



MB "Archasas"
Į.k. 304398191
K. Donelaičio g. 24-420,
Kaunas
Email: info@archasas.lt
Tel. 860081416

TVIRTINU :

statytojas (jo įgaliotas asmuo), data.

PROJEKTO PAVADINIMAS	Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 1, rekonstravimo projektas
STATYBOS ADRESAS	Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 1 Kad. Skl. Nr. 3430/0003:252
STATYTOJAS	SN
NAUDOJIMO PASKIRTIS	Gyvenamieji pastatai (namai), gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai), 6.1
STATINIO KATEGORIJA	Nesudėtingas
STATYBOS RŪŠIS	Rekonstavimas
PROJEKTO ETAPAS	Supaprastintas projektas
PROJEKTO STADIJA	PROJEKTINIAI PASIŪLYMAI
BYLOS LAIDOS ŽYMUO	0
PROJEKTO VADOVAS	Giedrė Karenė
PROJEKTO NUMERIS	GK- 20211022-PP

Pareigos	Vardas, pavardė	Atestato Nr.	Parašas
Vadovė	Giedrė Karenė		
Projekto vadovė	Giedrė Karenė	36924	

Kaunas, 2021 m.

PROJEKTO PAVADINIMAS

Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 1, rekonstravimo projektas

TURINYS

Eil. Nr.	Pavadinimas	Žymėjimas	Lapas	Lapų
			1-56	56
1.	Titulinis		1	1
2.	Turinys	GB-20211022-SPP.T	2	1
3.	Aiškinamasis raštas	GK-20211022- SPP.AR	3	1
4.	Brėžiniai	GK-20211022-PP-B	4	1
5.	Situacijos schema	GK-20211022-BD SPP.AR	5-23	30
6.	Pastatų nužymėjimas		5-23	13
7.	Statinio architektūros brėžiniai		5-23	2
8.	Projektinių pasiūlymų užduotis		17-18	1

0	202009	STATYBOS LEIDIMUI		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS , KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
Atest. Nr.	 MB " Archasas" K. Donelaičio g. 24-420,Kaunas email.:info@archasas.lt tel. 860081416			Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 1,rekonstravimo projektas
	dir	G. Karenė	 TURINYS	Laida
36924	PV	G. Karenė		0
Etapas	Statytojas:		Brėžinio žymuo :	Lapas
PP	SN		GK-20211022-TP-PP.T	Lapų
			- 1 -	1

Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 1, rekonstravimo projektas

AIŠKINAMASIS RAŠTAS

1. Bendrieji duomenys

1.1 Pradiniai projektavimo duomenys: Rekonstruojamas vienbutis gyvenamas

Pastato kategorija: nesudėtingas statinys.

Statybos rūšis: rekonstravimas

Statinio paskirtis: (6.1) gyvenamieji pastatai (namai), gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai), 6.1

Žemės sklypo kad. Nr. 3430/0003:252;

Plotas – 0,2882ha;

Pagrindinė naudojimo paskirtis – kita; naudojimo būdai – vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų namų teritorijos ;

Savininkas – SM, JP.

1.2 Spec. žemės naudojimo sąlygos:

1.Elektros tinklų apsaugos zonos (III skyrius, ketvirtasis skirsnis)

2. Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos (VI skyrius,septintasis skirsnis)

Teritorija ir reljefas

Inžinerinių geodezinių tyrinėjimų duomenimis sklype reljefas su nedideliu nuolydžiu, paviršiaus altitudės kinta 1.42 m ribose - nuo absoliutinės altitudės 133,00 iki 134,42 .

Žemės sklypas ribojasi su suformuotu žemės ūkio sklypais .

Gretimuose sklypuose pastatų nėra.

0	202204	VIEŠINIMO PROCEDŪRAI		
Laida	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS , KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
Atest. Nr.		MB " Archasas" K. Donelaičio g. 24-420,Kaunas email.:info@archasas.lt tel. 860081416	Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 1, rekonstravimo projektas	
	dir	G. Karenė	Bendrieji statinio rodikliai	Laida
36924	PV	G. Karenė		0
Etapas	Statytojas:		Brėžinio žymuo :	Lapas
PP	SN JP		GK-20211022-PP-AR	Lapų
			- 1 -	4

Sklypo sanitarinė ir ekologinė situacija yra normali. Sklype nėra susikaupusių šiukšlių ar aplinkai kenksmingų medžiagų.

Projektuojamų statinių išdėstymas sklype, funkcinis ryšys

Pastatas rekonstruojamas neišlaikant normatyvinių atstumų iki sklypo ribos su statytojams priklausančiu sklypu. Pridedamas sutikimas ir išrašas.

Sklypo reljefas nekeičiamas. Įvažė esama.

Automobilių stovėjimui numatoma aikštelė sklypo ribose išlaikant norminius atstumus iki gretimų esamų pastatų bei projektuojamo pastato, kurio visos skaidrios išorinės atitvaros (vitrinos) nevarstomos.

Projektuojamam pastatui numatoma vietiniai vandens gavybės ir nuotekų įrenginiai.



Brėžinio žymuo : GK-20211022-PP-AR	Lapas	Lapų
	- 2 -	4

Sklypo plano principiniai sprendimai

Rekonstruojamas medinis gyvenamas pastatas.

Patekimas į sklypą iš esamo įvažiavimo. Pagrindinė automobilių stovėjimo aikštelė projektuojama priešais pastatą.

Stovėjimo vietų skaičius priimtas skaičiuojant:

70 m² naudingo ploto -1 automobilis, 79 m² –numatomos dvi stovėjimo vietos. Apie namą įrengiama nuogrinda.

Pravažiavimai –žvyras.

Sklype numatoma ne mažiau 40 proc. žaliųjų plotų.

Trumpa statybos charakteristika

Statinio statybos rūšis - rekonstravimas.

Rekonstrukcijos projektu numatoma padidinti pastato bendrą plotą ir aukštį.

Projektuojamame pastate numatyta inžinerinė įranga: šildymo – vėdinimo sistema, vandentiekis, ūkio, fekalinė ir lietaus nuotekos, elektros tiekimas, telefonizacija, priešgaisrinė ir apsauginė signalizacijos.

Pastato konstrukcinė schema

Pastato laikančios konstrukcijos – medinės, medžio karkaso sienos .

Pamatai – esami gelžbetoniai.

Pastato išorinės sienos – medinės, medžio karkaso sienos .

Stogas – dvišlaitis, dengtas skarda.

Fasadų apdaila – dažytos dailylentės.

Architektūriniai – statybiniai sprendimai

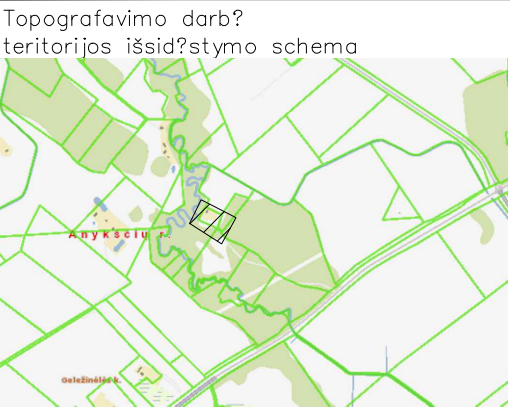
Projektuojamas pastatas vieno aukšto. Suprojektuotos virtuvė, vonia, du darbo kambariai , miegamasis, svetainė ir sandėliukas.

Brėžinio žymuo :	Lapas	Lapų
GK-20211022-PP-AR	- 3 -	4

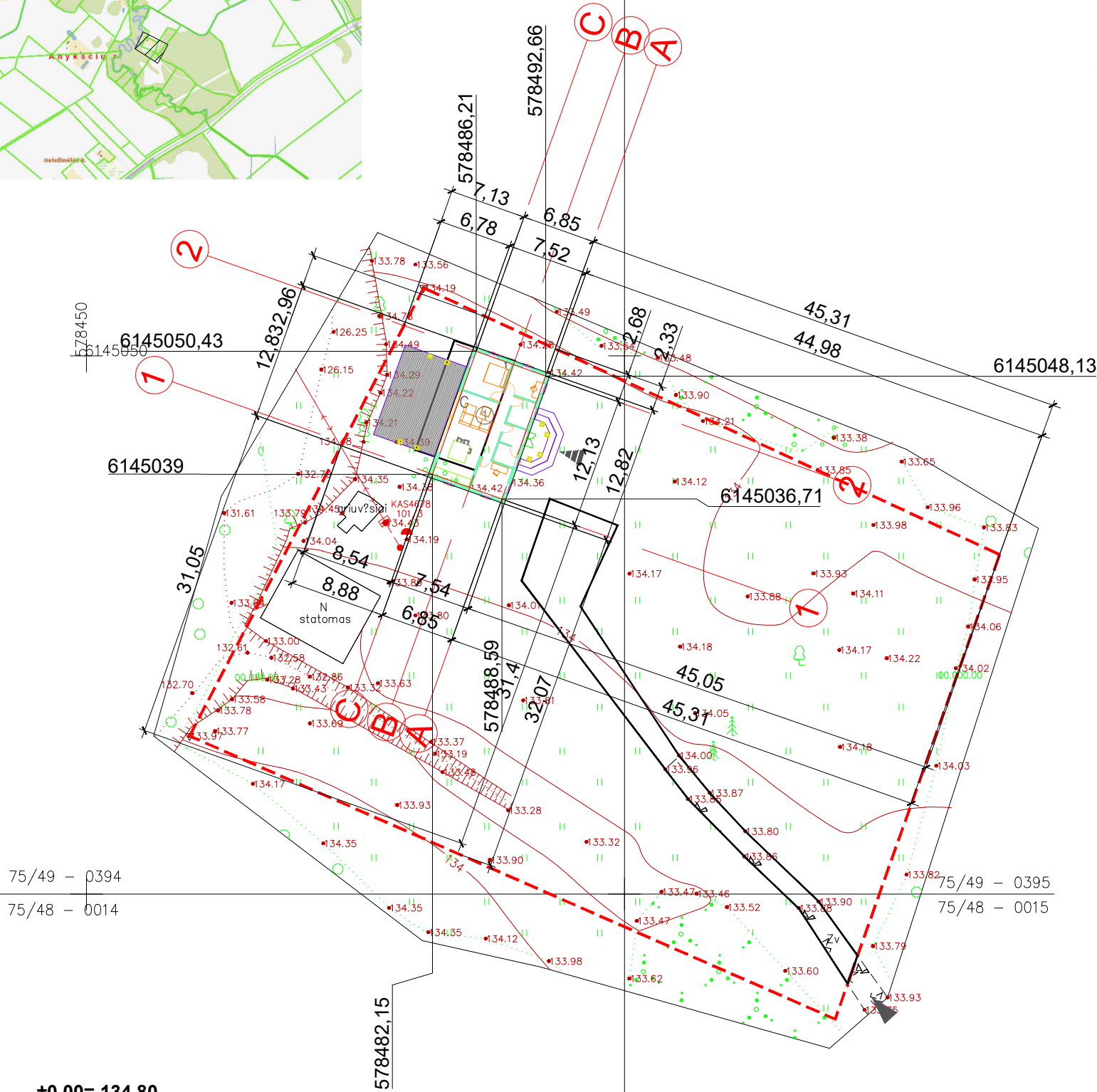
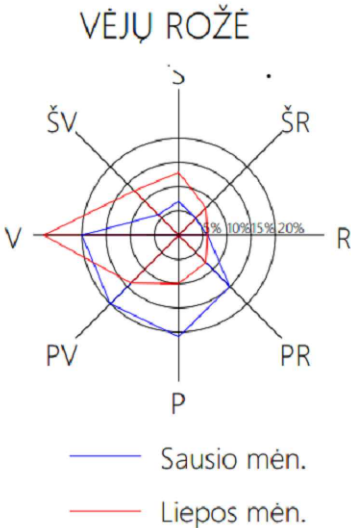
PAVADINIMAS	MATO VIENETAS		KIEKIS
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m ²	2882	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	2	3
3. sklypo užstatymo tankis	%	3	4
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Vienbutis gyvenamas namas (prieš rekonstrukciją)	Vienbutis gyvenamas namas (po rekonstrukcijos)
2. Pastato bendrasis plotas.*	m ²	52,02	79,13
3. Pastato naudingasis plotas.*	m ²	27,61	79,13
4. Pastato tūris.*	m ³	164	400
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	1
6. Pastato aukštis.*	m	5.00	6.00
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	1
7.1. 2 kambario	vnt.	1	-
7.1. 4 kambario	vnt.	-	1
8. Energinio naudingumo klasė		D	B
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II
III SKYRIUS			
INŽINERINIAI TINKLAI(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*		8,10 vandentiekis 9,10 buitines nuotekos 52,40 lietaus nuotekos	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynams)		32,110	
6. nuotekų valymo įrenginys	m ³ /para	0,8	



0	202202	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIM Ų PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen. Jonydžių k.1, rekonstravimo projektas	
36924	PV	G.Karenė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			LAIDA	
001288	PDV	G.Karenė	SITUACIJOS SCHEMA M1:1000	
			0	
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
PP	SN		GK-20211022 -PP.B-00	Lapų
			1	1

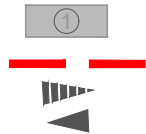


TOPOGRAFINIS PLANAS M 1: 500



±0.00= 134,80

SUTARTINIAI ŽYMĖJIMAI
PROJEKTUOJAMAS NAMAS
SKLYPO RIBA
ĮĖJIMAS Į PASTATĄ
ĮVAŽA Į SKLYPĄ

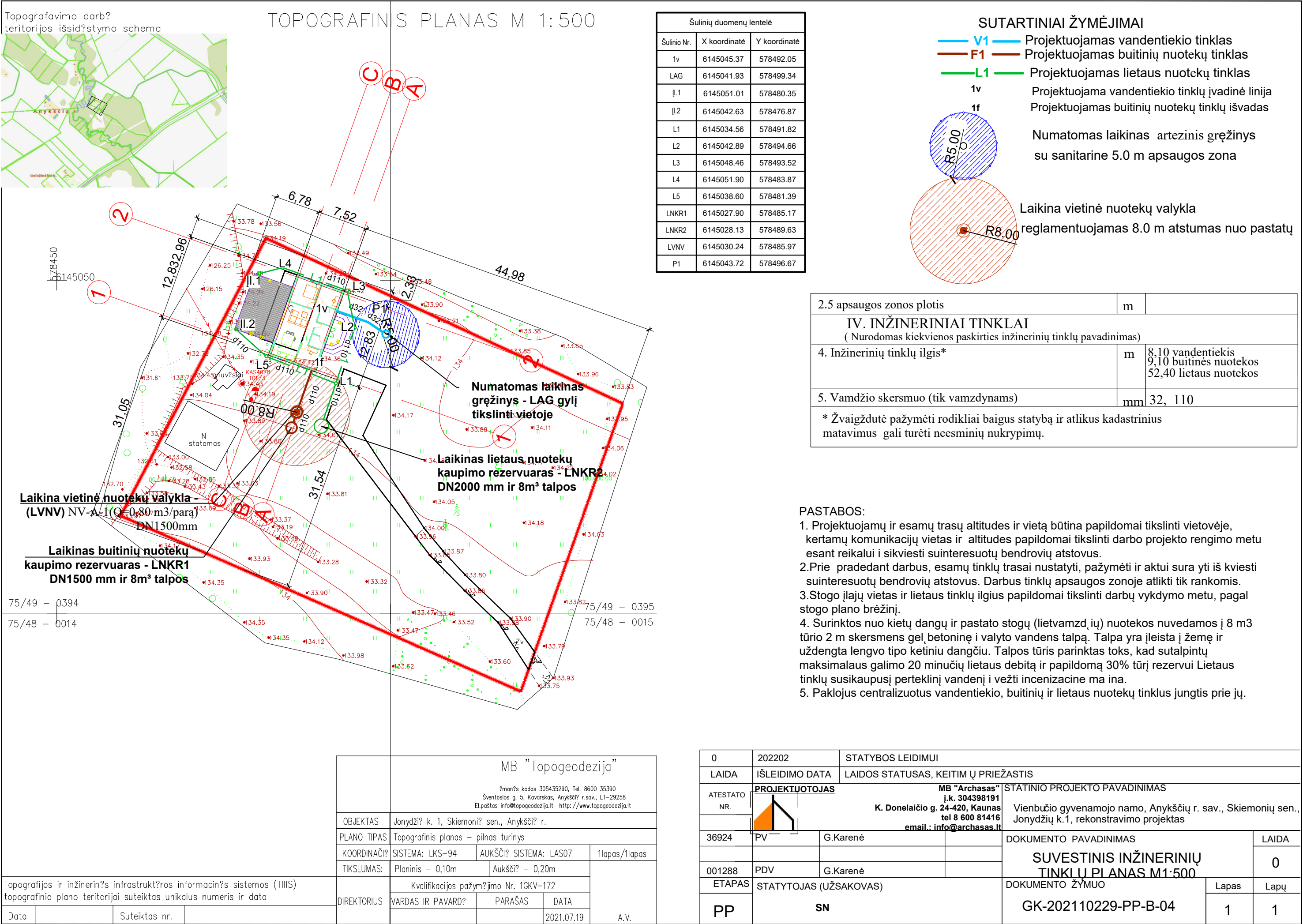


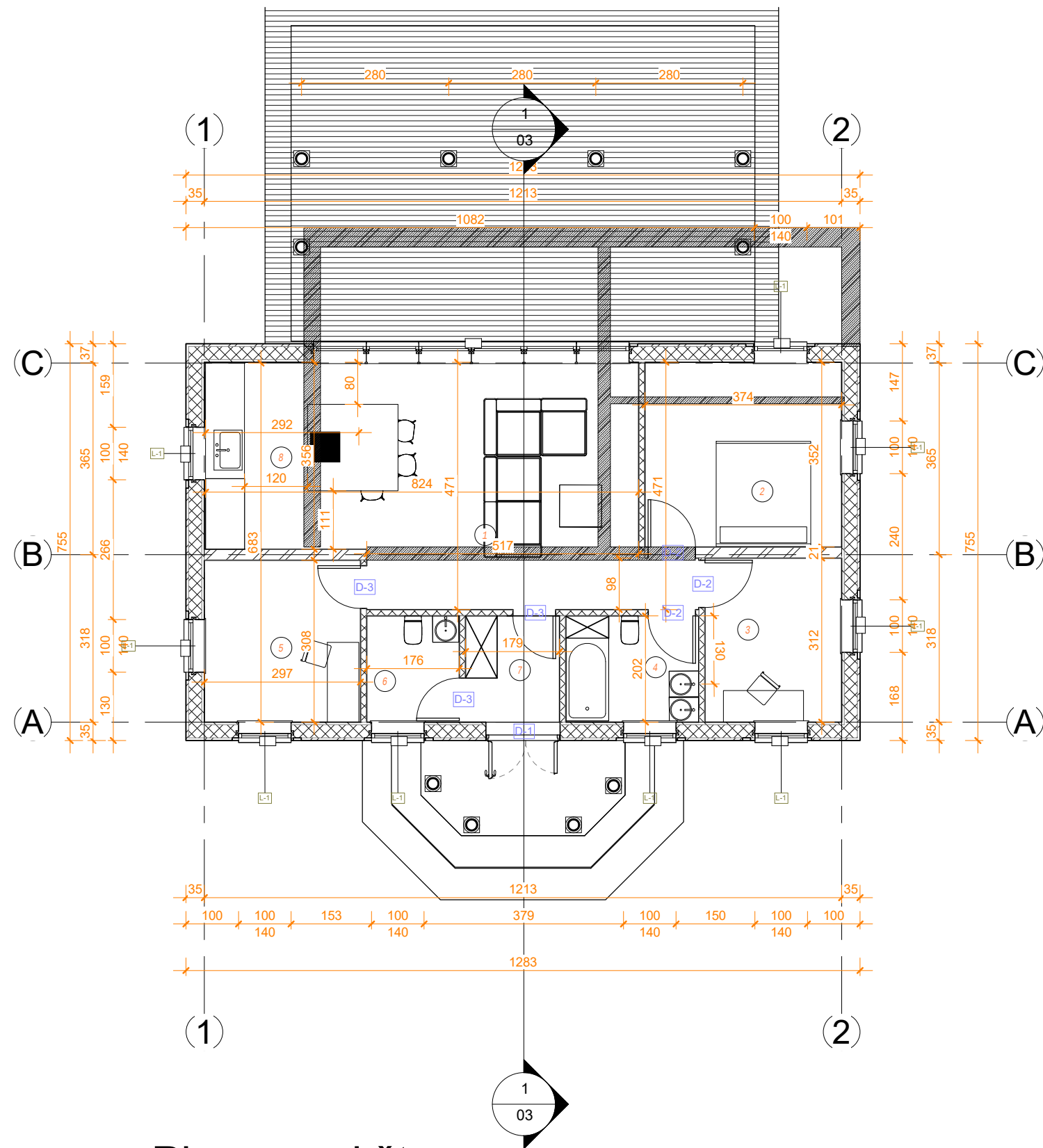
Topografijos ir inžinerin?s infrastrukt?ros informacin?s sistemos (TIIS) topografinio plano teritorijai suteiktas unikalus numeris ir data		
Data		Suteiktas nr.

MB "Topogeodezija"				
?mon?s kodus 305435290, Tel. 8600 35390 Šventosios g. 5, Kavarskas, Anykšči? r.sav., LT–29258 El.paštas info@topogeodezija.lt http://www.topogeodezija.lt				
OBJEKTAS	Jonydži? k. 1, Skiemoni? sen., Anykšči? r.			
PLANO TIPAS	Topografinis planas – pilnas turinys			
KOORDINACI?	SISTEMA: LKS–94	AUKŠČI? SISTEMA: LAS07	1lapas/1lapas	
TIKSLUMAS:	Planinis – 0,10m	Aukšči? – 0,20m		
DIREKTORIUS	Kvalifikacijos pažym?jimo Nr. 1GKV–172			A.V.
	VARDAS IR PAVARD?	PARAŠAS	DATA	
			2021.07.19	

0	202202	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIM Ū PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS 		MB "Archasas" j.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt	
	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen. Jonydžių k.1, rekonstravimo projektas			
36924	PV	G.Karenė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			PASTATŲ NUŽYMĖJIMAS	
001288	PDV	G.Karenė	M1:500	
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
PP	SN		GK-20211022 -PP.B-01	Lapų
			1	1

PAVADINIMAS	MATO VIENETAS		KIEKIS
I SKYRIUS SKLYPAS			
1. sklypo plotas	m2	2882	
2. sklypo užstatymo intensyvumas	%	2	3
3. sklypo užstatymo tankis	%	3	4
II SKYRIUS PASTATAI			
1. Pastato paskirties rodikliai (gamybos, kitos planuojamos ūkinės veiklos, paslaugų apimtis, butų, vietų, lovų, bendras ir aptarnaujamų žmonių skaičius, kiti rodikliai).		Vienbutis gyvenamas namas (prieš rekonstrukciją)	Vienbutis gyvenamas namas rekonstruotas
2. Pastato bendrasis plotas.*	m2	52,02	79,13
3. Pastato naudingasis plotas. *	m2	27,61	79,13
4. Pastato tūris.*	m³	164	400
5. Aukštų skaičius.*	vnt.	1	1
6. Pastato aukštis. *	m	5.00	6.00
7. Butų skaičius (gyvenamajame name), iš jų:	vnt.	1	1
7.1. 2 kambario	vnt.	1	-
7.1. 4 kambario	vnt.	-	1
8. Energinio naudingumo klasė		D	B
9. Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė		C	C
10. Statinio atsparumo ugniai laipsnis		II	II
III SKYRIUS			
INŽINERINIAI TINKLAI(Nurodomas kiekvienos paskirties inžinerinių tinklų pavadinimas ir rodikliai)			
4. inžinerinių tinklų ilgis*		8,10 vandentiekis 9,10 buitines nuotekos 52,40 lietaus nuotekos	
5. vamzdžio skersmuo (tik vamzdynamics)		32,110	
6. nuotekų valymo įrenginys	m³/para	0,8	





Pirmas aukštas

1 : 100

Pirmo aukšto patalpų eksplikacija

Nr.	Pavadinimas	Plotas
1	SVETAINĖ	25.46 m ²
2	DARBO KAMBARYS	13.15 m ²
3	DARBO KAMBARYS	8.11 m ²
4	KATILINĖ	5.10 m ²
5	MIEGAMASIS	9.15 m ²
6	VONIA	3.56 m ²
7	TAMBŪRAS	3.61 m ²
8	VIRTUVĖ	10.99 m ²
		79.13 m ²

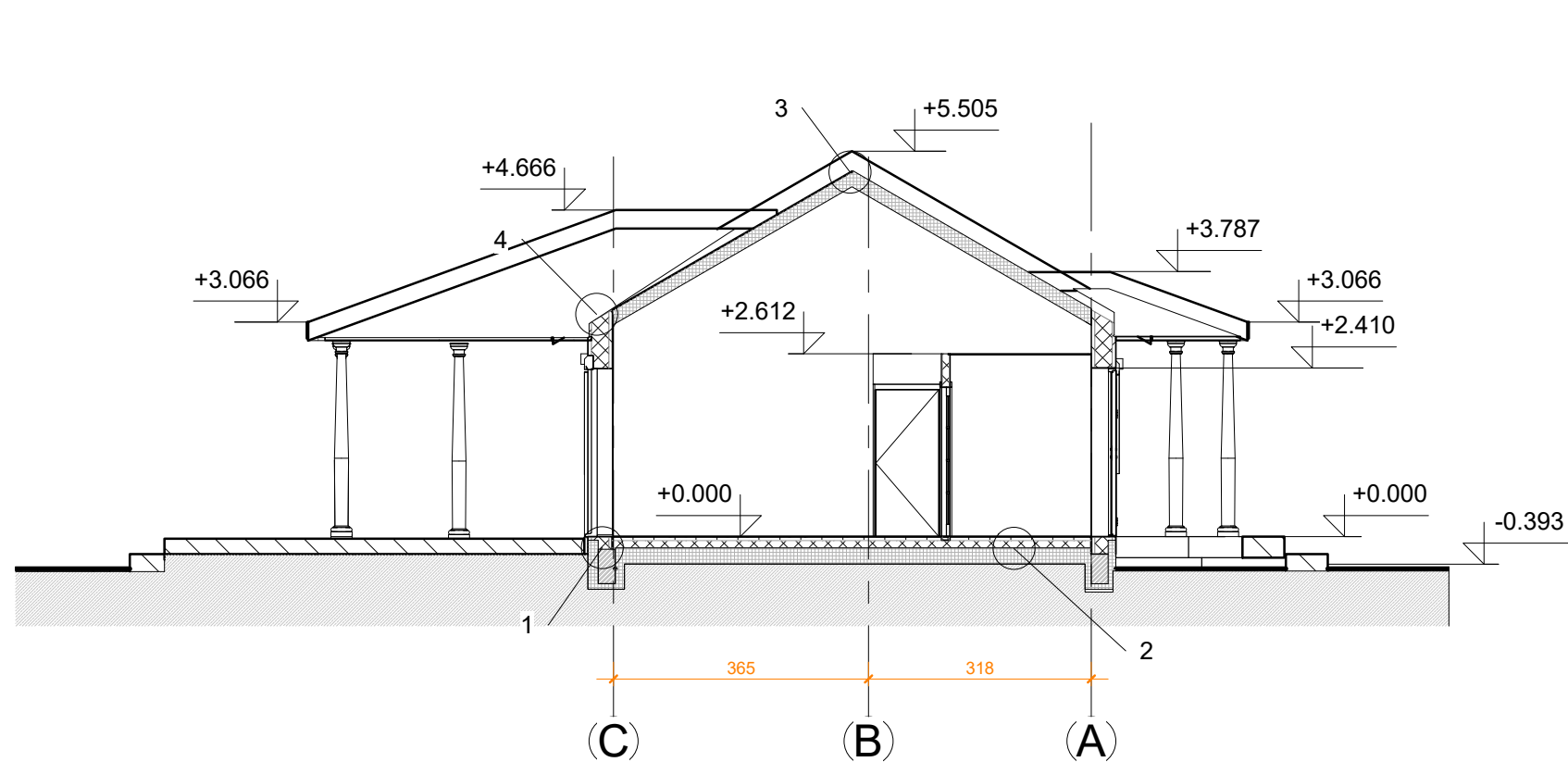
Sutartiniai žymėjimai

	Vidaus apdaila
	Karkaso tašas
	FINFOAM FL-K600/14060/1400mm
	Lauko apdaila
	Karkasas 120 mm
	Griaunamos sienos

DĖMESIO:

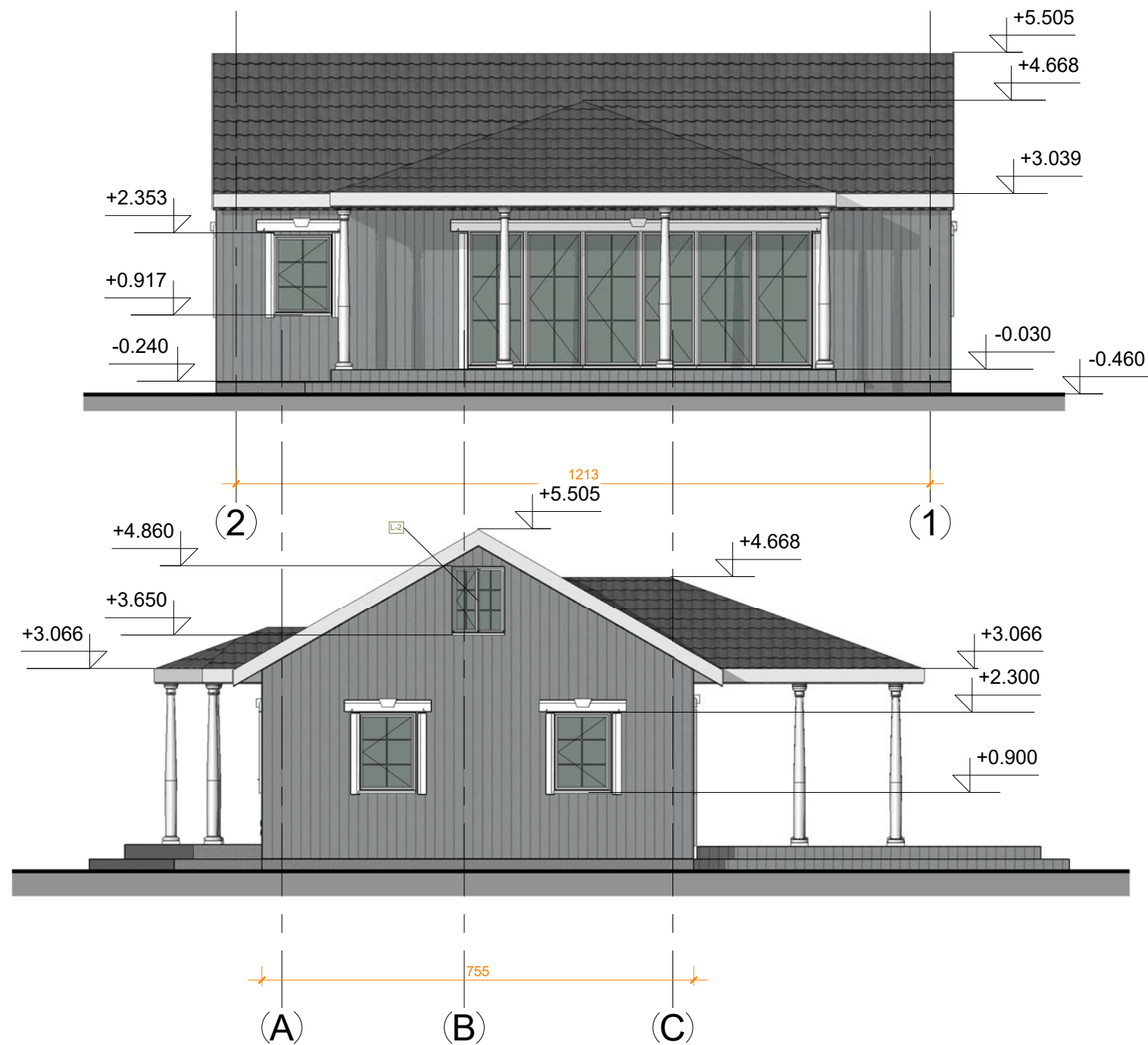
1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją.
2. Visus projekto pakeitimus būtina derinti su projektuotoju. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

0	202202	STATYBOS LEIDIMUI				
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS				
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS 		MB "Archasas" j.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email: info@archasas.lt			
	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.1, rekonstravimo projektas					
36924	PV	G.Karenė	DOKUMENTO PAVADINIMAS Planas M1:100		LAIDA	
					0	
001288	PDV	G.Karenė				
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO GK-20211022 -PP.B-01		Lapas	Lapų
PP	SN				1	1



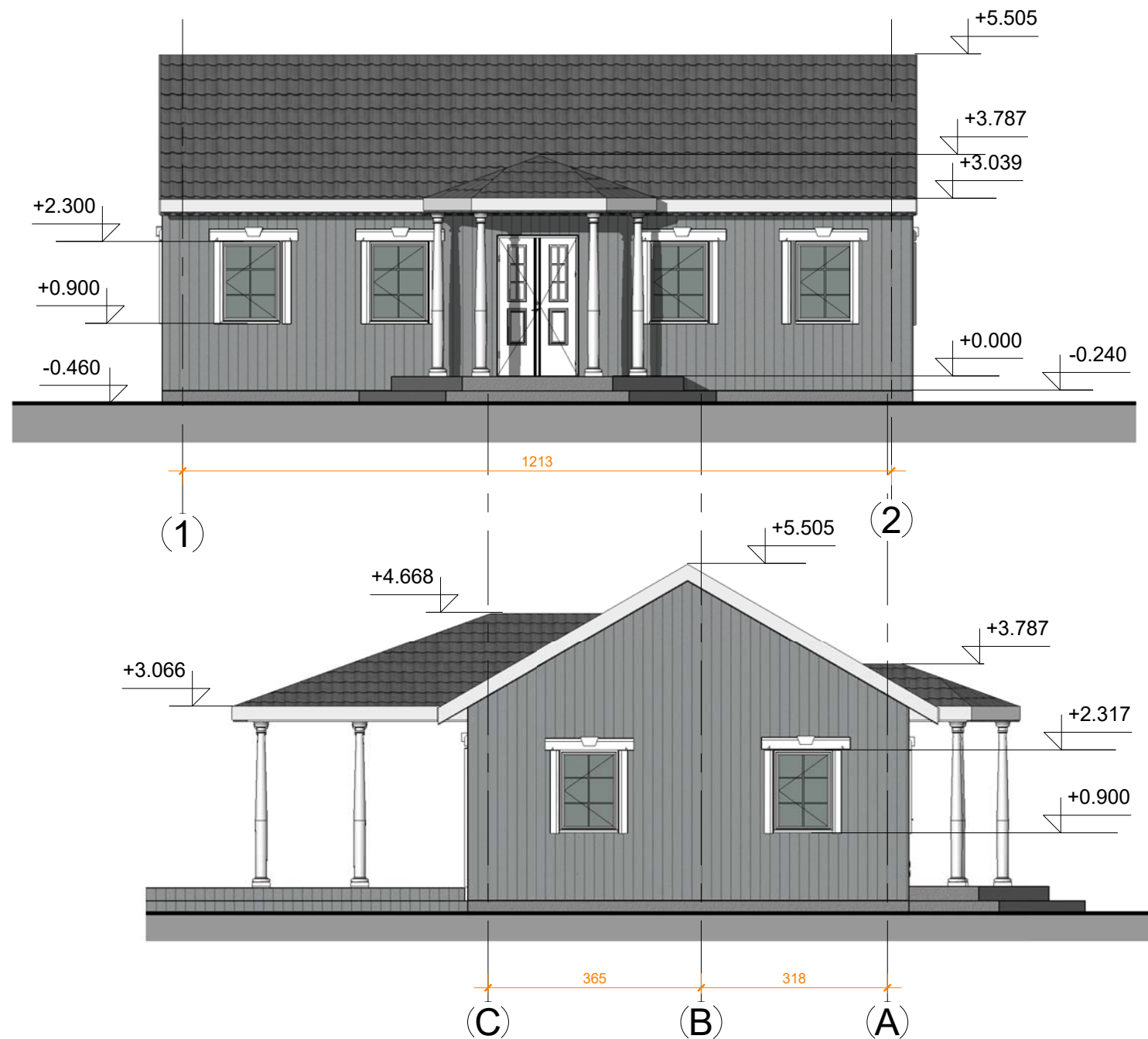
1 PJŪVIS 1-1
1 : 100

0	202202	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS 		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.1, rekonstravimo projektas	
36924	PV	G.Karenė	DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS M1:100	LAIDA 0
001288	PDV	G.Karenė		
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO GK-20211022 -PP.B-02	Lapas 1
PP	SN			Lapų 1



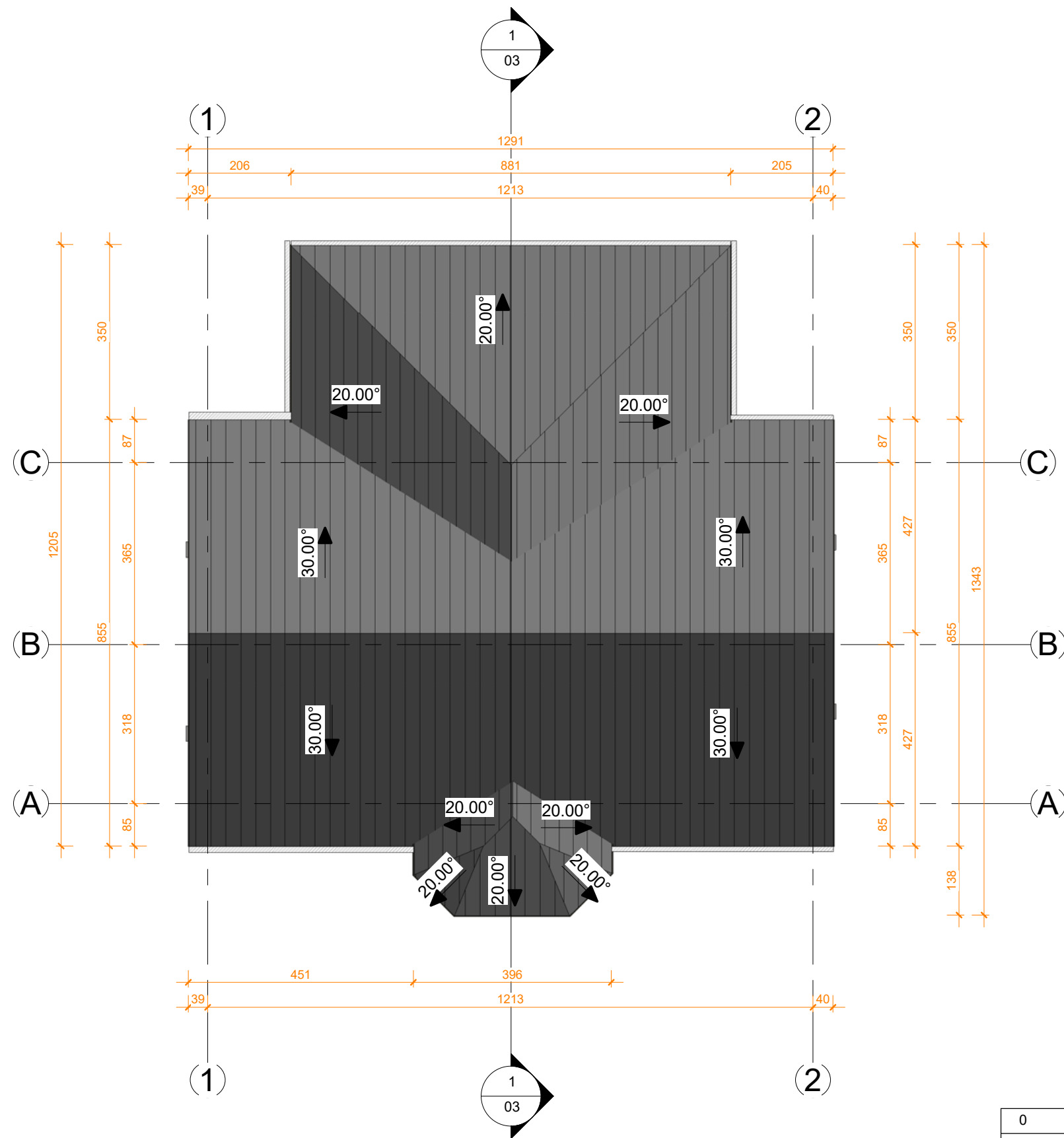
Pastaba:
Lauko apdaila -dažytos daililentės

0	202202	STATYBOS LEIDIMUI					
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS					
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS 		MB "Archasas" j.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.1, rekonstravimo projektas		
	36924	PV	G.Karenė		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI M1:100	LAIDA	
				0			
001288	PDV	G.Karenė					
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)				DOKUMENTO ŽYMUO GK-20211022-PP.B-03	Lapas	Lapų
PP	SN					1	1



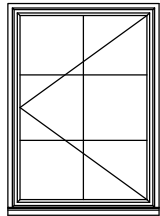
Pastaba:
Lauko apdaila -dažytos daililentės

0	202202	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS		MB "Archasas" į.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS
			Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.1, rekonstravimo projektas		
36924	PV	G.Karenė		DOKUMENTO PAVADINIMAS FASADAI M1:100	LAIDA
					0
001288	PDV	G.Karenė		DOKUMENTO ŽYMUO GK-20211022 -PP.B-04	Lapas
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)				Lapų
PP	SN				1

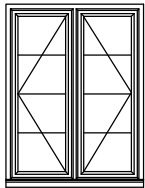


1 Stogo planas,
1 : 100

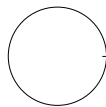
0	202202	STATYBOS LEIDIMUI		
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS		
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS 		STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS	
			MB "Archasas" į.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt	
36924	PV	G.Karenė	DOKUMENTO PAVADINIMAS	
			STOGO PLANAS	
001288	PDV	G.Karenė	M1:100	
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO	Lapas
PP	SN		GK-20211022 -PP.B-05	Lapų
				1
				1



L-1

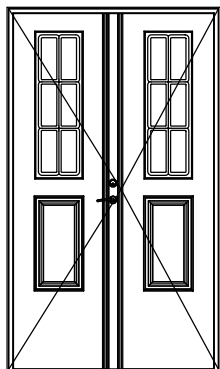


L-2

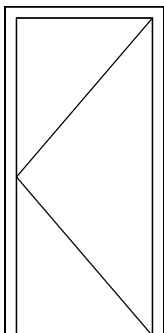


Langai

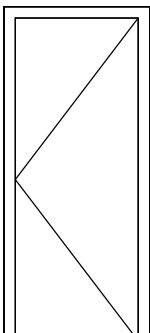
1 : 50



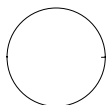
D-1



D-2



D-3



Durys

1 : 50

Langų žiniaraštis

Žymėjimas	Aukštis	Plotis	Kiekis	Pastabos
L-1	1400	1000	9	
L-2	1210	910	1	
L-3	2400	1000	6	

Durų žiniaraštis

Žymėjimas	Aukštis	Plotis	Kiekis	Pastabos
D-1	2400	1388	1	
D-2	2100	900	3	
D-3	2134	813	3	

0	202202	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS 		MB "Archasas" į.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt	STATINIO PROJEKTO PAVADINIMAS Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k.1, rekonstravimo projektas	
	36924	PV	G.Karenė		
				DOKUMENTO PAVADINIMAS LANGAI IR DURYS M1:50	
001288	PDV	G.Karenė			
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)			DOKUMENTO ŽYMUO GK-20211022 -PP.B-02	
PP	SN			Lapas	Lapų
				1	1



1 VAIZDAS 1



2 VAIZDAS 3



3 VAIZDAS 2

DĖMESIO:

1. Apie visus projekto netikslumus ir neatitikimus informuoti projektuotoją.
2. Visus projekto pakeitimus būtina derinti su projektuotoju. Už visus nesuderintus pakeitimus projektuotojas neatsako.

0	202202	STATYBOS LEIDIMUI			
LAIDA	IŠLEIDIMO DATA	LAIDOS STATUSAS, KEITIMŲ PRIEŽASTIS			
ATESTATO NR.	PROJEKTUOTOJAS 		MB "Archasas" į.k. 304398191 K. Donelaičio g. 24-420, Kaunas tel 8 600 81416 email.: info@archasas.lt		
36924	PV	G.Karenė	DOKUMENTO PAVADINIMAS PJŪVIS M1:100		LAIDA 0
001288	PDV	G.Karenė			
ETAPAS	STATYTOJAS (UŽSAKOVAS)		DOKUMENTO ŽYMUO GK-20211022 -PP.B-02		Lapas 1
PP	SN				Lapų 1

STATYTOJAS: 5

ADRESAS: Anykščių r. sav. Skiemonių sen., Jonydžių k., 1

2022 m. balandžio 20 d.

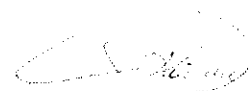
STATYBOS PROJEKTINIŲ PASIŪLYMŲ RENGIMO UŽDUOTIS

(pagal STR 1.04.04:2017 „Statinio projektavimas, projekto ekspertizė“)

Informacija apie planuojamus statyti statinius:		
1.	Statinio pavadinimas	Vienbučio gyvenamojo namo, Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 1, rekonstravimo projektas
2.	Statybos rūšis	Nauja statyba
3.	Statinio kategorija	Neypatingas
4.	Statinių tipas	
5.	Statinio naudojimo paskirtis	Gyvenamieji pastatai (namai), gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (namai), 6.1
Žemės sklypo techniniai ir paskirties rodikliai:		
6.	Adresas	Anykščių r. sav., Skiemonių sen., Jonydžių k. 1,
7.	Žemės sklypo kadastro Nr.	3430/0003:252
8.	Pagrindinė naudojimo paskirtis	Kita
9.	Naudojimo būdas	Vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos
10.	Nuosavybės teisė	
11.	Žemės sklypo plotas, ha	0.2882
12.	Esamas sklypo užstatymo plotas, m ²	---
12.1.	Planuojamas sklypo užstatymo plotas, m ²	115
13.	Esamas sklypo užstatymo tankumas, %	90
13.1.	Planuojamas sklypo užstatymo tankumas, %	4
14.	Esamas bendras pastatų plotas, m ²	52,02
14.1.	Planuojamas bendras pastatų plotas, m ²	79,13
15.	Esamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	2
15.1.	Planuojamas sklypo užstatymo intensyvumas, %	3
16.	Esamas kietų dangų plotas, m ²	50
16.1.	Planuojamas kietų dangų plotas, m ²	80
17.	Esamų pastatų aukštis, m	5,00
17.1.	Projektuojamų pastatų aukštis, m	6,00
Projektuojamų statinių techniniai ir paskirties rodikliai, statinių aprašymas:		
18.	Projektuojamų pastatų išorės apdailos medžiagos	Dailylentės

19.	Projektuojamų pastatų spalvos	Pilka , balta
20.	Stogo konstrukcija (vienšlaitis, dvišlaitis, arkinis, plokščias...)	Dvišlaitis
21.		
22.		
Projektinių pasiūlymų paskirtis:		
23.	Išreikšti Statytojo sumanyto projektuoti statinio architektūros ir kitų pagrindinių sprendinių idėja.	
24.	Informuoti visuomenę apie statinio, kuriam Teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnyje nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame sklype leidžiama, numatomą projektavimą.	
25.	Specialiesiems architektūros reikalavimams gauti.	
26.	Nustatyti žemės sklypo teritorijos naudojimo reglamento parametrus, kai teritorijų planavimo įstatymo 20 straipsnio nustatytais atvejais neparengti teritorijų planavimo dokumentai ir statyba konkrečiame žemės sklype leidžiama.	
Statytojo pateikiami dokumentai ir kiti duomenys:		
27.	Žemės sklypo planas	
28.	Nekilnojamojo turto registro centrinio duomenų banko išrašas (žemės sklypo nuosavybę patvirtinantys dokumentai)	
29.		
Projektinių pasiūlymų sudėtis:		
30.	1. Aiškinamasis raštas	
31.	2. Grafinė dalis	
32.	2.1. Žemės sklypo sutvarkymo schema	
33.	2.2. Statinių planai	
34.	2.3. Statinių charakteringi pjūviai	
35.	2.4. Statinių fasadai	
36.	2.5 Vaizdinė informacija	
Kiti duomenys:		
	Projektinių pasiūlymų parengimo terminas -10 d.d.	
	Statytojui pateikiama 1 egz. projektinių pasiūlymų ir 1 CD	

Projektinių pasiūlymų rengėjas MB „Archasas“



PV G. Karenė

(Vardas, pavardė, parašas)