statybai                                                                                        |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |            |
| Laida                      | Išleidimo data                                                                        | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                                                               |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        |            |
| Kval.<br>Patv.<br>Dok. Nr. |  | UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br><a href="mailto:info@projektavimas.net">info@projektavimas.net</a> |                                                                                       | Statinio projekto pavadinimas:<br>Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas |            |
| 36532<br>36531             | PV, PDV                                                                               | Jonas Veigneris                                                                                                                 |  | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:                                                                                                                                                | Laida      |
| 33062                      | PDV                                                                                   | Eugenijus Blekš                                                                                                                 |  | Projektiniai pasiūlymai.<br>Skersiniai profiliai M1:50                                                                                                                                                 | 0          |
|                            | Inžinierė                                                                             | Gintarė Skrockienė                                                                                                              |  |                                                                                                                                                                                                        |            |
|                            | Architektas                                                                           | Saulius Leinartas                                                                                                               |  |                                                                                                                                                                                                        |            |
| LT                         | Statytojas:<br><br>Anykščių rajono savivaldybė                                        |                                                                                                                                 |                                                                                       | Dokumento žymuo:<br><br>SR2025-030.2-PP-B.05                                                                                                                                                           | Lapas<br>1 |
|                            |                                                                                       |                                                                                                                                 |                                                                                       |                                                                                                                                                                                                        | Lapų<br>1  |

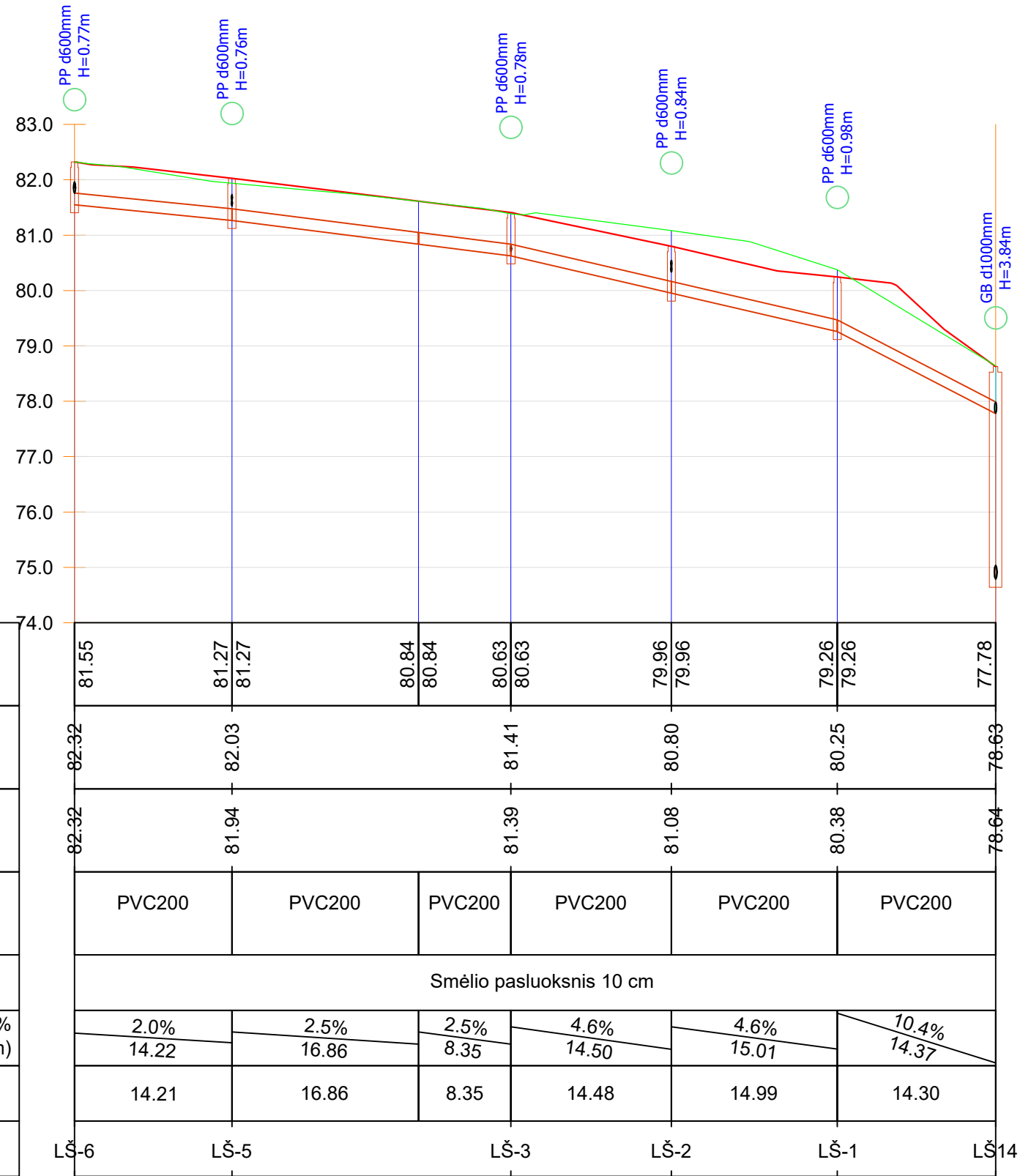
LŠ-8 - Es.Nr.22  
Mh 1:500  
Mv 1:100

|                                              |
|----------------------------------------------|
| VAMZDŽIO/LATAKO<br>DUGNO ALTITUDĖ            |
| PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS<br>PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ   |
| ESAMA ŽEMĖS<br>PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ           |
| VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS<br>IZOLIACIJOS TIPAS      |
| PAGRINDAS                                    |
| NUOLYDIS %<br>ILGIS (m)                      |
| ATSTUMAI (m)                                 |
| ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ<br>IR POSŪKIŲ NUMERIAI |



LŠ-6 - LŠ-14  
Mh 1:500  
Mv 1:100

|                                              |
|----------------------------------------------|
| VAMZDŽIO/LATAKO<br>DUGNO ALTITUDĖ            |
| PROJEKTUOJAMO ŽEMĖS<br>PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ   |
| ESAMA ŽEMĖS<br>PAVIRŠIAUS ALTITUDĖ           |
| VAMZDŽIŲ ŽYMĖJIMAS<br>IZOLIACIJOS TIPAS      |
| PAGRINDAS                                    |
| NUOLYDIS %<br>ILGIS (m)                      |
| ATSTUMAI (m)                                 |
| ŠULINIŲ, TAŠKŲ, KAMPŲ<br>IR POSŪKIŲ NUMERIAI |



|                         |                                                |                                                                                     |                                              |                                                                                                                                                                                                        |            |
|-------------------------|------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| 0                       | 2025                                           | Statybos leidimui, konkursui ir statybai                                            |                                              |                                                                                                                                                                                                        |            |
| Laida                   | Išleidimo data                                 | Laidos statusas. Keitimo priežastis (jei taikoma)                                   |                                              |                                                                                                                                                                                                        |            |
| Kval. Patv. Dok. Nr.    |                                                | UAB „Inžinerinis projektavimas“<br>Panerių g. 64, Vilnius<br>info@projektavimas.net |                                              | Statinio projekto pavadinimas:<br>Kitos paskirties statinių (kiti inžineriniai statiniai) ir nuotekų šalinimo tinklų (inžineriniai tinklai) prie A. Vienuolio g. 13, 15, Anykščiai, statybos projektas |            |
| 36532<br>36531<br>33062 | PV, PDV<br>PDV                                 | Jonas Veigneris<br>Eugenijus Biekša                                                 |                                              | Statinio numeris ir pavadinimas, dokumento pavadinimas:<br>Projektiniai pasiūlymai.<br>Lietaus nuotekų tinklų išilginis profilis<br>Mh1:500 Mv1:100                                                    |            |
|                         | Inžinierė<br>Architektas                       | Gintarė Skrockienė<br>Saulius Leinartas                                             |                                              |                                                                                                                                                                                                        |            |
| LT                      | Statytojas:<br><br>Anykščių rajono savivaldybė |                                                                                     | Dokumento žymuo:<br><br>SR2025-030.2-PP-B.06 |                                                                                                                                                                                                        | Lapas<br>1 |
|                         |                                                |                                                                                     |                                              |                                                                                                                                                                                                        | Lapų<br>1  |