

PATVIRTINTA
Anykščių rajono savivaldybės administracijos
Architektūros ir urbanistikos skyriaus vyriausiosios
specialistės, laikinai atliekančios skyriaus vedėjo
funkcijas

(pareigų pavadinimas)

2019 m. *vasario 11* d. tvirtinimo aktu Nr. *4-KP-08*

KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALUS APSAUGOS REGLAMENTAS

2019-02-08 Nr. *4-KP-07*
(data)

Anykščiai
(parengimo vieta)

I. BENDRIEJI DUOMENYS

1. Bendrieji kultūros paveldo objekto duomenys¹:

1.1. pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre (toliau – Registas) _____
Pastatas, u. k. 38593

1.2. adresas *Tilto g.3 Anykščių m., Anykščių r. sav.*

1.3. įrašymo į Registrą teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) _____
Anykščių rajono savivaldybės tarybos Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos 2015 m. balandžio 10 d. aktu Nr. AN-RM-08 suteikta teisinė apsauga.

1.4. inicijavimo skelbti saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) - _____

1.5. skelbimo saugomu teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) - _____
Nepaskelbtas

1.6. skelbimo kultūros paminklų teisės aktas (priėmęs subjektas, data, Nr.) - _____
Nepaskelbtas

1.7. unikalus žemės sklypo Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) - *Nr. 3403-0008-0025*

1.8. unikalus statinio Nr. (jeigu registruotas Nekilnojamojo turto registre) *Nr. 3494 – 9004 – 2016*

1.9. yra kito kultūros paveldo objekto apsaugos zonoje (kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Registre): _____

1.10. vertingosios savybės ar saugomos dalys ir elementai užfiksuoti ir teritorijos ribos apibrėžtos/nustatytos (kultūros paveldo objekto apskaitos dokumento pavadinimas, data, Nr., sudaręs/patvirtinęs subjektas) _____
Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo tarybos aktas; 2015-04-10 Nr. AN-RM-08; priėmė Anykščių rajono savivaldybės Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo taryba. Apibrėžtų teritorijos ribų planas; Planą parengė ir teritorijos ribų koordinatas nustatė UAB „Senajo miesto architektai“

1.11. už apsaugą atsakinga institucija (pavadinimas, centrinės buveinės ar padalinio adresas) _____
Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Utenos skyrius, Utenio a.5 Utena, el. p. utena@heritage.lt, tel. 8 389 59 748.

¹ Įrašomi duomenys, žinomi individualaus apsaugos reglamento sudarymo metu. Su pasikeitusiais 1.4, 1.5, 1.8, 1.9 punktuose nurodytais duomenimis valdytojai viešai ir nemokamai susipažįsta Kultūros vertybių registro duomenų bazėje interneto adresu: <http://kvr.kpd.lt/heritage>

II. PAVELDOSAUGOS REIKALAVIMAI

2. Kultūros paveldo objekto ir jo teritorijos paveldosaugos reikalavimai :

Turi būti išsaugotos Pastato (Tilto g.3, Anykščiai), u. k. 38593), Nekilnojamojo kultūros paveldo vertinimo akte nustatytos vertingosios savybės:

- 1) **aukštis ir/ar aukštingumas - vieno aukšto su mansarda ;**
- 2) **tūrinė erdvinė kompozicija – vieno aukšto su keturšlaičiu stogu, balkonu ir įėjimo laiptais tūris; kiti stogo elementai – dūmtraukių tipas; sienų angos – išorės sienų langų, durų ir trikampių vėdinimo langelių angos;**
- 3) **kapitalinės sienos – rąstų sienų tinklas; kolonos – įėjimo stogelio (balkono) kolonų tipas ;**
- 4) **fasadų architektūrinis sprendimas – fasadų architektūrinio sprendimo visuma; išorės laiptai – lauko laiptų tipas; fasadų apdaila ir puošyba – fasadų horizontaliai orientuotų dailylenčių tipas; įėjimo aikštelės turėklų tipas; balkono su puošybiniu karnizu tipas; mezoninų rytų ir vakarų fasaduose dekoratyvinių piliastų ir karnizų tipas.**
- 5) **konstrukcijos – tašytų riedulių ir plytų pamatas; stalių ir kitų medžiagų gaminiai – išorės langų, langinių ir durų tipai; konstrukcijų dekoras – dūmtraukių karnizai .**

Kultūros paveldo objekto valdytojas privalo :

- 1) **Prižiūrėti kultūros paveldo objektą, jo teritoriją, apsaugoti pastatą nuo neigiamo aplinkos poveikio, vandalizmo, šalinti savaime užaugusius medžius ir krūmus, šalinti atsiradusius defektus, teritorijoje šienauti žolę, genėti medžius, valyti šiukšles, šalinti taršos šaltinius;**
- 2) **Pastato ir jo teritorijos priežiūros darbai atliekami nepažeidžiant vertingųjų savybių, valdytojo lėšomis ir tam nereikia projektinės dokumentacijos bei atskiro už objektą atsakingos institucijos leidimo;**
- 3) **Valdytojas sužinojęs apie šios kultūros vertybės (ar jos dalies) sugadinimą, sužalojimą, vandalizmo aktą, gresiančias ar įvykusias avarijas turi nedelsdamas pranešti Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos Utenos skyriui, Anykščių rajono savivaldybės administracijai ir imtis priemonių žalojimui sustabdyti bei vertingosioms dalims ar elementams išsaugoti;**
- 4) **Leisti kultūros ministro nustatyta tvarka Kultūros paveldo departamento prie Kultūros ministerijos, Anykščių rajono savivaldybės administracijos atstovams, taip pat Valstybinės kultūros paveldo komisijos nariams apžiūrėti kultūros paveldo objektą, fiksuoti jo būklę, atlikti taikomuosius tyrimus.**
- 5) **Perduodant valdymo teisę kitam asmeniui, ne vėliau kaip prieš mėnesį informuoti Anykščių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyrių apie ketinimą sudaryti sandorį;**

Kultūros paveldo objekte, jo teritorijoje draudžiama :

- 1) **Naikinti ar kitaip žaloti nekilnojamosios kultūros vertybės vertinimo akte nurodytas vertingasias savybes, keisti statinio tūrį, aukštingumą, fasadų langų ir durų angas, fasadų architektūrinio sprendimo visumą, fasadų apdailą ir puošybą, medžiagiškumą ir kt. ;**
- 2) **Teritorijoje ir apsaugos zonoje statyti statinius, kurie aukščiau, apimtimi ar išraiška nustelbtų kultūros paveldo objektą ar trukdytų jį apžvelgti;**
- 3) **Naikinti ar žaloti paminklines lentas, nekilnojamosios kultūros vertybės informacinius stendus ar kultūros paveldo objekto teritorijos riboženklius;**
- 4) **Naudojant statinį(jo dalį), jo teritoriją, draudžiama gaminti, sandėliuoti sprogstamąsias, degiąsias ir aplinką teršiančias medžiagas, įrengti sąvartynus, laikyti atliekas: naudoti gamybines stakles ir kitokius mechaninius variklius, darančius dinaminį, vibracinį poveikį ir galinčius sukelti esamų vertybių pokyčius bei avarijas: įrengti laboratorijas ir saugyklas, susijusias su nepalankiu esamoms vertybėms temperatūros ir drėgmės režimu, taip pat chemiškai aktyvių medžiagų naudojimui ir laikymui ;**

Kad kultūros paveldo objekto vertingosioms savybėms nebūtų padaryta neigiamo poveikio, turi būti gautas už kultūros paveldo apsaugą atsakingos institucijos sutikimas, jei norima:

- 1) **Dalyti į atskiras dalis nekilnojamosios kultūros vertybės teritorijoje esančius sklypus ir keisti jų ribas;**
- 2) **Kultūros paveldo objekto teritorijoje keisti žemės naudojimo būdą, užstatymo tankį, intensyvumą, tipą, pastatų ar statinių paskirtį;**
- 3) **Nekilnojamojo kultūros paveldo objekto teritorijoje ir apsaugos zonoje statyti statinius ir įrenginius, keisti reljefą, sodinti vertingasias savybes užstosiančius želdinius;**
- 4) **Įrengti komercinės reklamas, lauko antenas ir kitus techninius įrenginius saugomų statinių išorėje. Statinio tvarkybos darbai t. y. taikomieji tyrimai, remontas, avarijos grėsmės pašalinimas, konservavimas, restauravimas, atliekami vadovaujantis Nekilnojamojo kultūros paveldo apsaugos įstatymo reikalavimais, Paveldo tvarkybos reglamentais ir vykdomi tik pagal parengtą projektinę dokumentaciją. Statinio (jo dalies) tvarkybos darbai atliekami gavus Kultūros paveldo departamento Utenos skyriaus leidimą. Tvarkybos darbų tikslas – garantuoti gerą pastato fizinę būklę, atskleisti pastato kultūrinę vertę bei išsaugoti vertingasias pastato savybes.**

3. Kultūros paveldo objekto apsaugos zonos ir pozonių paveldosaugos reikalavimai (įrašyti jeigu laikinai nenustatoma apsaugos zona ar nenustatomas fizinės ar vizualinės apsaugos pozonis):
apsaugos zona nenustatoma.

PRIEDAI:

Architektūros ir urbanistikos skyriaus
Vyriausioji specialistė

(reglamentą parengusio pareigos)



(paršas)

Daiva Stankevičienė

(vardas, pavardė)

**KULTŪROS PAVELDO OBJEKTO INDIVIDUALAUS APSAUGOS REGLAMENTO
TVIRTINIMO AKTAS**

2019-02-11 Nr. 4-ZAP-08
(data)

Anykščiai
(tvirtinimo vieta)

Tvirtinu Pastato (Tilto g.3, Anykščiai), unikalus kodas kultūros vertybių registre, 38593
kultūros paveldo objekto pavadinimas, unikalus kodas Kultūros vertybių registre

individualų apsaugos reglamentą

Parengimo data: 2019 m. vasario 08 d.

Rengėjas (-ai): Anykščių rajono savivaldybės administracijos Architektūros ir urbanistikos skyriaus
vyriausioji specialistė Daiva Stankevičienė

Apsaugos zona (pažymėti) :

laikinai nenustatoma apsaugos zona

nenustatomas fizinės apsaugos pozonis

nenustatomas vizualinės apsaugos pozonis

Apsaugos zonos ir jos pozonių ribų plano techninį rengimo darbą atliko: _____

Prie tvirtinimo akto pridedama: Kultūros paveldo objekto individualus apsaugos reglamentas, 3 lapai

Anykščių rajono savivaldybės
administracijos Architektūros ir
urbanistikos skyriaus vyriausioji
specialistė, laikinai atliekanti skyriaus
vedėjo funkcijas

(tvirtinančiojo pareigos)

(parašas)

Vida Jakniūnienė

(vardas, pavardė)

