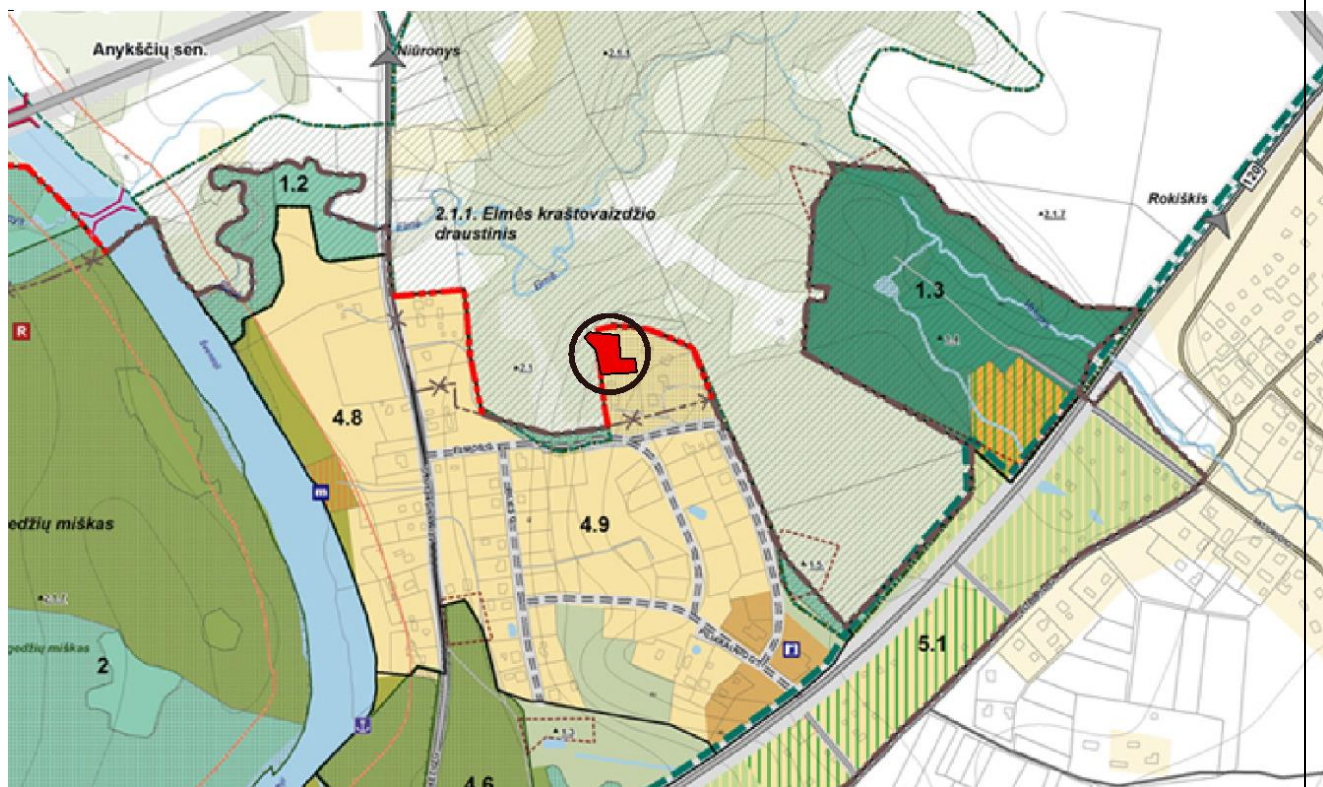


|                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
|------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|---------------------|
| Architekto V. Daunoro<br>projektavimo firma<br>Taikos g. 11, 29145 Anykščiai |                                                                        | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai                        |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| <b>AIŠKINAMASIS RAŠTAS</b>                                                   |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Projekto pavadinimas                                                         |                                                                        | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai                        |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Statybos vieta                                                               |                                                                        | Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Sklypo kadastrinis numeris, paskirtis                                        |                                                                        | 3426/0001:929; sklypo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos.                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Sklypo plotas                                                                |                                                                        | 0,2665 ha                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Statybos rūšis                                                               |                                                                        | statinio paskirties keitimas, statinio rekonstravimas (STR 01.01.08:2002)                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Statinio paskirtis                                                           |                                                                        | 6.1. Gyvenamosios paskirties (vieno buto) pastatai (STR 1.01.03:2017)                                                                                                                                                                                                          |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Esama paskirtis                                                              |                                                                        | 6.2. Gyvenamosios paskirties (dviejų buto) pastatai (STR 1.01.03:2017)                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Būsima paskirtis                                                             |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Statinių kategorija                                                          |                                                                        | Neypatingas (STR 1.01.03:2017)                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Unikalus Nr.                                                                 |                                                                        | 4400-0534-2127                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Atsparumo ugniai laipsnis                                                    |                                                                        | III                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Statybos vieta                                                               |                                                                        | Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Statytojas (užsakovas)                                                       |                                                                        | V.V., J.V.                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Projekto vadovas                                                             |                                                                        | Arch. Vytenis Daunoras (kvalifikacijos atestatas Nr. A 885)                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Projektavimo stadija                                                         |                                                                        | Projektiniai pasiūlymai. Projekto detalumas nustatytas, įvertinus statinio specifiką ir STR 1.04.04:2017 nustatytus projekto sudėties reikalavimus                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| <b>1. Projektuojamo statinio ir statybos vietos apibūdinimas</b>             |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Žemės sklypas                                                                |                                                                        | Adresas: Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8<br>Skl. K Nr. 3426/0001:929, sklypo paskirtis – kita, žemės sklypo naudojimo būdas: vienbučių ir dvibučių gyvenamųjų pastatų teritorijos. Sklypo plotas. 0,2665 ha<br>Žemės sklypo savininkas V.V., J.V. |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
|                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
|                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Laida                                                                        | Data                                                                   | Keitimų pavadinimas (priežastis)                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   |                     |
| Atestato Nr.                                                                 | Architekto V. Daunoro projektavimo firma Taikos g. 11, 29145 Anykščiai |                                                                                                                                                                                                                                                                                | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |                   |                     |
|                                                                              | PV                                                                     | V. Daunoras                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                      | 2023-07           | Laida               |
|                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | Aiškinamasis raštas |
|                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | 0                   |
| PP                                                                           | Statytojas: V.V., J.V..                                                |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         | 2307-1-PP-AR. B-1 | Lapas               |
|                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | 1                   |
|                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | Lapų                |
|                                                                              |                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                |                                                                                                                                                                                                                                                         |                   | 8                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |       |      |       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------|------|-------|
| Architekto V. Daunoro<br>projektavimo firma<br>Taikos g. 11, 29145 Anykščiai                                                                                                                                                                                                                      | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |  |       |      |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |       |      |       |
| Klimatinės sąlygos.                                                                                                                                                                                                                                                                               | Pagal RSN 156 – 94 „Statybinė klimatologija“ duomenis Anykščiuose yra: vidutinė metinė oro temperatūra +5,8 C; temperatūros minimumas -42,90 C; temperatūros maksimumas +34,4 C; santykinis metinis oro drėgnumas 80%; vidutinis metinis kritulių kiekis 600-650 mm; maksimalus paros kritulių kiekis (absolūtus maksimumas) 73 mm. vidutinis metinis vėjo greitis 3-3,5 m/s; Pagal STR 2.05.04:2003 Utenos m. priskiriamas I – jam vėjo apkrovos rajonui su pagrindine atskaitine vėjo greičio reikšme 24 m/s Pagal STR 2.05.04:2003 „Poveikiai ir apkrovos“ Anykščių m. priskiriamas II – jam sniego apkrovos rajonui su sniego antžeminės apkrovos charakteristine reikšme 1,6 kN/m2 (120 kg/m2). |  |       |      |       |
| Reljefas                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Sklypo reljefas lygus.<br>altitudės kinta nuo 95,00 iki 97,80 (peraukštėjimas sklype didėjantis pietryčių kryptimi 2,80 m.)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |  |       |      |       |
| Specialiosios sklypo naudojimo sąlygos                                                                                                                                                                                                                                                            | Kelių apsaugos zonos 50,00 m²;<br>Valstybiniai parkai 2665,00 m²;<br>Paviršinių vandens telkinių apsaugos zonos 210,00 m²;<br>Skirstomųjų dujotiekių apsaugos zonos 24,00 m²;<br>Vandens tiekimo ir nuotekų , paviršinių nuotekų tvarkymo infrastruktūros apsaugos zonos 373,00 m²;<br>Elektros tinklų apsaugos zonos 255,00 m²;<br>Gamtiniai ir kompleksiniai draustiniai 440,00 m²;<br>Kraštovaizdžio draustiniai 440,00 m²;                                                                                                                                                                                                                                                                       |  |       |      |       |
| Žemės sklype esantys statiniai                                                                                                                                                                                                                                                                    | Pastatas – gyvenamasis namas. Unikalus Nr. 4400-0534-2127;<br>Pastatas – ūkinis pastatas Unikalus Nr. 4400-4186-9207.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |       |      |       |
| Žemės sklypo aptvėrimas                                                                                                                                                                                                                                                                           | Sklypas neaptvertas.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |       |      |       |
| Sklypo apželdinimas                                                                                                                                                                                                                                                                               | Sklypas per visą plotą apželdintas pieva.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |       |      |       |
| Žemės sklype esantys inžineriniai tinklai                                                                                                                                                                                                                                                         | Sklype yra vandentiekio tinklai, artezinis šulinys, buitinių nuotekų tinklai ir mažieji nuotekų valymo įrenginiai, elektros tinklai.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |       |      |       |
| Privažiavimai, takai, keliai, aikštelės                                                                                                                                                                                                                                                           | Į žemės sklypą patenkama iš esamo kelio, Elmos gatvės, sklypo šiaurės rytų dalyje.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |       |      |       |
| Sklypo gretimybės                                                                                                                                                                                                                                                                                 | šiaurinės sklypo ribos ribojasi su valstybine žeme (laisvas valstybinės žemės fondas), dalis rytinės sklypo ribos ribojasi su privačiu sklypu, dalis su valstybine žeme (laisvas valstybinės žemės fondas); vakarinės sklypo riba ribojasi su valstybine žeme (miško žemė), pietinė sklypo pusė ribojasi su privačiu sklypu.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |  |       |      |       |
| Atlikti tyrimai                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Toponuotrauką parengė MB Geolta.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |  |       |      |       |
| Žemės sklypas patenka į urbanizuotą teritoriją, kuriai neparengti detalieji planai. Numatomi statybos darbai atitinka savivaldybės lygmens bendrojo plano ir vietovės lygmens bendrojo plano sprendinius.<br>Ištrauka iš Anykščių rajono teritorijos bendrojo plano keitimo pagrindinio brėžinio: |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |       |      |       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  |       |      |       |
| 2307-1-PP-AR. B-1                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | Lapas | Lapų | Laida |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |  | 2     | 8    | 0     |



2.2.2.lentelė

| Teritorijos pavadinimas (funkcinės zonos)                                                 | Žymėjimas                                                                           | Vyraujantys teritorijos (funkcinės zonos) požymiai                                                                                                    | Galimos pagrindinės tikslinės žemės naudojimo paskirtys bei naudojimo būdai                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>URBANIZUOTA IR URBANIZUOJAMA TERITORIJA:</b>                                           |                                                                                     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Teritorijos tinkamos gyventi</b>                                                       |                                                                                     |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Mažo užstatymo intensyvumo gyvenamosios teritorijos, tarp jų ribojamo aukštingumo iki 2a. |  | Mišrios teritorijos, kuriose dominuoja mažaaukštė mažo intensyvumo gyvenamoji statyba kartu su reikalinga socialine, paslaugų ir kita infrastruktūra. | Konservacinės paskirties (tik saugomų objektų teritorijose);<br>Kitos paskirties:<br>- gyvenamosios teritorijos,<br>- visuomeninės paskirties teritorijos,<br>- komercinės paskirties objektų teritorijos,<br>- rekreacinės teritorijos,<br>- inžinerinės infrastruktūros teritorijos,<br>- bendro naudojimo teritorijos. |
| Mažo užstatymo                                                                            |  |                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

Sklypas patenka į "mažo užstatymo intensyvumo gyvenamąją teritoriją"



|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Architekto V. Daunoro<br>projektavimo firma<br>Taikos g. 11, 29145 Anykščiai | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen.,<br>Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties<br>į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Ištrauka iš SŽNS DR10LT duomenų rinkinio.



Projektuojamas pastatas patenka į Anykščių regioninio parko teritoriją, Elmės kraštovaizdžio draustinį

## 2. Projektuojamų statinių techniniai rodikliai

| Pavadinimas                                                                | Mato vienetas     | Kiekis | Pastabos |       |
|----------------------------------------------------------------------------|-------------------|--------|----------|-------|
| I. SKLYPAS 3426/0001:929                                                   |                   |        |          |       |
| sklypo plotas                                                              | m <sup>2</sup>    | 2665   |          |       |
| sklypo užstatymo tankumas                                                  | %                 | 12,28  |          |       |
| sklypo užstatymo intensyvumas                                              |                   | 0,15   |          |       |
| II. NEGYVENAMIEJI PASTATAI                                                 |                   |        |          |       |
| 2.1. Gyvenamosios paskirties pastatas (nesudėtingas) paskirties kodas 6.1) |                   |        |          |       |
| bendras plotas                                                             | m <sup>2</sup>    | 315,42 |          |       |
| Naudingas plotas                                                           | m <sup>2</sup>    | 315,42 |          |       |
| pastato tūris                                                              | m <sup>3</sup>    | 1008   |          |       |
| aukštų skaičius                                                            | vnt.              | 1      |          |       |
| pastato aukštis                                                            | m                 | 4,70   |          |       |
| Kambarių sk.                                                               | Vnt.              | 6      |          |       |
| Energinio naudingumo klasė                                                 |                   | C      |          |       |
| Pastato (patalpų) akustinio komforto sąlygų klasė.                         |                   | C      |          |       |
|                                                                            | 2307-1-PP-AR. B-1 | Lapas  | Lapų     | Laida |
|                                                                            |                   | 4      | 8        | 0     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| Architekto V. Daunoro<br>projektavimo firma<br>Taikos g. 11, 29145 Anykščiai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |       |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| Statinio atsparumo ugniai laipsnis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         | III   |      |
| IV. INŽINERINIAI TINKLAI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 4.1. Paviršinio vandens surinkimo tinklas I gr. nesudėtingasis statinys.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 4.1.1. ilgis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 22,0                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 4.1.2. vamzdžio skersmuo                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 110                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 4.2. paviršinio vandens filtracijos laukai iš infiltracinių tunelių 1200x800x500. 16 vnt. I gr. nesudėtingasis st.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 4.2.1. kiekis                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | vnt                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1 komplektas                                                                                                                                                                                                                                            |       |      |
| 4.2.2. plotas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 15,4                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| V. KITI STATINIAI                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 3.1. Esami remontuojami takai ir aikštelė (žvyro danga) (nesudėtingas II grupės inžinerinis statinys)(kiti inžineriniai statiniai paskirties kodas12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| Plotas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 244,73                                                                                                                                                                                                                                                  |       |      |
| 3.2. projektuojamas takas ir aikštelė betono plytelių danga. (nesudėtingas I grupės inžinerinis statinys)(kiti inžineriniai statiniai paskirties kodas12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| Plotas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 82,74                                                                                                                                                                                                                                                   |       |      |
| 3.3. lauko laiptai armuoto betono (nesudėtingieji I grupės inžineriniai statiniai)(kiti inžineriniai statiniai paskirties kodas12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 3.3.1. LL1 Plotas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,05                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| 3.3.2. LL2 Plotas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 0,8                                                                                                                                                                                                                                                     |       |      |
| 3.3.3. LL3 Plotas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | m <sup>2</sup>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1,75                                                                                                                                                                                                                                                    |       |      |
| <p>Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rerekonstravimo projektiniai pasiūlymai atlikti vadovaujantis statybos įstatymu ir kitais įstatymais, reglamentuojančiais esminius statinio reikalavimus, kitais teisės aktais, normatyviniais statybos techniniais dokumentais, normatyviniais statinio saugos ir paskirties dokumentais.</p> <p>Vykdamant visus projekte keliamus reikalavimus patalpų išplanavimui, projekto sprendiniai bus palankūs darbo saugos, gaisrosaugos, higienos aspektu.</p> <p>Nuorodos, kuriomis vadovautasi rengiant projektą ir būtina vadovautis vykdant tolesnius projektavimo, statybos ir eksploatacijos darbus: LR planuojamos ūkinės veiklos poveikio aplinkai vertinimo įstatymas; LR teritorijų planavimo įstatymas; Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos; LR statybos įstatymas; kiti LR įstatymai, poįstatyminiai aktai, normos.</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 3. Projektiniai sklypo sutvarkymo sprendiniai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| Reljefas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | Reljefo keitimas ar formavimas projekte nenumatomas.                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| Lauko inžineriniai tinklai ir įrenginiai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | a. Papildomi vandentiekio tinklai neprojektuojami.<br>b. Papildomi butinių nuotekų šalinimo tinklai neprojektuojami.<br>c. Elektros tinklai esami. Nauji neprojektuojami.<br>d. Projektuojami paviršinio vandens surinkimo tinklai ir paviršinio vandens filtracijos laukų sistema iš infiltracinių tunelių 1200x800x500. 16 vnt |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| 2307-1-PP-AR. B-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         | Lapas | Lapų |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         | 5     | 8    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         | Laida |      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                         | 0     |      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Architekto V. Daunoro<br>projektavimo firma<br>Taikos g. 11, 29145 Anykščiai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen.,<br>Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties<br>į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b>Žemės sklype<br/>projektuojami<br/>pastatai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Gyvenamosios (dviejų butų) paskirties, paskirties kodas 6.2, buvusi<br>paskirtis - Gyvenamosios (vieno butų) paskirtis, paskirties kodas 6.1;<br>projektuojamas pastato rekonstravimas. Neypatingas statinys. Pastatas<br>skirtas gyventi dviems, vienai dviejų asmenų ir vienai 4-5 asmenų šeimai;<br>Bendras plotas: 315,42 m <sup>2</sup> ; naudingas plotas: 315,42 m <sup>2</sup> ; pastato tūris: 1008<br>m <sup>3</sup> ; aukštų skaičius: 1 (yra cokolinis aukštas); pastato aukštis: 4,70 m;<br>Energinio naudingumo klasė: C; Pastato (patalpų) akustinio komforto<br>sąlygų klasė: C; Statinio atsparumo ugniai laipsnis: III                                                                                                                                                                        |
| <b>Kiti statinai ir<br/>teritorijos<br/>tvarkymo<br/>įrenginiai</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | a. Į žemės sklypą patenkama iš esamo kelio, Elmos gatvės, sklypo šiaurės<br>rytų dalyje.<br>b. Esami remontuojami takai ir aikštelė žvyro danga 244,7 m <sup>2</sup> ,<br>projektuojamas takas ir aikštelė betono plytelių danga 82,70 m <sup>2</sup> .<br>c. Gyvenamojo namo naudingas plotas 315,42 m <sup>2</sup> . Remiantis STR<br>2.06.04:2014 reikalavimais, sklype turi būti įrengta penkios automobilių<br>stovėjimo vietos. Sklypo teritorijoje projektuojama aikštelės, kurioje<br>numatytos penkios automobilių stovėjimo vietos.<br>d. Projektuojami lauko laiptai armuoto betono (nesudėtingieji I grupės<br>inžineriniai statiniai)(kiti inžineriniai statiniai paskirties kodas12: LL1,<br>Plotas 1,05 m <sup>2</sup> ; LL2, Plotas 0,8m <sup>2</sup> ; LL3, Plotas 1,75 m <sup>2</sup> ;<br>e. |
| <b>Sklypo<br/>apželdinimas</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Sklypas apželdinamas veja. Bendras želdinių plotas 1860 m <sup>2</sup> (t.y. 70 %<br>sklypo ploto).                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| <p style="text-align: center;"><b>4. Architektūros ir konstrukcijų dalies sprendiniai</b></p> <p>4.1. Rekonstruojamas dvibutis gyvenamasis namas. Bendras plotas: 315,42 m<sup>2</sup>;<br/>naudingas plotas: 315,42 m<sup>2</sup>; pastato tūris: 1008 m<sup>3</sup>; aukštų skaičius: 1 (yra cokolinis aukštas);<br/>pastato aukštis: 4,70 m;</p> <p style="text-align: center;"><b>Pastato (patalpų) funkcinio ryšio ir zonavimo sprendiniai</b></p> <p>Pastate projektuojam du butai. Vienas butas skirtas gyventi vienai dviejų asmenų šeimai, kitas<br/>- vienai 4-5 asmenų šeimai. Butuose yra miegamieji kambariai, bendrieji kambariai su virtuve ir<br/>valgomuoju, sanitariniai mazgai. Cokoliniame aukšte suprojektuotas butas dviems asmenims,<br/>pirmame aukšte suprojektuotas butas 4-5 asmenų šeimai. Cokoliniame aukšte papildomai numatom<br/>bendrojo naudojimo dalis, kurioje suprojektuota pirtis ir sandėliai, techninė patalpa.</p> <p>Pastato pirmame aukšte projektuojamos patalpos:</p> |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 2307-1-PP-AR. B-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| Lapas<br>6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | Lapų<br>8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| Laida<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                              |                                                                                                                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Architekto V. Daunoro<br>projektavimo firma<br>Taikos g. 11, 29145 Anykščiai | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen.,<br>Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties<br>į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |
|------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| Patalpų žiniaraštis |                                   |                       |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Žymėjimas           | Patalpos pavadinimas              | Plotas                |
| 1,1                 | vestibiulis                       | 16,38                 |
| 1,2                 | Koridorius                        | 7,54                  |
| 1,3                 | San. mazgas                       | 4,61                  |
| 1,4                 | Drabužinė                         | 10,71                 |
| 1,5                 | Miegamasis                        | 20,09                 |
| 1,6                 | Miegamasis                        | 17,17                 |
| 1,7                 | Miegamasis                        | 14,06                 |
| 1,8                 | San. mazgas                       | 6,91                  |
| 1,9                 | Virtuvė, valgomasis, bendrasis k. | 56,86                 |
| 1,10                | Tambūras                          | 1,78                  |
| 1,11                | Pagalbinė patalpa                 | 1,77                  |
|                     |                                   | 157,88 m <sup>2</sup> |

Pastato cokoliniame aukšte projektuojamos patalpos:

| Patalpų žiniaraštis |                                   |                       |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Žymėjimas           | Patalpos pavadinimas              | Plotas                |
| c-1                 | laiptinė                          | 5,49                  |
| c-2                 | koridorius                        | 9,78                  |
| c-3                 | sandėlis                          | 14,91                 |
| c-4                 | sandėlis                          | 10,76                 |
| c-5                 | san. mazgas                       | 1,35                  |
| c-6                 | priepirtis                        | 5,10                  |
| c-7                 | kaitinimosi patalpa               | 5,48                  |
| c-8                 | poilsio patalpa                   | 16,64                 |
| c-9                 | san. mazgas                       | 6,13                  |
| c-10                | miegamasis                        | 14,32                 |
| c-11                | drabužinė                         | 8,83                  |
| c-12                | Virtuvė, valgomasis, bendrasis k. | 47,53                 |
| c-13                | sandėlis                          | 5,18                  |
| c-14                | sandėlis                          | 2,54                  |
| c-15                | sandėlis                          | 3,50                  |
|                     |                                   | 157,54 m <sup>2</sup> |

Statinio tūriniai sprendimai: Projektuojamas pastatas vieno tūrio, stačiakampės formos, 16,79 x 14,91 m, 4,70 m aukščio, skaičiuojant vidutinį aukšto ties pastato kampais nuo žemės paviršiaus iki parapetų viršaus.

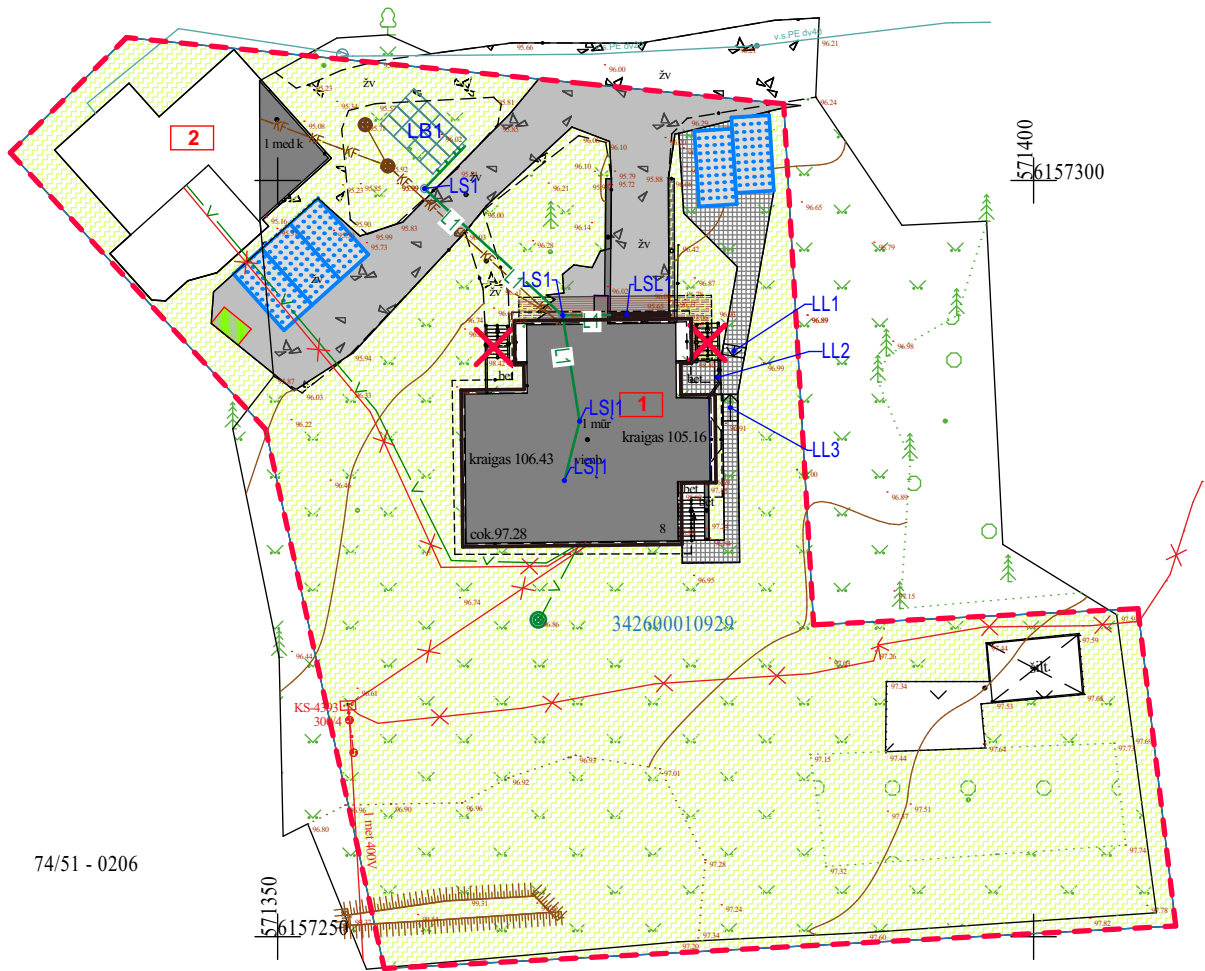
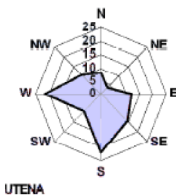
|                   |       |      |       |
|-------------------|-------|------|-------|
| 2307-1-PP-AR. B-1 | Lapas | Lapų | Laida |
|                   | 7     | 8    | 0     |







situacijos shema 1:20000



74/51 - 0206

74/51 - 0226

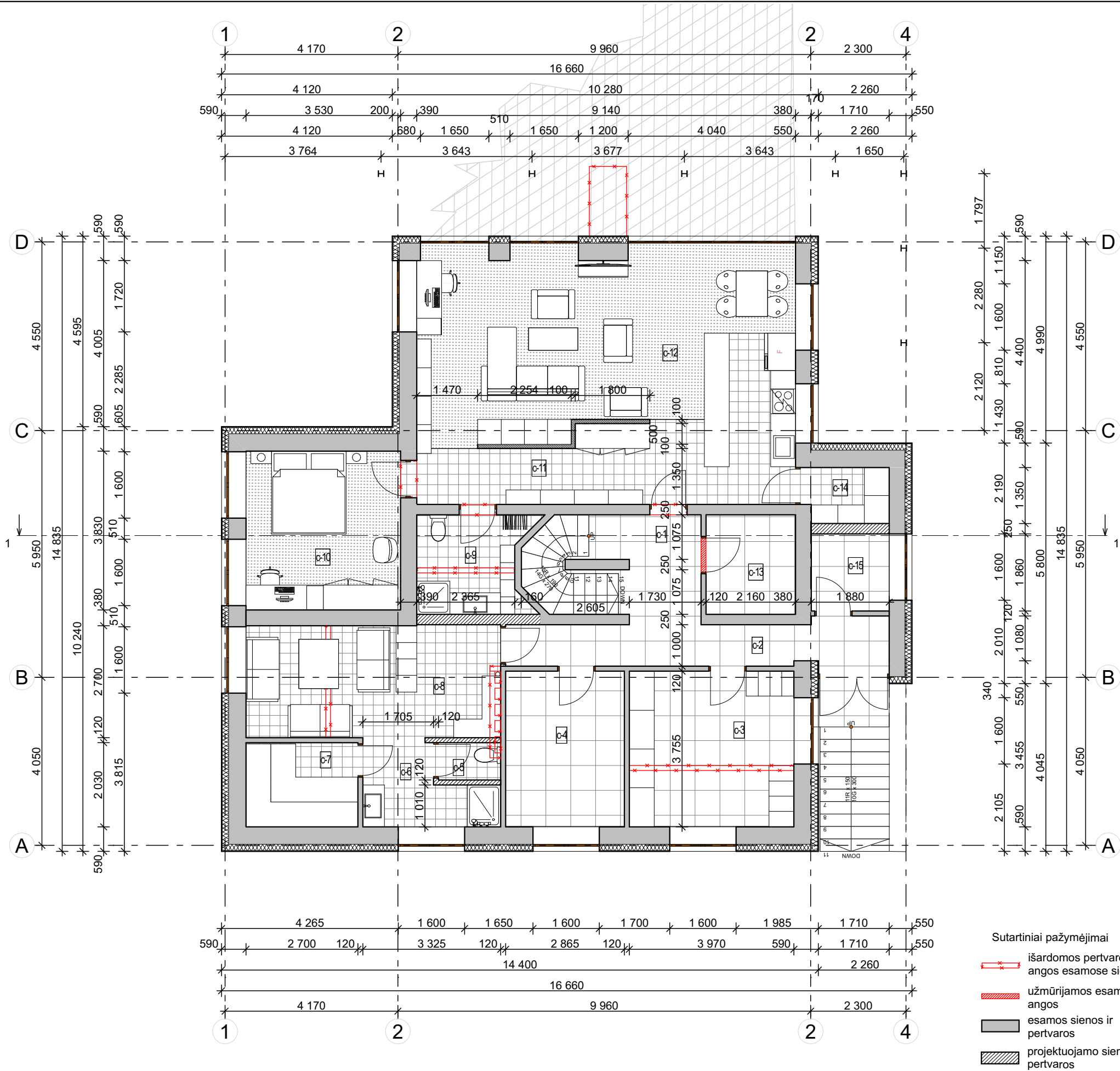
| SUTARTINIAI PAŽYMĖJIMAI |                                                                                                          |
|-------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1                       | rekonstruojamas gyvenamasis namas Unikalus Nr. 4400-0534-2127. plotas.                                   |
| 2                       | esamas pagalbinio ūkio pastatas                                                                          |
|                         | projektuojamas balkonas                                                                                  |
|                         | esami remontuojami takai ir aikštelė žvyro danga                                                         |
|                         | projektuojamas takas ir aikštelė betono plytelių danga                                                   |
| LB1                     | paviršinio vandens filtracijos laukai iš infiltracinių tunelių 1200x800x500. 16 vnt <span>15,4 m²</span> |
| LS1                     | paviršinio vandens surinkimo šulinys                                                                     |
| LS1                     | lietaus vandens surinkimo stogo įlaja                                                                    |
| LSL1                    | Projektuojamas paviršinio vandens surinkimo nuotekų latakas su cinkuoto plieno grotelėmis. 4,0 m         |
| L1                      | Projektuojami paviršinių nuotekų tinklai L=22,0 m, D=110mm                                               |
|                         | veja <span>3,16 m²</span>                                                                                |
|                         | vieta buitinių atliekų talpoms <span>1,05 m²</span>                                                      |
| LL1                     | lauko laiptai, armuoto betono 700 x 1500 x 420(h), (pakopos matmenys 350x140x1500) <span>0,8 m²</span>   |
| LL2                     | lauko laiptai, armuoto betono 350 x 2250 x 280(h), (pakopos matmenys 350x140x2250) <span>1,75 m²</span>  |
| LL3                     | lauko laiptai, armuoto betono 1750 x 1000 x 840(h), (pakopos matmenys 350 x 140 x 1000)                  |
|                         | Žemės sklypo ribos                                                                                       |

| PAGRINDINIAI RODIKLIAI     |                                      |                   |
|----------------------------|--------------------------------------|-------------------|
| NR.                        | PAVADINIMAS                          | KIEKIS            |
| 1                          | Sklypo kad. Nr. 3426/0001:929 plotas | 2665 m²           |
| 2                          | Užstatymo tankumas                   | 12,28%            |
| 3                          | Užstatymo intensyvumas               | 0,15              |
| 4                          | Technogeninių dangų plotas           | 327 m²            |
| 5                          | Apželdintas plotas                   | 1860 m²           |
| GYVENAMOJO NAMO RODIKLIAI  |                                      |                   |
| 1                          | Bendrasis plotas                     | 315,42 m²         |
| 2                          | Naudingas plotas                     | 315,42 m²         |
| 3                          | Pastato aukštis                      | 4,70 m            |
| 4                          | Pastato tūris                        | 1008 m³           |
| 5                          | Aukštų sk.                           | 1                 |
| PASTATOKONSTRUKCINĖ SCHEMA |                                      |                   |
| 1                          | Pamatai                              | Betono juostiniai |
| 2                          | Išorės sienos                        | plytų mūras       |
| 3                          | Perdangos                            | betono plokščių   |
| 4                          | Stogas                               | betono plokščių   |

| pastato dalių aukščiai |             |
|------------------------|-------------|
| ašių susikirtimas      | aukštis (m) |
| 2D                     | 5400        |
| 2C                     | 4800        |
| 1C                     | 5400        |
| 1A                     | 4900        |
| 2A                     | 5050        |
| 4B                     | 5050        |
| 4C                     | 3950        |
| 2C                     | 3700        |
| 2D                     | 4200        |

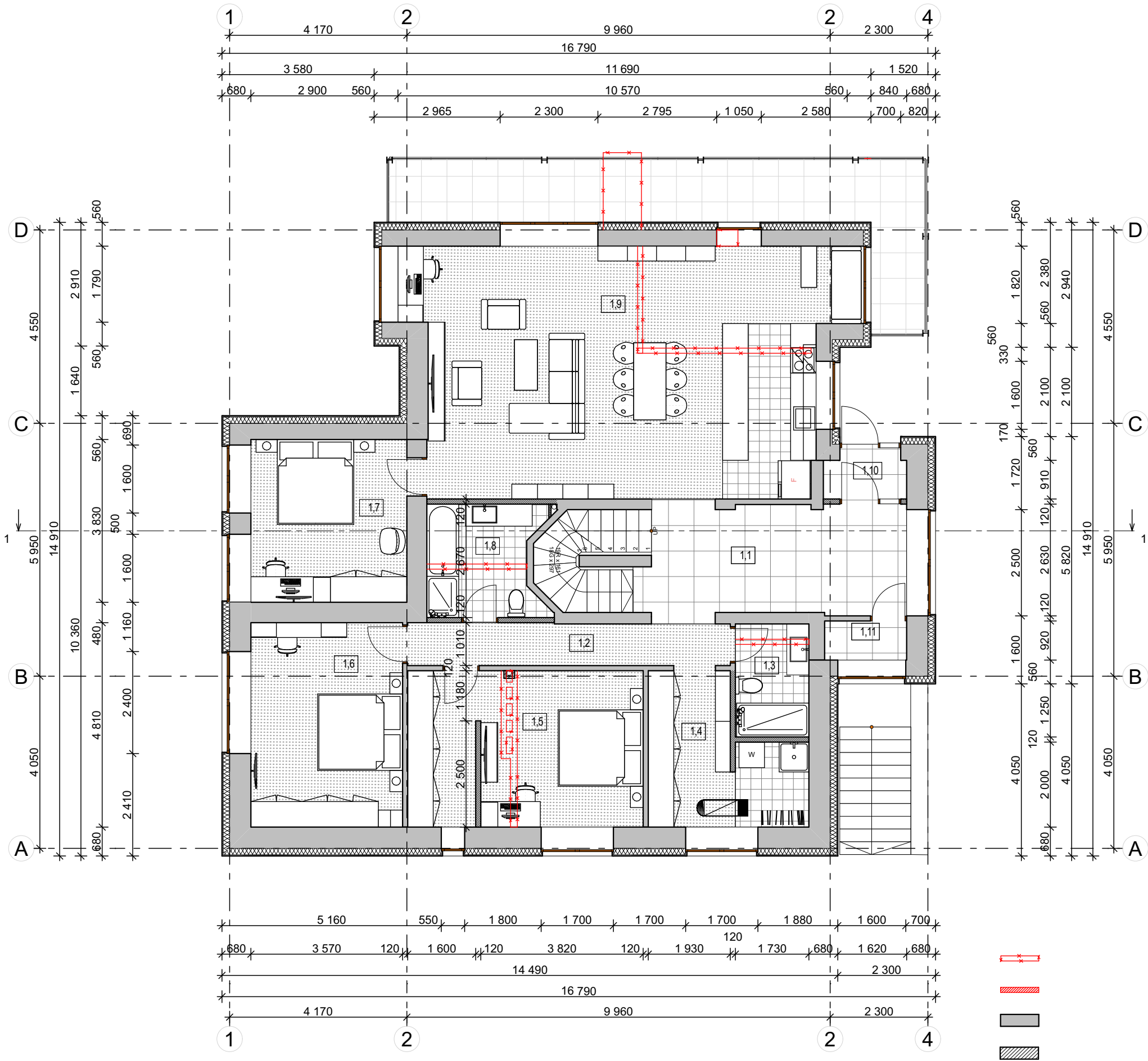
1:500, 1:20000

|                 |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |            |           |
|-----------------|------------------------------------------|-------------|--|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|------------|-----------|
| Atestato<br>Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |  |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dvių butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |  |  |            |           |
| A885            | PV                                       | V, Daunoras |  | 2023-07 | Gyvenamasis namas<br>vėjų rožė, sklypo planas, , situacijos shema                                                                                                                                                                                   |  |  | Laida      |           |
| A885            | PDV (arch.)                              | V, Daunoras |  | 2023-07 |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |            |           |
|                 |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |  |            |           |
| PP              | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |  |         | 2307-1-1-PP                                                                                                                                                                                                                                         |  |  | Lapas<br>1 | Lapų<br>9 |



| Patalpų žiniaraštis |                                   |        |
|---------------------|-----------------------------------|--------|
| Žymėjimas           | Patalpos pavadinimas              | Plotas |
| c-1                 | laiptinė                          | 5,49   |
| c-2                 | koridorius                        | 9,78   |
| c-3                 | sandėlis                          | 14,91  |
| c-4                 | sandėlis                          | 10,76  |
| c-5                 | san. mazgas                       | 1,35   |
| c-6                 | priepirtis                        | 5,10   |
| c-7                 | kaitinimosi patalpa               | 5,48   |
| c-8                 | poilsio patalpa                   | 16,64  |
| c-9                 | san. mazgas                       | 6,13   |
| c-10                | miegamasis                        | 14,32  |
| c-11                | drabužinė                         | 8,83   |
| c-12                | Virtuvė, valgomasis, bendrasis k. | 47,53  |
| c-13                | sandėlis                          | 5,18   |
| c-14                | sandėlis                          | 2,54   |
| c-15                | sandėlis                          | 3,50   |

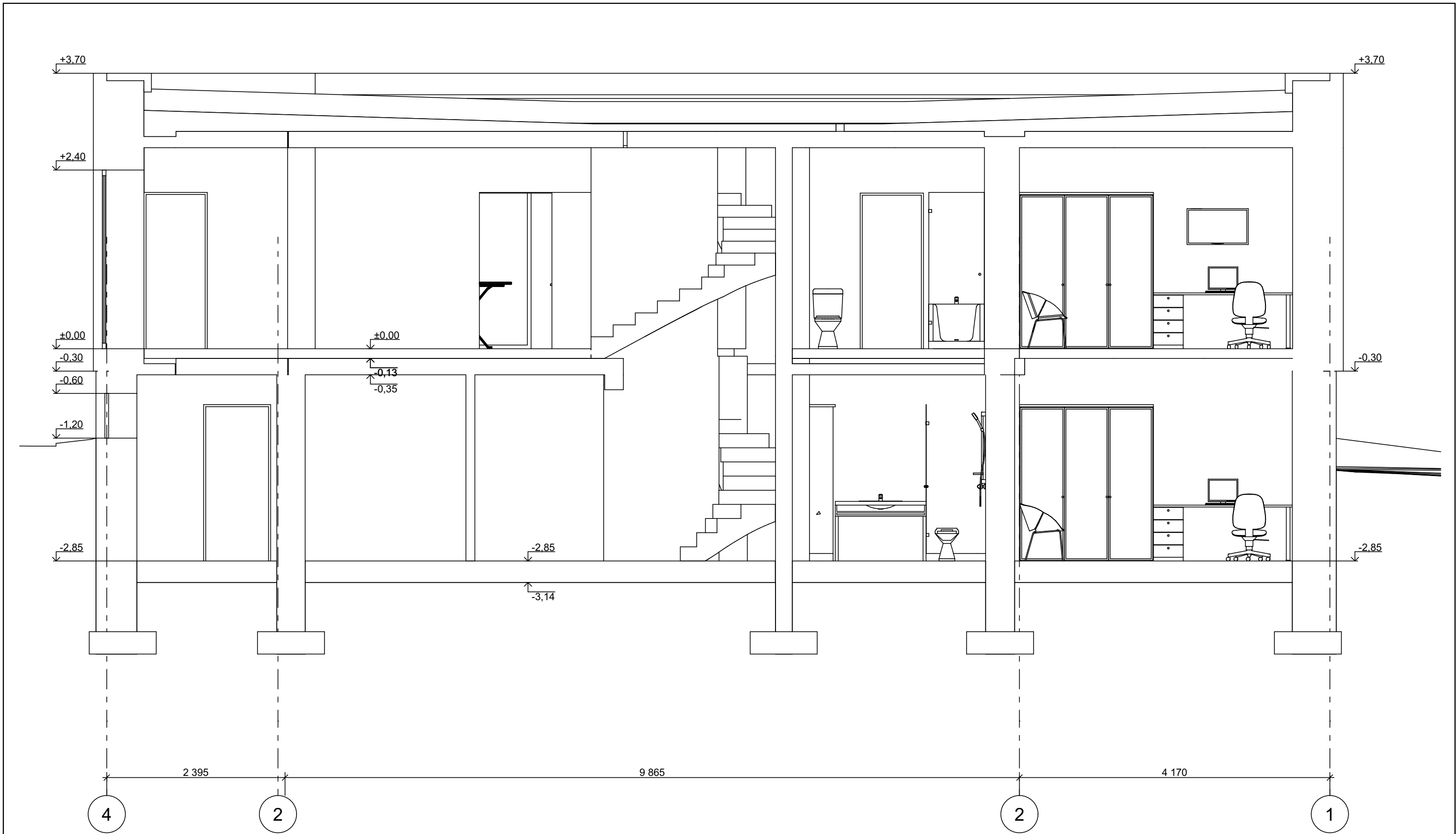
|              |                                          |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                      |      |
|--------------|------------------------------------------|-------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 1:100        |                                          |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                      |      |
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškių k., Elimos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dvių butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |      |
| A885         | PV                                       | V. Daunoras | 2023-07 | Gyvenamasis namas<br><br>cokolinio aukšto planas su baldų ir įrengimų išdėstymu                                                                                                                                                                      |      |
| A885         | PDV (arch.)                              | V. Daunoras | 2023-07 |                                                                                                                                                                                                                                                      |      |
|              |                                          |             |         | Laida                                                                                                                                                                                                                                                |      |
| PP           | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |         | Lapas                                                                                                                                                                                                                                                | Lapų |
|              |                                          |             |         | 2                                                                                                                                                                                                                                                    | 9    |



| Patalpų žiniaraštis |                                   |                       |
|---------------------|-----------------------------------|-----------------------|
| Žymėjimas           | Patalpos pavadinimas              | Plotas                |
| 1,1                 | vestibulius                       | 16,38                 |
| 1,2                 | Koridorius                        | 7,54                  |
| 1,3                 | San. mazgas                       | 4,61                  |
| 1,4                 | Drabužinė                         | 10,71                 |
| 1,5                 | Miegamasis                        | 20,09                 |
| 1,6                 | Miegamasis                        | 17,17                 |
| 1,7                 | Miegamasis                        | 14,06                 |
| 1,8                 | San. mazgas                       | 6,91                  |
| 1,9                 | Virtuvė, valgomasis, bendrasis k. | 56,86                 |
| 1,10                | Tambūras                          | 1,78                  |
| 1,11                | Pagalbinė patalpa                 | 1,77                  |
|                     |                                   | 157,88 m <sup>2</sup> |

1:100

|                 |                                          |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |       |
|-----------------|------------------------------------------|-------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|-------|
| Atestato<br>Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Seimyniškių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dvių butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projekciniai sprendimai | Gyvenamasis namas | Laida |
|                 | PV                                       | V. Daunoras | 2023-07 |                                                                                                                                                                                                                                                     |                   |       |
| A885            | PDV (arch.)                              | V. Daunoras | 2023-07 | pirmo aukšto planas su baldų įrengimų išdėstymu                                                                                                                                                                                                     |                   |       |
| PP              | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |         | 2307-1-3-PP                                                                                                                                                                                                                                         | Lapas             | Lapų  |
|                 |                                          |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                     | 3                 | 9     |

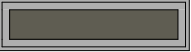


1:50

|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |       |      |
|--------------|------------------------------------------|-------------|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|-------|------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |  |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |  |  |       |      |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |       |      |
| A885         | PV                                       | V, Daunoras |  | 2023-07 | Gyvenamasis namas<br>pjūvis 1-1                                                                                                                                                                                                                       |  |  | Laida |      |
| A885         | PDV (arch.)                              | V, Daunoras |  | 2023-07 |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |       |      |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  |       |      |
| PP           | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |  |         | 2307-1-4-PP                                                                                                                                                                                                                                           |  |  | Lapas | Lapų |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                       |  |  | 4     | 9    |





| FASADŲ APDAILOS LENTELĖ |                                                                                     |                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Cokolis                 |  | Tinkavimas, dažymas tamsiai pilka spalva  |
| Sienos                  |  | Tinkuojamas fasadas. Tamsiai pilka spalva |
| Stogas                  |  | Bituminė prilydoma danga. Juoda spalva.   |
| Durys, langai           |  | Mediniai, rėmų spalva - Pilka.            |

1:50

|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                       |   |       |
|--------------|------------------------------------------|-------------|--|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |  |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dvių butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |   |       |
| A885         | PV                                       | V, Daunoras |  | 2023-07 | Gyvenamasis namas<br>fasadas tarp ašių 1-3. spalvinis sprendimas,                                                                                                                                                                                     |   | Laida |
| A885         | PDV (arch.)                              | V, Daunoras |  | 2023-07 |                                                                                                                                                                                                                                                       |   |       |
| PP           | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |  |         | 2307-1-5-PP                                                                                                                                                                                                                                           |   | Lapas |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                       |   | Lapų  |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                       | 5 | 9     |



| FASADŲ APDAILOS LENTELĖ |                                                                                     |                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Cokolis                 |  | Tinkavimas, dažymas tamsiai pilka spalva  |
| Sienos                  |  | Tinkuojamas fasadas. Tamsiai pilka spalva |
| Stogas                  |  | Bituminė prilydoma danga. Juoda spalva.   |
| Durys, langai           |  | Mediniai, rėmų spalva - Pilka.            |

1:50

|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
|--------------|------------------------------------------|-------------|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |  |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |       |      |
| A885         | PV                                       | V, Daunoras |  | 2023-07 | Gyvenamasis namas<br>fasadas tarp ašių 3-1. spalvinis sprendimas,                                                                                                                                                                                       | Laida |      |
| A885         | PDV (arch.)                              | V, Daunoras |  | 2023-07 |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| PP           | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |  |         | 2307-1-6-PP                                                                                                                                                                                                                                             | Lapas | Lapų |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                         | 6     | 9    |



| FASADŲ APDAILOS LENTELĖ |                                                                                     |                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Cokolis                 |  | Tinkavimas, dažymas tamsiai pilka spalva  |
| Sienos                  |  | Tinkuojamas fasadas. Tamsiai pilka spalva |
| Stogas                  |  | Bituminė prilydoma danga. Juoda spalva.   |
| Durys, langai           |  | Mediniai, rėmų spalva - Pilka.            |

1:50

|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
|--------------|------------------------------------------|-------------|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |  |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |       |      |
| A885         | PV                                       | V, Daunoras |  | 2023-07 | Gyvenamasis namas<br>fasadas tarp ašių A-D. spalvinis sprendimas,                                                                                                                                                                                       | Laida |      |
| A885         | PDV (arch.)                              | V, Daunoras |  | 2023-07 |                                                                                                                                                                                                                                                         |       |      |
| PP           | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |  |         | 2307-1-7-PP                                                                                                                                                                                                                                             | Lapas | Lapų |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                         | 7     | 9    |



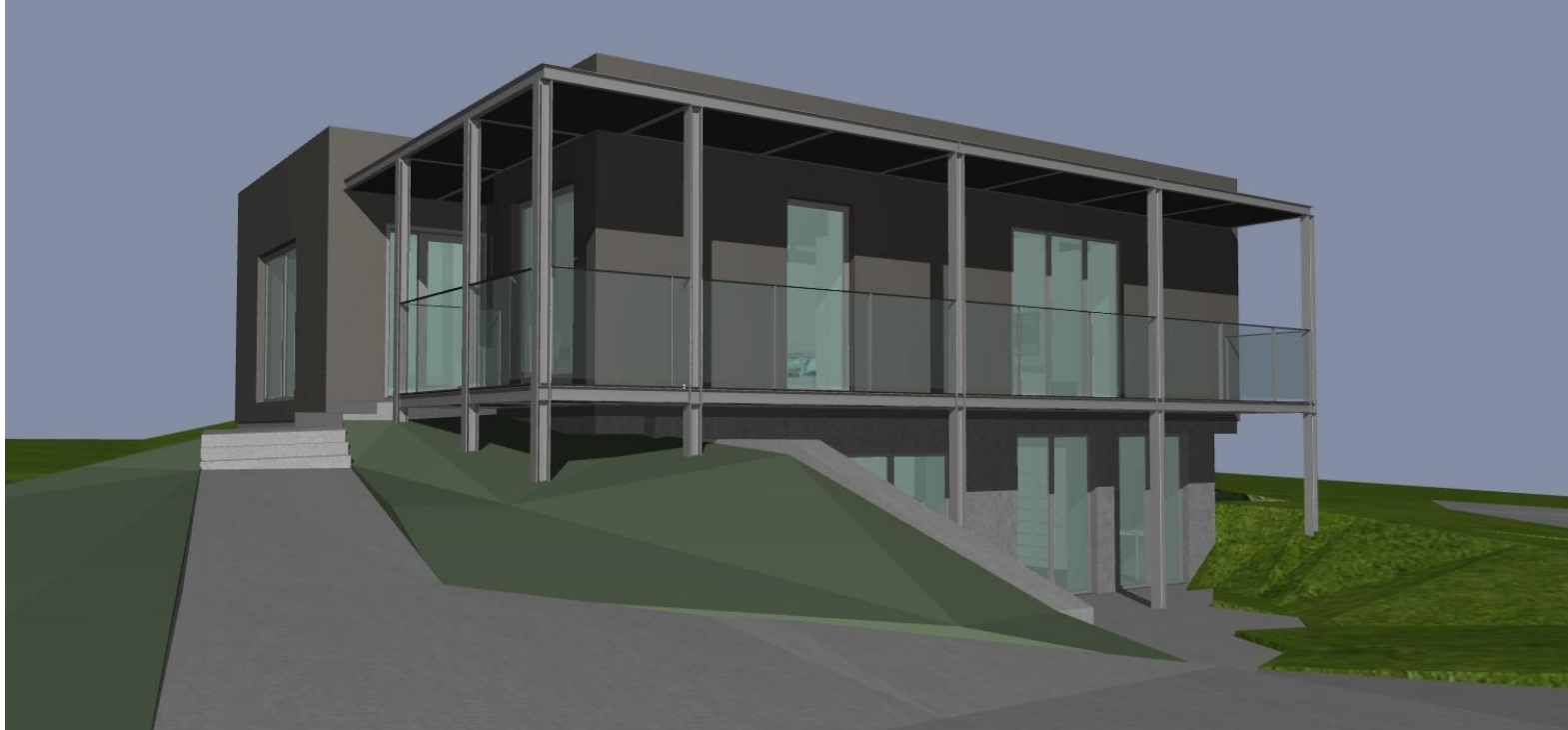
Langų angos padidinamas  
nuo h=600 iki h=1000

| FASADŲ APDAILOS LENTELĖ |                                                                                     |                                           |
|-------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Cokolis                 |  | Tinkavimas, dažymas tamsiai pilka spalva  |
| Sienos                  |  | Tinkuojamas fasadas. Tamsiai pilka spalva |
| Stogas                  |  | Bituminė prilydoma danga. Juoda spalva.   |
| Durys, langai           |  | Mediniai, rėmų spalva - Pilka.            |

1:50

|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |   |       |
|--------------|------------------------------------------|-------------|--|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---|-------|
| Atestato Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |  |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Šeimyniškėlių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dviejų butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |   |       |
| A885         | PV                                       | V, Daunoras |  | 2023-07 | Gyvenamasis namas<br>fasadas tarp ašių D-A. spalvinis sprendimas,                                                                                                                                                                                       |   | Laida |
| A885         | PDV (arch.)                              | V, Daunoras |  | 2023-07 |                                                                                                                                                                                                                                                         |   |       |
| PP           | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |  |         | 2307-1-8-PP                                                                                                                                                                                                                                             |   | Lapas |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                         |   | Lapų  |
|              |                                          |             |  |         |                                                                                                                                                                                                                                                         | 8 | 9     |





|                 |                                          |             |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |   |  |
|-----------------|------------------------------------------|-------------|-------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|---|--|
| Atestato<br>Nr. | Architekto V. Daunoro projektavimo firma |             |             |         | Gyvenamosios (vieno buto) paskirties pastato Anykščių r.sav., Anykščių sen., Seimyniškių k., Elmos g. 8 paskirties keitimo iš gyvenamosios (vieno buto) paskirties į gyvenamąją (dvių butų) paskirtį, pastato rekonstravimo projektiniai pasiūlymai |  |   |  |
|                 | A885                                     | PV          | V. Daunoras | 2023-07 | Gyvenamasis namas                                                                                                                                                                                                                                   |  |   |  |
|                 | A885                                     | PDV (arch.) | V. Daunoras | 2023-07 | vizualizacijos                                                                                                                                                                                                                                      |  |   |  |
|                 |                                          |             |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |   |  |
| PP              | Statytojas: V. V., J.V.                  |             |             |         | 2307-1-9-PP                                                                                                                                                                                                                                         |  |   |  |
|                 |                                          |             |             |         |                                                                                                                                                                                                                                                     |  |   |  |
|                 |                                          |             |             |         | Lapas                                                                                                                                                                                                                                               |  | 9 |  |
|                 |                                          |             |             |         | Laida                                                                                                                                                                                                                                               |  | 9 |  |