



**ANYKŠČIŲ RAJONO SAVIVALDYBĖS
ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS**

**ĮSAKYMAS
DĖL TERITORIJOS, ESANČIOS PAŠVENTUPIO G. IR PAKRANTĖS G., ANYKŠČIŲ M.,
ANYKŠČIŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ
PROGRAMOS PATVIRTINIMO**

2025 m.

d. Nr. 1-AĮ-

Anykščiai

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 34 straipsnio 6 dalies 5 punktu, Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo įstatymo 25 straipsnio 2 dalimi, Kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių, patvirtintų Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2014 m. sausio 2 d. įsakymu Nr. D1-8 „Dėl kompleksinio teritorijų planavimo dokumentų rengimo taisyklių patvirtinimo“, 271 punktu bei atsižvelgdama į Anykščių rajono savivaldybės mero 2025 m. gegužės 7 d. potvarkį Nr. 1-MP-230 „Dėl teritorijos, esančios Pašventupio g. ir Pakrantės g., Anykščių m., Anykščių r. sav., detaliojo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“,

t v i r t i n u teritorijos, esančios Pašventupio g. ir Pakrantės g., Anykščių m., Anykščių sen., Anykščių r. sav., detaliojo plano rengimo planavimo darbų programą (pridedama).

Šis įsakymas per vieną mėnesį gali būti skundžiamas Anykščių rajono savivaldybės administracijos direktoriui (J. Biliūno g. 23, 29111, Anykščiai) Lietuvos Respublikos viešojo administravimo įstatymo nustatyta tvarka arba Lietuvos administracinių ginčų komisijos Panevėžio apygardos skyriui (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos ikiteisminio administracinių ginčų nagrinėjimo tvarkos įstatymo nustatyta tvarka arba Regionų administracinio teismo Panevėžio rūmams (Respublikos g. 62, 35158 Panevėžys) Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė

Jurgita Baniienė

PATVIRTINTA
Anykščių rajono savivaldybės
administracijos direktoriaus
2025 m. d. įsakymu Nr. 1-AĮ-

**TERITORIJOS, ESANČIOS PAŠVENTUPIO G. IR PAKRANTĖS G., ANYKŠČIŲ M.,
ANYKŠČIŲ R. SAV., DETALIOJO PLANO RENGIMO PLANAVIMO DARBŲ
PROGRAMA**

1. **Planavimo pagrindas:** Anykščių rajono savivaldybės mero 2025 m. gegužės 7 d. potvarkis Nr. 1-MP-230 „Dėl teritorijos, esančios Pašventupio g. ir Pakrantės g., Anykščių m., Anykščių r. sav., detaliojo plano rengimo pradžios ir planavimo tikslų nustatymo“
2. **Plano rengimo organizatorius:** Anykščių rajono savivaldybės administracijos direktorius, J. Biliūno g. 23, LT-29111 Anykščiai, tel. (0 381) 58035, el. paštas info@anyksciai.lt, www.anyksciai.lt.
3. **Planuojama teritorija:** teritorijos, esančios Pašventupio g. ir Pakrantės g., Anykščių m., Anykščių sen., Anykščių r. sav.
4. **Planavimo uždaviniai:** detalizuojant Anykščių miesto teritorijos bendrojo plano, patvirtinto Anykščių rajono savivaldybės tarybos 2010 m. balandžio 13 d. sprendimu Nr. TS-142 „Dėl Anykščių miesto teritorijos bendrojo plano patvirtinimo“, bei jo pakeitimuose, nustatytus teritorijos naudojimo reikalavimus:
 - 4.1. suformuoti optimalią urbanistinę struktūrą – nustatyti susisiekimo komunikacijoms ir inžineriniams tinklams reikalingas teritorijas ir jiems funkcionuoti reikalingus servitus, nustatyti ir (ar) patikslinti teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus;
 - 4.2. suplanuoti du ar daugiau naujus kitos paskirties žemės sklypus;
 - 4.3. numatyti teritorijas socialinei infrastruktūrai;
 - 4.4. planuojant optimalią urbanistinę struktūrą, esant poreikiui, vykdyti nustatytą žemės sklypų ribų ir plotų pakeitimus, nustatyti jiems teritorijos tvarkymo ir naudojimo reglamentus;
 - 4.5. numatyti priemones gamtos ir nekilnojajam kultūros paveldui išsaugoti ir naudoti;
5. **Papildomi planavimo uždaviniai:**
 - 5.1. nustatyti urbanistinės struktūros ir architektūrinius – tūrinius reikalavimus, išsaugant kraštovaizdžio savitumą;
 - 5.2. numatyti funkcinius bei kompozicinius ryšius su gretimomis teritorijomis;
 - 5.3. patikslinti savivaldybės dalies bendrajame plane numatytą (jeigu ne – numatyti) miškų ir valstybinės reikšmės miškų plotų, atskirųjų želdynų, bendrojo naudojimo teritorijų ribas;
 - 5.4. nurodyti teritorijas, kuriose numatoma miško žemę paversti kitomis naudmenomis;
 - 5.5. numatyti pėsčiųjų, dviračių takų ryšių sistemą, kitas susisiekimo komunikacijas ir joms funkcionuoti reikalingų servitūtų poreikį;
 - 5.6. numatyti žemės paėmimą visuomenės poreikiams pagal Žemės įstatymo 45 straipsnyje nurodytus reikalavimus;
 - 5.7. nurodyti nustatytas ir (ar) planuojamas nustatyti konkrečias Specialiųjų žemės naudojimo sąlygų įstatyme nurodytas teritorijas, kuriose taikomos specialiosios žemės naudojimo sąlygos;
 - 5.8. nustatyti reglamentus esamų želdynų apsaugai, naudojimui ir jų plėtrai;
 - 5.9. nustatyti prioritetinės savivaldybės infrastruktūros vystymo etapus.
6. **Tyrimai ir galimybių studijos:** neatliekama.

7. **Strateginio pasekmių aplinkai vertinimas (SPAV):** neatliekamas.
8. **Atviras konkursas geriausiai urbanistinei idėjai atrinkti:** nerengiamas.
9. **Koncepcijos rengimas:** nerengiama.
10. **Koncepcijos nepriklausomas profesinis vertinimas:** neatliekamas.
11. **Planavimo darbų atlikimo terminai:** nurodomi teritorijų planavimo dokumento parengimo sutartyje.
12. **Paslaugos, kurias privalo atlikti detaliojo plano rengėjas:**
 - 12.1. parengti reikiamos apimties topografinį planą, suderintą per TIIS sistemas, pateikti brėžinių skaitmeninę kopiją (.dwg ir .pdf formatais). Detaliojo plano brėžinius rengti ant rengėjo parengto ne senesnio kaip treji metai topografinio plano;
 - 12.2. esant poreikiui, gauti papildomas planavimo sąlygas ar kitus duomenis, reikalingus detaliam planui rengti;
 - 12.3. plano rengėjas turi prisijungti prie TPD sistemų: Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų rengimo ir teritorijų planavimo proceso valstybinės priežiūros informacinės sistemos (TPDRIS), Lietuvos Respublikos teritorijų planavimo dokumentų registro informacinės sistemos (TPDR). Užpildyti privalomuosius duomenis, įkelti bei pasirašyti dokumentus, įkelti Lietuvos koordinacių sistemoje LKS-94 geografiškai orientuotus brėžinius ir vektorinius sprendinius su atributine informacija (pagal galiojančias erdvinių duomenų specifikacijas);
 - 12.4. vadovaujantis Visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. rugšėjo 18 d. nutarimu Nr. 1079 „Dėl visuomenės informavimo, konsultavimo ir dalyvavimo priimant sprendimus dėl teritorijų planavimo nuostatų patvirtinimo“, nustatyta tvarka, plano rengėjui pavedama atlikti planuojamos teritorijos ir kaimyninių žemės sklypų valdytojų ir naudotojų informavimą apie rengiamą detalųjį planą, atlikti teritorijų planavimo dokumento viešinimą, rengti teritorijų planavimo dokumento viešą svarstymą. Parengti viešojo svarstymo su visuomene ataskaitą, susirinkimų protokolus. Parengtus atsakymus į viešo svarstymo metu teikiamus pasiūlymus, pretenzijas ar pastabas derinti su planavimo organizatoriumi;
 - 12.5. plano rengėjas turi pateikti 1 egz. detaliojo plano bylų popierinėje versijoje (su originaliais parašais) ir elektroninėje versijoje (USB). Kompiuterinėje laikmenoje grafinė dalis (brėžiniai) teikiami šiais formatais: vektoriniu GIS (LKS-94 sistemoje) (.shp ir .dwg,) ir rastriniu (.jpg, .pdf, .tiff), aiškinamojo rašto tekstinė dalis teikiama .doc ar .pdf formatais, tinkančiais atviram duomenų apsiųtimui ir dokumento registravimui teritorijų planavimo dokumentų registre (TPDR) bei patvirtintą teritorijų planavimo dokumentą pateikti užregistruoti www.tpdr.lt;
 - 12.6. plano rengėjas, parengęs detalųjį planą, jo keitimus, papildymus ar taisymus ir jį pasirašęs, patvirtina, kad detalusis planas atitinka įstatymų, teisės aktų, privalomųjų dokumentų nuostatas, atsako už parengto detaliojo plano kokybę, jo keitimų, papildymų ar taisymų pasekmes, t. y. prisiima atsakomybę savo lėšomis ištaisyti nustatytus trūkumus (atsiradusius dėl plano rengėjų kaltės), patikslinti taisymų informaciją registrų ir kadastro duomenyse visą detaliojo plano galiojimo laikotarpį, nepriklausomai nuo to, kad sutarties galiojimo laikotarpis pasibaigęs.

DETALŪS METADUOMENYS	
Dokumento sudarytojas (-ai)	Anykščių rajono savivaldybė
Dokumento pavadinimas (antraštė)	Dėl teritorijos, esančios Pašventupio g. ir Pakrantės g., Anykščių m., Anykščių r. sav., detaliojo plano rengimo planavimo darbų programos patvirtinimo
Dokumento registracijos data ir numeris	2025-06-04 Nr. 1-A[-334
Dokumento gavimo data ir dokumento gavimo registracijos numeris	-
Dokumento specifikacijos identifikavimo žymuo	ADOC-V1.0
Parašo paskirtis	Pasirašymas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Jurgita Baniienė Administracijos direktorius
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-04 13:51
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-04 13:51
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA-2
Sertifikato galiojimo laikas	2025-05-27 15:17 - 2027-05-27 15:17
Parašo paskirtis	Registravimas
Parašą sukūrusio asmens vardas, pavardė ir pareigos	Vaiva Kernagienė Vyriausiasis specialistas
Parašo sukūrimo data ir laikas	2025-06-04 14:11
Parašo formatas	Ilgalaikio galiojimo (XAdES-XL)
Laiko žymoje nurodytas laikas	2025-06-04 14:12
Informacija apie sertifikavimo paslaugų teikėją	RCSC IssuingCA
Sertifikato galiojimo laikas	2024-06-12 16:51 - 2026-05-25 17:30
Informacija apie būdus, naudotus metaduomenų vientisumui užtikrinti	-
Pagrindinio dokumento priedų skaičius	0
Pagrindinio dokumento pridedamų dokumentų skaičius	0
Programinės įrangos, kuria naudojantis sudarytas elektroninis dokumentas, pavadinimas	Elpako v.20250602.1
Informacija apie elektroninio dokumento ir elektroninio (-ių) parašo (-ų) tikrinimą (tikrinimo data)	Tikrinant dokumentą nenustatyta jokių klaidų (2025-06-20)
Elektroninio dokumento nuorašo atspausdinimo data ir ją atspausdinęs darbuotojas	2025-06-20 nuorašą suformavo Dalė Vileitienė
Paieškos nuoroda	-
Papildomi metaduomenys	-