

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r. sav., Svėdasų mstl., Moliakalnio g. 5, rekonstravimo projektas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ AIŠKINAMASIS RAŠTAS

Statinių statybvietės adresas Nekilnojamojo turto registre ar kadastre arba žemės sklypo geografinės koordinatės:

Žemės sklypo, kuriame planuojama rekonstruoti gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatą – bendrabutį, įrengiant globos namus su gydymo ir prekybos patalpomis, kadastrinis Nr. 3470/0001:314, Svėdasų k.v., unikalus Nr. 3470-0001-0314. Sklypas ir jame esantis pastatas yra valdomi nuosavybės teise UAB „Alauša“. Pagrindinė sklypo naudojimo paskirtis – *kita*. Naudojimo būdas – Daugiabučių gyvenamųjų pastatų ir bendrabučių teritorijos.

Adresas – Anykščių r. sav., Svėdasų mstl., Moliakalnio g. 5. Sklypo dydis 0,4299 ha.

Statinių esama ir numatoma pagrindinė naudojimo paskirtis:

Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis nesikeičia - esama ir numatoma - Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) (6.4) - pastatai – skirti gyventi įvairių socialinių grupių asmenims (bendrabučiai, vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai ir pan.). Tai buvęs mokyklos bendrabutis, kurį numatoma pertvarkyti į globos namus.

Informacija apie sumanytą projektuoti statinį (pavadinimas, statybos rūšis, statinio kategorija, statinių sąrašas):

Projekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r. sav., Svėdasų mstl., Moliakalnio g. 5, rekonstravimo projektas

Statybos rūšis – rekonstravimas. Statinio kategorija – ypatingasis statinys.

Pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas. Projekto ekspertizė“ 4 priede pateiktą visuomenei svarbių statinių sąrašą Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) skirti pastatai, gydymo ir prekybos patalpos priskiriami prie visuomenei svarbių statinių, taip pat šiai teritorijai neparengti teritorijų planavimo dokumentai, todėl rengiami projektiniai pasiūlymai visuomenės informavimui apie planuojamą veiklą, projektuojamų statinių architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėjai parinkti bei techniniam projektui rengti. Gyvenamosios paskirties patalpos sudarys didžiąją dalį pastato - 1238,25m² (t.y. 82% nuo viso pastato ploto); gydymo paskirties patalpos - 218,88 m² (15% nuo viso pastato ploto); prekybos paskirties patalpos (vaistinė) - 45,51 m² (3% nuo viso pastato ploto).

Atestato Nr.	 UAB „Romas ir Virgis“ Utenos a. 6, Utena, (8 389) 56554				<u>Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis Anykščių r. sav., Svėdasų mstl., Moliakalnio g. 5, rekonstravimo projektas</u>			
6572	SPV	V. Žalkauskas		2021.06	Dokumentas	Bendrieji duomenys	Laida	
A685	SPDV arch.	L. Šeduikytė		2021.06			0	
Etapas PP	Statytojas UAB „Alauša“.				Žymuo 3687- 00– 00. PP	Lapas 1	Lapų 12	

Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (ivairių socialinių grupių) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r. sav., Svėdasų mstl., Moliakalnio g. 5, rekonstravimo projektas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

BENDRIEJI STATINIO RODIKLIAI

Pavadinimas	Mato vnt.	Kiekis iki rekonstr.	Kiekis po re- konstr.
I. SKLYPAS			
1.1. sklypo plotas	m ²	4299,00	4299,00
1.2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	24	35
1.3. sklypo užstatymo tankumas	%	18	19,5
II. PASTATAI			
2.1 <u>Gyvenamosios paskirties (ivairių socialinių grupių) pastatai (6.4)</u>		Neypatingasis statinys	Ypatingasis statinys
2.2. pastato bendrasis plotas* (gyvenamos. pat./gydymo paskirties patal- pos/ prekybos paskirties patalpos)	m ²	1013,06	1502,64 (1238,25/218,88 /45,84)
2.3. pastato naudingasis plotas*	m ²	959,01	1502,64
2.4. pastato tūris*	m ³	3727	6430
2.5. aukštų skaičius*	vnt.	2	3
2.5. pastato aukštis nuo nulinės altitudės (nuo vid.ž. paviršiaus)	m	7,70(8,15)	9,80 (10,00)
2.6. energetinio naudingumo klasė (5.41)(esama pastato dalis/ rekonst- ruojama dalis)	-	-	B
2.7. pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė	-	-	C
2.8. statinio atsparumo ugniai laipsnis	-	I	I
IV. INŽINERINIAI TINKLAI			
4.1. vandentiekio tinklai (požeminių tinklų ilgis)	m	-	~ 50; AZ - po 2,5m nuo tinklo ašies
4.1.1. vamzdžio skersmuo ømm, PE mm, PN10	mm	-	ø32; I grupės nesudėtingasis statinys
4.2. buitės nuotekų šalinimo tinklai (požeminių tinklų ilgis)	m	-	~ 50; AZ - po 2,5m nuo tinklo ašies
4.2.1. vamzdžio skersmuo ømm, PVC	m	-	ø 110/160; I grupės nesudė- tingasis statinys

* Žvaigždute pažymėti rodikliai apskaičiuojami vadovaujantis Nekilnojamojo turto kadastrinių matavimų ir kadastro duomenų surinkimo taisyklėmis, kurias tvirtina Lietuvos Respublikos žemės ūkio ministras. Baigus statybą ir atlikus kadastrinius matavimus šie rodikliai gali turėti neesminių nukrypimų.

Statinio projekto vadovas

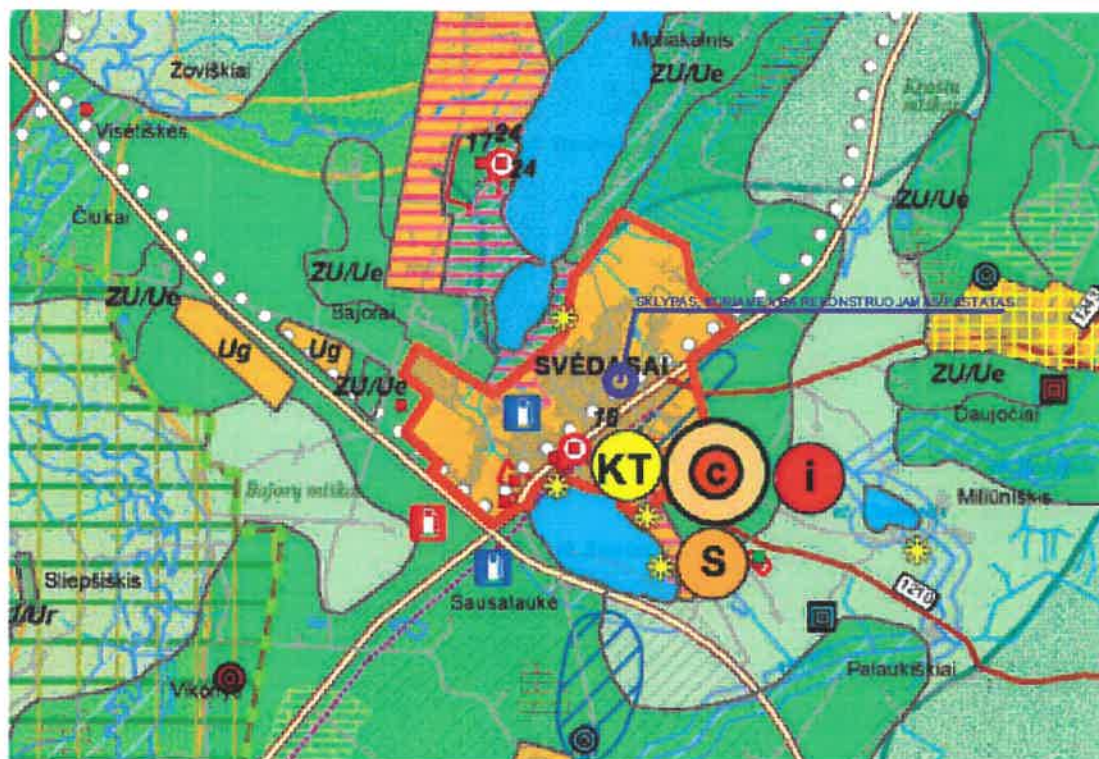
..... Virginijus Žalkauskas (k.a. 6572)



Projektinių pasiūlymų sprendiniai:

Sklypo planas. Žemės sklype kad. Nr. 3470/0001:314, Svėdasų k.v., adresu – Moliakalnio g. 5, Svėdasai, rekonstruojamas buvęs mokyklos bendrabutis, jame įrengiant globos namus. Sklypas yra šalia Moliakalnio ir Žvejų gatvių sankryžos. Iš šiaurės rytų ir šiaurės vakarų pusių teritorija ribojasi su minėtomis gatvėmis, iš pietvakarių pusės su kitu kaimyniniu sklypu, iš pietryčių pusės su valstybine žeme. Pagal Anykščių rajono teritorijos bendrojo plano sprendinius, sklypas patenka į urbanizuotą ir numatomą urbanizuoti teritorijų zoną, kur galimi visi urbanizuotos ir urbanizuojamos teritorijos naudojimo tipai.

IŠTRAUKA IŠ ANYKŠČIŲ RAJONO BENDROJO PLANO



Sklypas šiuo metu užstatytas – jame yra rekonstruojamas pastatas – buvęs mokyklos bendrabutis, kuris nuosavybės teise priklauso UAB „Alauša“. Šiuo metu gyvenamosios patalpos pripažintos netinkamomis gyventi, todėl rekonstruojamos, pritaikant naujoms reikmėms. Pastate yra esami atvadiniai elektros tiekimo, vandentiekio ir nuotekų tinklai, tačiau dalį inžinerinių tinklų numatoma rekonstruoti pasikeitus apgyvendinimo pobūdžiui ir reikmėms, todėl yra gautos UAB „Anykščių vandenys“ prisijungimo sąlygos Nr. SP 21-129 vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui. Atsižvelgiant į esamą situaciją vandentiekio ir nuotekų tinklai bus projektuojami naujai. Sklype bus vykdoma veikla neprieštaraujanti teritorijos naudojimo režimui.



SITUACIJOS SCHEMA



Į sklypą yra esamas įvažiavimas iš Žvejų gatvės. Pagal įrašą pažymėjime apie įregistravimą nekilnojamojo turto registre, sklypui nustatytos specialiosios žemės naudojimo sąlygos bei apribojimai:

- Viešųjų ryšių tinklų elektroninių ryšių apsaugos zonos.
- Elektros tinklų apsaugos zonos.
- Šilumos perdavimo tinklų apsaugos zonos.
- Vandens tiekimo ir nuotekų, paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos.

Rekonstruojamas buvęs mokyklos bendrabutis, įrengiant globos namus su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis. Šiuo metu pastatu užstatytas plotas – 769,00 m², po rekonstravimo užstatytas plotas bus 825,00 m². Pastato bendrasis plotas iki rekonstravimo - 1013,06 m², po rekonstravimo bendras plotas bus 1502,64 m², iš jo 1238,25 m² gyvenamosios patalpos, 218,88 m² gydymo paskirties patalpos ir - 45,51 m² prekybos paskirties patalpos. Sklypo reljefas statinio rekonstravimo zonoje lygus, pastatas bus rekonstruojamas maksimaliai prisitaikant prie esamo reljefo, tačiau atsižvelgiant į pastato paskirtį mažinamas cokolis ties įėjimais, todėl įrengiant dangas bus pakeltas aikštelių aukštis 20 – 30 cm, paliekant vienos pakopos laiptus įėjimui į pastatą, kad būtų galima užtikrinti pastato prieinamumą ŽN.

Rekonstruojamas pastatas yra užstatytoje Svėdasų miestelio dalyje ir rekonstruojant maksimaliai išlaikomas dabartinio užstatymo kontūras bei Moliakalnio gatvės užstatymo linija, nepriartėjant prie kaimyninių pastatų. Arčiausiai esantis negyvenamasis pastatas nutolęs 16 metrų atstumu, arčiausiai e-



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

santis daugiabutis gyvenamasis namas nuo rekonstruojamo pastato nutolęs 26,8 metro atstumu, kiti kaimyniniai pastatai nutolę dar didesniu atstumu. Gaisrų gesinimui išorėje mažesniu nei 1000 metrų atstumu nuo tolimiausio gesinimo taško yra keletas galimų vandens paėmimo vietų.

Automobilių stovėjimo vietų poreikis skaičiuojamas pagal STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės reikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“, reikalavimus. Gyvenamosios paskirties įvairioms socialinėms grupėms (vaikų namai, prieglaudos, globos namai, šeimos namai, vienuolynai) pastatuose skiriama 0,4 vietos vienam butui ar kambariui atsižvelgiant į apgyvendinimo tipą. Globos namuose numatomi 24 kambariai, todėl reikia 10 automobilių stovėjimo vietų. Gydymo paskirties patalpos (numatoma pirminės sveikatos priežiūros poliklinika) - 3 vietos konsultaciniam kabinetui. Numatomi keturi konsultaciniai kabinetai, todėl reikės 12 automobilių stovėjimo vietų ir specializuotoms vienos prekių grupės parduotuvėms 1 vieta 60 m² prekybos salės ploto (vaistinės prekybinis plotas – 31,30 m²). Atsižvelgiant į prekybinį plotą numatoma 1 automobilių stovėjimo vieta. Papildomai numatomos 2 vietos pritaikytos ŽN. Viso reikalingos 23 automobilių stovėjimo vietos, bet projektuojama šiek tiek daugiau - 26 automobilių stovėjimo vietos. Visos stovėjimo vietos pažymėtos sklypo plane. Projektuojamos dvi automobilių stovėjimo aikštelės. Vienaties Žvejų ir Moliakalnio gatvių sankryža – 20 vietų, kita pietvakarinėje sklypo pusėje – 6 vietų aikštelė. Įvažiavimas į sklypą paliekamas iš Žvejų gatvės.

Pastatas.

Gyvenamosios paskirties pastatas (globos namų) su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis. Rekonstruojamas gyvenamosios paskirties (įvairioms socialinėms grupėms) pastatas – buvęs mokyklos bendrabutis, numatant globos namus. Pastato pagrindinė naudojimo paskirtis nesikeičia, keičiasi tik apgyvendinimo pobūdis. Esamas pastatas susideda iš dviejų korpusų – dviaukštės ir vienaukštės dalies. Rekonstruojant numatomi vieno aukšto antstatatai virš abiejų korpusų. Gyvenamasis trijų aukštų korpusas ir dviejų aukštų korpusas, kuriame numatoma salė, bufetas, bendros poilsio patalpos, skirtos globos namų gyventojų reikmėms. Pastatas priskiriamas ypatingųjų kategorijai pagal numatomą maksimalų žmonių skaičių vienu metu pastate, kuris viršija 100 žmonių – viso 188 (iš jų 30 globos namų gyventojai ir 3 darbuotojai; 10 darbuotojų ir 40 lankytojų poliklinikoje; 20 lankytojų ir 2 darbuotojai vaistinėje; 25 žmonės bufete ir 58 žmonės salėje). Kitas požymis, pagal kurį priskiriamas ypatingiesiems – projektuojamas kėlimo mechanizmas – liftas. Atsižvelgiant į pastato paskirtį, numatomos trys laiptinės - viena esama - centrinėje pastato dalyje, antra – pietinėje pastato dalyje ir trečia laiptinė šiaurinėje pastato pusėje. Pastato centre projektuojamas liftas - keltuvas, kuris pritaikytas riboto judumo žmonių patekimui į visus pastato aukštus. Evakuacija iš visų pastato aukštų galima ne mažiau kaip dviem kryptimis ir evakuacijos keliai neviršija norminio 30 metrų atstumo.

Pirmajame triaukščio korpuso aukšte numatomos poliklinikos patalpos, kuriose numatomi keturi konsultaciniai kabinetai (2 šeimos gydytojams ir 2 specialistams - konsultantams) su pagalbinėmis patalpomis (administracinės patalpos, procedūrinės, buitinės patalpos, poilsio patalpos, laukiamasis ir t.t.).



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Gydymo paskirties patalpose numatomas sanitarinis mazgas lankytojams pritaikytas ŽN. Šalia poilsio patalpos, numatomas sanitarinis mazgas darbuotojams. Į gydymo patalpas patenkama iš bendro holo ir numatomas dar vienas įėjimas pietinėje pastato pusėje. Šalia holo projektuojamas liftas ir rekonstruojami laiptai į antrąjį ir trečiąjį aukštus. Iš bendrojo holo taip pat numatomas pateikimas į bufeto ir salės patalpas. Šalia bufeto projektuojama virtuvė su minimalia įranga, nes maistą globos namų gyventojams numatoma tiekti centralizuotai ir virtuvėje jis bus tik išrūšiuojamas ir išvežiojamas į kambarius. Šalia salės projektuojamas priestatas – ištisai įstiklinta uždara veranda, kuri atliks fojė funkciją. Salė ir bufetas skirti globos namų gyventojų poreikiams – asmeninėms ir bendroms šventėms, susitikimams su giminėmis ir t.t.

Pirmajame aukšte įrengiama vaistinė su atskiru įėjimu iš lauko ir visomis jos funkcionavimui būtinomis patalpomis.

Antrajame aukšte numatoma 12 kambarių, iš jų 10 vienviečių, 2 dviviečiai kambariai ir bendros poilsio patalpos. Vienas kambarys kiekviename aukšte pritaikytas ŽN.

Trečiajame aukšte taip pat numatoma 10 vienviečių kambarių, 2 dviviečiai ir bendra poilsio patalpa. Vienas kambarys aukšte pritaikytas ŽN.

Susisiekimui tarp aukštų gyvenamajame korpuse numatomos dvi laiptinės, viena iš jų rekonstruojama, kita projektuojama naujai. Dar viena laiptinė projektuojama dviaukštėje dalyje. Taip pat projektuojamas liftas, užtikrinantis riboto judumo žmonių patekimą į visus pastato aukštus.

Planuojama veikla – technologiniai procesai. Projektuojami 24 gyvenamieji kambariai globos namų gyventojams – 20 kambarių vienviečiai, 2 iš jų pritaikyti riboto judumo žmonėms ir 4 dviviečiai kambariai, salė, bufetas ir minimali virtuvė globos namų gyventojų poreikiams. Maistas gyventojams bus tiekiamas centralizuotai todėl virtuvėje numatoma minimali įranga. Pirmajame aukšte projektuojama pirminės sveikatos priežiūros poliklinika su 4 konsultavimo kabinetais ir kitomis pagalbinėmis patalpomis. Prekybos paskirties patalpos - tai 2 darbo vietų vaistinė su atskiru įėjimu iš lauko.

Aplinkos apsauga.

Poveikio aplinkai procesą reglamentuoja Lietuvos Respublikos Planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas. Šio įstatymo 1 priede nurodytos veiklos, kurioms privalomas atlikti poveikio aplinkai vertinimas. 2-ajame įstatymo priede pateiktas ūkinių veiklų sąrašas, kurioms būtina atlikti atranką dėl poveikio aplinkai privalomo vertinimo. Numatoma vykdyti veikla nepatenka į veiklų sąrašus, kurioms privalomas poveikio aplinkai vertinimas.

Susidariusios atliekos bus surenkamos, sandėliuojamos ir išvežamos laikantis LR galiojančių įstatymų ir reglamentų tvarkos. Sklypo ribose numatyta atliekų kontenerių aikštelė.

Statybinių atliekų tvarkymas.

Statybinių atliekų turi būti tvarkomos LR atliekų tvarkymo įstatymo (VIII-787) 31 straipsnio nustatyta tvarka ir LR Aplinkos ministro įsakymu Nr.D1-637, 2006-12-29 „Statybinių atliekų tvarkymo taisyklėmis“. Statybos metu visos medžiagos (statybinių, pagalbinės) ir atliekos/pakuočių atliekos turi būti tinkamai laikomos (uždengiamos/patalpoje/pritvirtintos/sandariai uždarytos ir pan.), kad meteorologinių faktorių



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

poveikyje nebūtų teršiama aplinka ir daromas poveikis žmonėms.

Remiantis Atliekų tvarkymo taisyklių 2 priedu, statybos metu galinčios susidaryti statybinės atliekos: 17 01 01 (betonas), 17 02 03 (plastmasė), 17 07 01 (maišytos statybinės ir griovimo atliekos). Tikslus susidarančių atliekų kiekis bus matomas statybos metu, atsižvelgiant į Rangovinės organizacijos gebėjimą vykdyti darbus, kurių metu liktų kuo mažiau atliekų.

Visos susidarančios atliekos privalo būti tvarkomos remiantis Atliekų tvarkymo taisyklėmis su visais pakeitimais (1999 m. liepos 14 d. įsakymu Nr. 217).

Priešgaisrinės ir civilinės saugos užtikrinimui numatomos šios priemonės:

Pastatas rekonstruojamas remiantis STR 2.01.01(2):1999 „Esminiai statinio reikalavimai. „Gaisrinė sauga“, „Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai“, kitais LR galiojančiomis normomis ir teisės aktais, nustatančiais gyvenamosios paskirties statinių bei patalpų, sklypo planavimo gaisrinės saugos reikalavimus bei esminius statinio reikalavimus, techninius parametrus pagal statinių ar statybos produktų charakteristikų lygius ir klases.

Rekonstruojamas pastatas pagal funkcinę grupę priskiriamas pagrindinei P.1.4 grupei – Gyvenamoji (įvairioms socialinėms grupėms) (vaikų namai, prieglaudos, globos namai ir panašiai).

Rekonstruojamas mokyklos bendrabutis užstatytoje Svėdasų miestelio dalyje. Atsižvelgiant į pastato tūrinius planinius sprendinius yra priskiriamas I atsparumo ugniai laipsniui.

Maksimalaus leistino gaisrinio skyriaus plotas paskaičiuotas pagal formulę:

$$F_g = F_s \times G \times \cos(90^\circ K_H);$$

F_s – sąlyginis gaisro skyriaus plotas – 3000 m²;

G – pastato gaisrinės saugos įvertinimo koeficientas, bendruoju atveju priimamas lygus 1.

K_H – skaičiuojamojo aukščio koeficientas. $K_H = H/H_{abs}$;

$H_{abs} = 10$ m; $H = 0,6$ m; $K_H = 6,0$.

$$F_g = 3000 \times 1 \times \cos(90^\circ \times 6,0) = 3000 \times 1 \times 0,588 = 1767,00 \text{ m}^2;$$

Skaičiuojant gaisrinio skyriaus plotą, imamas plotas užstatytas visu šiuo pastatu ir įvertinant visus pastato aukštus. Tarp skirtingų patalpų grupių įrengiamos ne žemesnės kaip EI 45 ugniaatsparumo atitvaros. Gaisrinio skyriaus plotas (**1679,0 m²**) neviršija apskaičiuoto maksimalaus leistino gaisrinio skyriaus ploto (1767,0 m²) ir vertinamas kaip vienas gaisrinis skyrius.

Pastatas rekonstruojamas maksimaliai išlaikant esamo pastato užstatymo perimetrą. Arčiausiai pietvakarių pusėje esantis II ugniaatsparumo ūkinis pastatas yra nutolęs 16,0 metrų atstumu, kiti pastatai nutolę žymiai didesniu atstumu, todėl yra išlaikomi žymiai didesni nei minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp artimiausiai esančių pastatų.

Minimalūs priešgaisriniai atstumai tarp pastatų.



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

Pastato atsparumo ugniai laipsnis	Atstumas (m) iki gretimų pastatų, kurių atsparumo ugniai laipsnis		
	I	II	III
I	6	8	10
II	8	8	10
III	10	10	15

Inžineriniai tinklai. Projektuojamo pastato aprūpinimas inžineriniais tinklais bus išspręstas prisijungiant prie centralizuotų Svėdasų miestelio inžinerinių tinklų :

- vanduo bus tiekiamas iš miesto vandentiekio tinklų;
- nuotekos bus nuvedamos į miesto nuotekynės tinklus;
- elektros energija tiekama iš miesto elektros tiekimo tinklų (yra esamas atvadas);

Prisijungimui prie vieningos miesto inžinerinės infrastruktūros yra gautos šios prisijungimo sąlygos:

- UAB „Anykščių vandenys“ prisijungimo sąlygos Nr. SP 2I-129 vandens tiekimui ir nuotekų tvarkymui.

5. Grafinės dalies schemos ir brėžiniai:

- 5.1. Sklypo plano schema;
- 5.2. Pastato aukštų planų schemos;
- 5.3. Pastato fasadų schemos;
- 5.4. Pastato charakteringo pjūvio schema;
- 5.5. Rekonstruojamo pastato vizualizacija.

6. PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS.

6.1. PAGRINDINIŲ normatyvinių dokumentų, kuriais vadovaujantis parengtas projektas, sąrašas:

Projektas yra parengtas vadovaujantis šiai dienai galiojančiais teisės aktais ir normatyviniais dokumentais pagal „Lietuvos Respublikoje galiojančių statybos verslą reglamentuojančių teisės aktų ir normatyvinių dokumentų rodyklę“.

Žemiau pateikiamas pagrindinių bendrųjų reikalavimų normatyvinių dokumentų sąrašas.



Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r. sav., Svėdasų mstl., Moliakalnio g. 5, rekonstravimo projektas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

PRIVALOMŲJŲ DOKUMENTŲ PROJEKTUI RENGTI IR PAGRINDINIŲ NORMATYVINIŲ DOKUMENTŲ, KURIAIS VADOVAUJANTIS PARENGTAS PROJEKTAS SĄRAŠAS.

	Lietuvos Respublikos statybos įstatymas	įsigaliojo 2017-01-01 (įstatymo 2 straipsnio 2 dalis įsigaliojo 2016-07-14) <u>TAR, 2016-07-13, Nr. 20300</u>
<u>STR 1.01.03:2017</u>	„Statinių klasifikavimas“	<u>TAR, 2016-11-21, Nr. 27168</u>
<u>STR 1.01.08:2002</u>	„Statinio statybos rūšys“	(Žin., 2002 Nr. 119-5372, su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 1.04.02:2011</u>	Inžineriniai geologiniai ir geotechniniai tyrimai	(Žin., 2012, Nr. 5-144,)
<u>STR 2.02.02:2004</u>	Visuomeninės paskirties pastatai.	(Žin., 2004, Nr. 54-1851; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.02.01:2004</u>	Gyvenamieji pastatai	(Žin., 2004, Nr.23-721, su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.02.08:2012</u>	Automobilių saugyklų projektavimas	(Žin., 2005, Nr. 24-787;2012 Nr.50-2494)
<u>STR 1.04.04:2017</u>	„STATINIO PROJEKTAVIMAS, PROJEKTO EKSPERTIZĖ“	<u>TAR, 2016-11-11, Nr. 26687</u>
<u>STR 1.05.08:2003</u>	Statinio projekto architektūrinės ir konstrukcinės dalių brėžinių braižymo taisyklės ir grafiniai žymėjimai.	(Žin., 2003, Nr.122-5541; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 1.05.01:2017</u>	„Statybą leidžiantys dokumentai. Statybos užbaigimas. Statybos sustabdymas. Savavališkos statybos padarinių šalinimas. Statybos pagal neteisėtai išduotą statybą leidžiantį dokumentą padarinių šalinimas“	<u>TAR, 2016-12-12, Nr. 28700</u>
<u>STR 1.06.01:20016</u>	„Statybos darbai. Statinio statybos priežiūra“	2016 12 02 įsakymo Nr. D1-848 (TAR Nr.16-28228)
<u>STR 1.07.03:20016</u>	„Statinių techninės ir naudojimo priežiūros tvarka. Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimo tvarka“	2016 12 30 įsakymo Nr. D1-971 (TAR Nr.2016-30156)
<u>STR1.12.06:2002</u>	„Statinio naudojimo paskirtis ir gyvavimo trukmė“	(Žin., 2002, Nr.109-4837; su vėlesniais pakeitimais)



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

<u>STR 2.01.01(1):2005</u>	Esminis statinio reikalavimas. "Mechaninis atsparumas ir pastovumas"	(Žin., 2005, Nr. 115-4195)
<u>STR 2.01.01(2):1999</u>	Esminiai statinio reikalavimai. Gaisrinė sauga	(Žin., 2000, Nr. 17-424; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.01.01(3):1999</u>	Esminiai statinio reikalavimai. Higiena, sveikata, aplinkos apsauga	(Žin., 2000, Nr. 8-215; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.01.01(4):2008</u>	Esminiai statinio reikalavimai. Naudojimo sauga.	(Žin., 2008, Nr. 1-34)
<u>STR 2.01.01(5):2008</u>	Esminiai statinio reikalavimai. Apsauga nuo triukšmo.	(Žin., 2008, Nr. 35-1256)
<u>STR 2.01.01(6):2008</u>	Esminiai statinio reikalavimai. Energijos taupymas ir šilumos išsaugojimas.	(Žin., 2008, Nr. 35-1255)
<u>STR 2.01.03:2009</u>	Statybinių medžiagų ir gaminių šiluminių-techninių dydžių projektinės vertės.	(Žin., 2009, Nr. 95-4047)
<u>STR 2.01.06:2009</u>	Statinių apsauga nuo žaibo. Išorinė statinių apsauga nuo žaibo	(Žin., 2009, Nr. 138-6095)
<u>STR 2.01.07:2003</u>	Pastatų vidaus ir išorės aplinkos apsauga nuo triukšmo	(Žin. 2003, Nr. 79 – 3614; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.03.01:2001</u>	Statiniai ir teritorijos. Reikalavimai žmonių su negalia reikmėms.	(Žin., 2001, Nr. 53-1898; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.03.02:2005</u>	Gamybos pramonės ir sandėliavimo statinių sklypų tvarkymas.	(Žin., 2005, Nr. 80-2908; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.05.02:2008</u>	Statinių konstrukcijos. Stogai.	(Žin., 2008, Nr. 130-4997, su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.05.03:2003</u>	Statybinių konstrukcijų projektavimo pagrindai.	(Žin., 2003 Nr. 59-2682, su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.05.01:2013</u>	Pastatų energinio naudingumo projektavimas.	(Žin., 2013, Nr. 129-6566)
<u>STR 2.05.04:2003</u>	Poveikiai ir apkrovos.	(Žin., 2003 Nr. 59-2683, su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.05.05:2005</u>	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų projektavimas	(Žin., 2005, Nr. 17-550; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.05.08:2005</u>	Plieninių konstrukcijų projektavimas. Pagrindinės nuostatos	(Žin., 2005, Nr. 28-895; su vėlesniais pakeitimais)



Objekto pavadinimas: Gyvenamosios paskirties (ivairių socialinių grupių) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r. sav., Svėdasų mstl., Moliakalnio g. 5, rekonstravimo projektas

PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

		pakeitimais)
<u>STR 2.05.09:2005</u>	Mūrinių konstrukcijų projektavimas	(Žin., 2005, Nr. 14-443)
<u>STR 2.05.12:2005</u>	Betoninių ir gelžbetoninių konstrukcijų iš tankiojo silikatbetonio projektavimas	(Žin., 2005, Nr. 28-893)
<u>STR 2.05.13:2004</u>	Statinių konstrukcijos grindys	(Žin., 2004, Nr. 56-1949)
<u>STR 2.05.20:2006</u>	Langai ir išorinės įėjimo durys	(Žin., 2006., Nr. 18-643; su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.07.01:2003</u>	Vandentiekis ir nuotekų šalintuvas. Pastato inžinerinės sistemos. Lauko inžineriniai tinklai	(Žin., 2003, Nr. 83-3804, su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.07.01:2003</u>	Šildymas, vėdinimas ir oro kondicionavimas	(Žin., 2005, Nr. 75-2729, su vėlesniais pakeitimais)
<u>STR 2.06.04:2014</u>	STR 2.06.04:2014 „Gatvės ir vietinės rikšmės keliai. Bendrieji reikalavimai“.	
	Gaisrinės saugos pagrindiniai reikalavimai	(Žin., 2010, Nr. 146-7510, su vėlesniais pakeitimais TAR Nr. 2014-4078)
	Visuomeninių statinių gaisrinės saugos taisyklės	2011 m. sausio 17 d. PGAGD įsakymas Nr. 1-14; Žin. 2011, Nr.: 8-378
	Gyvenamųjų pastatų gaisrinės saugos taisyklės	(Žin., 2011, Nr. 23-1138, su vėlesniais pakeitimais)
	Automobilių saugyklų gaisrinės saugos taisyklės	(Žin., 2012, Nr. 1-44)
	Darbuotojų saugos ir sveikatos įstatymas	(Žin., 2003, Nr. 70-3170, su vėlesniais pakeitimais)
	Darboviečių įrengimo statybvietėse nuostatai	(Žin., 2008, Nr. 10-362; su vėlesniais pakeitimais)
DT - 5.00	Saugos ir sveikatos taisyklės statybvietėje DT - 5.00	(Žin., 2001, Nr. 3-74)
HN 24:2003	Geriamojo vandens saugos ir kokybės reikalavimai	(Žin., 2003, Nr. 79-3606; su vėlesniais



PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI

		pakeitimais)
HN 33:2011	Triukšmo ribiniai dydžiai gyvenamuosiuose ir visuomeninės paskirties pastatuose bei jų aplinkoje	(Žin., 2011, Nr. 75-3638)
HN 98:2000	Natūralus ir dirbtinis darbo vietų apšvietimas. Apšvietos ribinės vertės ir bendrieji matavimo reikalavimai	(Žin., 2000, Nr.44-1278)
	Elektros įrenginių įrengimo taisyklės	2012
	Apšvietimo elektros įrenginių įrengimo taisyklės	2011
	Saugos taisyklės eksploatuojant elektros įrenginius	1997

[forminimo normatyviniai dokumentai:

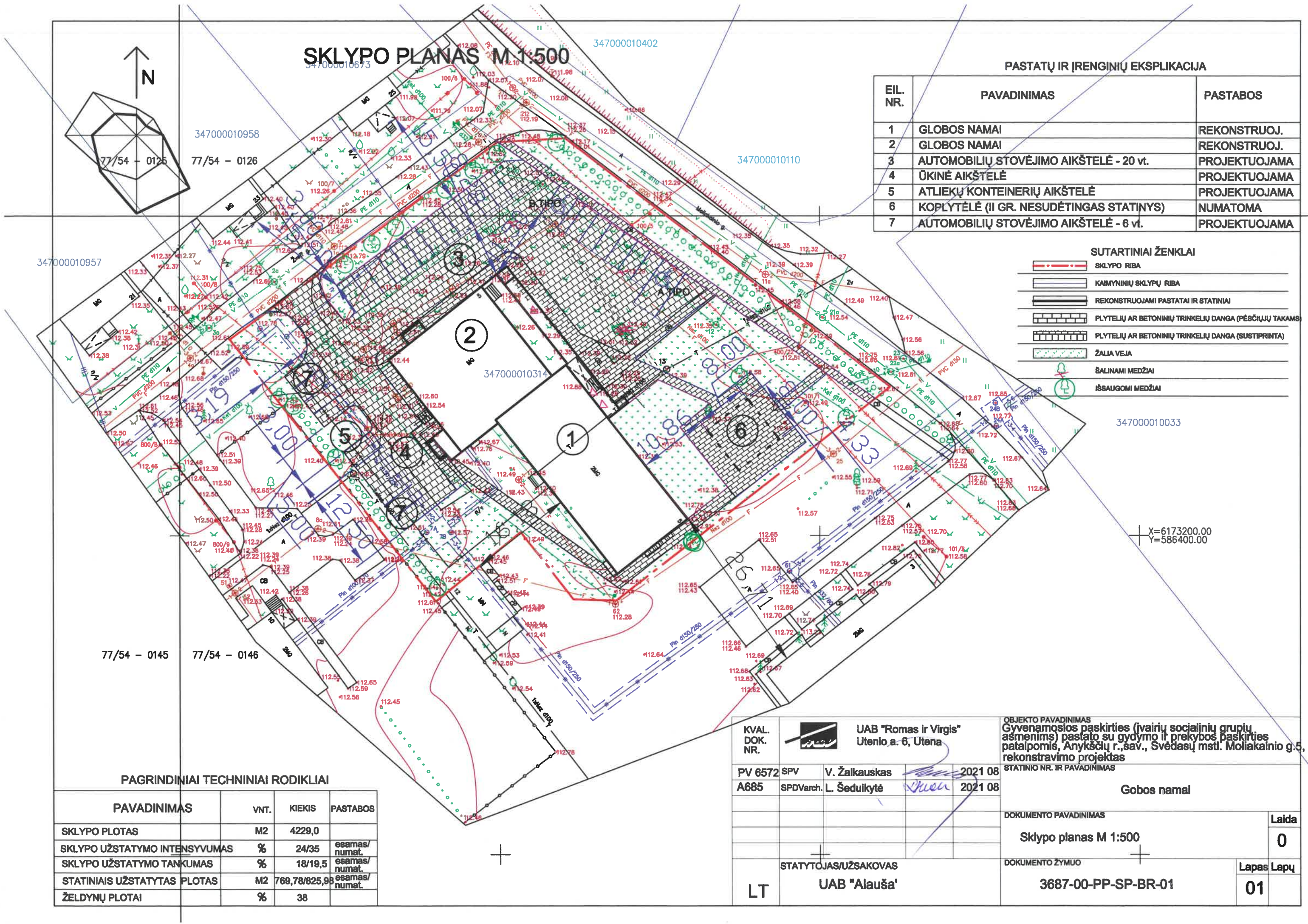
1. LST 1516:1998 „Statinio projektas. Bendrieji [forminimo reikalavimai“

Pastaba: Kiti normatyviniai dokumentai, kurių pagrindu parengti projektiniai sprendiniai nurodyti projekto dalių aiškinamuosiuose raštuose.

2. Projektui parengti naudotos licencijuotos programinės įrangos sąrašas:

3. 1. Bendroji dalis:
 4. a) OFFICE HOME AND BUISNESS (001SE920713X104586);
 5. b) ZWCAD 2021 PRO Nr. ZLT-210034-2).
6. 2. Sklypo plano dalis:
 7. a) OFFICE HOME AND BUISNESS (001SE920713X104586);
 8. b) ZWCAD 2021 PRO Nr. ZLT-210034-2).
9. 3. Statinio architektūros ir konstrukcijų dalis:
 10. a) OFFICE HOME AND BUISNESS (001SE920713X104586);
 11. b) ZWCAD 2021 PRO Nr. ZLT-210034-2).





SKLYPO PLANAS M 1:500

PASTATŲ IR ĮRENGINIŲ EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	PAVADINIMAS	PASTABOS
1	GLOBOS NAMAI	REKONSTRUOJ.
2	GLOBOS NAMAI	REKONSTRUOJ.
3	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ - 20 v.	PROJEKTUOJAMA
4	ŪKINĖ AIKŠTELĖ	PROJEKTUOJAMA
5	ATLIEKŲ KONTEINERIŲ AIKŠTELĖ	PROJEKTUOJAMA
6	KOPLYTELĖ (II GR. NESUDĖTINGAS STATINYS)	NUMATOMA
7	AUTOMOBILIŲ STOVĖJIMO AIKŠTELĖ - 6 v.	PROJEKTUOJAMA

SUTARTINIAI ŽENKLAI

	SKLYPO RIBA
	KAIMYNIŲ SKLYPŲ RIBA
	REKONSTRUOJAMI PASTATAI IR STATINIAI
	PLYTELĮŲ AR BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (PĖSČIŲJŲ TAKAMS)
	PLYTELĮŲ AR BETONINIŲ TRINKELIŲ DANGA (SUSTIPRINTA)
	ŽALIA VEJA
	ŠALINAMI MEDŽIAI
	IŠSAUGOMI MEDŽIAI

347000010033

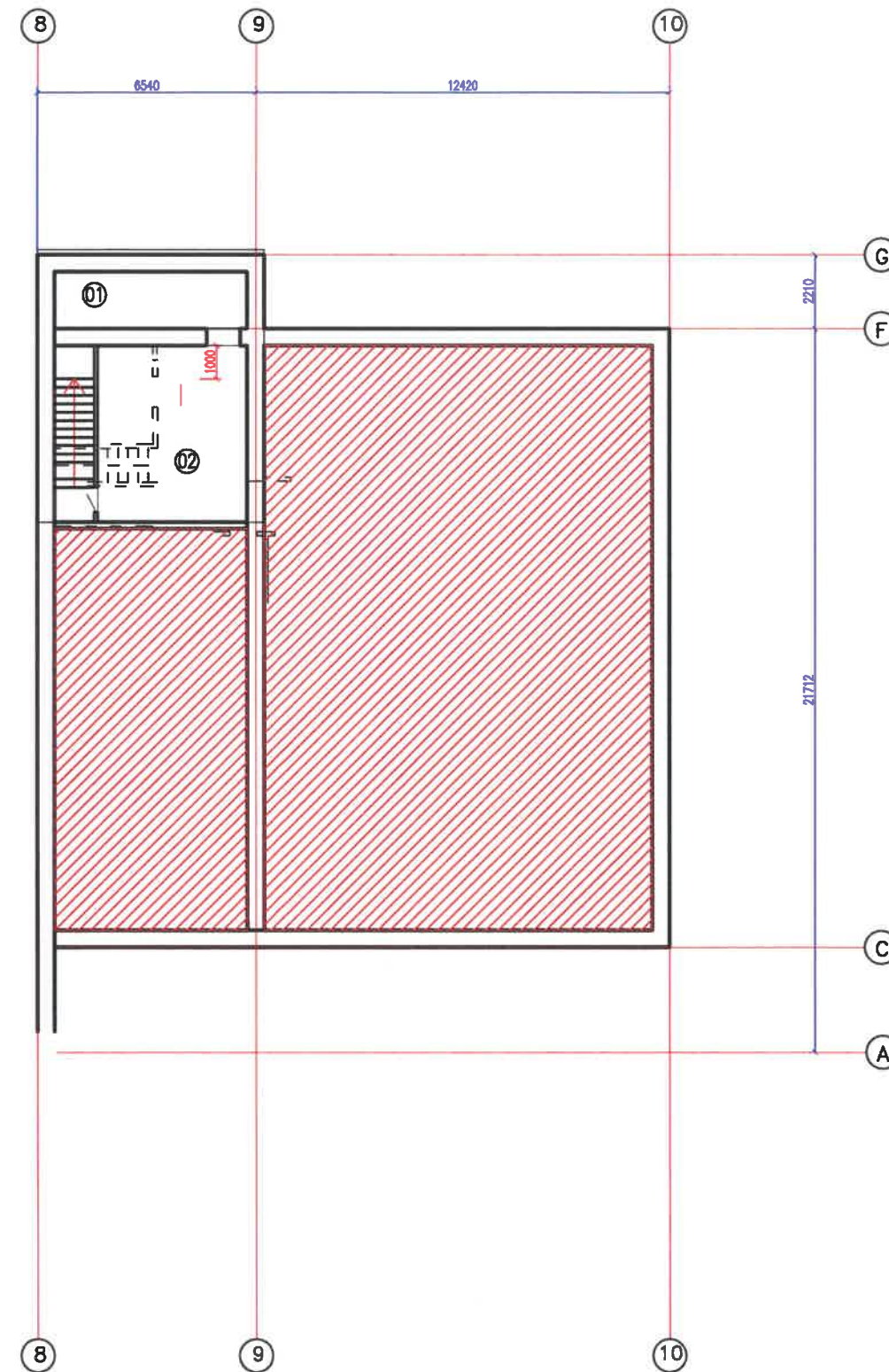
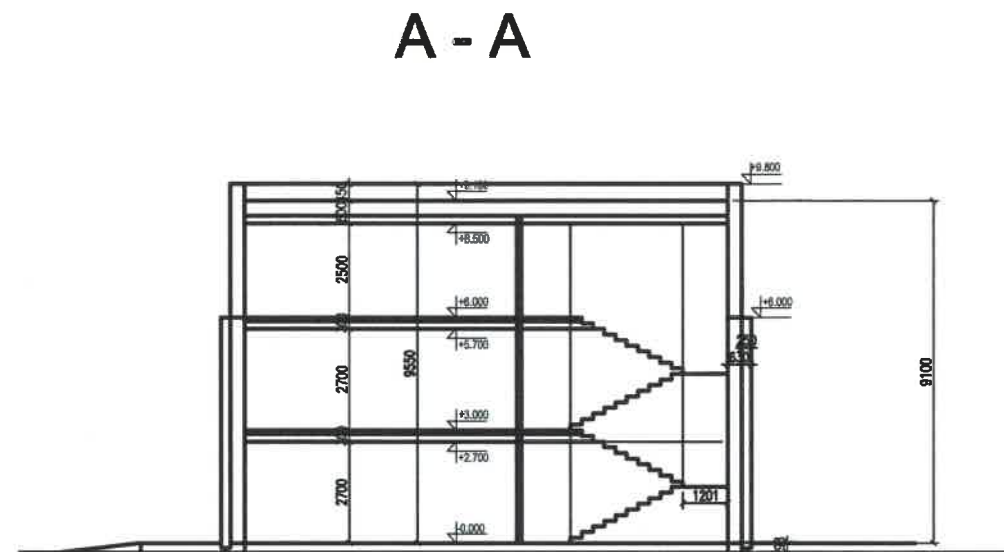
X=6173200.00
Y=586400.00

PAGRINDINIAI TECHNINIAI RODIKLIAI

PAVADINIMAS	VNT.	KIEKIS	PASTABOS
SKLYPO PLOTAS	M2	4229,0	
SKLYPO UŽSTATYMO INTENSIVUMAS	%	24/35	esamas/ numat.
SKLYPO UŽSTATYMO TANKUMAS	%	18/19,5	esamas/ numat.
STATINIAIS UŽSTATYTAS PLOTAS	M2	769,78/825,98	esamas/ numat.
ŽELDYNŲ PLOTAI	%	38	

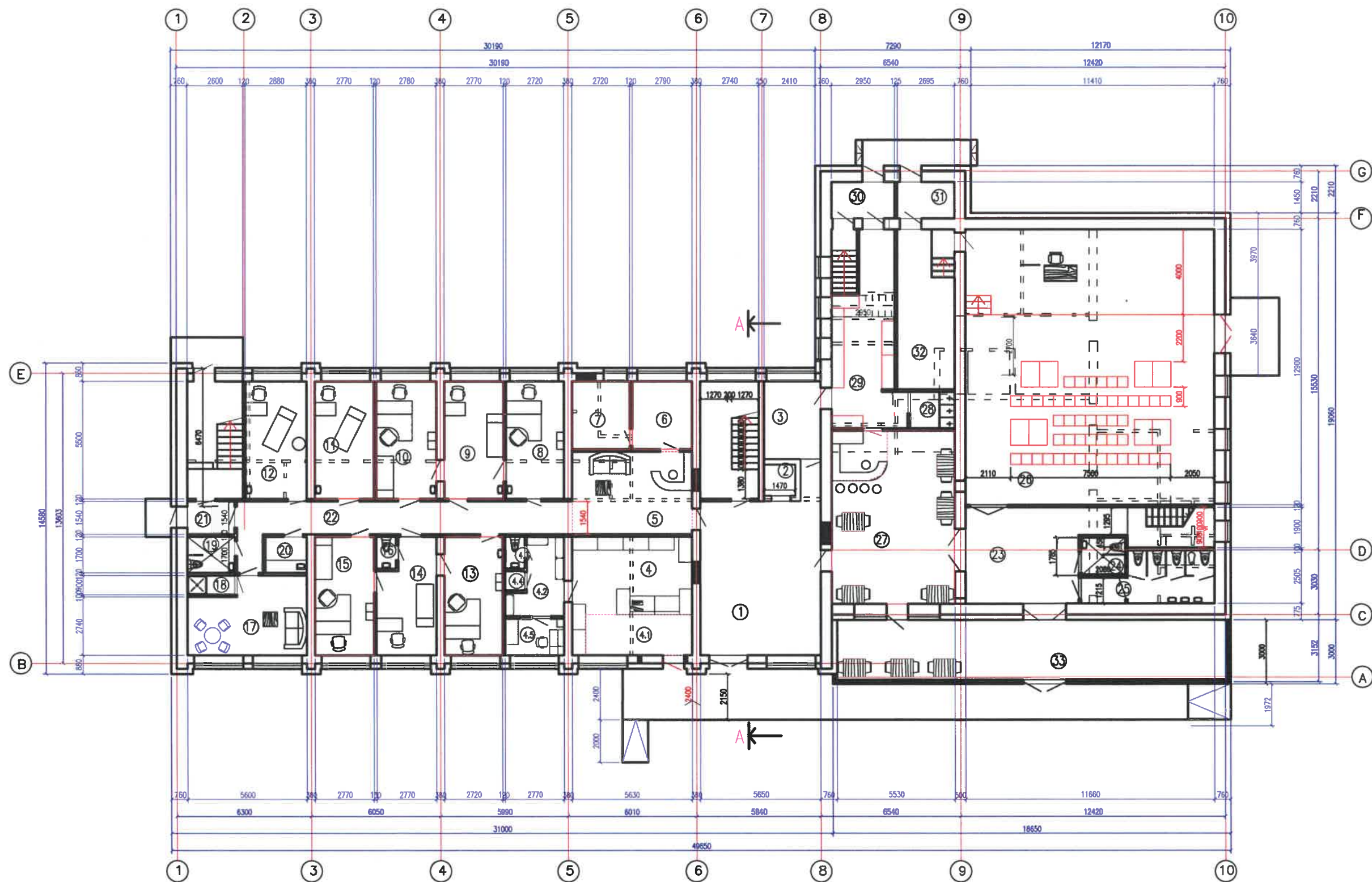
KVAL. DOK. NR.		UAB "Romos ir Virgis" Utenio a. 6, Utena
PV 6572	SPV	V. Žalkauskas
A685	SPDVarch.	L. Šeduikytė
		2021 08
		2021 08
LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS	UAB "Alauša"

OBJEKTO PAVADINIMAS	Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r., sav., Svėdasų mstl. Moliakalnio g.5, rekonstravimo projektas
STATINIO NR. IR PAVADINIMAS	
Gobos namai	
DOKUMENTO PAVADINIMAS	Laida
Sklypo planas M 1:500	0
DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas Lapų
3687-00-PP-SP-BR-01	01



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA		
EIL. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
1	DARŽOVIŲ SAUGYKLĄ	9,81
2	DARŽOVIŲ SAUGYKLĄ	23,84

KVAL. DOK. NR.					STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS			
	UAB "Romos ir Virgis"				Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r., sav., Svėdasų mstl. Moliakalnio g.5, rekonstravimo projektas			
	Utenio a 6, Utena				STATINIO NR. IR PAVADINIMAS			
					Globos namai			
6572	PV	V. Žalkauskas		2021 08	DOKUMENTO PAVADINIMAS			
A685	PDV arch.	L.Šedukytė		2021 08				
1742	PDV kons.	V. Žalkauskas		2021 08				
					DOKUMENTO ŽYMUO			
					3687-01-PP.BR-1			
KALBOS TRUMP.					Lapas			
LT					1			
STATYTOJAS/UŽSAKOVAS					Lapų			
UAB „Alauša“					0			



PIRMO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
1	HOLAS	42,84
2	LIFTAS	2,16
3	PAGALBINĖ PATALPA	9,71
4	VAISTINĖ	
4.1	PREKYBOS SALĖ	31,30
4.2	PAGALBINĖ PATALPA - SANDĖLIS	7,81
4.3	WC	1,96
4.4	NARKOTINIŲ MEDŽIAGŲ SAUGYKLĄ	0,81
4.5	PERSONALO PATALPA	4,78
5	REGISTRATŪRA - LAUKIAMASIS	21,73
6	ADMINISTRACINIS KABINETAS	8,87
7	ADMINISTRACINIS KABINETAS	8,65
8	ŠEIMOS GYDYTOJO KABINETAS	14,98
9	PROCEDŪRINIS KABINETAS	15,23
10	ŠEIMOS GYDYTOJO KABINETAS	15,29
11	MASAŽO KABINETAS	15,23
12	ODONTOLOGO KABINETAS	15,84
13	GYDYTOJO KONSULTANTO KABINETAS	15,12
14	PROCEDŪRINIS KABINETAS	13,78
15	GYDYTOJO KONSULTANTO KABINETAS	15,40
16	WC	1,96
17	POILSIO KAMBARYS	18,62
18	DUŠINĖ	1,96
19	WC PRITAIKYTAS ŽN	3,74
20	STERILIZACINĖ	3,33
21	TAMBŪRAS	3,39
22	KORIDORIUS	26,36
23	FOJE	26,83
24	WC PRITAIKYTAS ŽN	3,71
25	WC MOTERIMS	12,89
26	SALĖ (80 ŽIŪROVŲ)	150,41
27	BUFETAS	48,65
28	STALO IR VIRTUVĖS INDŲ PLOVYKLĄ	3,69
29	VIRTUVĖ	24,42
30	TAMBŪRAS	6,02
31	TAMBŪRAS	4,58
32	PAGALBINĖ PATALPA	20,22
33	DENGTA TERASA	51,10

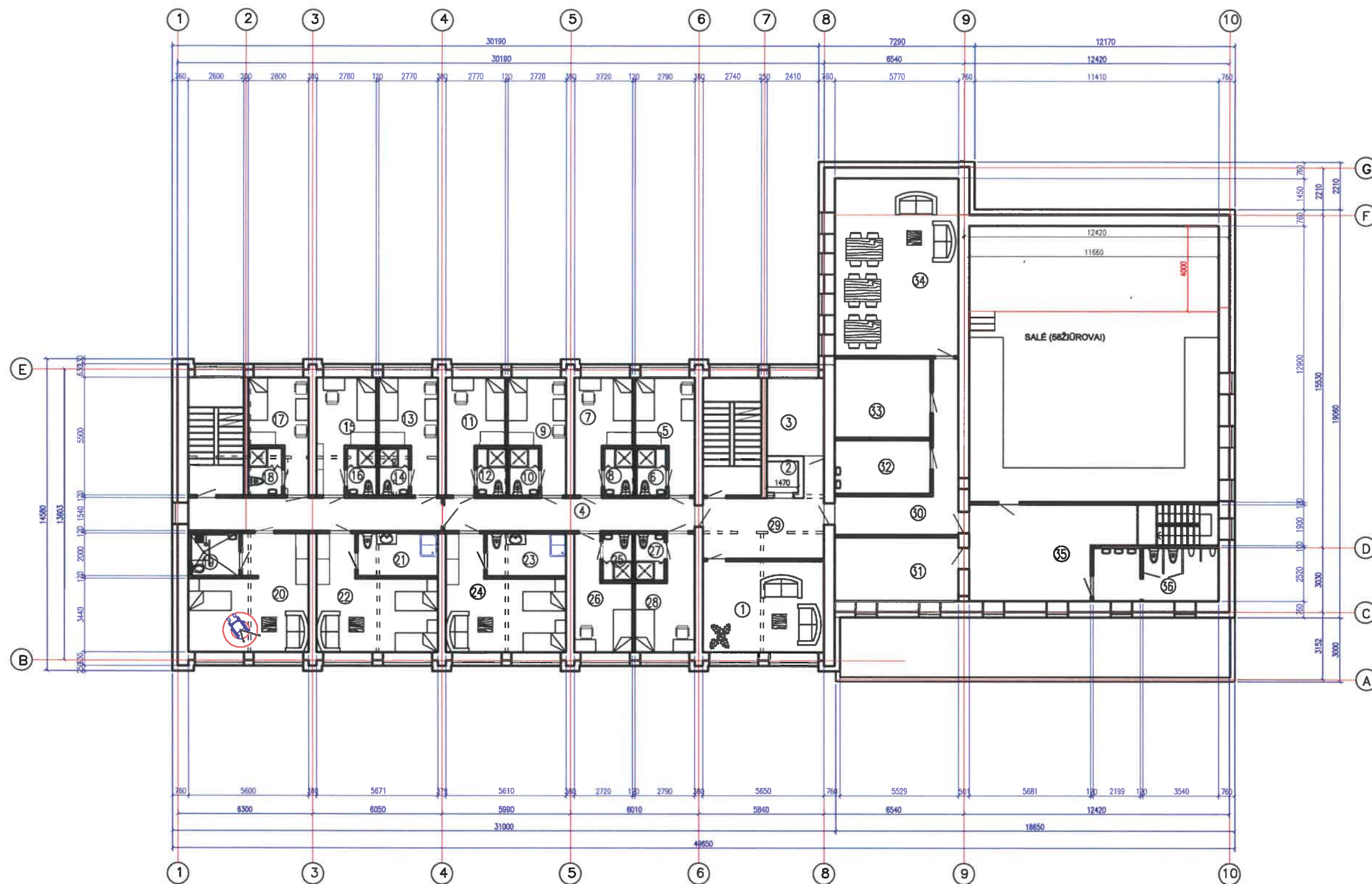
KVAL. DOK. NR.					UAB "Romas ir Virgis" Utenio a 6, Utena				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r., sav., Svėdasų mstl. Moliakalnio g.5, rekonstravimo projektas				
	6572	PV	V. Žalkauskas		2021 08	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS							
	A685	PDV arch.	L. Šedukytė		2021 08	Globos namai							
	1742	PDV kons.	V. Žalkauskas		2021 08								
						DOKUMENTO PAVADINIMAS							
						Pirmo aukšto planas							
						Laida							
						0							
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS					DOKUMENTO ŽYMUO					Lapas	Lapų	
LT	UAB „Alauša“					3687-01-PP.BR-2					2		

KALBOS TRUMP.

LT

STATYTOJAS/UŽSAKOVAS

UAB „Alauša“



ANTRO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
1	BENDRAS KAMBARYS	24,07
2	LIFTAS	2,18
3	PAGALBINĖ PATALPA	9,71
4	KORIDORIUS	38,42
5	VIENVIETIS KAMBARYS	11,70
6	WC IR DUŠINĖ	3,04
7	VIENVIETIS KAMBARYS	11,84
8	WC IR DUŠINĖ	3,04
9	VIENVIETIS KAMBARYS	11,32
10	WC IR DUŠINĖ	3,04
11	VIENVIETIS KAMBARYS	11,82
12	WC IR DUŠINĖ	3,04
13	VIENVIETIS KAMBARYS	11,77
14	WC IR DUŠINĖ	3,04
15	VIENVIETIS KAMBARYS	11,88
16	WC IR DUŠINĖ	3,04
17	VIENVIETIS KAMBARYS	23,11
18	WC IR DUŠINĖ	7,38
19	WC IR DUŠINĖ	4,53
20	VIENVIETIS KAMBARYS PRITAIKYTAS ŽN	25,64
21	WC IR DUŠINĖ	7,50
22	DVIETIS KAMBARYS	23,32
23	WC IR DUŠINĖ	7,38
24	DVIETIS KAMBARYS	23,11
25	WC IR DUŠINĖ	3,04
26	VIENVIETIS KAMBARYS	11,84
27	WC IR DUŠINĖ	3,04
28	VIENVIETIS KAMBARYS	12,03
29	LIFTO HOLAS	17,90
30	KORIDORIUS	18,13
31	PERSONALO POILSIO KAMBARYS	17,22
32	VALYMO PRIEMONIŲ PATALPA	11,13
33	PAGALBINĖ PATALPA	16,48
34	BENDRAS KAMBARYS	47,85
35	FOJE	29,83
36	WC VYRAMS	14,51

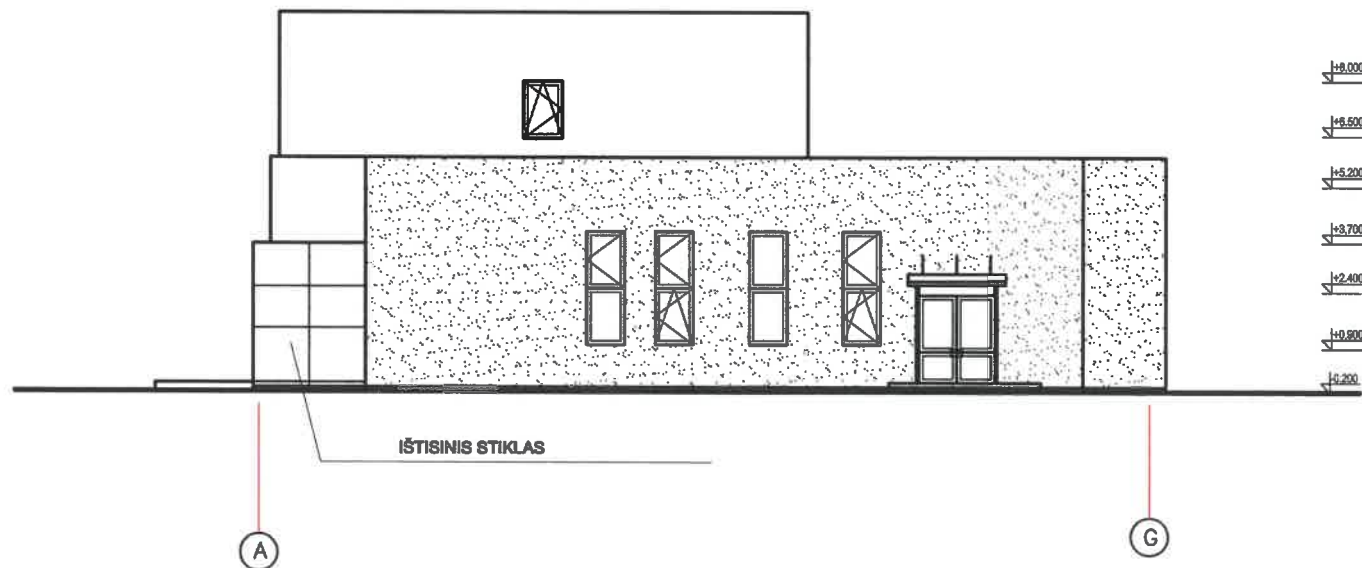
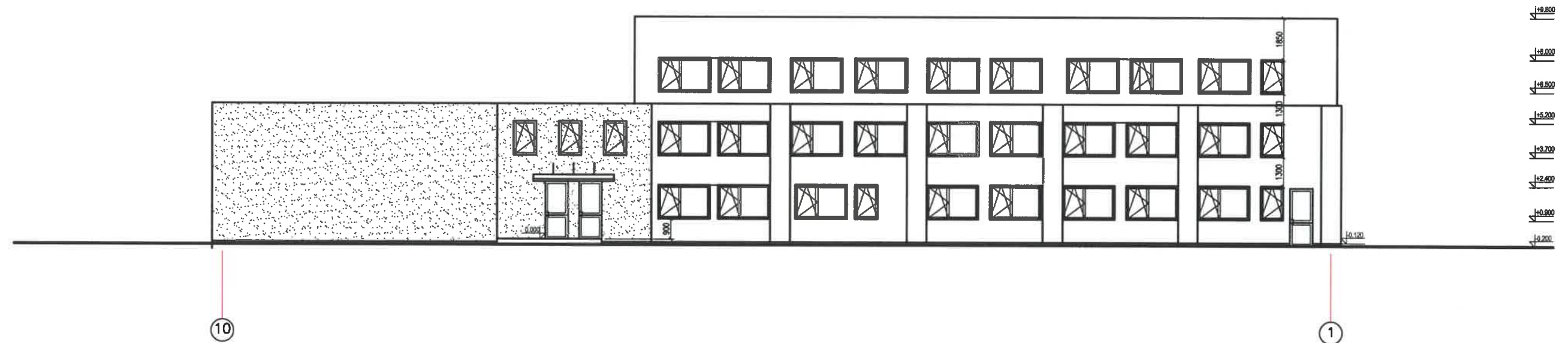
KVAL. DOK. NR.				UAB "Romos ir Virgis" Utenio a 6, Utena		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r., sav., Svėdasų mstl. Moliakalnio g.5 rekonstravimo projektas STATINIO NR. IR PAVADINIMAS			
6572	PV	V. Žalkauskas		2021-08		Globos namai			
A685	PDV arch.	L. Šeduikytė		2021-08					
1742	PDVkons.	V. Žalkauskas		2021-08					
						DOKUMENTO PAVADINIMAS			
						Antro aukšto planas			
						DOKUMENTO ŽYMUO			
						3687-01-PP.BR-3			
KALBOS TRUMP.		STATYTOJAS/UŽSAKOVAS						Lapas	Lapų
LT		UAB „Alauša“						3	



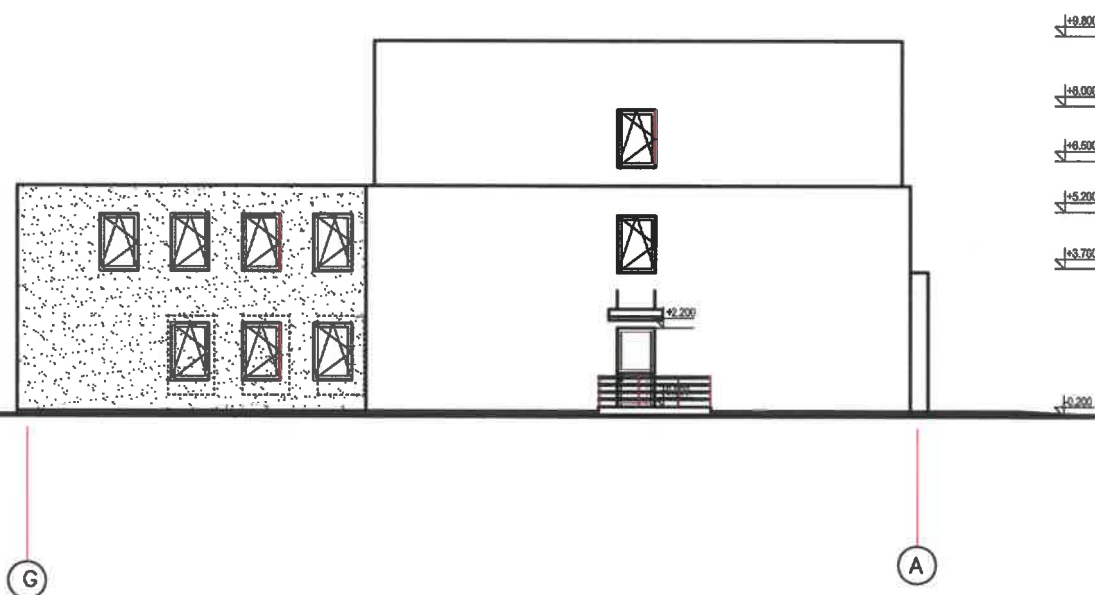
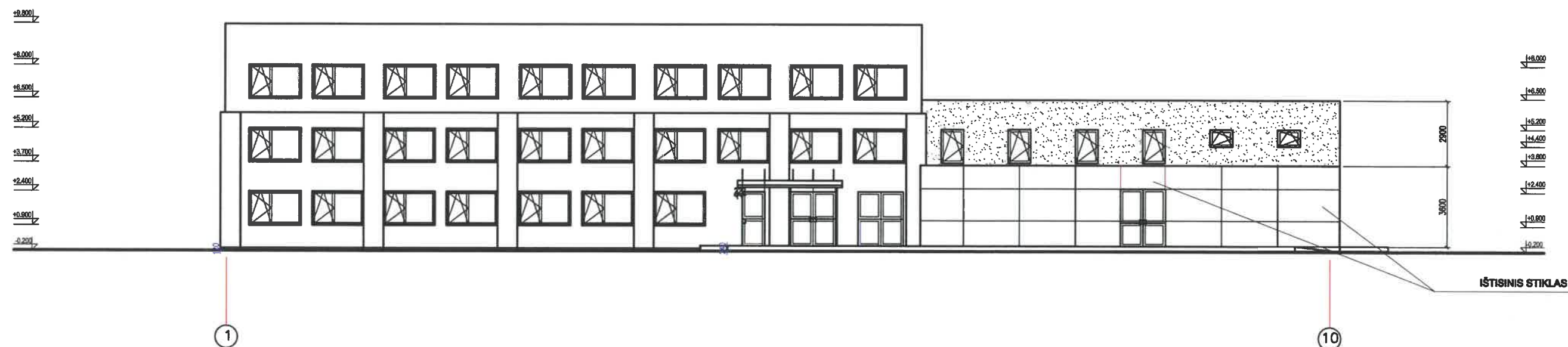
TREČIO AUKŠTO PATALPŲ EKSPLIKACIJA

EIL. NR.	PAVADINIMAS	PLOTAS m ²
1	BENDRAS KAMBARYS	24,07
2	LIFTAS	2,16
3	PAGALBINĖ PATALPA	9,71
4	KORIDORIUS	36,42
5	VIENVIETIS KAMBARYS	11,70
6	WC IR DUŠINĖ	3,04
7	VIENVIETIS KAMBARYS	11,84
8	WC IR DUŠINĖ	3,04
9	VIENVIETIS KAMBARYS	11,32
10	WC IR DUŠINĖ	3,04
11	VIENVIETIS KAMBARYS	11,95
12	WC IR DUŠINĖ	3,04
13	VIENVIETIS KAMBARYS	11,71
14	WC IR DUŠINĖ	3,04
15	VIENVIETIS KAMBARYS	12,08
16	WC IR DUŠINĖ	3,04
17	VIENVIETIS KAMBARYS	11,95
18	WC IR DUŠINĖ	3,43
19	VIENVIETIS KAMBARYS PRITAIKYTAS ŽN	25,85
20	WC IR DUŠINĖ	4,53
21	DVIETIS KAMBARYS	23,32
22	WC IR DUŠINĖ	7,50
23	DVIETIS KAMBARYS	23,11
24	WC IR DUŠINĖ	7,38
25	VIENVIETIS KAMBARYS	11,84
26	WC IR DUŠINĖ	3,04
27	VIENVIETIS KAMBARYS	12,03
28	WC IR DUŠINĖ	3,04
29	LIFTO HOLAS	17,90

KVAL. DOK. NR.	UAB "Romas ir Virgis" Utenio a 6, Utena				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r., sav., Svėdasų mstl. Moliakalnio g.5, rekonstravimo projektas			
6572	PV	V. Žalkauskas	2021 08		STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Globos namai			
A685	PDV arch.	L.Šeduikytė	2021 08		DOKUMENTO PAVADINIMAS Trečio aukšto planas			
1742	PDV kons.	V. Žalkauskas	2021 08					
KALBOS TRUMP. LT					DOKUMENTO ŽYMUO 3687-01-PP.BR-4			
STATYTOJAS/UŽSAKOVAS UAB „Alauša“					Laida 0 Lapas 4 Lapų			



KVAL. DOK. NR.	 UAB "Romos ir Virgis" Utenio a 6, Utena				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r.,sav., Svėdasų mstl. Moliakalnio g.5 rekonstravimo projektas		
	6572	PV	V. Žalkauskas	2021-08	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
	A685	PDV arch.	L.Šedukytė	2021-08	Globos namai		
	1742	PDV kons.	V. Žalkauskas	2021-08	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS		
KALBOS TRUMP. LT	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS				DOKUMENTO PAVADINIMAS		Laida
	UAB „Alauša“				Fasadai tarp ašių 10 - 1, A - G		0
	DOKUMENTO ŽYMUO				3687-01-PP.BR-6		Lapas
							Lapų



Pastabos:

1. Visos pastato fasadų plokštumos aptaisomos plonasluoksniu tinku. Siūloma fasadų plokštumų tinko spalva pagal RAL paletę RAL1015 (intensyvumas 100 proc.) – lygios plokštumos ir RAL 1019 (intensyvumas 50 proc.) - užtaškuotos plokštumos. Renkant spalvą būtina konsultuotis su projekto autoriais.
2. Cokolis apšiltinamas ir tinkuojamas kokybišku tamsiai pilkos arba tamsiai rudos spalvos tinku.
3. Priestato - verandos ištinis įstiklinimas tonuotu rusvo atspalvio stiklu.

KVAL. DOK. NR.	 UAB "Romas ir Virgis" Utenio a 6, Utena				STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Gyvenamosios paskirties (įvairių socialinių grupių asmenims) pastato su gydymo ir prekybos paskirties patalpomis, Anykščių r., sav., Svėdasų mstl. Moliakainio g.5 rekonstravimo projektas			
6572	PV	V. Žalkauskas		2021-08	STATINIO NR. IR PAVADINIMAS Globos namai			
A685	PDV arch.	L. Šeduikytė		2021-08				
1742	PDV kons.	V. Žalkauskas		2021-08				
					DOKUMENTO PAVADINIMAS			Laida
					Fasadai tarp ašių 1 - 10, G - A			0
					DOKUMENTO ŽYMUO			Lapas
					3687-01-PP.BR-5			5
KALBOS TRUMP.	STATYTOJAS/UŽSAKOVAS							
LT	UAB „Alauša“							

