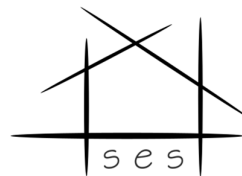


UŽSAKOVAS:

ūk. VIRGAUDAS RUDOKAS



OBJEKTAS:

KITOS (FERMŲ) PASKIRTIES PASTATO
(KARVIDĖS), KITOS PASKIRTIES
INŽINERINIŲ STATINIŲ (REZERVUARAS,
SILOSINĖS), VAIDEVUČIŲ K. 1,
KAVARSKO SEN., ANYKŠČIŲ R. SAV.,
STATYBOS PROJEKTAS

STATYBOS VIETA:

VAIDEVUČIŲ K. 1, KAVARSKO SEN.,
ANYKŠČIŲ R.

STATINIŲ KATEGORIJA:

NEYPATINGAS STATINYS
II GR. NESUDĖTINAI STATINIAI

PROJEKTAVIMO DARBŲ
STADIJA:

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTO NR.:

SES-120-PP

STATYBOS RŪŠIS:

NAUJA STATYBA

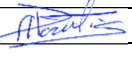
Tvirtinu:

PV Arūnas Porutis

(PARAŠAS)

TURINYS

1.	BENDRIEJI DUOMENYS	2
2.	INFORMACIJA APIE PROJEKTO RENGĖJĄ.....	2
3.	PROJEKTINIAI SPRENDINIAI	2
4.	TECHNOLOGINIAI PROCESAI	3
5.	SAUGUMO TECHNIKA.....	4
6.	VETERINARINĖ SAUGA	4
7.	GAMTOS APSAUGA	4
8.	MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS.....	5

0	2023 08	Statybos leidimui				
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)				
KVAL.PATV. DOK. NR.	Projektuotojas: MB „E. Suvorovo projektavimo biuras“			Statinio projekto pavadinimas Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės), kitos paskirties inžinerinių statinių (rezervuaras, silosinės), Vaidevučių k. 1, Kavarsko sen., Anykščių r. sav., statybos projektas		
		Pareigos	Vardas, Pavardė	Parašas	Dokumento pavadinimas	Laida
A274	PV/PDV	A. Porutis		Aiškinamasis raštas		0
	Arch.	E. Suvorov				
Kalba	Statytojas ir (arba) užsakovas			Dokumento žymuo		Lapas
LT	Ūk. V.R.			SES-120-PP_AR		Lapų
					1	5

1. BENDRIEJI DUOMENYS

Statybos vieta, statybos rūšis, statinio grupė, projekto rengimo pagrindas.

Statinio pavadinimas:	Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės), kitos paskirties inžinerinių statinių (rezervuaras, silosinės), Vaidevučių k. 1, Kavarsko sen., Anykščių r. sav., statybos projektas
Statinių objekto adresas:	Vaidevučių k. 1, Kavarsko sen., Anykščių r.
Statytojas:	Virgaudas Rudokas
Statybos rūšis:	nauja statyba
Statinių paskitis:	Kitos (fermų) paskirties pastato (karvidės) Kitos paskirties inžineriniai statiniai
Statinių kategorija:	neypatingasis II gr. nesutėtingasis
Projekto parengimo pagrindas:	darbų sutartis, projektavimo užduotis

2. INFORMACIJA APIE PROJEKTO RENGĖJĄ

Projekto rengėjas:	MB „E. Suvarovo projektavimo biuras“
Projekto vadovas:	A. Porutis, atestato Nr. A274

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

3. PROJEKTINIAI SPRENDINIAI

Šių projektinių pasiūlymų apimtyje numatomi projektiniai sprendiniai dėl: užstatymo zonos (sodybvietės) praplėtimo ir visuomenės informavimas apie numatomus projektuoti ir statyti statinius.

Užstatymo zonos (sodybvietės) praplėtimas, numatomas atliekant viešinimo procedūrą. Esamas sklypo užstatymo plotas – 9584 m², po praplėtimo numatomas leistinas užstatymo plotas, kuriame bus galima statyba, padidės iki 28784 m². Užstatymo zonos praplėtimas vykdomas privačiame žemės sklype, šių darbų tikslas numatyti vietą, kurioje ūkininkas galės statyti žemės ūkio veiklai vykdyti reikalingus statinius.

Šiame projekte projektuojama karvių ferma kuri susideda iš kelių dalių:

- Pieno blokas;
- Karvių tvartas;
- Pašarų sandėlis;
- Srutų rezervuaras.

Pieno blokas projektuojamas, kaip šiltas statinys, statinio kategorija neypatingas, kuris yra integruotas į karvių tvartą, kurio bendras pastato plotas apie 1980m².

Teritorija yra neapgyvendinta, sklypas iš šonų ribojasi su dirbamais laukais, gretimuose sklypuose nėra ir želdinių, todėl numatomas minimalus statybos darbų ir karvių fermos veiklos poveikis aplinkai, gyventojams, kaimyninėms teritorijoms.

Šalia yra esamas tvenkinys ir jis bus pritaikytas naujo pastato gaisro gesinimui.

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
		SES-120-PP_AR	2	5	0

Pieno blokas projektuojamas kaip šiltas pastatas iš Sandwich panelių.

Karvių tvartas projektuojamas kaip šaltas pastatas iš sandwich panelių, kad nesusidarytų kondensatas ir sienose sumontuojamos ventiliacinės panelės. Stogo viršuje – visu ilgiu vėdinimo stogelis.

Karvės bus laikomos neprištos ir laisvai galės judėti pastate ir jos bus pripratinos eiti prie automatinių melžimo robotų.

Taip pat šio projekto apimtyje projektuojami ir kitos paskirties inžineriniai statiniai (II gr. Nesudėtingi statiniai) – silosinės ir dengtas skysto mėšlo rezervuaras. Šie pagalbinio ūkio statiniai bus naudojami naujai projektuojamo tvarto pastatui aptarnauti.

4. TECHNOLOGINIAI PROCESAI

Naujai projektuojamoje šalto tipo karvidėje numatomas besaitis galvijų laikymas. Karvidėje numatoma įrengti boksus melžiamoms karvėms ir boksų atskirtoms karvėms. Projektuojamoje karvidėje, palaipsniui bus didinamas bendras galvijų kiekis. Galiausiai pastatytoje karvidėje, bus laikoma apie 170 gyvulių iš kurių maksimaliai gali būti:

- Melžiamų karvių – 134 vnt.;
- Užtrukusių karvių – 40 vnt.;

Karvių melžimui numatyti du melžimo robotai. Karvių judėjimas laisvas. Į melžimo robotus karves nukreipia kreipiantieji vartai. Kiekviena karvė turi savo identifikacijos numerį, pagal kurį ji atpažįstama. Vartai nukreipia karvę į surinkimo aikštelę iš kur karvės patenka į melžimo robotų patalpas arba į poilsio boksų zoną. Pamelžtos karvės praeina per kitus kreipiančiuosius vartus, kurie, esant reikalui, karvę nukreipia į atskirtų karvių skyrių. Čia jos apžiūrimos veterinaro, atliekamos nesudėtingos priežiūros procedūros ir gražinamos į savo grupę arba nuvedamos į naujai projektuojamą veršjavimosi tvartą.

Galvijai karvidėje laikomi ant skysto mėšlo. Mėšlui šalinti naudojami robotinė mėšlo šalinimo sistema.

Robotai mėšlą sustumia į skersinį kanalą, kuriuo mėšlas patenka į siurblinę. Iš siurblinės mėšlas perpumpuojamas į skysto mėšlo rezervuarą. Papildomai po melžimo robotais įrengiamas mėšlo šalinimo kanalas, kuriuo mėšlas patenka į prieduobę, iš kur mėšlas perpumpuojamas į skysto mėšlo rezervuarą.

Melžimo įranga pilnai automatizuota. Įrenginys savo komplektacijoje turi valdiklį, kuris gali atpažinti karvę, nustatyti pieno kokybę ir atėjus laikui praplauti įrangą bei linijas. Melžimui nereikalingas darbuotojo dalyvavimas.

Karvei įėjus į melžimo gardą, robotas ją atpažįsta pagal identifikavimo numerį, kurį turi kiekviena karvė. Karvė čia automatiškai gauna nedidelį kiekį pašarų, kurių užtenka melžimo laikui. Prieš pradėdant melžti robotas nuplauna karvės spenius ir sensorinių jutiklių pagalba uždeda melžimo įrangą. Pamelžus speniai apiplaunami dezinfekuojančiu tirpalu jodo pagrindu, kuris laikomas robotų centriniame įrenginyje. Visas melžimo procesas nuo karvės įėjimo iki linijų praplovimo yra pilnai automatizuotas. Darbuotojai karta per diena turėtų patikrinti dezinfekuojančių medžiagų kiekius centriniame įrenginyje ir jeigu reikia papildyti atsargas.

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
		Dokumento žymuo		Lapas	Lapų
		SES-120-PP_AR		3	5
				Laida	0

Pieno linijų plovimas vykdomas centralizuotai. Vienas plovimas vyksta šarminiu tirpalu, kitas rūgštiniu tirpalu pakaitomis. Vienu metu plaunami du melžimo robotai. Vienam plovimui sunaudojama 500g plovimo tirpalo. Tirpalai plovimui 3x20l talpas sudedami į centrinį įrenginį iš kur melžimo robotas automatiškai pasisiurbia pagal poreikį.

Kadangi vienas centrinis įrenginys jungiamas su dviem melžimo robotais, vienoje iš patalpų yra laisvos vietos, kur rekomenduojama laikyti tris pakaitines talpas, kuriomis būtų pakeičiamos tuščios talpos. Robotų plovimas vykdomas keliomis stadijomis. Dalis įrangos praplaunama kas kart po melžimo, dalis įrangos - pamelžus netinkamą pieną ir pilnas plovimas tris kartus per parą. Visos plovimo nuotekos nukreipiamos į mėšlo kanalą. Pieno šaldytuvai turi savo nepriklausomą plovimo sistemą. Kol šaldytuvai plaunami pienas kaupiamas pieno kaupimo talpoje. Šaldytuvui iššiplovus pienas iš kaupimo talpos subėga į šaldytuvą.

Švarai patalpose užtikrinti ant įėjimo iš karvidės į buitines patalpas numatytas batų plovimo šepetys.

Kritusių gyvulių išvežimas utilizavimui atliekamas pagal ūkininko sudarytą sutartį su kritusių gyvulių utilizavimo įmone.

5. SAUGUMO TECHNIKA

Fermos darbuotojai turi turėti specialų išsilavinimą ir kvalifikaciją pagal jų atliekamų darbų pobūdį. Prieš pradėdant darbą jie turi būti instruktuoti apie saugaus darbo metodus pasirašytinai. Darbo metu turi dėvėti specialią aprangą ir naudotis jiems skirtomis saugaus darbo ir sanitarijos priemonėmis.

Visi kanalizacijos šuliniai, duobės, rezervuarai turi būti saugiai uždengti arba aptverti.

Dengti nuotekų rezervuarai turi turėti ventiliacijos angas. Rezervuarus atidengiant, anga turi būti apsaugota aptvėrimo tvorele.

Visi fermos technologiniai įrengimai ir mechanizmai, aptvarai, tiesiogiai nesantys po įtampa, bet galintys ją gauti pažeidus izoliaciją, turi būti įžeminti.

Visuose galvijų migravimo takuose ir aikštelėse turi būti įrengtas potencialų išlyginimas.

Nuolat sekti patalpų vėdinimą. Dezinfekuojuojant patalpas naudotis individualiomis apsaugos priemonėmis ir laikytis visų specifinių darbo saugos reikalavimų.

6. VETERINARINĖ SAUGA

Projekte numatytos visos priemonės reikalingos saugiai veterinarinei fermos eksploatacijai. Gyvulių sveikatingumą prižiūrės ir reikiamas procedūras atliks veterinarijos specialistai. Karvidėje numatoma zona su guoliavietėmis atskirtoms karvėms. Karvių poilsio boksų guoliavietės numatytos truputį kreikti smulkintais šiaudais, tai užtikrina komfortabilias karvių poilsio sąlygas ir karvių švarumą.

7. GAMTOS APSAUGA

Projekto technologinėje dalyje paskaičiuoti visi pastato pašarų, vandens ir kt. poreikiai, o taip pat mėšlo, srutų ir nuotekų kiekiai. Pagal šiuos duomenis projekto „Aplinkos apsauga“ dalyje sprendžiama objekto aplinkosauga.

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
		SES-120-PP_AR	4	5	0

8. MEDŽIŲ, AUGMENIJOS, DIRVOŽEMIO IR KITO IŠKASAMO GRUNTO IŠSAUGOJIMO IR PANAUDOJIMO SĄLYGOS

Statybvietėje nenumatomas medžių ir krūmų kirtimas.

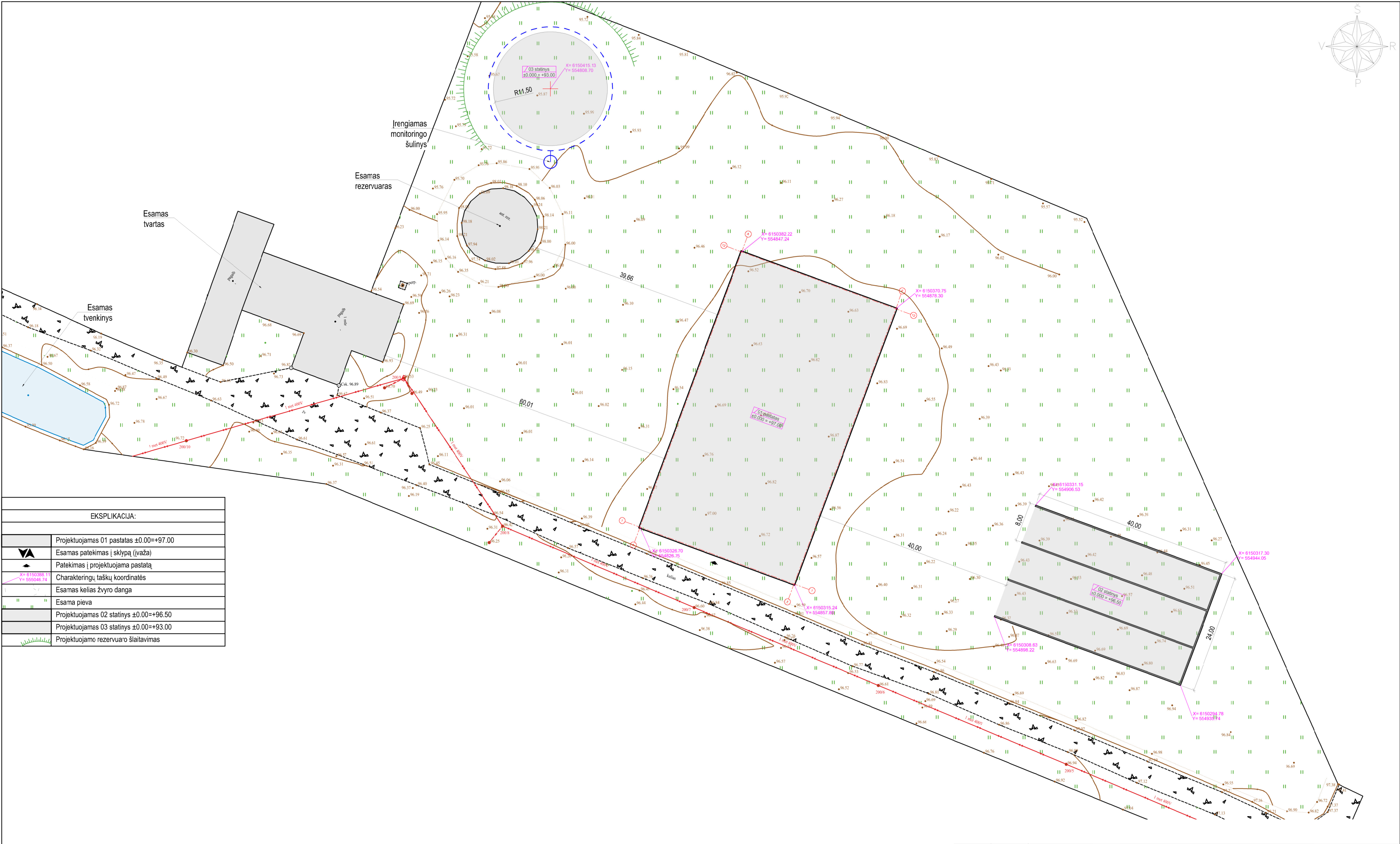
Visas sklype aptiktas dirvožemis nuo būsimo statybų ploto turi būti nuimamas ir supilamas atskirai, nesumaišant jo su kitais gruntais ir iki statybų pabaigos saugomas laikinoje sąvartoje. Dirvožemis bus naudojamas apželdinimui, todėl neturi būti užteršiamas statybos atliekomis, metalu, stiklu, šlaku, plastmasėmis, naftos produktais, cheminėmis medžiagomis, ilgai pūvančiomis augalų liekanomis, pelenais, taip pat per jį negalima važinėti ar kitokiu būdu jo tankinti. Jeigu augalinis gruntas bus sandėliuojamas ilgiau nei vienerius metus, jo paviršiuje nereikia leisti susidaryti velėnai.

Vykdamas žemės darbus atliekamas gruntas panaudojamas teritorijos planavimo darbams.

Projekto sprendiniai atitinka statybos įstatymų ir kitų teisės aktų, projekto rengimo dokumentų, normatyvinių statybos techninių, normatyvinių statinio saugos ir paskirties dokumentų reikalavimus, nepažeidžia valstybės, neigaliųjų integracijos, visuomenės ir trečiųjų asmenų interesų. Statybos ir eksploatacijos metu šis objektas neigiamos įtakos gretimoms teritorijoms neturės.

Komplekso eksploatacijos metu išryškėjus neigiamiems faktoriams ūkininkas privalo imtis visų priemonių, kad būtų pašalinti šie faktoriai.

0	2023 08	Statybos leidimui			
Laida	Išleidimo data	Laidos statusas, keitimo priežastis (jei taikoma)			
		Dokumento žymuo	Lapas	Lapų	Laida
		SES-120-PP_AR	5	5	0



EKSPLIKACIJA:	
	Projektuojamas 01 pastatas ±0.00=+97.00
	Esamas patekimas į sklypą (ivažą)
	Patekimas į projektuojama pastatą
	Charakteringų taškų koordinatės
	Esamas kelias žvyro dangą
	Esama pieva
	Projektuojamas 02 statinys ±0.00=+96.50
	Projektuojamas 03 statinys ±0.00=+93.00
	Projektuojamo rezervuaro šlaitavimas

A			
0	2023.07.	Sąlybą leidžiančio dokumento (SLD) gavimui	
Laida	Data	Kitimų pavadinimas (priežastis)	
Atestato Nr.	Projektuotojas:	Statinys:	
	MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"	Kitos (fermų) paskirties pastato (kavidės), kitos paskirties inžinerinių statinių (rezervuaro, silosinės), Vaidevučių k. 1, Kavarsko sen., Anykščių r. sav. statybos projektas	
A 274	PV/PDV	A. Porutis	Brėžinys:
	Arch.	E. Suvorov	Sklypo planas M 1:500
Kalba	Statytojas:	Žymuo:	Laida
LT	Ūkininkas V. R.	SES-120-00-TP-0-SP_B 1	0
			Lapas
			1
			Lapų
			1

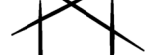


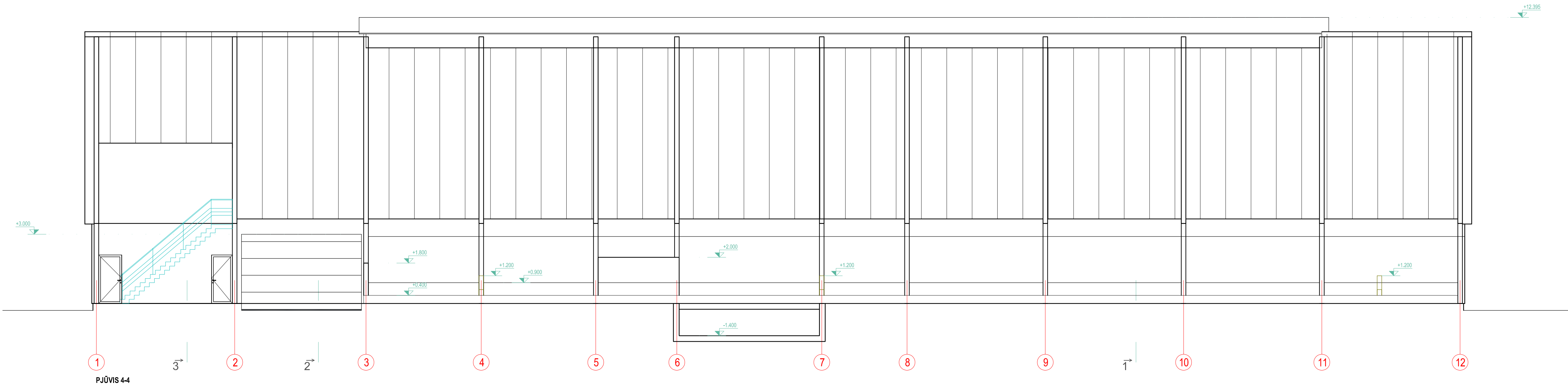
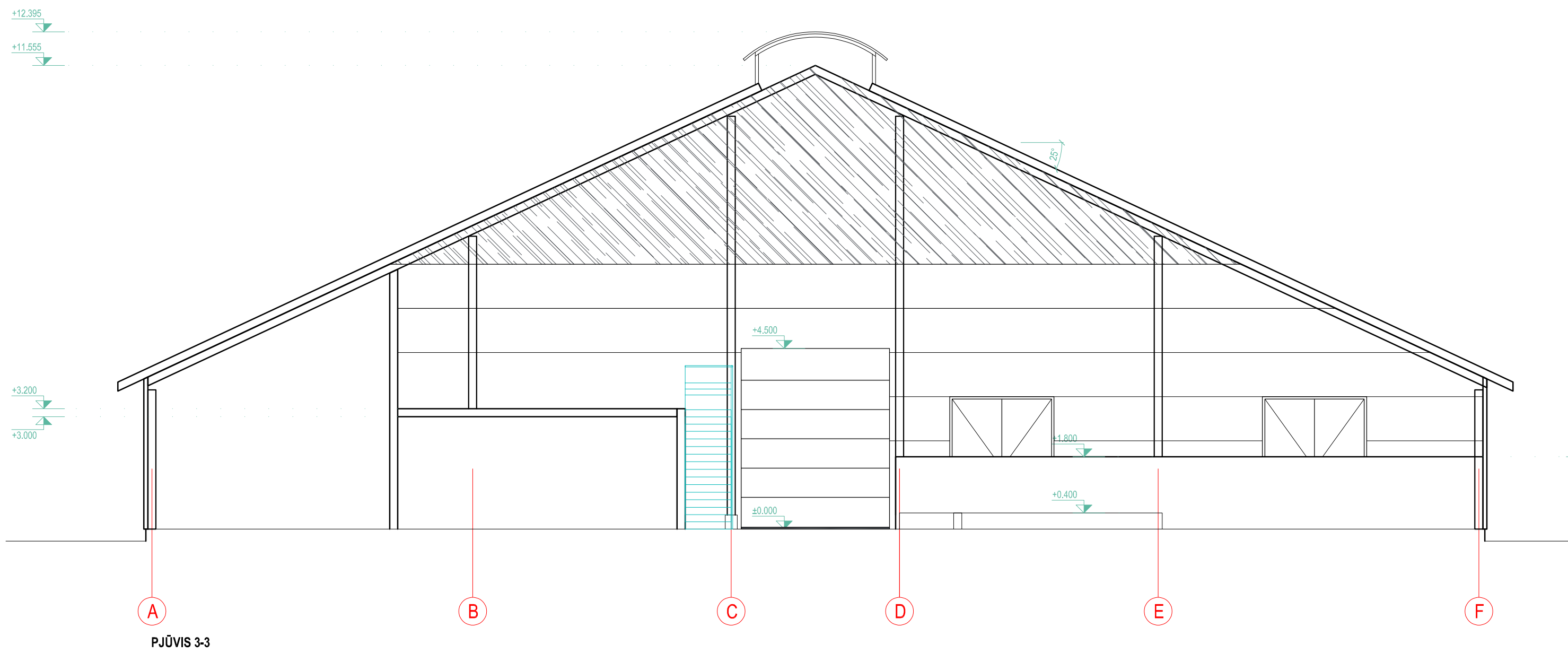
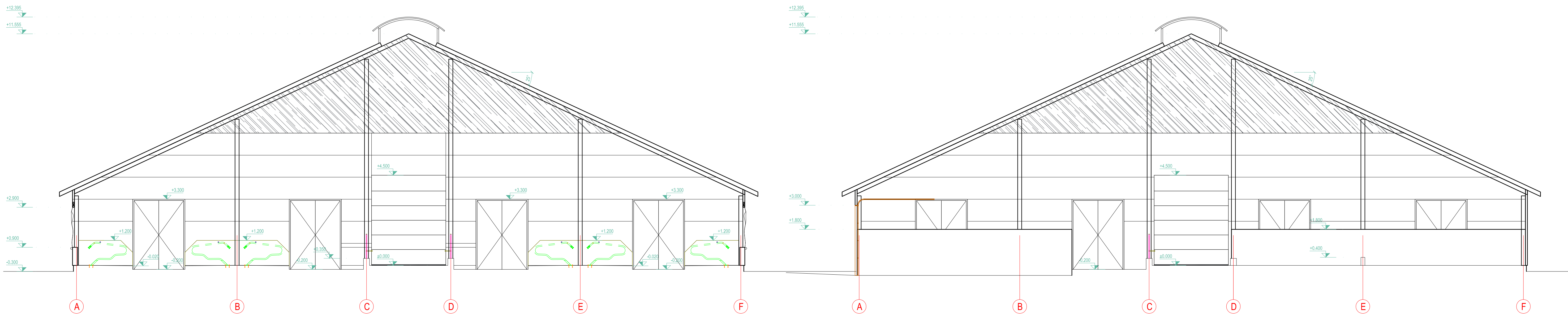
EKSPLIKACIJA:

	DAUGIASLUOKSNĖ "SANDWICH" TIPO PLOKŠTĖ SIENOMS PIR UŽPILDU. SPALVA PILKA RAL 9006.
	DAUGIASLUOKSNĖ "SANDWICH" TIPO PLOKŠTĖ STOGUI PIR UŽPILDU. SPALVA PILKA RAL 9006.
	MONOLITAS.
	SKAIDRI POLIKARBONATO DANGA.
	UŽJUOLAIDOS.
	VARTAI (DIVIVERIAI, PAKELIAM) SPALVA BALTA;
	SKARDOS LANKSTINIAI, SPALVA PILKA RAL 9006;

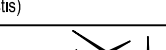
PASTABOS:

- BREŽINYS NESKIRTAS MATUOTI;
- PRIEŠ UŽSAKANT GAMINUS, MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
- DANGŲ SPALVAS DERINTI SU UŽSAKOVU;
- ĮSMATAVIMAI PATEIKIAM MIJMETRAIS, ALTIITUDES NURODOMOS METRAIS;

A					
0	2023.04.	Statybą leidžiančiam dokumentui gauti			
Laida	Data	Keitimų pavaršinimas (priežiūra)			
Atestato Nr.	Projektuotojas:	MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"			Statybos: Kitos (fermų) paskirties pastato (karvišės), kitos paskirties inžinerinių statinių (rezervuaras, silosinės), Vaidevučių k. 1, Kavavarsko sen., Anykščių r. sav., statybos projektas
	A1067	PV/PDV	A. Porutis		
	PVp/Arch.	E. Suvorov	Brėžinys: Fasadaĩ; M 1:100		
Kalba	Statytojas:	ūkininkas V. R.			Laida
LT					0
SES-120-01-TP-0-SA_B2					Lapas
					Lapų
					1
					1



- PASTABOS:
- BREŽINYS NESKIRTAS MATUOTI;
 - PRIEŠ UŽSAKANT GAMINUS, MATMENIS TIKSLINTI VIETOJE;
 - DANGŲ SPALVAS DERINTI SU UŽSAKOVU;
 - ĮSAMATAI PATEIKIAMI MILIMETRAIS, ALTIITUDES NURODOMOS METRAIS;

A				
0	2023.04.	Statybų leidžiamam dokumentui gauti		
Laida	Data	Kėlinių paravardėms (priežiūrai)		
Atestato Nr.	Projektuojantis:	MB "E. Suvorovo projektavimo biuras"		
				
A1067	PVP/VDV	A. Porušis	Kitos (fermų) paskirties pastato (karvėdės), kitos paskirties inžinerinių statinių (rezervuaras, silosinės), Valdevučių k. 1, Kavavarsko sen., Anykščių r. sav., statybos projektas	
	PVP/Arch.	E. Suvorov		
Kalba	Statydamas:	ūkininkas V. R.		
LT		SES-120-01-TP-0-SA_B3		
		Brėžinys:	Pjūviai; M 1:100	
		Žymos:	SES-120-01-TP-0-SA_B3	
		Lapas	Lapų	
		1	1	